



CARLOS GUILLERMO FONTALVO RUIZ
ABOGADO

Señor

JUEZ OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ transformado transitoriamente en JUEZ SESENTA Y OCHO (68) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

E. S. D.

DEMANDA: EJECUTIVO SINGULAR **No. 2022-0605**

DEMANDANTE: JOSE ALEXANDER BERMUDEZ RAMIREZ

DEMANDADO: VIVIANA ISABEL CARO SOLER

CARLOS GUILLERMO FONTALVO RUIZ, mayor de edad, vecino y domiciliado en el municipio de Soacha - Cundinamarca, identificado civil y profesionalmente conforme consta al pie de mi firma, actuando como apoderado judicial del demandante, el señor **JOSE ALEXANDER BERMUDEZ RAMIREZ**, con todo respeto presento la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** del proceso de referencia, ello, para su conocimiento y fines pertinentes.

Por lo anterior, solicito al despacho que la liquidación del crédito aquí aportada sea aprobada en su integridad en la suma de **NUEVE MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS (\$9'215.280°) MCTE**, una vez se surta el traslado de rigor y posteriormente se alleguen los títulos judiciales.

ANEXO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Sírvase señor juez proveer lo que en derecho corresponda.

Atentamente,

CARLOS GUILLERMO FONTALVO RUIZ

C.C. No. 1.019.089.754 de Bogotá

T.P. No. 336.294 del C.S. de la J.

Teléfono: 312 372 1797

Correo electrónico: abogadofontalvo@gmail.com

JUZGADO 86 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA TRANSFORMADO JUZGADO (68) DE EPQUEÑAS CAUSAS y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.
DEMANDANTE: JOSE ALEXANDER BERMUDEZ RAMIREZ
DEMANDADO: VIVIANA ISABEL CARO SOLER
PROCESO EJECUTIVO No. 2022 - 00605 00

CANONES DE ARRENDAMIENTO CAUSADOS y NO PAGADOS DESDE EL 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 12 DE ENERO DE 2023
INTERESES DE MORA

Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Mora Mensual	Valor Canones de Arrendamiento	Capital a Liquidar	Intereses de Plazo	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
05-nov-21	05-nov-21	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00		\$ 100,00		\$ 600.100,00
06-nov-21	30-nov-21	25	6,00	0,50		\$ 600.000,00		\$ 2.500,00		\$ 602.600,00
01-dic-21	04-dic-21	4	6,00	0,50		\$ 600.000,00		\$ 400,00		\$ 603.000,00
05-dic-21	05-dic-21	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 1.200.000,00		\$ 200,00		\$ 1.203.200,00
06-dic-21	31-dic-21	26	6,00	0,50		\$ 1.200.000,00		\$ 5.200,00		\$ 1.208.400,00
01-ene-22	04-ene-22	4	6,00	0,50		\$ 1.200.000,00		\$ 800,00		\$ 1.209.200,00
05-ene-22	05-ene-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 1.800.000,00		\$ 300,00		\$ 1.809.500,00
06-ene-22	31-ene-22	26	6,00	0,50		\$ 1.800.000,00		\$ 7.800,00		\$ 1.817.300,00
01-feb-22	04-feb-22	4	6,00	0,50		\$ 1.800.000,00		\$ 1.200,00		\$ 1.818.500,00
05-feb-22	05-feb-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 2.400.000,00		\$ 400,00		\$ 2.418.900,00
06-feb-22	28-feb-22	23	6,00	0,50		\$ 2.400.000,00		\$ 9.200,00		\$ 2.428.100,00
01-mar-22	04-mar-22	4	6,00	0,50		\$ 2.400.000,00		\$ 1.600,00		\$ 2.429.700,00
05-mar-22	05-mar-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 3.000.000,00		\$ 500,00		\$ 3.030.200,00
06-mar-22	31-mar-22	26	6,00	0,50		\$ 3.000.000,00		\$ 13.000,00		\$ 3.043.200,00
01-abr-22	04-abr-22	4	6,00	0,50		\$ 3.000.000,00		\$ 2.000,00		\$ 3.045.200,00
05-abr-22	05-abr-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 3.600.000,00		\$ 600,00		\$ 3.645.800,00
06-abr-22	30-abr-22	25	6,00	0,50		\$ 3.600.000,00		\$ 15.000,00		\$ 3.660.800,00
01-may-22	04-may-22	4	6,00	0,50		\$ 3.600.000,00		\$ 2.400,00		\$ 3.663.200,00
05-may-22	05-may-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 4.200.000,00		\$ 700,00		\$ 4.263.900,00
06-may-22	31-may-22	26	6,00	0,50		\$ 4.200.000,00		\$ 18.200,00		\$ 4.282.100,00
01-jun-22	04-jun-22	4	6,00	0,50		\$ 4.200.000,00		\$ 2.800,00		\$ 4.284.900,00
05-jun-22	05-jun-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 4.800.000,00		\$ 800,00		\$ 4.885.700,00

