



JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Transformado transitoriamente en
JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

Bogotá, D. C., veintidós (22) de julio de dos mil veintiuno (2021)

REF: N° 110014003086-2013-01256-00

Observada la actualización de la liquidación del crédito aportada por la parte actora, encuentra este Juzgado que la misma se debe modificar, pues, reiterando lo expuesto en auto del 20 de mayo de 2021, donde se indicó que en el numeral primero del proveído de fecha 28 de noviembre de 2019 se ordenó seguir adelante la ejecución en la forma expuesta en el mandamiento de pago del 17 de octubre de 2013, y revisado el auto de apremio se denota que en su literal b) numeral 1°, se ordenó el pago de las cuotas de administración que se causaran en el decurso procesal hasta la sentencia, por lo que no era procedente cobrar la expensa causada en el mes de noviembre de 2019, dado que al momento en que se profirió el auto que ordenó seguir adelante la ejecución (28/11/2019) esa cuota no se había hecho exigible (1/12/2019), además, la sumatoria del total de capital de las cuotas que fueron ordenadas en el mandamiento de pago y las que se causaron con posterioridad hasta que se emitió el auto que ordenó continuar con la ejecución, no corresponde con la realidad procesal.

Bajo esos presupuestos, se procederá a modificar la referida actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte actora y se dispondrá aprobarla por valor total de **\$172'102.500,6** que corresponden a \$73'004.724 por concepto del capital de todas las cuotas de administración ordenadas en el mandamiento de pago y las reportadas hasta que se ordenó seguir adelante la ejecución, más \$99'097.776,61 por los intereses de mora, en los que van incluidos los intereses anteriores y los que se liquidaron en esta ocasión. (Ver cuadro anexo)

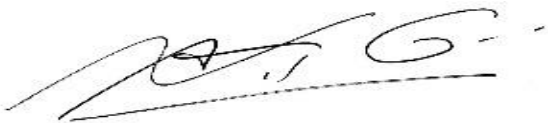
Decisión

Atendiendo lo anteriormente expuesto, el Juzgado Ochenta y Seis Civil Municipal de Bogotá transformado transitoriamente en Juzgado 68 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá,

Resuelve

Modificar la actualización de la liquidación del crédito efectuada por la parte actora y, en su lugar, se aprueba en la suma total de **\$172´102.500,6** correspondiente a las cuotas de administración y demás expensas causadas hasta agosto de 2013 y las que se generaron con posterioridad al mandamiento de pago hasta que se ordenó seguir adelante la ejecución, más los intereses anteriormente liquidados y los causados, según la presente operación, hasta el 22 de junio de 2021, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

NOTIFÍQUESE,



NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO

JUEZ

Juzgado 86 Civil Municipal de Bogotá D.C.
transformado transitoriamente en
Juzgado 68 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de
Bogotá D.C.

