



**JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
**Transformado transitoriamente en**  
**JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

Bogotá, D. C., primero (1º) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

**REF: N° 110014003086-2021-00706-00**

Observada la solicitud allegada por la parte actora (*núm. 013*), y acreditado en debida forma la inscripción del embargo sobre el bien con matrícula inmobiliaria No. **50C-1920292**, este despacho resuelve:

**Decretar el secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nos. 50C-1920292.**

Para la diligencia se comisiona con amplias facultades legales a la Alcaldía Local de la zona respectiva, autoridad que puede dar aplicación a la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, sub-comisionando la misma, si así lo considera. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso para adelantar el secuestro del bien inmueble embargado de propiedad del demandado Luis Antonio Perico Pinzón, identificado en el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1920292**, conforme consta en el certificado de tradición y libertad emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, para lo cual se otorgan a dichas autoridades amplias facultades para la realización de la comisión, inclusive la de revelar y designar secuestre. Como secuestre se nombra a quien se relaciona en el acta anexa y hace parte de la lista de auxiliares de la justicia.

El comisionado le comunicará la designación al secuestre y agregará al despacho librado copia del respectivo telegrama con la constancia de recibido.

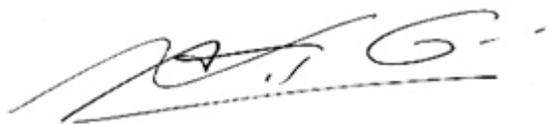
Se fijan como honorarios provisionales la suma \$300.000.00, que será a cargo de la parte ejecutante.

Se requiere a la parte actora para que proceda a diligenciar el despacho comisorio mencionado y acredite tal hecho.

Anéxese con el oficio copia del auto de apremio para que de ser el caso, el comisionado proceda a notificar al ejecutado del mandamiento de pago, conforme lo dispone el inciso 3º del artículo 37 del C.G.P.

De otro lado, teniendo en cuenta la anotación No. 005 (vigente) del folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble objeto de cautela **50C-1920292**, se ordena citar al acreedor hipotecario **Banco de Occidente** que aparece en dicho certificado. El extremo ejecutante proceda de conformidad, aportando la dirección donde el acreedor recibirá notificación y enviando las comunicaciones conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C.G.P, o cumpliendo los requisitos previstos en el Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**



**NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO**  
**JUEZ**

|   |
|---|
| Juzgado 86 Civil Municipal de Bogotá D.C.<br>transformado transitoriamente en<br>Juzgado 68 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de<br>Bogotá D.C. |
| El auto anterior se notificó por estado: No. <u>090</u><br>de hoy <u>2 DE DICIEMBRE 2021</u>  |
| La Secretaria   |
| <br>VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY                                  |

AB

Firmado Por:

**Natalia Andrea Guarín Acevedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 086**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Código de verificación: **112a4b1f0ea112aa4f4d1595a168191d74e9dd87b8bf579737a542016a2d05d6**

Documento generado en 01/12/2021 08:30:43 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>