



**JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Transformado transitoriamente en**  
**JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
Bogotá D.C., dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

**Expediente.110014003086 2021-00961 00**

Se agrega al expediente la solicitud allegada por el extremo pasivo (No 23 exp digital), en la cual manifiesta el deseo de realizar de manera voluntaria la entrega del inmueble objeto de la presente solicitud, para lo que solicita se conceda término de 45 días calendario contados a partir del 26 de noviembre de 2021. Petición que se observa ya fue puesta en conocimiento del extremo actor, para los fines a que haya lugar.

NOTIFÍQUESE,

**NATALIA ANDREA GUARÍN ACEVEDO**  
**JUEZ**

<p><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</u></p> <p>El auto anterior es notificado por anotación en estado No. <u>001</u> de hoy <u>11 DE ENERO 2022</u>. La Secretaria,</p> <p><i>Viviana Catalina Miranda Monroy</i> VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY</p>
--

P.L.R.P.

Firmado Por:

**Natalia Andrea Guarín Acevedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 086**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b6afad311ccfb0252192989e60a4cdbdfac1f413ccaa129db41d8ab9a8bfd5f**

Documento generado en 20/12/2021 10:25:45 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

26 de noviembre del 2021.

SEÑORES

**GMC INMOBILIARIA S.A.S**

[wgomez@gomezhigueraasociados.com](mailto:wgomez@gomezhigueraasociados.com)

AV CARACAS 70-34 OF 201.

SEÑORES

**ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA**

[notifica.judicial@gobiernobogota.gov.co](mailto:notifica.judicial@gobiernobogota.gov.co).

Calle 71 No. 73 A – 44

SEÑORES

**JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 68 DE PEQUEÑAS**

**CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**

[cmpl86bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl86bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**REF. PLAZO DE ENTREGA – RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO.**

**EXPEDIENTE 110014003086 2021-00961 00**

Reciban un Cordial saludo,

**MARGARIA OSPINA GARCIA**, identificada como aparece al pie de mi firma, en calidad de arrendataria del bien inmueble ubicado en la **Calle 65 No. 69P-30** a cargo de la empresa GMC INMOBILIARIA S.A.S, conforme a lo dispuesto en el *artículo 2005 de la ley 57 de 1887*, respetuosamente me permito manifestar lo siguiente:

Verificado el incumplimiento relacionado a los pagos correspondientes de los respectivos canones de arrendamiento; acordados mediante acta de conciliación del 03 de mayo del 2021, aclarando, que sí bien se ha ejercido el pago, no se ha gestionado de la manera oportuna y con el fin de acatar cumpliendo de acuerdo a lo establecido dentro del expediente No. **110014003086 2021-00961 00**, de

conformidad con el auto admisorio del 27 de octubre del 2021; Solicito de la manera más respetuosa que se fije como plazo de **entrega voluntaria de 45 días Calendario**, a partir de la notificación del presente oficio para hacer efectiva la correspondiente entrega.

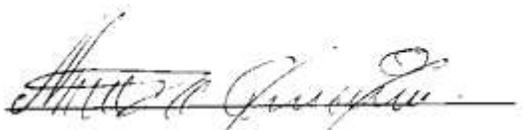
Lo anterior no radicada en ejercer de manera arbitraria el uso y goce del inmueble, simplemente se establece que se ha realizado la gestión de búsqueda de otro domicilio, para poder convivir en paz y armonía; por consiguiente, mi solicitud no se manifiesta como medida para dilatar la entrega del inmueble, meramente reside en la libertad de escoger de acuerdo a los principios y derechos fundamentales, otro domicilio que se ajuste a mis necesidades y que no genere afectación a mi integridad personal.

Por lo tanto, solicito que se fije el correspondiente plazo mencionado en el presente oficio, con el fin de hacer efectiva la entrega del inmueble de **manera voluntaria**.

## **NOTIFICACIONES**

Recibo notificaciones al correo electrónico **info@dotacionesindustriales.net**

Cordialmente,



**MARGARITA OSPINA GARCIA**

**38.256.731**