El auto anterior se notificó por estado: No. 053
de hoy 23 DE JULIO 2021

La Secretaria

VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY

AB



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1250-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2013-10-01	2013-10-01	1	29.78	698.428,00	698.428,00	498,90	698.926,90	0,00	29.327.138,02	30.025.566,02	0,00	0,00	0,00
2013-10-02	2013-10-31	30	29.78	0,00	698.428,00	14.966,93	713.394,93	0,00	29.342.104,95	30.040.532,95	0,00	0,00	0,00
2013-11-01	2013-11-01	1	29.78	698.428,00	1.396.856,00	997,80	1.397.853,80	0,00	29.343.102,75	30.739.958,75	0,00	0,00	0,00
2013-11-02	2013-11-30	29	29.78	0,00	1.396.856,00	28.936,07	1.425.792,07	0,00	29.372.038,82	30.768.894,82	0,00	0,00	0,00
2013-12-01	2013-12-01	1	29.78	698.428,00	2.095.284,00	1.496,69	2.096.780,69	0,00	29.373.535,51	31.468.819,51	0,00	0,00	0,00
2013-12-02	2013-12-31	30	29.78	0,00	2.095.284,00	44.900,80	2.140.184,80	0,00	29.418.436,31	31.513.720,31	0,00	0,00	0,00
2014-01-01	2014-01-01	1	29.48	698.428,00	2.793.712,00	1.977,86	2.795.689,86	0,00	29.420.414,18	32.214.126,18	0,00	0,00	0,00
2014-01-02	2014-01-31	30	29.48	0,00	2.793.712,00	59.335,93	2.853.047,93	0,00	29.479.750,11	32.273.462,11	0,00	0,00	0,00
2014-02-01	2014-02-01	1	29.48	698.428,00	3.492.140,00	2.472,33	3.494.612,33	0,00	29.482.222,44	32.974.362,44	0,00	0,00	0,00
2014-02-02	2014-02-28	27	29.48	0,00	3.492.140,00	66.752,92	3.558.892,92	0,00	29.548.975,36	33.041.115,36	0,00	0,00	0,00
2014-03-01	2014-03-01	1	29.48	698.428,00	4.190.568,00	2.966,80	4.193.534,80	0,00	29.551.942,15	33.742.510,15	0,00	0,00	0,00
2014-03-02	2014-03-31	30	29.48	0,00	4.190.568,00	89.003,90	4.279.571,90	0,00	29.640.946,05	33.831.514,05	0,00	0,00	0,00
2014-04-01	2014-04-01	1	29.45	698.428,00	4.888.996,00	3.458,16	4.892.454,16	0,00	29.644.404,21	34.533.400,21	0,00	0,00	0,00
2014-04-02	2014-04-30	29	29.45	0,00	4.888.996,00	100.286,54	4.989.282,54	0,00	29.744.690,74	34.633.686,74	0,00	0,00	0,00
2014-05-01	2014-05-01	1	29.45	698.428,00	5.587.424,00	3.952,18	5.591.376,18	0,00	29.748.642,92	35.336.066,92	0,00	0,00	0,00
2014-05-02	2014-05-31	30	29.45	0,00	5.587.424,00	118.565,36	5.705.989,36	0,00	29.867.208,29	35.454.632,29	0,00	0,00	0,00
2014-06-01	2014-06-01	1	29.45	698.428,00	6.285.852,00	4.446,20	6.290.298,20	0,00	29.871.654,49	36.157.506,49	0,00	0,00	0,00
2014-06-02	2014-06-30	29	29.45	0,00	6.285.852,00	128.939,83	6.414.791,83	0,00	30.000.594,32	36.286.446,32	0,00	0,00	0,00
2014-07-01	2014-07-01	1	29.00	698.428,00	6.984.280,00	4.873,54	6.989.153,54	0,00	30.005.467,86	36.989.747,86	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-07-02	2014-07-31	30	29,00	0,00	6.984.280,00	146.206,21	7.130.486,21	0,00	30.151.674,07	37.135.954,07	0,00	0,00	0,00
2014-08-01	2014-08-01	1	29,00	698.428,00	7.682.708,00	5.360,89	7.688.068,89	0,00	30.157.034,96	37.839.742,96	0,00	0,00	0,00
2014-09-02	2014-09-31	30	29,00	0,00	7.682.708,00	160.826,83	7.843.534,83	0,00	30.317.861,79	38.000.569,79	0,00	0,00	0,00
2014-09-01	2014-09-01	1	29,00	698.428,00	8.381.136,00	5.848,25	8.386.984,25	0,00	30.323.710,04	38.704.846,04	0,00	0,00	0,00
2014-09-02	2014-09-30	29	29,00	0,00	8.381.136,00	169.599,20	8.550.735,20	0,00	30.493.309,24	38.874.445,24	0,00	0,00	0,00
2014-10-01	2014-10-01	1	28,76	698.428,00	9.079.564,00	6.289,25	9.085.853,25	0,00	30.499.598,48	39.579.162,48	0,00	0,00	0,00
2014-10-02	2014-10-31	30	28,76	0,00	9.079.564,00	188.677,35	9.268.241,35	0,00	30.688.275,84	39.767.839,84	0,00	0,00	0,00
2014-11-01	2014-11-01	1	28,76	698.428,00	9.777.992,00	6.773,03	9.784.765,03	0,00	30.695.048,87	40.473.040,87	0,00	0,00	0,00
2014-11-02	2014-11-30	29	28,76	0,00	9.777.992,00	196.417,96	9.974.409,96	0,00	30.891.466,83	40.669.458,83	0,00	0,00	0,00
