



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ- LOCALIDADES DE CIUDAD  
BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., veintitrés (23) de agosto de dos mil veintitrés

Código Único: 11 001 4103 001 **2022 00442 00**

Para todos los efectos legales pertinentes, téngase en cuenta que la citación del acreedor hipotecario **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, se notificó por aviso, como se extracta del mensaje de datos remitido el 15 de mayo del año curso, conforme consta en el certificado de entrega expedido por la empresa de servicio postal autorizada COLDELIVERY S.A.S., que milita a folio 162 del expediente, quien, dentro del término otorgado por el despacho, se mantuvo silente, por tal motivo *“solo podrá hacer valer sus derechos en el proceso al que fue citado”* (artículo 462 Código General del Proceso), dentro del plazo consagrado en el artículo 463 ibídem, esto es, *“hasta antes del auto que fije la primera recha para remate o la terminación del proceso por cualquier causa”*.

Por lo anterior, de conformidad con lo reglado en el inciso 3° del citado artículo 462, se designa como **CURADOR AD LITEM** del acreedor hipotecario **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, a la abogada **PAOLA ANDREA TAPIAS GARCÍA**, quien habitualmente ejerce la profesión. Se fijan como gastos de curaduría la suma de **\$170.000,00**.

Por secretaría comuníquese por el medio electrónico dispuesto para tal fin la designación y háganse las advertencias de ley, de conformidad con lo dispuesto de en núm. 7°, artículo 48° del Código General del Proceso.

De igual forma, líbrese oficio dirigido a la **NOTARÍA TREINTA Y OCHO DE BOGOTÁ**, con el fin que se sirva expedir copia auténtica de la escritura pública No. 879 de 3 de febrero de 2022 y haga entrega de la misma a la curadora *ad litem* la cual prestará mérito ejecutivo, que se deberá presentar con la demanda respectiva, así mismo *“El curador deberá hacer las diligencias necesarias para informar lo más pronto de la existencia del proceso, al acreedor que represente, so pena de incurrir en falta a la debida diligencia profesional prevista en el numeral 1 del artículo 37 de la Ley 1123 de 2007.”*

**NOTIFÍQUESE.**

NH

**GABRIELA MORA CONTRERAS**  
Juez

JUZGADO 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado No. **61** hoy **24/08/2023** a la hora de las **8:00** A.M.

*Laura Camila Herrera Ruiz*  
LAURA CAMILA HERRERA RUIZ  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Gabriela Mora Contreras**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **32b41c2fba55fb3c21bfca350a2eac7da6c1dd22c92d1fd918cb7d2f08d4627e**

Documento generado en 23/08/2023 09:59:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**