



Radicado No. 20186930196421  
Fecha: 17/07/2018



ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,  
**EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 056 del 01 de Marzo de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de CIUDAD BOLIVAR, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE LOS ROBLES - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 68 F SUR # 50 A - 68 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 1715 del 04 de Noviembre de 2003, corrida ante la Notaría 1 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S-40343843.

Que mediante acta de Asamblea General Extraordinaria de Copropietarios del 20 de Septiembre de 2015 se eligió a:

SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ CASTRO con CÉDULA DE CIUDADANIA 52027145, quien actuará como Administrador durante el periodo del 20 de Septiembre de 2015, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

RICARDO ANTONIO RODRIGUEZ CARDENAS  
ALCALDE LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186930196421**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 10/09/2020 09:11 PM

Página 1 de 1



BOGOTÁ

10/09/2020 09:11 PM

KR 73 No. 59 - 12 SUR C.C. METRO SUR. Tel: 7799280 Email:

CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE LOS ROBLES PROPIEDAD HORIZONTAL  
NIT. 830.093.124-4  
CARRERA 68 F Sur No 50 A 68 Bogotá D.C.  
Email – admonrobes3@gmail.com

CERTIFICACION DE DEUDA

SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ CASTRO, persona mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE LOS ROBLES PROPIEDAD HORIZONTAL, Entidad sin Ánimo de Lucro, con domicilio en esta capital, inscrito el 01 de Marzo de 2.004, bajo la Personerías Jurídicas de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, para los efectos de lo establecido en el Artículo 48 de la Ley 675 de 2001, me permito CERTIFICAR que los señores SANDRA PATRICIA CARRANZA RODRIGUEZ Y CARABALI RAIMIL ORLEY personas mayores de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, identificados con las cédulas de ciudadanía No 52.294.661 y 76.270.856, en su condición de propietaria en la Carrera 68 F Sur No 50 A 68 INTERIOR 9 – APARTAMENTO 431, que forma parte de la citada Copropiedad, adeuda al corte de Agosto del 2.020 por concepto de expensas comunes ordinarias de Administración, intereses de mora, Cuotas Extraordinarias, la suma de DOS MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$ 2.709.364.00) M.L., obligación que se discrimina como sigue:

| MES               | VALOR CUOTA ADMINISTRACION | TOTAL CAPITAL ACUMULADO | TASA DE INTERES | TOTAL INTERESES | Cuota Extraordinaria | FECHA DE EXIGIBILIDAD |
|-------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------|----------------------|-----------------------|
| JUNIO DE 2018     | 57.000                     | 57.000                  | 2,24%           | 1.276           |                      | 01/07/2018            |
| JULIO DE 2018     | 57.000                     | 114.000                 | 2,21%           | 2.523           |                      | 01/08/2018            |
| AGOSTO DE 2018    | 57.000                     | 171.000                 | 2,20%           | 3.770           |                      | 01/09/2018            |
| SEPTIEMBRE 2018   | 57.000                     | 228.000                 | 2,19%           | 4.997           |                      | 01/10/2018            |
| OCTUBRE DE 2018   | 57.000                     | 285.000                 | 2,17%           | 6.196           |                      | 01/11/2018            |
| NOVIEMBRE DE 2018 | 57.000                     | 342.000                 | 2,16%           | 7.388           |                      | 01/12/2018            |
| DICIEMBRE DE 2018 | 57.000                     | 399.000                 | 2,15%           | 8.584           |                      | 01/01/2019            |
| ENERO 2019        | 60.500                     | 459.500                 | 2,13%           | 9.776           |                      | 01/02/2019            |
| FEBRERO 2019      | 60.500                     | 520.000                 | 2,18%           | 11.341          |                      | 01/03/2019            |
| MARZO 2019        | 60.500                     | 580.500                 | 2,15%           | 12.471          |                      | 01/04/2019            |
| ABRIL 2019        | 60.500                     | 641.000                 | 2,14%           | 13.739          |                      | 01/05/2019            |
| MAYO 2019         | 60.500                     | 701.500                 | 2,15%           | 15.050          |                      | 01/06/2019            |
| JUNIO 2019        | 60.500                     | 762.000                 | 2,14%           | 16.317          |                      | 01/07/2019            |
| JULIO 2019        | 60.500                     | 822.500                 | 2,14%           | 17.597          |                      | 01/08/2019            |
| AGOSTO 2019       | 60.500                     | 883.000                 | 2,14%           | 18.926          |                      | 01/09/2019            |
| SEPTIEMBRE 2019   | 60.500                     | 943.500                 | 2,14%           | 20.223          |                      | 01/10/2019            |
| OCTUBRE 2019      | 60.500                     | 1.004.000               | 2,12%           | 21.301          | 200.000              | 01/11/2019            |
| NOVIEMBRE 2019    | 60.500                     | 1.064.500               | 2,11%           | 22.510          | 135.000              | 01/12/2019            |
| DICIEMBRE 2019    | 60.500                     | 1.125.000               | 2,10%           | 23.655          | 265.000              | 01/01/2020            |
| ENERO 2020        | 64.200                     | 1.189.200               | 2,09%           | 24.840          |                      | 01/02/2020            |
| FEBRERO 2020      | 64.200                     | 1.253.400               | 2,12%           | 26.542          |                      | 01/03/2020            |
| MARZO 2020        | 64.200                     | 1.317.600               | 2,11%           | 27.758          |                      | 01/04/2020            |
| ABRIL 2020        | 64.200                     | 1.381.800               | 2,08%           | 28.752          |                      | 01/05/2020            |
| MAYO 2020         | 64.200                     | 1.446.000               | 2,03%           | 29.366          |                      | 01/06/2020            |
| JUNIO 2020        | 64.200                     | 1.510.200               | 2,02%           | 30.564          |                      | 01/07/2020            |
| JULIO 2020        | 64.200                     | 1.574.400               | 2,02%           | 31.863          |                      | 01/08/2020            |
| AGOSTO 2020       | 64.200                     | 1.638.600               | 2,04%           | 33.441          |                      | 01/09/2020            |
|                   | 1.638.600                  |                         |                 | 470.764         | 600.000              |                       |

| RESUMEN DEUDA        |           |
|----------------------|-----------|
| ADMINISTRACION       | 1.638.600 |
| INTRESES EN MORA     | 470.764   |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | 600.000   |
| TOTAL                | 2.709.364 |

SON: la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$ 2.709.364.00) M.L.**, por concepto de capital de administración, cuota extraordinaria y más el valor de los intereses de mora causados en los términos arriba señalados.

Se expide la presente certificación el Diez (10) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Veinte (2.020) y para constancia de su expedición se suscribe por el representante legal del Conjunto.

Atentamente,



**SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ CASTRO**  
C.C. No. 52.027.145 de Bogotá.  
Administradora de la Copropiedad



JUZGADO PRIMERO (01) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS DE LA  
LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR  
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE LOS ROBLES P.H  
DEMANDADO: SANDRA PATRICIA CARRANZA Y OTRO  
PROCESO No. 2018 - 0514

| ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO |                 |                |      |             |           |              |                      |                     |                     |                    |                        |         |                           |
|-----------------------------|-----------------|----------------|------|-------------|-----------|--------------|----------------------|---------------------|---------------------|--------------------|------------------------|---------|---------------------------|
| RES.                        | VIGENCIA        | MES            | DIAS | Valor Cuota | Capital   | Tasa Vigente | Tasa Mora a liquidar | % Moratorio Mensual | Interes causado mes | Total de Intereses | Cuotas Extraordinarias | ABONOS  | TOTAL CAPITAL + INTERESES |
| 334                         | ABRIL A JUNIO   | ABR 30 DE 2016 | 30   | 50.300      | 50.300    | 20.54%       | 30.81%               | 2,26%               | 1.138               | 1.138              |                        |         | 51.438                    |
| 334                         | ABRIL A JUNIO   | MAY 30 DE 2016 | 31   | 50.300      | 100.600   | 20.54%       | 30.81%               | 2,26%               | 2.353               | 3.491              |                        |         | 104.091                   |
| 334                         | ABRIL A JUNIO   | JUN 30 DE 2016 | 30   | 50.300      | 150.900   | 20.54%       | 30.81%               | 2,26%               | 3.415               | 6.907              |                        |         | 157.807                   |
| 811                         | JULIO A SEPT    | JUL 30 DE 2016 | 31   | 50.300      | 201.200   | 21.34%       | 32.01%               | 2,34%               | 4.868               | 11.774             | 50.300                 |         | 263.274                   |
| 811                         | JULIO A SEPT    | AGO 30 DE 2016 | 31   | 50.300      | 251.500   | 21.34%       | 32.01%               | 2,34%               | 6.084               | 17.859             |                        |         | 269.359                   |
| 811                         | JULIO A SEPT    | SEP 30 DE 2016 | 30   | 50.300      | 301.800   | 21.34%       | 32.01%               | 2,34%               | 7.066               | 24.924             |                        |         | 326.724                   |
| 1233                        | OCT A DICIEMBRE | OCT 30 DE 2016 | 31   | 50.300      | 352.100   | 21.99%       | 32.99%               | 2,40%               | 8.747               | 33.671             |                        |         | 372.848                   |
| 1233                        | OCT A DICIEMBRE | NOV 30 DE 2016 | 30   | 50.300      | 402.400   | 21.99%       | 32.99%               | 2,40%               | 9.674               | 43.345             | 25.250                 |         | 411.021                   |
| 1233                        | OCT A DICIEMBRE | DIC 30 DE 2016 | 31   | 50.300      | 452.700   | 21.99%       | 32.99%               | 2,40%               | 11.246              | 54.590             |                        |         | 445.745                   |
| 1612                        | ENERO A MARZO   | ENE 30 DE 2017 | 31   | 53.800      | 506.500   | 22.34%       | 33.51%               | 2,44%               | 12.758              | 67.348             | 50.300                 |         | 557.590                   |
| 1612                        | ENERO A MARZO   | FEB 28 DE 2017 | 28   | 53.800      | 560.300   | 22.34%       | 33.51%               | 2,44%               | 12.747              | 80.096             |                        |         | 573.848                   |
| 1612                        | ENERO A MARZO   | MAR 30 DE 2017 | 31   | 53.800      | 614.100   | 22.34%       | 33.51%               | 2,44%               | 15.468              | 95.564             |                        |         | 640.396                   |
| 488                         | ABRIL A JUNIO   | ABR 30 DE 2017 | 30   | 53.800      | 667.900   | 22.33%       | 33.50%               | 2,44%               | 16.274              | 111.839            |                        |         | 709.664                   |
| 488                         | ABRIL A JUNIO   | MAY 30 DE 2017 | 31   | 53.800      | 721.700   | 22.33%       | 33.50%               | 2,44%               | 18.172              | 130.010            |                        |         | 779.739                   |