2014-12-01	2014-12-01	1	28,76	698.428,00	10.476.420,00	7.258,82	10.483.678,82	0,00	30.898.723,65	41.375.143,65	0,00	0,00	0,00
2014-12-02	2014-12-31	30	28,76	0,00	10.476.420,00	217.704,64	10.694.124,64	0,00	31.116.428,29	41.592.848,29	0,00	0,00	0,00
2015-01-01	2015-01-01	1	28,82	698.428,00	11.174.848,00	7.754,88	11.182.602,88	0,00	31.124.183,17	42.299.031,17	0,00	0,00	0,00
2015-01-02	2015-01-31	30	28,82	0,00	11.174.848,00	232.646,49	11.407.494,49	0,00	31.356.829,67	42.531.677,67	0,00	0,00	0,00
2015-02-01	2015-02-01	1	28,82	729.857,00	11.904.705,00	8.261,37	11.912.966,37	0,00	31.365.091,04	43.269.796,04	0,00	0,00	0,00
2015-02-02	2015-02-28	27	28,82	0,00	11.904.705,00	223.057,09	12.127.762,09	0,00	31.588.148,13	43.492.853,13	0,00	0,00	0,00
2015-03-01	2015-03-01	1	28,82	729.857,00	12.634.562,00	8.767,86	12.643.329,86	0,00	31.596.916,00	44.231.478,00	0,00	0,00	0,00
2015-03-02	2015-03-31	30	28,82	0,00	12.634.562,00	263.036,93	12.897.597,93	0,00	31.859.951,93	44.494.513,93	0,00	0,00	0,00
2015-04-01	2015-04-01	1	29,06	729.857,00	13.364.419,00	9.342,66	13.373.761,66	0,00	31.869.294,48	45.233.713,48	0,00	0,00	0,00
2015-04-02	2015-04-30	29	29,06	0,00	13.364.419,00	270.934,16	13.635.353,16	0,00	32.140.228,65	45.504.647,65	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-05-01	2015-05-01	1	29,06	729.857,00	14.094.276,00	9.852,77	14.104.128,77	0,00	32.150.081,42	46.244.357,42	0,00	0,00	0,00
2015-05-02	2015-05-31	30	29,06	0,00	14.094.276,00	295.583,18	14.389.859,18	0,00	32.445.664,60	46.539.940,60	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-01	1	29,06	729.857,00	14.824.133,00	10.362,99	14.834.495,99	0,00	32.456.027,59	47.280.160,59	0,00	0,00	0,00
2015-06-02	2015-06-30	29	29,06	0,00	14.824.133,00	300.526,65	15.124.659,65	0,00	32.756.554,24	47.580.687,24	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-01	1	28,89	729.857,00	15.553.990,00	10.818,65	15.564.808,65	0,00	32.767.372,88	48.321.362,88	0,00	0,00	0,00
2015-07-02	2015-07-31	30	28,89	0,00	15.553.990,00	324.519,43	15.879.349,43	0,00	33.091.932,31	48.646.922,31	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-01	1	28,89	729.857,00	16.283.847,00	11.326,30	16.295.173,30	0,00	33.103.258,62	49.387.105,62	0,00	0,00	0,00
2015-08-02	2015-08-31	30	28,89	0,00	16.283.847,00	339.789,09	16.623.636,09	0,00	33.443.047,71	49.726.894,71	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-01	1	28,89	729.857,00	17.013.704,00	11.833,96	17.025.537,96	0,00	33.454.881,67	50.468.585,67	0,00	0,00	0,00
2015-09-02	2015-09-30	29	28,89	0,00	17.013.704,00	343.184,79	17.368.888,79	0,00	33.798.066,46	50.811.770,46	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-01	1	29,00	729.857,00	17.743.561,00	12.381,23	17.755.942,23	0,00	33.810.447,69	51.554.008,69	0,00	0,00	0,00
2015-10-02	2015-10-31	30	29,00	0,00	17.743.561,00	371.436,82	18.114.997,82	0,00	34.181.884,51	51.925.445,51	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-01	1	29,00	729.857,00	18.473.418,00	12.890,51	18.486.308,51	0,00	34.194.775,02	52.668.193,02	0,00	0,00	0,00
2015-11-02	2015-11-30	29	29,00	0,00	18.473.418,00	373.824,85	18.847.242,85	0,00	34.568.599,87	53.042.017,87	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-01	1	29,00	729.857,00	19.203.275,00	13.399,80	19.216.674,80	0,00	34.581.999,66	53.785.274,66	0,00	0,00	0,00
2015-12-02	2015-12-31	30	29,00	0,00	19.203.275,00	401.993,90	19.605.268,90	0,00	34.983.993,57	54.187.268,57	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-01	1	29,52	729.857,00	19.933.132,00	14.131,05	19.947.263,05	0,00	34.998.124,62	54.931.256,62	0,00	0,00	0,00
