

DOCTORA:
GABRIELA MORA CONTRERAS
JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO
DIAGONAL 62 SUR # 20F - 20
E-MAIL: j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Con copia: jaorozco16@hotmail.com

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR de Mínima Cuantía
DEMANDANTE: “CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIARES BOLIVAR – PROPIEDAD HORIZONTAL” NIT: 800.094.979-1
DEMANDADO: **DEISY BEATRIZ AGAMEZ APONTE CC: 52.122.980 y JHON ALEXANDER OROZCO CANAL CC: 79.596.102**
RADICACIÓN: 2021 – 0083
ASUNTO: APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No 10092079 de Pereira, con e-mail: abocatos@hotmail.com, celular: 315-2371687, actuando como apoderado judicial de la actora de la referencia, a usted con todo respeto, aporto LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO a fecha julio 31 de 2022, de la siguiente manera:

FECHA	VIGENCIA		INTERES BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA MENSUAL	DIAS	CUOTA ORDINARIA MENSUAL	CAPITAL	INTERES A PAGAR MENSUAL
	DESDE	HASTA						
1	1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,585%	30	\$103.920	\$103.920	\$2.686
2	1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,560%	30	\$123.000	\$226.920	\$5.809
3	1-may-18	31-may-18	20,44%	2,555%	30	\$123.000	\$349.920	\$8.940
4	1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,535%	30	\$123.000	\$472.920	\$11.989
5	1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,504%	30	\$123.000	\$595.920	\$14.920
6	1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,493%	30	\$123.000	\$718.920	\$17.919
7	1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,476%	30	\$123.000	\$841.920	\$20.848
8	1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,454%	30	\$123.000	\$964.920	\$23.677
9	1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,436%	30	\$123.000	\$1.087.920	\$26.504
10	1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,425%	30	\$123.000	\$1.210.920	\$29.365
11	1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,395%	30	\$130.600	\$1.341.520	\$32.129
12	1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,463%	30	\$130.600	\$1.472.120	\$36.251
13	1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,421%	30	\$130.600	\$1.602.720	\$38.806
14	1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,415%	30	\$130.600	\$1.733.320	\$41.860
15	1-may-19	31-may-19	19,34%	2,418%	30	\$130.600	\$1.863.920	\$45.060
16	1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,413%	30	\$130.600	\$1.994.520	\$48.118
17	1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,410%	30	\$130.600	\$2.125.120	\$51.215
18	1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,415%	30	\$130.600	\$2.255.720	\$54.476
19	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,415%	30	\$130.600	\$2.386.320	\$57.630
20	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,388%	30	\$130.600	\$2.516.920	\$60.091
21	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,379%	30	\$130.600	\$2.647.520	\$62.978

22	1-dic-19	31-dic-19	18,77%	2,346%	30	\$130.600	\$2.778.120	\$65.182
23	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,346%	30	\$138.000	\$2.916.120	\$68.419
24	1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,383%	30	\$138.000	\$3.054.120	\$72.764
25	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,369%	30	\$138.000	\$3.192.120	\$75.613
26	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,336%	30	\$138.000	\$3.330.120	\$77.800
27	1-may-20	31-may-20	18,19%	2,274%	30	\$138.000	\$3.468.120	\$78.856
28	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,265%	30	\$138.000	\$3.606.120	\$81.679
29	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,265%	30	\$138.000	\$3.744.120	\$84.804
30	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,286%	30	\$138.000	\$3.882.120	\$88.755
31	1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,294%	30	\$138.000	\$4.020.120	\$92.212
32	1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,261%	30	\$138.000	\$4.158.120	\$94.025
33	1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,230%	30	\$138.000	\$4.296.120	\$95.803
34	1-dic-20	31-dic-20	17,46%	2,183%	30	\$138.000	\$4.434.120	\$96.775
35	1-ene-21	31-ene-21	17,32%	2,165%	30	\$143.000	\$4.577.120	\$99.095
36	1-feb-21	28-feb-21	17,54%	2,193%	30	\$143.000	\$4.720.120	\$103.489
37	1-mar-21	31-mar-21	17,41%	2,176%	30	\$143.000	\$4.863.120	\$105.834
38	1-abr-21	30-abr-21	17,31%	2,164%	30	\$143.000	\$5.006.120	\$108.320
39	1-may-21	31-may-21	17,22%	2,153%	30	\$143.000	\$5.149.120	\$110.835
40	1-jun-21	30-jun-21	17,21%	2,151%	30	\$143.000	\$5.292.120	\$113.847
41	1-jul-21	31-jul-21	17,18%	2,148%	30	\$143.000	\$5.435.120	\$116.719
42	1-ago-21	31-ago-21	17,24%	2,155%	30	\$143.000	\$5.578.120	\$120.208
43	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	2,149%	30	\$143.000	\$5.721.120	\$122.933
44	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	2,135%	30	\$143.000	\$5.864.120	\$125.199
45	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	2,159%	30	\$143.000	\$6.007.120	\$129.679
46	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	2,183%	30	\$143.000	\$6.150.120	\$134.226
47	1-ene-22	31-ene-22	17,66%	2,208%	30	\$157.400	\$6.307.520	\$139.239
48	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,288%	30	\$157.400	\$6.464.920	\$147.885
49	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,309%	30	\$157.400	\$6.622.320	\$152.893
50	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,381%	30	\$157.400	\$6.779.720	\$161.442
51	1-may-22	31-may-22	19,71%	2,464%	30	\$157.400	\$6.937.120	\$170.913
52	1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,550%	30	\$157.400	\$7.094.520	\$180.910
53	1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,660%	30	\$157.400	\$7.251.920	\$192.901
								\$4.300.526

