

ASESORIAS DE COBRANZAS EN PROPIEDAD HORIZONTAL LTDA
ACOPROHO LTDA
NIT 830.068.054.1
CARRERA 108 A No 68 B - 60 PISO 2º BARRIO VILLAS DEL DORADO - BOGOTA
TELEFONO 930 30 37 Cel. 314 270 2647
Email: acproholda@hotmail.com

Señor
JUEZ 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO No 2020 / 0899

DEMANDANTE: AGRUPACION DE VIVIENDA METROPOLIS
UNIDAD 29 - PH

DEMANDADOS: JORGE ENRIQUE ROA BELTRAN y MARIA CRISTINA
MACIAS MURCIA.

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DE CREDITO

DEISY VIVIANA GRANADOS HERRERA, abogada conocida en autos y dando cumplimiento a lo ordenado pro su despacho en sentencia del 2 de marzo del 2021 y con mi acostumbrado respeto me permito adjuntar al presente escrito, la actualización de crédito en concordancia con el mandamiento de pago y sentencia.

Adjunto lo enunciado el (3) folios

Del Señor Juez, cordialmente,


DEISY VIVIANA GRANADOS HERRERA
CC 52.970.424 de Bogotá
TP 227.777 del C.S.J

ACTUALIZACION CREDITO
 AGRUPACION DE VIVIENDA METROPOLIS UNIDAD 29, P.H.
 APARTAMENTO 102 INTERIOR 4
 PROPIETARIO: JORGE ENRIQUE ROA BELTRAN Y MARIA CRISTINA MACIAS MURCIA
 Carrera 68 B No 74 - A 75

DEBE POR CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERESE Y MULTAS DE ASAMBLEA

AÑO	MES	CUOTA	FECHA	FECHA	FECHA	ALT. MORA	TASA %	VR. %	FECHA	TOTAL
		ADMON MES	INICIO CUOTA	V/TO CUOTA	EXIGIB. CUOTA			MORA	EXIGIBL. INTERES MORA	
2020	DICIEMBRE	222,500	1.12.19	5.12.19	6.12.19	16	2.36	84,016	1.01.20	306,516
	ENERO	257,600	1.01.20	5.01.20	6.01.20	15	2.35	90,804	1.02.20	654,920
	FEBRERO	257,600	1.02.20	5.02.20	6.02.20	14	2.38	85,832	1.03.20	998,352
	MARZO	257,600	1.03.20	5.03.20	6.03.20	13	2.37	79,367	1.04.20	1,335,319
	ABRIL	257,600	1.04.20	5.04.20	6.04.20	12	2.33	72,025	1.05.20	1,664,944
	MAYO	257,600	1.05.20	5.05.20	6.05.20	11	2.27	64,323	1.06.20	1,986,867
	JUNIO	257,600	1.06.20	5.06.20	6.06.20	10	2.27	58,475	1.07.20	2,302,942
	JULIO	257,600	1.07.20	5.07.20	6.07.20	9	2.26	52,396	1.08.20	2,612,938
	AGOSTO	257,600	1.08.20	5.08.20	6.08.20	8	2.29	47,192	1.09.20	2,917,730
	SEPTIEMBRE	257,600	1.09.20	5.09.20	6.09.20	7	2.29	41,293	1.10.20	3,216,623
	OCTUBRE	257,600	1.10.20	5.10.20	6.10.20	6	2.26	34,931	1.11.20	3,509,154
	NOVIEMBRE	257,600	1.11.20	5.11.20	6.11.20	5	2.26	29,109	1.12.20	3,795,863
DICIEMBRE	257,600	1.12.20	5.12.20	6.12.20	4	2.26	23,287	1.01.21	4,076,750	
2021	ENERO	266,600	1.01.21	5.01.21	6.01.21	3	2.25	17,996	1.02.21	4,361,345
	FEBRERO	266,600	1.02.21	5.02.21	6.02.21	2	2.25	11,997	1.03.21	4,639,942
	MARZO	266,600	1.03.21	5.03.21	6.03.21	1			1.04.21	4,906,542
	TOTALES	4,113,500						793,042		4,906,542

QUE EL REPRESENTANTE LEGAL (ADMINISTRADOR) DE LA AGRUPACION DE VIVIENDA METROPOLIS UNIDAD 29 - P.H. FIRMA Y APRUEBA LA PRESENTE CERTIFICACION ALCTUALIZACION DEL CREDITO QUE ADEUDA LOS AQUI DEMANDADOS Y PROPIETARIOS DEL APARTAMENTO 102 INTERIOR 4 Y DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGYO SENTENCIA

ASI MISMO CERTIFICA QUE ADEUDA CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS, EXTRAORDINARIAS, E INTERESES DE MORA, DESDE EL MES

DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2020 Y HASTA EL MES MARZO DEL AÑO 2021, Y APROBADAS POR LOS COPROPIETARIOS DE LA CIUDADA AGRUPA
CION EN ASAMBLEAS ORDINARIAS PASADAS:

QUE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION SON EXIGIBLES A PARTIR DEL PRIMERO AL QUINTO DIA DE CADA MES Y HASTA QUE SE
VERIFIQUE EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.

LOS INTERESES DE MORA SON EXIGIBLES A PARTIR DEL PRIMER DIA DEL MES SIGUIENTE Y ASI SUCESIVAMENTE Y HASTA
CUANDO SE CANCELE EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.

Fabiola Canoc
FABIOLA CANO CASTAÑO
ADMINISTRADORA