2016-01-02	2016-01-31	30	29,52	0,00	19.933.132,00	423.931,52	20.367.063,52	0,00	35.422.056,14	55.355.188,14	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-01	1	29,52	780.949,00	20.714.081,00	14.684,68	20.728.765,68	0,00	35.436.740,82	56.160.821,82	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-02-02	2016-02-29	28	29,52	0,00	20.714.081,00	411.171,13	21.125.252,13	0,00	35.847.911,94	56.561.992,94	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-01	1	29,52	780.949,00	21.495.030,00	15.238,32	21.510.268,32	0,00	35.863.150,26	57.358.180,26	0,00	0,00	0,00
2016-03-02	2016-03-31	30	29,52	0,00	21.495.030,00	457.149,47	21.952.179,47	0,00	36.320.299,73	57.815.329,73	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-01	1	30,81	780.949,00	22.275.979,00	16.397,23	22.292.376,23	0,00	36.336.696,96	58.612.675,96	0,00	0,00	0,00
2016-04-02	2016-04-30	29	30,81	0,00	22.275.979,00	475.519,63	22.751.498,63	0,00	36.812.216,58	59.088.195,58	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-01	1	30,81	780.949,00	23.056.928,00	16.972,08	23.073.900,08	0,00	36.829.188,66	59.886.116,66	0,00	0,00	0,00
2016-05-02	2016-05-31	30	30,81	0,00	23.056.928,00	509.162,43	23.566.090,43	0,00	37.338.351,09	60.395.279,09	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-01	1	30,81	780.949,00	23.837.877,00	17.546,93	23.855.423,93	0,00	37.355.898,02	61.193.775,02	0,00	0,00	0,00
2016-06-02	2016-06-30	29	30,81	0,00	23.837.877,00	508.861,06	24.346.738,06	0,00	37.864.759,09	61.702.636,09	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-01	1	32,01	780.949,00	24.618.826,00	18.738,18	24.637.564,18	0,00	37.883.497,26	62.502.323,26	0,00	0,00	0,00
2016-07-02	2016-07-31	30	32,01	0,00	24.618.826,00	562.145,26	25.180.971,26	0,00	38.445.642,52	63.064.468,52	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-01	1	32,01	780.949,00	25.399.775,00	19.332,58	25.419.107,58	0,00	38.464.975,10	63.864.750,10	0,00	0,00	0,00
2016-08-02	2016-08-31	30	32,01	0,00	25.399.775,00	579.977,42	25.979.752,42	0,00	39.044.952,52	64.444.727,52	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-01	1	32,01	780.949,00	26.180.724,00	19.926,99	26.200.650,99	0,00	39.064.879,50	65.245.603,50	0,00	0,00	0,00
2016-09-02	2016-09-30	29	32,01	0,00	26.180.724,00	577.882,59	26.758.606,59	0,00	39.642.762,09	65.823.486,09	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-01	1	32,99	780.949,00	26.961.673,00	21.065,38	26.982.738,38	0,00	39.663.827,47	66.625.500,47	0,00	0,00	0,00
2016-10-02	2016-10-31	30	32,99	0,00	26.961.673,00	631.961,30	27.593.634,30	0,00	40.295.788,77	67.257.461,77	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-01	1	32,99	780.949,00	27.742.622,00	21.675,54	27.764.297,54	0,00	40.317.464,31	68.060.096,31	0,00	0,00	0,00
2016-11-02	2016-11-30	29	32,99	0,00	27.742.622,00	628.590,62	28.371.212,62	0,00	40.946.054,93	68.688.676,93	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-12-01	2016-12-01	1	32,99	780.949,00	28.523.571,00	22.285,70	28.545.856,70	0,00	40.968.340,63	69.491.911,63	0,00	0,00	0,00
2016-12-02	2016-12-31	30	32,99	0,00	28.523.571,00	668.571,01	29.192.142,01	0,00	41.636.911,64	70.160.482,64	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-01	1	33,51	780.949,00	29.304.520,00	23.212,44	29.327.732,44	0,00	41.660.124,09	70.964.644,09	0,00	0,00	0,00
2017-01-02	2017-01-31	30	33,51	0,00	29.304.520,00	696.373,29	30.000.893,29	0,00	42.356.497,37	71.661.017,37	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-01	1	33,51	836.000,00	30.140.520,00	23.874,65	30.164.394,65	0,00	42.380.372,02	72.520.892,02	0,00	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	33,51	0,00	30.140.520,00	644.615,50	30.785.135,50	0,00	43.024.987,52	73.165.507,52	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	33,51	836.000,00	30.976.520,00	24.536,85	31.001.056,85	0,00	43.049.524,37	74.026.044,37	0,00	