



SECRETARÍA
GOBIERNO

Radicado No. 20215630449501

Fecha: 13/07/2021 4:26:15 p. m.



ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE TUNJUELITO**

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 004 del 1 de Marzo de 2006, fue inscrita por la Alcaldía Local de TUNJUELITO, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO MULTIFAMILIAR RESIDENCIAL TUNAL RESERVADO 2 - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL52F#24C-41SUR de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 7256 del 27 de Diciembre de 2001, corrida ante la Notaría 37 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S40386142

Que mediante acta No. 10 del 16 de Junio de 2021 se eligió a:
GABRIEL EDUARDO TRIANA RODRIGUEZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 79657649, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 17 de junio de 2021 al 17 de junio de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

JOSEPH SWITER PLAZA PINILLA
ALCALDE(SA) LOCAL DE TUNJUELITO

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 13/07/2021 4:26:15 p. m.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá, D.C., septiembre 1º de 2021

CONJUNTO RESIDENCIAL TUNAL RESERVADO 2 P.H.

NIT 830.033.323-7

CERTIFICACIÓN DEUDA AP 3-304

GABRIEL EDUARDO TRIANA RODRIGUEZ, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía N° 79.657.649, en mi calidad de Representante Legal del Conjunto Residencial Tunal Reservado 2 P.H., entidad de derecho privado, con NIT 830.033.323-7, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, CERTIFICA: Que los señores KATYA EDDA CHAMORRO MOSQUERA y MANUEL CORDOBA MENA, mayores de edad, identificados con C.C. N° 54.256.233 y 11.789.163, respectivamente, con domicilio en Bogotá, en su condición de propietarios del Apartamento 304 del Interior 3 del Conjunto Residencial Tunal Reservado 2 P.H., deben a la fecha las siguientes sumas de dinero por los siguientes conceptos:

N°	FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR SALDO INSOLUTO	VALOR CUOTA EXTRA	VALOR MULTA INASISTENCIA A ASAMBLEA	VALOR CUOTA PARQUEADERO MOTO	VALOR CUOTA DE ADMÓN.	SUMATORIA CAPITAL
1	20151201	20151231	20160101	\$ 1.489.930	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.489.930
2	20160101	20160131	20160201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 1.566.730
3	20160201	20160229	20160301	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 1.643.530
4	20160301	20160331	20160401	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 1.720.330
5	20160401	20160430	20160501	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 1.797.130
6	20160501	20160531	20160601	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 1.873.930
7	20160601	20160630	20160701	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 1.950.730
8	20160701	20160731	20160801	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 2.027.530
9	20160801	20160831	20160901	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 2.104.330
10	20160901	20160930	20161001	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 2.181.130
11	20161001	20161031	20161101	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ -	\$ 76.800	\$ 2.334.730
12	20161101	20161130	20161201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 2.411.530
13	20161201	20161231	20170101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.800	\$ 2.488.330
14	20170101	20170131	20170201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 92.200	\$ 2.580.530
15	20170201	20170228	20170301	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 92.200	\$ 2.672.730
16	20170301	20170331	20170401	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 2.794.930
17	20170401	20170430	20170501	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 2.917.130
18	20170501	20170531	20170601	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 3.039.330
19	20170601	20170630	20170701	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 3.211.530
20	20170701	20170731	20170801	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 3.383.730
21	20170801	20170831	20170901	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 3.555.930
22	20170901	20170930	20171001	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 3.728.130
23	20171001	20171031	20171101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 3.850.330
24	20171101	20171130	20171201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 3.972.530
25	20171201	20171231	20180101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 92.200	\$ 4.094.730
26	20180101	20180131	20180201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 4.222.430
27	20180201	20180228	20180301	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 4.350.130
28	20180301	20180331	20180401	\$ -	\$ -	\$ 97.700	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 4.575.530
29	20180401	20180430	20180501	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 4.703.230
30	20180501	20180531	20180601	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 4.880.930
31	20180601	20180630	20180701	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 5.058.630
32	20180701	20180731	20180801	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 5.236.330
33	20180801	20180831	20180901	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 5.414.030
34	20180901	20180930	20181001	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 5.541.730
35	20181001	20181031	20181101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 5.669.430
36	20181101	20181130	20181201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 5.797.130
37	20181201	20181231	20190101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 97.700	\$ 5.924.830
38	20190101	20190131	20190201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 103.600	\$ 6.058.430
39	20190201	20190228	20190301	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 103.600	\$ 6.192.030
40	20190301	20190331	20190401	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 6.295.630
41	20190401	20190430	20190501	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 6.399.230
42	20190501	20190531	20190601	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 6.502.830
43	20190601	20190630	20190701	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 6.606.430
44	20190701	20190731	20190801	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 6.710.030
45	20190801	20190831	20190901	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 6.813.630
46	20190901	20190930	20191001	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 6.917.230
47	20191001	20191031	20191101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.020.830
48	20191101	20191130	20191201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.124.430
49	20191201	20191231	20200101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.228.030
50	20200101	20200131	20200201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.331.630
51	20200201	20200228	20200301	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.435.230
52	20200301	20200331	20200401	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.538.830
53	20200401	20200430	20200501	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.642.430