[Tasa de Interés Bancario Corriente Vigente en Colombia » iKiwi.co](#)

Cuotas Ordinarias de administración de 01-03-18 a 31-07-2022	\$7.094.520
Intereses Moratorios equivalentes a la una y media vez el interés bancario corriente de 01-03-18 a 31-07-2022	\$4.300.526
SERVICIOS DE ALUMBRADO (13050506), a razón de \$4.300 mensuales.	\$140.300
SANCIÓN POR INASISTENCIA A ASAMBLEA (13050508)	\$334.200
Cuota Extraordinaria de marzo de 2022.	\$154.000
SUB TOTAL	\$12.023.546

TOTAL DE LA OBLIGACIÓN \$12.023.546 DOCE MILLONES VEINTITRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS A JULIO 31 DE 2022 (ESTA CIFRA NO INCLUYE COSTAS).

De esta manera presento la liquidación del crédito actualizada, para que se le corra traslado a la pasiva y de no ser objetada se le imparta su aprobación.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'CALM', is positioned above the typed name.

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES
CC: 10.092.079 DE PEREIRA
T.P 53813 DEL C.S.J.
CEL: 315 – 2371687
abocatos@hotmail.com

MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO 2021 - 0083 APORTANDO LIQUIDACIÓN CRÉDITO A JULIO DE 2022

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES <abocatos@hotmail.com>

Lun 11/07/2022 2:59 PM

Para: Juzgado 01 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Múltiples - Bogotá - Bogotá D.C. <j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: john alexander orozco canal <jaorozco16@hotmail.com>;Multifamiliar Bolivar <multifbolivar@gmail.com>

DOCTORA:
GABRIELA MORA CONTRERAS
JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO
DIAGONAL 62 SUR # 20F - 20
E-MAIL: j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Con copia: jaorozco16@hotmail.com

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR de Mínima Cuantía
DEMANDANTE: “CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIARES BOLIVAR – PROPIEDAD HORIZONTAL” NIT: 800.094.979-1
DEMANDADO: **DEISY BEATRIZ AGAMEZ APONTE CC: 52.122.980 y JHON ALEXANDER OROZCO CANAL CC: 79.596.102**
RADICACIÓN: **2021 – 0083**
ASUNTO: **APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.**

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No 10092079 de Pereira, con e-mail: abocatos@hotmail.com, celular: 315-2371687, actuando como apoderado judicial de la actora de la referencia, a usted con todo respeto, aporto LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO a fecha julio 31 de 2022.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES
CC: 10.092.079 DE PEREIRA
T.P 53813 DEL C.S.J.
CEL: 315 – 2371687
abocatos@hotmail.com

Bogotá, julio 11 de 2022

De: CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES <abocatos@hotmail.com>
Enviado: martes, 14 de septiembre de 2021 4:11 p. m.
Para: Juzgado 01 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Múltiples - Bogotá - Bogotá D.C. <j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Cc: john alexander orozco canal <jaorozco16@hotmail.com>
Asunto: MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO 2021 - 0083 APORTANDO RESPUESTA NOTIFICACIÓN ART 292 C.G.P.