| 488                         | ABRIL A JUNIO   | JUN 30 DE 2017 | 30   | 53.800      | 775.500   | 22.33%       | 33.50%               | 2,44%               | 18.896              | 148.907            |                        |         | 851.710                   |
| 907                         | JULIO A SEPT    | JUL 30 DE 2017 | 31   | 53.800      | 829.300   | 21.98%       | 32.97%               | 2,40%               | 20.593              | 169.499            |                        |         | 924.407                   |
| 907                         | JULIO A SEPT    | AGO 30 DE 2017 | 31   | 53.800      | 883.100   | 21.98%       | 32.97%               | 2,40%               | 21.929              | 191.428            |                        |         | 998.799                   |
| 907                         | JULIO A SEPT    | SEP 30 DE 2017 | 30   | 53.800      | 936.900   | 21.98%       | 32.97%               | 2,40%               | 22.514              | 213.942            |                        |         | 1.074.528                 |
| 1298                        | OCTUBRE         | OCT 30 DE 2017 | 31   | 53.800      | 990.700   | 21.15%       | 31.73%               | 2,32%               | 23.779              | 237.721            |                        |         | 1.150.842                 |
| 1447                        | NOVIEMBRE       | NOV 30 DE 2017 | 30   | 53.800      | 1.044.500 | 20.96%       | 31.44%               | 2,30%               | 24.069              | 261.789            |                        |         | 1.228.421                 |
| 1619                        | DICIEMBRE       | DIC 30 DE 2017 | 31   | 53.800      | 1.098.300 | 20.77%       | 31.16%               | 2,29%               | 25.942              | 287.731            |                        |         | 1.306.289                 |
| 1890                        | ENERO           | ENE 30 DE 2018 | 31   | 57.000      | 1.155.300 | 20.69%       | 31.04%               | 2,28%               | 27.195              | 314.926            |                        |         | 1.386.031                 |
| 131                         | FEBRERO         | FEB 28 DE 2018 | 28   | 57.000      | 1.212.300 | 21.01%       | 31.52%               | 2,31%               | 26.128              | 341.054            |                        |         | 1.470.226                 |
| 0259                        | MARZO           | MAR 30 DE 2018 | 31   | 57.000      | 1.269.300 | 20.68%       | 31.02%               | 2,28%               | 29.866              | 370.920            |                        |         | 1.553.354                 |
| 0398                        | ABRIL           | ABR 30 DE 2018 | 30   | 57.000      | 1.326.300 | 20.48%       | 30.72%               | 2,26%               | 29.941              | 400.861            |                        |         | 1.640.220                 |
| 0527                        | MAYO            | MAY 30 DE 2018 | 31   | 57.000      | 1.383.300 | 20.44%       | 30.66%               | 2,25%               | 32.213              | 433.074            |                        |         | 1.727.161                 |
| 0687                        | JUNIO           | JUN 30 DE 2018 | 30   | 57.000      | 1.440.300 | 20.28%       | 30.42%               | 2,24%               | 32.233              | 465.307            |                        |         | 1.816.374                 |
| 0820                        | JULIO           | JUL 30 DE 2018 | 31   | 57.000      | 1.497.300 | 20.03%       | 30.05%               | 2,21%               | 34.246              | 499.553            |                        |         | 1.905.607                 |
| 0954                        | AGOSTO          | AGO 30 DE 2018 | 31   | 57.000      | 1.554.300 | 19.94%       | 29.91%               | 2,20%               | 35.407              | 534.960            |                        |         | 1.996.853                 |
| 1112                        | SEPTIEMBRE      | SEP 30 DE 2018 | 30   | 57.000      | 1.611.300 | 19.81%       | 29.72%               | 2,19%               | 35.316              | 570.276            |                        |         | 2.089.260                 |
| 1294                        | OCTUBRE         | OCT 30 DE 2018 | 31   | 57.000      | 1.668.300 | 19.63%       | 29.45%               | 2,17%               | 37.478              | 607.754            |                        | 850.000 | 2.331.576                 |
|                             |                 |                |      |             |           |              |                      |                     |                     |                    |                        | 200.000 | 2.076.054                 |