54	20200501	20200531	20200601	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.746.030
55	20200601	20200630	20200701	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.849.630
56	20200701	20200731	20200801	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 7.953.230
57	20200801	20200831	20200901	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 8.056.830
58	20200901	20200930	20201001	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 8.160.430
59	20201001	20201031	20201101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 8.264.030
60	20201101	20201130	20201201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 8.367.630
61	20201201	20201231	20210101	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.600	\$ 8.471.230
62	20210101	20210131	20210201	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 8.580.030
63	20210201	20210228	20210301	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 8.688.830
64	20210301	20210331	20210401	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 8.797.630
65	20210401	20210430	20210501	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 8.906.430
66	20210501	20210531	20210601	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 9.015.230
67	20210601	20210630	20210701	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 9.124.030
68	20210701	20210731	20210801	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 9.232.830
69	20210801	20210831	20210901	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 108.800	\$ 9.341.630
	TOTAL			\$ 1.489.930	\$ 400.000	\$ 174.500	\$ 720.000	\$ 6.557.200	\$ 9.341.630

SON: NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE.-

NOTA: El retardo en el pago de cada cuota vencida y no pagada por los deudores causa intereses de mora equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente señalado por la Superfinanciera desde que cada cuota se hizo exigible, esto es, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota relacionada y no pagada hasta el pago total de la obligación. Igualmente, los deudores aduedan las cuotas mensuales de adminsitración junto con los intereses de mora que sigan causando con posterioridad al mes de agosto de 2021, por tratarse de una obligación periódica.

Atentamente,



GABRIEL EDUARDO TRIANA RODRIGUEZ
C.C. N° 79.657.649 de Bogotá
Representante Legal
Conjunto Residencial Tunal Reservado 2 P.H.

CONJUNTO RESIDENCIAL TUNAL RESERVADO 2 P.H.