06-jun-22	30-jun-22	25	6,00	0,50		\$ 4.800.000,00		\$ 20.000,00		\$ 4.905.700,00
01-jul-22	04-jul-22	4	6,00	0,50		\$ 4.800.000,00		\$ 3.200,00		\$ 4.908.900,00
05-jul-22	05-jul-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 5.400.000,00		\$ 900,00		\$ 5.509.800,00
06-jul-22	31-jul-22	26	6,00	0,50		\$ 5.400.000,00		\$ 23.400,00		\$ 5.533.200,00
01-ago-22	04-ago-22	4	6,00	0,50		\$ 5.400.000,00		\$ 3.600,00		\$ 5.536.800,00
05-ago-22	05-ago-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 6.000.000,00		\$ 1.000,00		\$ 6.137.800,00
06-ago-22	31-ago-22	26	6,00	0,50		\$ 6.000.000,00		\$ 26.000,00		\$ 6.163.800,00
01-sep-22	04-sep-22	4	6,00	0,50		\$ 6.000.000,00		\$ 4.000,00		\$ 6.167.800,00
05-sep-22	05-sep-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 6.600.000,00		\$ 1.100,00		\$ 6.768.900,00
06-sep-22	30-sep-22	25	6,00	0,50		\$ 6.600.000,00		\$ 27.500,00		\$ 6.796.400,00
01-oct-22	04-oct-22	4	6,00	0,50		\$ 6.600.000,00		\$ 4.400,00		\$ 6.800.800,00
05-oct-22	05-oct-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 7.200.000,00		\$ 1.200,00		\$ 7.402.000,00
06-oct-22	31-oct-22	26	6,00	0,50		\$ 7.200.000,00		\$ 31.200,00		\$ 7.433.200,00
01-nov-22	04-nov-22	4	6,00	0,50		\$ 7.200.000,00		\$ 4.800,00		\$ 7.438.000,00
05-nov-22	05-nov-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 7.800.000,00		\$ 1.300,00		\$ 8.039.300,00
06-nov-22	30-nov-22	25	6,00	0,50		\$ 7.800.000,00		\$ 32.500,00		\$ 8.071.800,00
01-dic-22	04-dic-22	4	6,00	0,50		\$ 7.800.000,00		\$ 5.200,00		\$ 8.077.000,00
05-dic-22	05-dic-22	1	6,00	0,50	\$ 600.000,00	\$ 8.400.000,00		\$ 1.400,00		\$ 8.678.400,00
06-dic-22	31-dic-22	26	6,00	0,50		\$ 8.400.000,00		\$ 36.400,00		\$ 8.714.800,00
01-ene-23	04-ene-23	4	6,00	0,50		\$ 8.400.000,00		\$ 5.600,00		\$ 8.720.400,00
05-ene-23	05-ene-23	1	6,00	0,50	\$ 240.000,00	\$ 8.640.000,00		\$ 1.440,00		\$ 8.961.840,00
06-ene-23	31-ene-23	26	6,00	0,50		\$ 8.640.000,00		\$ 37.440,00		\$ 8.999.280,00
01-feb-23	28-feb-23	28	6,00	0,50		\$ 8.640.000,00		\$ 40.320,00		\$ 9.039.600,00
01-mar-23	31-mar-23	31	6,00	0,50		\$ 8.640.000,00		\$ 44.640,00		\$ 9.084.240,00
01-abr-23	30-abr-23	30	6,00	0,50		\$ 8.640.000,00		\$ 43.200,00		\$ 9.127.440,00
01-may-23	31-may-23	31	6,00	0,50		\$ 8.640.000,00		\$ 44.640,00		\$ 9.172.080,00
01-jun-23	30-jun-23	30	6,00	0,50		\$ 8.640.000,00		\$ 43.200,00		\$ 9.215.280,00
Totales					\$ 8.640.000,00		\$ 0,00	\$ 575.280,00	\$ 0,00	\$ 9.215.280,00

Capital Canones de Arrendamiento	\$ 8.640.000,00
Capital Adicional	0,00
Total Capital	\$ 8.640.000,00
Intereses de Plazo	\$ 0,00
Intereses Civiles al 30 de Junio de 2023	\$ 575.280,00
Subtotal de la Obligacion	\$ 9.215.280,00
Abonos Realizados	\$ 0,00
Total Obligacion al 30 de Junio de 2023	\$ 9.215.280,00