DOCTORA:
GABRIELA MORA CONTRERAS
JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO
DIAGONAL 62 SUR # 20F - 20
E-MAIL: j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Con copia: jaorozco16@hotmail.com

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR de Mínima Cuantía
DEMANDANTE: “CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIARES BOLIVAR – PROPIEDAD HORIZONTAL” NIT: 800.094.979-1
DEMANDADO: **DEISY BEATRIZ AGAMEZ APONTE CC: 52.122.980 y JHON ALEXANDER OROZCO CANAL CC: 79.596.102**
RADICACIÓN: **2021 – 0083**
ASUNTO: **APORTANDO RESPUESTA NOTIFICACIÓN ART 292 C.G.P.**

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No 10092079 de Pereira, con e-mail: abocatos@hotmail.com, celular: 313-2259823, actuando como apoderado judicial de la actora de la referencia, a usted con todo respeto, aporto contestación de la empresa de correos, respecto de la notificación que consagra el Artículo 292 del Código General del Proceso, realizada al extremo procesal, la cual fue positiva.

Agrego copias cotejadas y Certificación de entrega.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES
CC: 10.092.079 DE PEREIRA
T.P 53813 DEL C.S.J.
CEL: 313 – 2259823
abocatos@hotmail.com

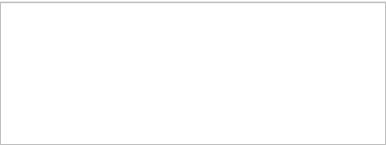
Bogotá, septiembre 14 de 2021

De: Juzgado 01 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Múltiples - Bogotá - Bogotá D.C. <j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: miércoles, 4 de agosto de 2021 9:41 p. m.
Para: abocatos@hotmail.com <abocatos@hotmail.com>
Asunto: RE: MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO 2021 - 0083 APORTANDO RESPUESTA CITATORIO ART 291 C.G.P.

RECIBIDO E INCORPORADO AL EXPEDIENTE ELECTRÓNICO.

LAURA HERRERA

SECRETARIA



JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LAS LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO.
DIRECCIÓN: DIAGONAL 62 SUR No. 20 F - 20, CASA DE JUSTICIA, OFICINA 105.
MICROSITIOS:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-bogota>

<https://consultaprocesos.ramajudicial.gov.co/procesos/bienvenida>

De: CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES <ABOCATOS@hotmail.com>
Enviado: viernes, 16 de julio de 2021 3:21 p. m.
Para: Juzgado 01 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Múltiples - Bogotá - Bogotá D.C. <j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Cc: john alexander orozco canal <jaorozco16@hotmail.com>; Multifamiliar Bolivar <multifbolivar@gmail.com>
Asunto: MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO 2021 - 0083 APORTANDO RESPUESTA CITATORIO ART 291 C.G.P.

DOCTORA:
GABRIELA MORA CONTRERAS
JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO
DIAGONAL 62 SUR # 20F - 20
E-MAIL: j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Con copia: jaorozco16@hotmail.com

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR de Mínima Cuantía
DEMANDANTE: “CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIARES BOLIVAR – PROPIEDAD HORIZONTAL” NIT: 800.094.979-1
DEMANDADO: **DEISY BEATRIZ AGAMEZ APONTE CC: 52.122.980 y JHON ALEXANDER OROZCO CANAL CC: 79.596.102**
RADICACIÓN: **2021 – 0083**
ASUNTO: **APORTANDO RESPUESTA CITATORIO ART 291 C.G.P.**

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía número 10.092.079 de Pereira, tarjeta profesional 53813 del C.S.J., celular: 313-2259823, e-mail: abocatos@hotmail.com, actuando como apoderado de la actora de la referencia, a usted con el mayor respeto aporto respuesta de la agencia de correos, donde se certifica que el trámite de la notificación de acuerdo al artículo 291 del C.G.P., fue positiva, es decir la persona demandada si vive allí.

Se seguirá con el trámite de la notificación de acuerdo a lo establecido en el artículo 292 del C.G.P.

Agradezco su amabilidad.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO LOPEZ MONTES
CC: 10.092.079 DE PEREIRA
T.P 53813 DEL C.S.J.
CEL: 313 – 2259823
abocatos@hotmail.com

Bogotá, julio 16 de 2021