



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ- LOCALIDAD DE CIUDAD
BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintidós

Código Único: 11 001 4103 001 **2017 00281 00**

Teniendo en cuenta la documentación que precede, de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho:

1.- **DECLARA TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** instaurado por la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA MADELENA 2 – PROPIEDAD HORIZONTAL** y, en contra de **CONSTANTINO CASAS GUERRERO** y **ALCIRA PARRA GARZÓN**, por pago total.

2.- **DECRETAR** el levantamiento de las cautelas practicadas, en caso de existir embargo de remanentes pónganse a disposición del Despacho judicial que lo solicita atendiendo lo previsto en el artículo 466 del Código General del Proceso. Oficiése.

3.- **Por secretaría**, efectúese el trámite de fraccionamiento ante el Banco Agrario del depósito judicial No. **400100008655930**, constituido por la suma de **\$383.003,00**, cuyo valor se distribuirá de la siguiente forma: la suma de **\$13.586,00** a favor de la copropiedad **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA MADELENA 2 – PROPIEDAD HORIZONTAL** y, el remanente por valor de **\$369.417,00** a favor del ejecutado **CONSTANTINO CASAS GUERRERO**. De igual forma, efectúese la entrega a la parte ejecutante de los títulos judiciales consignados para este proceso, hasta el monto de los importes de las liquidaciones de crédito y las costas procesales aprobadas por una suma total de **\$3'538.804,00**. Por otro lado, se autoriza la devolución de los depósitos judiciales constituidos con posterioridad a esta providencia a órdenes de este despacho, en beneficio del demandado.

4.- **Practíquese** el desglose a favor de la parte demandada del certificado de deuda expedido por la copropiedad ejecutante, visible a folio 1 del expediente, documento aportado como base de recaudo, dejando la constancia pertinente respecto de la extinción de la obligación allí contenida, al tenor de lo preceptuado en el literal c), numeral 1° del artículo 116 del Código General del Proceso.

5.- Cumplido lo anterior, archívense las presentes diligencias.

NOTIFÍQUESE.

NH

GABRIELA MORA CONTRERAS

Juez

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **82** hoy **28/11/2022** a la hora de las 8:00 A.M.

Laura Camila Herrera Ruíz
LAURA CAMILA HERRERA RUIZ
SECRETARIA

Firmado Por:
Gabriela Mora Contreras
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96e21a75c5a267a521468fc7bd05515b4347d5ef2941bee95ee15c93d194fc4d**

Documento generado en 25/11/2022 05:35:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>