

CONJUNTO MULTIFAMILIAR PLAZUELAS DEL HIPÓDROMO II - PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit. N° 830.037.691-0

Transversal 70C Sur N° 2 - 20 de Bogotá

CERTIFICACION DE LA DEUDA:

La suscrita administradora del **CONJUNTO MULTIFAMILIAR PLAZUELAS DEL HIPÓDROMO II - P.H.**, en facultades y por autoridad de la ley 675 de agosto 3 de 2001, certifico que lo(a)s señor(a)es **LUIS GUILLERMO con C.C.No. 3.021.358**, mayor de edad y con domicilio en Bogotá D.C., quienes son los actuales deudores inscritos del apartamento **402, interior 1**, de este conjunto, y quien adeuda las siguientes sumas correspondientes a expensas comunes, sanciones por mora, intereses y cuotas extraordinarias, fijadas en el Reglamento de Propiedad Horizontal y por la Asamblea de copropietarios:

FECHA DE EXIGIBILIDAD CTAS DE ADMON		No. DIAS	CUOTA DEL MES	CUOTAS ACUMULADAS	PORCENTAJE	FECHA EXIGIBILIDAD INTERES	INTERES MES A MES
DESDE	HASTA						
01-nov-17	30-nov-17	30	141.500	141.500	2,40%	1-dic-17	3.396
01-dic-17	31-dic-17	31	141.500	283.000	2,40%	1-ene-18	7.018
01-ene-18	31-ene-18	31	150.000	433.000	2,28%	1-feb-18	10.193
01-feb-18	28-feb-18	28	150.000	583.000	2,31%	1-mar-18	12.565
01-mar-18	31-mar-18	31	150.000	733.000	2,28%	1-abr-18	17.247
01-abr-18	30-abr-18	30	150.000	883.000	2,28%	1-may-18	20.106
31-may-18	31-may-18	31	150.000	1.033.000	2,25%	1-jun-18	24.056
01-jun-18	30-jun-18	30	150.000	1.183.000	2,24%	1-jul-18	26.474
01-jul-18	31-jul-18	31	150.000	1.333.000	2,24%	1-ago-18	30.826
01-ago-18	31-ago-18	31	150.000	1.483.000	2,20%	1-sep-18	33.714
01-sep-18	30-sep-18	30	150.000	1.633.000	2,19%	1-oct-18	35.763
01-oct-18	31-oct-18	31	150.000	1.783.000	2,17%	1-nov-18	39.981
01-nov-18	30-nov-18	30	150.000	1.933.000	2,16%	1-dic-18	41.753
01-dic-18	31-dic-18	31	150.000	2.083.000	2,15%	1-ene-19	46.277
01-ene-19	31-ene-19	31	150.000	2.233.000	2,13%	1-feb-19	49.148
01-feb-19	28-feb-19	28	150.000	2.383.000	2,18%	1-mar-19	48.486
11-mar-19	31-mar-19	31	159.000	2.542.000	2,15%	1-abr-19	56.475
01-abr-19	30-abr-19	30	159.000	2.701.000	2,14%	1-may-19	57.801
01-may-19	31-may-19	31	159.000	2.860.000	2,15%	1-jun-19	63.540
01-jun-19	30-jun-19	30	159.000	3.019.000	2,14%	1-jul-19	64.607
01-jul-19	31-jul-19	31	159.000	3.178.000	2,14%	1-ago-19	70.276
01-ago-19	31-ago-19	31	159.000	3.337.000	2,14%	1-sep-19	73.792
01-sep-19	30-sep-19	30	159.000	3.496.000	2,14%	1-oct-19	74.814
11-oct-19	31-oct-19	31	159.000	3.655.000	2,12%	1-nov-19	80.069
01-nov-19	30-nov-19	30	159.000	3.814.000	2,12%	1-dic-19	80.857
01-dic-19	31-dic-19	31	159.000	3.973.000	2,09%	1-ene-20	85.804
01-ene-20	31-ene-20	31	159.000	4.132.000	2,09%	1-feb-20	89.237
01-feb-20	29-feb-20	29	159.000	4.291.000	2,12%	1-mar-20	87.937
01-mar-20	31-mar-20	31	159.000	4.450.000	2,11%	1-abr-20	97.025

