



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ- LOCALIDADES DE CIUDAD  
BOLÍVAR Y TUNJUELITO

Bogotá D.C., veintisiete (27) de febrero de dos mil veintitrés

Código Único: 11 001 4103 001 **2023 00123 00**

De conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, se subsane en lo siguiente, so pena de rechazo.

1.- Alléguese el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40127964, con fecha de expedición no mayor a 30 días, a propósito de verificar quien ostenta la calidad actual de propietario, en estricto cumplimiento del artículo 950 del Código Civil, esto es, **“La acción reivindicatoria o de dominio corresponde al que tiene la propiedad plena o nuda, absoluta o fiduciaria de la cosa.”** (Negrilla fuera de texto).

2.- Apórtese certificación catastral año 2023 del inmueble objeto de reivindicación, en la que se validará el avalúo catastral del mismo, al tenor de lo consagrado en el numeral 3º del artículo 26 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE.**

BBR

**GABRIELA MORA CONTRERAS**

**Juez**

JUZGADO 1º DE PEQUEÑAS CAUSAS

La anterior providencia se notificó por estado  
No. **13** hoy **28/02/2023** a la hora de las 8:00  
A.M.

*Laura Camila Herrera Ruíz*

LAURA CAMILA HERRERA RUIZ

SECRETARIA

Firmado Por:

**Gabriela Mora Contreras**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ad977e409b0be61abe6114d3d561410f65638392cbfa07d3a23e1b69b7345f1**

Documento generado en 24/02/2023 02:53:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**