|       |            |                |    |           |           |        |        |       |           |           |         |           |
|-------|------------|----------------|----|-----------|-----------|--------|--------|-------|-----------|-----------|---------|-----------|
| 1521  | NOVIEMBRE  | NOV 30 DE 2018 | 30 | 57.000    | 1.725.300 | 19,49% | 29,24% | 2,16% | 37.270    | 645.024   | 200.000 | 2.170.324 |
| 1708  | DICIEMBRE  | DIC 30 DE 2018 | 31 | 57.000    | 1.782.300 | 19,40% | 29,10% | 2,15% | 39.621    | 684.644   | 200.000 | 2.266.944 |
| 1872  | ENERO      | ENE 30 DE 2019 | 31 | 60.500    | 1.842.800 | 19,16% | 28,74% | 2,13% | 40.513    | 725.157   | 200.000 | 2.367.957 |
| 111   | FEBRERO    | FEB 28 DE 2019 | 28 | 60.500    | 1.903.300 | 19,70% | 29,55% | 2,18% | 38.742    | 763.899   |         | 2.667.199 |
| 263   | MARZO      | MAR 30 DE 2019 | 31 | 60.500    | 1.963.800 | 19,37% | 29,06% | 2,15% | 43.595    | 807.494   |         | 2.771.294 |
| 0389  | ABRIL      | ABR 30 DE 2019 | 30 | 60.500    | 2.024.300 | 19,32% | 28,98% | 2,14% | 43.388    | 850.883   |         | 2.875.183 |
| 574   | MAYO       | MAY 30 DE 2019 | 31 | 60.500    | 2.084.800 | 19,34% | 29,01% | 2,15% | 46.217    | 897.100   |         | 2.981.900 |
| 697   | JUNIO      | JUN 30 DE 2019 | 30 | 60.500    | 2.145.300 | 19,30% | 28,95% | 2,14% | 45.939    | 943.039   |         | 3.088.339 |
| 0829  | JULIO      | JUL 30 DE 2019 | 31 | 60.500    | 2.205.800 | 19,28% | 28,92% | 2,14% | 48.764    | 991.803   |         | 3.197.603 |
| 1018  | AGOSTO     | AGO 30 DE 2019 | 31 | 60.500    | 2.266.300 | 19,32% | 28,98% | 2,14% | 50.194    | 1.041.998 |         | 3.308.298 |
| 1145  | SEPTIEMBRE | SEP 30 DE 2019 | 30 | 60.500    | 2.326.800 | 19,32% | 28,98% | 2,14% | 49.872    | 1.091.870 |         | 3.418.670 |
| 1293  | OCTUBRE    | OCT 30 DE 2019 | 31 | 60.500    | 2.387.300 | 19,10% | 28,65% | 2,12% | 52.337    | 1.144.206 | 200.000 | 3.731.506 |
| 1474  | NOVIEMBRE  | NOV 30 DE 2019 | 30 | 60.500    | 2.447.800 | 19,03% | 28,55% | 2,11% | 51.762    | 1.195.968 | 135.000 | 3.778.768 |
| 1603  | DICIEMBRE  | DIC 30 DE 2019 | 31 | 60.500    | 2.508.300 | 18,91% | 28,37% | 2,10% | 54.500    | 1.250.468 | 265.000 | 4.023.768 |
| 1768  | ENERO      | ENE 30 DE 2020 | 31 | 64.200    | 2.572.500 | 18,77% | 28,16% | 2,09% | 55.525    | 1.305.993 |         | 3.878.493 |
| 0094  | FEBRERO    | FEB 28 DE 2020 | 29 | 64.200    | 2.636.700 | 19,06% | 28,59% | 2,17% | 53.974    | 1.359.966 |         | 3.996.666 |
| 0205  | MARZO      | MAR 30 DE 2020 | 31 | 64.200    | 2.700.900 | 18,95% | 28,43% | 2,11% | 58.796    | 1.418.762 |         | 4.119.662 |
| 0351  | ABRIL      | ABR 30 DE 2020 | 30 | 64.200    | 2.765.100 | 18,69% | 28,04% | 2,08% | 57.536    | 1.476.298 |         | 4.241.398 |
| 0437  | MAYO       | MAY 30 DE 2020 | 31 | 64.200    | 2.829.300 | 18,19% | 27,29% | 2,03% | 57.458    | 1.533.757 |         | 4.363.057 |
| 0505  | JUNIO      | JUN 30 DE 2020 | 30 | 64.200    | 2.893.500 | 18,12% | 27,18% | 2,02% | 58.559    | 1.592.316 |         | 4.485.816 |
| 0605  | JULIO      | JUL 30 DE 2020 | 31 | 64.200    | 2.957.700 | 18,17% | 27,18% | 2,02% | 59.858    | 1.652.174 |         | 4.609.874 |
| 0685  | AGOSTO     | AGO 30 DE 2020 | 31 | 64.200    | 3.021.900 | 18,29% | 27,44% | 2,04% | 61.672    | 1.713.847 |         | 4.735.747 |
| TOTAL |            |                |    | 3.021.900 |           |        |        |       | 1.713.847 |           | 725.850 | 1.650.000 |