01-abr-20	30-abr-20	30	159.000	4.609.000	2,08%	1-may-20	95.867
01-may-20	31-may-20	31	159.000	4.768.000	2,03%	1-jun-20	100.017
01-jun-20	30-jun-20	30	159.000	4.927.000	2,02%	1-jul-20	99.525
01-jul-20	31-jul-20	31	165.000	5.092.000	2,02%	1-ago-20	106.287
01-ago-20	31-ago-20	31	165.000	5.257.000	2,19%	1-sep-20	118.966
01-sep-20	30-sep-20	30	165.000	5.422.000	2,19%	1-oct-20	118.742

CUOTAS EXTRAORDINARIAS

CUOTAS EXTRAORDINARIA TUBERÍA EXIGIBLE A 30 ABRIL DE 2018							
FECHA DE EXIGIBILIDAD CTAS EXTRAORDINARIA TUBERÍA		No. DIAS	CUOTA DEL MES	CUOTAS ACUMULADAS	PORCENTAJE	FECHA EXIGIBILIDAD INTERES	INTERES MES A MES
DESDE	HASTA						
01-sep-19	30-sep-19	30	673.900	673.900	2,14%	1-oct-19	14.421
11-oct-19	31-oct-19	31		673.900	2,12%	1-nov-19	14.763
01-nov-19	30-nov-19	30		673.900	2,12%	1-dic-19	14.287
01-dic-19	31-dic-19	31		673.900	2,09%	1-ene-20	14.554
01-ene-20	31-ene-20	31		673.900	2,09%	1-feb-20	14.554
01-feb-20	29-feb-20	29		673.900	2,12%	1-mar-20	13.810
01-mar-20	31-mar-20	31		673.900	2,11%	1-abr-20	14.693
01-abr-20	30-abr-20	30		673.900	2,08%	1-may-20	14.017
01-may-20	31-may-20	31		673.900	2,03%	1-jun-20	14.136
01-jun-20	30-jun-20	30		673.900	2,02%	1-jul-20	13.613
01-jul-20	31-jul-20	31		673.900	2,02%	1-ago-20	14.067
01-ago-20	31-ago-20	31		673.900	2,19%	1-sep-20	15.250
01-sep-20	30-sep-20	30		673.900	2,19%	1-oct-20	14.758

SANCIÓN POR INASISTENCIAS A ASAMBLEAS

SANCIÓN POR INASISTENCIA A ASAMBLEA DE MARZO DE 2018
--

RESUMEN

CUOTAS DE ADMINISTRACION
INTERES DE MORA
CUOTAS EXTRAORDINARIA TUBERÍA EXIGIBLE A 30 ABRIL DE 2018
INTERES DE MORA CUOTAS EXTRAORDINARIA TUBERÍA
SANCIÓN POR INASISTENCIA A ASAMBLEA DE MARZO DE 2018
AGENCIAS EN DERECHO
GRAN TOTAL

CUOTAS DE ADMINISTRACION QUE SE CAUSEN DESDE OCTUBRE DE 2020 HASTA QUE SE EFECTÚE EL PAGO

INTERESES: Por los intereses por mora desde el 1 de DICIEMBRE de 2017, sobre el capital de cada una de administración causadas y no pagadas, relacionadas en la certificación de la deuda y liquidada desde la fecha en que una de ellas se hizo exigible, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera para períodos que se causan hasta el pago total de la obligación, sin que superen los límites del artículo 305 del Código Penal.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, reading "Marisol Fajardo G." with a stylized flourish at the beginning.

MARISOL FAJARDO GARAVITO
C.C. N° 52.024.005 de Bogotá D.C.
T.P. N° 234.860 del C. S. de la J.



El uso de mis
DRUIZ ARIZA,
y propietarios
de dinero,
al forma por el

INTERES ACUMULADO
3.396
10.414
20.607
33.172
50.419
70.525
94.580
121.055
151.880
185.594
221.357
261.337
303.090
349.367
398.516
447.002
503.477
561.278
624.818
689.424
759.701
833.493
908.307
988.376
1.069.233
1.155.036
1.244.274
1.332.211
1.429.236

MANDAMIENTO

SENTENCIA

1.525.103
1.625.119
1.724.645
1.830.932
1.949.898
2.068.640

673.900
INTERES ACUMULADO
14.421
29.184
43.471
58.025
72.579
86.389
101.083
115.100
129.236
142.849
156.915
172.166
186.924

130.200

5.422.000
2.068.640
673.900
186.924
130.200
160.000
8.641.664

--

las cuotas de
na en que cada
ausen hasta el

--