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33,51	0,00	30.976.520,00	736.105,59	31.712.625,59	0,00	43.785.629,96	74.762.149,96	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	33,50	836.000,00	31.812.520,00	25.189,26	31.837.709,26	0,00	43.810.819,22	75.623.339,22	0,00	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33,50	0,00	31.812.520,00	730.488,47	32.543.008,47	0,00	44.541.307,69	76.363.827,69	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33,50	836.000,00	32.648.520,00	25.891,21	32.674.371,21	0,00	44.567.158,90	77.215.678,90	0,00	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33,50	0,00	32.648.520,00	775.536,16	33.424.056,16	0,00	45.342.695,05	77.991.215,05	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	33,50	836.000,00	33.484.520,00	26.513,15	33.511.033,15	0,00	45.369.208,21	78.853.728,21	0,00	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	33,50	0,00	33.484.520,00	768.881,43	34.253.401,43	0,00	46.138.089,64	79.622.609,64	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	32,97	836.000,00	34.320.520,00	26.804,29	34.347.324,29	0,00	46.164.893,93	80.485.413,93	0,00	0,00	0,00
2017-07-02	2017-07-31	30	32,97	0,00	34.320.520,00	804.128,69	35.124.648,69	0,00	46.969.022,62	81.289.542,62	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	32,97	836.000,00	35.156.520,00	27.457,20	35.183.977,20	0,00	46.995.479,82	82.152.999,82	0,00	0,00	0,00
2017-08-02	2017-08-31	30	32,97	0,00	35.156.520,00	823.716,15	35.980.236,15	0,00	47.820.195,97	82.976.715,97	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	32,97	836.000,00	35.992.520,00	28.110,12	36.020.630,12	0,00	47.848.306,09	83.840.826,09	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES
2016-12-01	2016-12-01	1	32,99	780.949,00	28.523.571,00	22.285,70	28.545.856,70	0,00	40.968.340,63	69.491.911,63	0,00	0,00
2016-12-02	2016-12-31	30	32,99	0,00	28.523.571,00	668.571,01	29.192.142,01	0,00	41.636.911,64	70.160.482,64	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-01	1	33,51	780.949,00	29.304.520,00	23.212,44	29.327.732,44	0,00	41.680.124,09	70.964.644,09	0,00	0,00
2017-01-02	2017-01-31	30	33,51	0,00	29.304.520,00	696.373,29	30.000.893,29	0,00	42.356.497,37	71.661.217,37	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-01	1	33,51	836.000,00	30.140.520,00	23.874,65	30.164.394,65	0,00	42.380.372,02	72.520.892,02	0,00	0,00
2017-02-02	2017-02-28	27	33,51	0,00	30.140.520,00	644.615,50	30.785.135,50	0,00	43.024.987,52	73.165.507,52	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-01	1	33,51	836.000,00	30.976.520,00	24.536,85	31.001.056,85	0,00	43.049.524,37	74.026.044,37	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33,51	0,00	30.976.520,00	736.105,59	31.712.625,59	0,00	43.785.629,96	74.762.149,96	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	33,50	836.000,00	31.812.520,00	25.189,26	31.837.709,26	0,00	43.810.819,22	75.623.339,22	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33,50	0,00	31.812.520,00	730.488,47	32.543.008,47	0,00	44.541.307,69	76.353.827,69	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33,50	836.000,00	32.648.520,00	25.851,21	32.674.371,21	0,00	44.567.158,90	77.215.678,90	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33,50	0,00	32.648.520,00	775.536,16	33.424.056,16	0,00	45.342.695,05	77.991.215,05	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	33,50	836.000,00	33.484.520,00	26.513,15	33.511.033,15	0,00	45.369.208,21	78.853.728,21	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	33,50	0,00	33.484.520,00	768.881,43	34.253.401,43	0,00	46.138.089,64	79.622.609,64	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	32,97	836.000,00	34.320.520,00	26.804,29	34.347.324,29	0,00	46.164.893,93	80.485.413,93	0,00	0,00
