



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ- LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., seis (6) de abril de dos mil veintidós

Código Único: 11 001 4103 001 **2022 00112 00**

Reunidos los requisitos legales, el Juzgado **ADMITE** la anterior demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO DE ÚNICA INSTANCIA (LOCAL COMERCIAL)** incoada por **HERMENCIA VARGAS SOLER** en contra de **HERNANDO SÁNCHEZ ZAPATA** y **CLIMACO ROCHA RODRÍGUEZ**. En consecuencia, se dispone:

1.- **Sígase** el trámite del proceso verbal sumario consagrado en los artículos 390 y siguientes del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el artículo 384 de la memorada normatividad.

2.-**Notifíquese** esta providencia al demandado **HERNANDO SÁNCHEZ ZAPATA** en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con el artículo 8° del Decreto 806 de 4 de junio de 2021, y córraseles traslado por el término de diez (10) días para que conteste la demanda.

3.- Teniendo en cuenta que la parte demandante manifiesta desconocer el paradero del demandado **CLIMACO ROCHA RODRÍGUEZ**, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 del Decreto 806 del 2020, en concordancia con los artículos 108 y 293 del Código General del Proceso, el Despacho **Dispone**:

Ordenar el emplazamiento del demandado **CLIMACO ROCHA RODRÍGUEZ** en la forma prevista en la citada normatividad, por Secretaría remítase *“comunicación al Registro Nacional de Personas Emplazadas incluyendo el nombre del sujeto emplazado, su número de identificación, si se conoce, las partes del proceso, su naturaleza y el juzgado que lo requiere”*, para los efectos legales pertinentes.

4.- La demandante **HERMENCIA VARGAS SOLER**, actúa en causa propia.

5.- En virtud de la solicitud que precede, se señala la hora de las **9:00 a.m.** del **18** del mes de **mayo** del año en curso, para llevar a cabo la diligencia de **inspección judicial** respecto del inmueble objeto de la asunto de la referencia, con el fin de establecer si procede la restitución provisional del mismo por cualquiera de las causales establecidas en el numeral 8° del artículo 384 del Código General Del

Proceso, esto es, "que el bien se encuentra desocupado o abandonado, o en estado de grave deterioro o que pudiere llegar a sufrirlo".

NOTIFÍQUESE.

NH



GABRIELA MORA CONTRERAS

Juez

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **22** hoy **07/04/2022** a la hora de las 8:00 A.M.

Laura Camila Herrera Ruíz

LAURA CAMILA HERRERA RUIZ
SECRETARIA

Firmado Por:

Gabriela Mora Contreras

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgados 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f5fc040dcaf90e9aac1c1db35f0b37b2318aba45abb8983baadff730ecaeb75**

Documento generado en 06/04/2022 02:43:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>