| RESUMEN              |              |
|----------------------|--------------|
| TOTAL CAPITAL        | \$ 3.021.900 |
| TOTAL INTERESES      | \$ 1.713.847 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | \$ 725.850   |
| COSTAS               | \$ 617.000   |
| TOTAL LIQUIDACION    | \$ 6.078.597 |

NOTA: LA LIQUIDACION POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1 ABRIL DE 2016 A 30 DE AGOSTO DE 2020 QUE ADEUDA POR EXPENSAS COMUNES LA SUMA DE SEIS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE.



República de Colombia  
Ramo Judicial del Poder Público  
JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ  
LOCALIDAD CUIDAD BOLIVAR  
TRANSACCIONES ARB 100 C.P.C.

En la fecha 17-09-2020 se firma el presente traslado  
conforme o dispuesto en el art. 446 del 18  
C.G.P. el cual corre a partir del 22-09-2020  
y vence el 22-09-2020  
Secretario (a): Juan P. L.

MARTHA CECILIA VARGAS MORENO  
Abogada  
Calle 12 C No. 7-33. - Oficina 501  
Movil. 3114687458



República de Colombia  
Ramo Judicial del Poder Público  
JUEGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLES DE BOGOTÁ  
LOCALIDAD GUANO BOVUAR

RECIBIDO

Fecha: 24-09-2020  
Hora: 4:08 PM  
Folios: 6  
Recibe: Jueces

Señor  
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MULTIPLES DE BOGOTÁ  
j01pgccmcbtbtta@cendoj.ramajudicial.gov.co  
E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DE LOS ROBLES P.H.  
DEMANDADOS SANDRA PATRICIA CARRANZA RODRIGUEZ Y RAIMIL ORLEY CARABALY  
RADICADO 2018-0514  
ASUNTO APOORTE LIQUIDACION DE CREDITO

En mi calidad de mandataria judicial del Demandante, respetuosamente y para los fines del Art. 446 del C.G.P, manifiesto los siguientes:

1º. Dentro del proceso en referencia, se LIBRO MANDAMIENTO Y PROFIRIO SENTENCIA DE SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION mediante autos del 10 de agosto de 2.018 y 25 de febrero de 2.020.

2º. Allego CERTIFICACION DE DEUDA mediante la cual acredito las cuotas causadas en el curso del proceso, esto es, periodo JUNIO DE 2018 A AGOSTO DE 2.020.

|                                                                     |    |           |
|---------------------------------------------------------------------|----|-----------|
| CAPITAL CUOTAS DE ADMINISTRACION 01 ABRIL 2016 HASTA 31 AGOSTO 2020 | \$ | 3.021.900 |
| INTERES MORATORIOS 01 ABRIL 2016 HASTA 31 DE AGOSTO 2020            | \$ | 1.173.846 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                                                | \$ | 725.850   |
| COSTAS                                                              | \$ | 617.000   |
| TOTAL, LIQUIDACION                                                  | \$ | 6.078.597 |

LA DEUDA POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE ABRIL DE 2016 HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2020 CON LOS INTERESES RESPECTIVOS, ASCIENDE A LA SUMA DE SEIS MILLONES SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$ 6.078.597.00) MONEDA CORRIENTE.

Sírvase su Señoría aprobar la presente liquidación por la suma indicada.

Del Señor Juez, respetuosamente,

  
MARTHA CECILIA VARGAS MORENO

T.P. No. 44.195 del C.S.J.