2017-07-02	2017-07-31	30	32,97	0,00	34.320.520,00	804.128,69	35.124.648,69	0,00	46.969.022,62	81.289.542,62	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	32,97	836.000,00	35.156.520,00	27.457,20	35.183.977,20	0,00	46.996.479,82	82.152.999,82	0,00	0,00
2017-08-02	2017-08-31	30	32,97	0,00	35.156.520,00	823.716,15	35.980.236,15	0,00	47.820.195,97	82.976.715,97	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	32,97	836.000,00	35.992.520,00	28.110,12	36.020.630,12	0,00	47.848.306,09	83.840.826,09	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES
2017-09-02	2017-09-30	29	32,97	0,00	35.992.520,00	815.193,48	36.807.713,48	0,00	48.663.499,57	84.656.019,57	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-01	1	31,73	836.000,00	36.828.520,00	27.813,13	36.856.333,13	0,00	48.691.312,70	85.519.832,70	0,00	0,00
2017-10-02	2017-10-31	30	31,73	0,00	36.828.520,00	834.393,80	37.662.913,80	0,00	49.525.706,49	86.354.226,49	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	1	31,44	836.000,00	37.664.520,00	28.220,81	37.692.740,81	0,00	49.553.927,30	87.218.447,30	0,00	0,00
2017-11-02	2017-11-30	29	31,44	0,00	37.664.520,00	818.403,39	38.482.923,39	0,00	50.372.330,69	88.036.850,69	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	1	31,16	836.000,00	38.500.520,00	28.518,05	38.529.138,05	0,00	50.400.948,75	88.901.468,75	0,00	0,00
2017-12-02	2017-12-31	30	31,16	0,00	38.500.520,00	858.541,85	39.359.061,85	0,00	51.259.490,60	89.760.010,60	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-01	1	31,04	836.000,00	39.336.520,00	29.140,75	39.365.660,75	0,00	51.288.631,35	90.625.151,35	0,00	0,00
2018-01-02	2018-01-31	30	31,04	0,00	39.336.520,00	874.222,53	40.210.742,53	0,00	52.162.853,88	91.499.373,88	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-01	1	31,52	886.000,00	40.222.520,00	30.200,34	40.252.720,34	0,00	52.193.054,22	92.415.574,22	0,00	0,00
2018-02-02	2018-02-28	27	31,52	0,00	40.222.520,00	815.409,23	41.037.929,23	0,00	53.008.463,45	93.230.983,45	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	1	31,02	886.000,00	41.108.520,00	30.440,56	41.138.960,56	0,00	53.038.904,01	94.147.424,01	0,00	0,00
2018-03-02	2018-03-31	30	31,02	0,00	41.108.520,00	913.216,71	42.021.736,71	0,00	53.952.120,71	95.060.640,71	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-01	1	30,72	886.000,00	41.994.520,00	30.832,70	42.025.352,70	0,00	53.982.953,41	95.977.473,41	0,00	0,00
2018-04-02	2018-04-30	29	30,72	0,00	41.994.520,00	894.148,18	42.888.668,18	0,00	54.877.101,59	96.871.621,59	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-01	1	30,66	886.000,00	42.880.520,00	31.429,23	42.911.949,23	0,00	54.908.530,82	97.789.050,82	0,00	0,00
2018-05-02	2018-05-31	30	30,66	0,00	42.880.520,00	942.876,86	43.823.396,86	0,00	55.851.407,68	98.731.527,68	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	886.000,00	43.766.520,00	31.858,01	43.798.378,01	0,00	55.883.265,68	99.649.785,68	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	43.766.520,00	923.882,20	44.690.402,20	0,00	56.807.147,89	100.573.667,89	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	886.000,00	44.652.520,00	32.150,42	44.684.670,42	0,00	56.839.296,30	101.491.818,30	0,00	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	44.652.520,00	964.512,50	45.617.032,50	0,00	57.803.810,81	102.456.330,81	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	886.000,00	45.538.520,00	32.658,67	45.571.178,67	0,00	57.836.469,48	103.374.989,48	0,00	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	45.538.520,00	979.760,14	46.516.280,14	0,00	58.816.229,62	104.354.749,62	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	886.000,00	46.424.520,00	33.102,88	46.457.622,88	0,00	58.849.332,50	