



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ- LOCALIDADES DE CIUDAD
BOLÍVAR Y TUJUELITO

Bogotá D.C., ocho (8) de septiembre de dos mil veintitrés

Código Único: 11 001 4103 001 **2017 00519 00**

Previo a proveer lo que en derecho corresponda, se colige de la comunicación proveniente de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA** que, respecto del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40113136**, objeto de subasta pública, por concepto del impuesto predial unificado se encuentran pendientes por cancelar las vigencias 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023, conforme se discriminan en las facturas No. **17012979072** por valor de **\$226.000,00**, intereses moratorios por un valor de **\$573.000,00**, factura No. **19012830346** por valor de **\$129.000,00**, intereses moratorios por un valor de **\$220.000,00**, factura No. **20013555367** por valor de **\$134.000,00**, intereses moratorios por un valor de **\$161.000,00**, factura No. **21018354766** por valor de **\$135.000,00**, intereses moratorios por un valor de **\$115.000,00**, factura No. **22015628039** por valor de **\$136.000,00**, intereses moratorios por un valor de **\$59.000,00** y la factura No. **23011070223** por valor de **\$140.000,00**, intereses moratorios por un valor de **\$5.000,00**, para un importe total de **\$2'033.000,00**, por secretaría, **autorícese el pago** del mentado rubro, de la reserva del producto de la subasta, en estricta aplicación de lo consagrado en el numeral 7º artículo 455 Código General del Proceso, de lo dispuesto en auto adiado 18 de julio del año en curso (fl. 131 vto.) y entréguese a la rematante **DIANA LORENA RIAÑO PERALTA**.

Para el efecto, por secretaría, efectúese el **fraccionamiento** ante el Banco Agrario del depósito judicial No. **400100008994368**, constituido por la suma de **\$6'000.000,00**, rubro que se distribuirá de la siguiente forma: la suma de **\$2'033.000,00**, a favor de la adjudicataria **DIANA LORENA RIAÑO PERALTA** y la suma de **\$3'967.000,00** se mantendrá como reserva para el pago de las obligaciones pendientes por cancelar hasta el momento que se verifique la entrega del predio.

NOTIFÍQUESE (2).

BBR

GABRIELA MORA CONTRERAS
Juez

JUZGADO 1º DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado
No. **66** hoy **11/09/2023** a la hora de las 8:00
A.M.

Laura Camila Herrera Ruiz
LAURA CAMILA HERRERA RUIZ
SECRETARIA

Firmado Por:
Gabriela Mora Contreras
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48a1def6fe6753a37ab0130d78434a68cca6347a3597dd7524ac43fd46cf0aa3**

Documento generado en 08/09/2023 11:20:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>