105.273.852,50	0,00	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	46.424.520,00	959.983,60	47.384.503,60	0,00	59.809.316,10	106.233.836,10	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	886.000,00	47.310.520,00	33.464,37	47.343.984,37	0,00	59.842.780,48	107.153.300,48	0,00	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	47.310.520,00	1.003.931,16	48.314.451,16	0,00	60.846.711,64	108.157.231,64	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	886.000,00	48.196.520,00	33.876,53	48.230.396,53	0,00	60.880.586,16	109.077.108,16	0,00	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	48.196.520,00	982.419,27	49.178.939,27	0,00	61.863.007,44	110.059.527,44	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	29,10	886.000,00	49.082.520,00	34.358,64	49.116.878,64	0,00	61.897.366,07	110.979.886,07	0,00	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-31	30	29,10	0,00	49.082.520,00	1.030.759,14	50.113.279,14	0,00	62.928.125,22	112.010.645,22	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	886.000,00	49.968.520,00	34.596,30	50.003.116,30	0,00	62.962.721,52	112.931.241,52	0,00	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	49.968.520,00	1.037.889,10	51.006.409,10	0,00	64.000.610,63	113.969.130,63	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	939.000,00	50.907.520,00	36.121,82	50.943.641,82	0,00	64.036.732,45	114.944.262,45	0,00	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	50.907.520,00	975.289,22	51.882.809,22	0,00	65.012.021,66	115.919.541,66	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	939.000,00	51.846.520,00	36.243,93	51.882.763,93	0,00	65.048.265,60	116.894.785,60	0,00	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	51.846.520,00	1.087.317,94	52.933.837,94	0,00	66.135.583,54	117.982.103,54	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	939.000,00	52.785.520,00	36.816,22	52.822.336,22	0,00	66.172.399,76	118.957.919,76	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1256-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	52.785.520,00	1.067.670,47	53.853.190,47	0,00	67.240.070,23	120.025.590,23	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	939.000,00	53.724.520,00	37.505,40	53.762.025,40	0,00	67.277.575,64	121.002.095,64	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	53.724.520,00	1.125.162,05	54.849.682,05	0,00	68.402.737,69	122.127.257,69	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	939.000,00	54.663.520,00	38.091,21	54.701.611,21	0,00	68.440.828,89	123.104.348,89	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	54.663.520,00	1.104.644,98	55.768.164,98	0,00	69.545.473,88	124.208.993,88	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	939.000,00	55.602.520,00	38.710,06	55.641.230,06	0,00	69.584.183,94	125.186.703,94	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	55.602.520,00	1.161.301,82	56.763.821,82	0,00	70.745.485,76	126.348.005,76	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	939.000,00	56.541.520,00	39.435,91	56.580.955,91	0,00	70.784.921,67	127.326.441,67	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	56.541.520,00	1.183.077,42	57.724.597,42	0,00	71.967.999,09	128.509.519,09	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	939.000,00	57.480.520,00	40.090,84	57.520.610,84	0,00	72.008.089,93	129.488.609,93	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	57.480.520,00	1.162.834,26	58.643.154,26	0,00	73.170.724,19	130.651.244,19	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	939.000,00	58.419.520,00	40.335,45	58.459.855,45	0,00	73.211.059,63	131.630.579,63	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,65	0,00	58.419.520,00	1.210.063,42	59.629.583,42	0,00	74.421.123,06	132.840.643,06	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	939.000,00	59.358.520,00	40.890,90	59.399.370,90	0,00	74.461.973,95	133.820.493,95	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	59.358.520,00	1.184.876,07	60.543.196,07	0,00	75.646.650,03	135.005.170,03	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	59.358.520,00	1.259.308,65	60.617.828,65	0,00	76.905.958,68	136.264.478,68	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	59.358.520,00	1.251.048,73	60.609.568,73	0,00	78.157.007,41	137.515.527,41	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	59.358.520,00	1.186.327,93	60.544.847,93	0,00	79.343.335,33	138.701.855,33	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	59.358.520,00	1.261.666,17	60.620.186,17	0,00	80.605.001,50	139.963.521,50	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1250-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-01	2020-04-30	30	28.04	0,00	59.359.520,00	1.206.118,75	60.564.638,75	0,00	81.811.120,25	141.169.640,25	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	59.359.520,00	1.216.684,63	60.576.204,63	0,00	83.027.804,89	142.386.324,89	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	59.359.520,00	1.173.407,80	60.531.927,80	0,00	84.201.212,69	143.559.732,69	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	59.359.520,00	1.212.521,39	60.571.041,39	0,00	85.413.734,08	144.772.254,08	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	59.359.520,00	1.222.626,16	60.581.146,16	0,00	86.636.360,24	145.994.880,24	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	59.359.520,00	1.186.633,28	60.545.193,28	0,00	87.822.993,52	147.181.513,52	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	59.359.520,00	1.210.736,12	60.569.256,12	0,00	89.033.729,63	148.392.249,63	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	59.359.520,00	1.157.258,86	60.515.778,86	0,00	90.190.988,49	149.549.508,49	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	59.359.520,00	1.173.098,77	60.531.618,77	0,00	91.364.087,26	150.722.607,26	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	59.359.520,00	1.164.696,75	60.523.216,75	0,00	92.528.784,02	151.887.304,02	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	13.646.204,00	73.004.724,00	46.731,78	73.051.455,78	0,00	92.575.515,79	165.580.239,79	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	73.004.724,00	1.261.757,97	74.266.481,97	0,00	93.837.273,76	166.841.997,76	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	73.004.724,00	1.439.099,27	74.443.623,27	0,00	95.276.373,03	168.281.097,03	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	73.004.724,00	1.385.531,13	74.390.255,13	0,00	96.661.904,17	169.666.628,17	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	73.004.724,00	1.425.062,60	74.429.786,60	0,00	98.086.966,77	171.091.690,77	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-22	22	25,82	0,00	73.004.724,00	1.010.809,84	74.015.533,84	0,00	99.097.776,61	172.102.500,61	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1250-1
DEMANDANTE	Edificio Unidas P.H.
DEMANDADO	Pedro Luis Rafael Rodríguez Forero y otros....
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$73.004.724,00
SALDO INTERESES	\$99.097.776,61
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$28.328.630,12
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$28.328.630,12
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$172.102.500,61

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Firmado Por:

NATALIA ANDREA GUARIN ACEVEDO
JUEZ

JUEZ - JUZGADO 086 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e5be10d6ce25257294b1735f3c53faef921b23b21842b9fa65d3901969b46f0**

Documento generado en 20/07/2021 06:18:58 a. m.