NIT 830.033.323-7

LIQUIDACIÓN CRÉDITO AP 3-304

N°	FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	SALDO INSOLUTO	VALOR CUOTA MENSUAL DE ADMÓN.	VALOR CUOTA EXTRA DE ADMÓN.	VALOR MULTA INASISTENCIA A ASAMBLEA	VALOR CUOTA PARQUEADERO MOTO	SUMATORIA CAPITAL	INTERÉS BANCARIO CORRIENTE	INTERÉS MORATORIO	INTERÉS MORA MENSUAL	V/R INTERÉS MORA MENSUAL	SUMATORIA INTERESES DE MORA	SUMATORIA CAPITAL INTERESES DE MORA
1	20151201	20151231	\$ 1.489.930,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.489.930,00	0	0,00	0,00	\$ -	\$ -	\$ 1.489.930,00
2	20160101	20160131		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.566.730,00	19,68	29,52	2,46	\$ 38.541,56	\$ 38.541,56	\$ 1.605.271,56
3	20160201	20160229		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.643.530,00	19,68	29,52	2,46	\$ 40.430,84	\$ 78.972,40	\$ 1.722.502,40
4	20160301	20160331		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.720.330,00	19,68	29,52	2,46	\$ 42.320,12	\$ 121.292,51	\$ 1.841.622,51
5	20160401	20160430		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.797.130,00	20,54	30,81	2,57	\$ 46.141,31	\$ 167.433,83	\$ 1.964.563,83
6	20160501	20160531		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.873.930,00	20,54	30,81	2,57	\$ 48.113,15	\$ 215.546,98	\$ 2.089.476,98
7	20160601	20160630		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.950.730,00	20,54	30,81	2,57	\$ 50.084,99	\$ 265.631,97	\$ 2.216.361,97
8	20160701	20160731		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.027.530,00	21,34	32,01	2,67	\$ 54.084,36	\$ 319.716,34	\$ 2.347.246,34
9	20160801	20160831		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.104.330,00	21,34	32,01	2,67	\$ 56.133,00	\$ 375.849,34	\$ 2.480.179,34
10	20160901	20160930		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.181.130,00	21,34	32,01	2,67	\$ 58.181,64	\$ 434.030,98	\$ 2.615.160,98
11	20161001	20161031		\$ 76.800,00	\$ -	\$ 76.800	\$ -	\$ 2.334.730,00	21,99	32,99	2,75	\$ 64.175,89	\$ 498.206,87	\$ 2.832.936,87
12	20161101	20161130		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.411.530,00	21,99	32,99	2,75	\$ 66.286,93	\$ 564.493,80	\$ 2.976.023,80
13	20161201	20161231		\$ 76.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.488.330,00	21,99	32,99	2,75	\$ 68.397,97	\$ 632.891,77	\$ 3.121.221,77
14	20170101	20170131		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.580.530,00	22,34	33,51	2,79	\$ 72.061,30	\$ 704.953,07	\$ 3.285.483,07
15	20170201	20170228		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.672.730,00	22,34	33,51	2,79	\$ 74.635,99	\$ 779.589,06	\$ 3.452.319,06
16	20170301	20170331		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 2.794.930,00	22,34	33,51	2,79	\$ 78.048,42	\$ 857.637,48	\$ 3.652.567,48
17	20170401	20170430		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 2.917.130,00	22,33	33,50	2,79	\$ 81.424,39	\$ 939.061,87	\$ 3.856.191,87
18	20170501	20170531		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 3.039.330,00	22,33	33,50	2,79	\$ 84.835,30	\$ 1.023.897,17	\$ 4.063.227,17
19	20170601	20170630		\$ 92.200,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 3.211.530,00	22,33	33,50	2,79	\$ 89.641,83	\$ 1.113.539,00	\$ 4.325.069,00
20	20170701	20170731		\$ 92.200,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 3.383.730,00	21,98	32,97	2,75	\$ 92.967,98	\$ 1.206.506,98	\$ 4.590.236,98
21	20170801	20170831		\$ 92.200,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 3.555.930,00	21,98	32,97	2,75	\$ 97.699,18	\$ 1.304.206,16	\$ 4.860.136,16
22	20170901	20170930		\$ 92.200,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 3.728.130,00	21,48	32,22	2,69	\$ 100.100,29	\$ 1.404.306,45	\$ 5.132.436,45
23	20171001	20171031		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 3.850.330,00	21,15	31,73	2,64	\$ 101.793,10	\$ 1.506.099,55	\$ 5.356.429,55
24	20171101	20171130		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 3.972.530,00	20,96	31,44	2,62	\$ 104.080,29	\$ 1.610.179,83	\$ 5.582.709,83
25	20171201	20171231		\$ 92.200,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 4.094.730,00	20,77	31,16	2,60	\$ 106.309,43	\$ 1.716.489,26	\$ 5.811.219,26
26	20180101	20180131		\$ 97.700,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 4.222.430,00	20,69	31,04	2,59	\$ 109.202,60	\$ 1.825.691,86	\$ 6.048.121,86
27	20180201	20180228		\$ 97.700,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 4.350.130,00	21,01	31,52	2,63	\$ 114.245,29	\$ 1.939.937,15	\$ 6.290.067,15
28	20180301	20180331		\$ 97.700,00	\$ -	\$ 97.700	\$ 30.000	\$ 4.575.530,00	20,68	31,02	2,59	\$ 118.277,45	\$ 2.058.214,60	\$ 6.633.744,60
29	20180401	20180430		\$ 97.700,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 4.703.230,00	20,48	30,72	2,56	\$ 120.402,69	\$ 2.178.617,29	\$ 6.881.847,29
30	20180501	20180531		\$ 97.700,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 4.880.930,00	20,44	30,66	2,56	\$ 124.707,76	\$ 2.303.325,05	\$ 7.184.255,05
31	20180601	20180630		\$ 97.700,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 5.058.630,00	20,28	30,42	2,54	\$ 128.236,27	\$ 2.431.561,32	\$ 7.490.191,32
32	20180701	20180731		\$ 97.700,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 5.236.330,00	20,03	30,05	2,50	\$ 131.104,61	\$ 2.562.665,93	\$ 7.798.995,93
33	20180801	20180831		\$ 97.700,00	\$ 50.000,00	\$ -	\$ 30.000	\$ 5.414.030,00	19,94	29,91	2,49	\$ 134.944,70	\$ 2.697.610,63	\$ 8.111.640,63
34	20180901	20180930		\$ 97.700,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 5.541.730,00	19,81	29,72	2,48	\$ 137.227,09	\$ 2.834.837,72	\$ 8.376.567,72
35	20181001	20181031		\$ 97.700,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 5.669.430,00	19,63	29,45	2,45	\$ 139.113,64	\$ 2.973.951,36	\$ 8.643.381,36
36	20181101	20181130		\$ 97.700,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 5.797.130,00	19,49	29,24	2,44	\$ 141.232,58	\$ 3.115.183,93	\$ 8.912.313,93
37	20181201	20181231		\$ 97.700,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 5.924.830,00	19,40	29,10	2,43	\$ 143.677,13	\$ 3.258.861,06	\$ 9.183.691,06
38	20190101	20190131		\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 6.058.430,00	19,16	28,74	2,40	\$ 145.099,40	\$ 3.403.960,46	\$ 9.462.390,46
39	20190201	20190228		\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ 30.000	\$ 6.192.030,00	19,70	29,55	2,46	\$ 152.478,74	\$ 3.556.439,20	\$ 9.748.469,20
40	20190301	20190331		\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.295.630,00	19,37	29,06	2,42	\$ 152.432,94	\$ 3.708.872,14	\$ 10.004.502,14
41	20190401	20190430		\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.399.230,00	19,32	28,98	2,42	\$ 154.541,40	\$ 3.863.413,55	\$ 10.262.643,55
42	20190501	20190531		\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.502.830,00	19,34	29,01	2,42	\$ 157.205,92	\$ 4.020.619,46	\$ 10.523.449,46

43	20190601	20190630	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.606.430,00	19,34	29,01	2,42	\$ 159.710,45	\$ 4.180.329,91	\$ 10.786.759,91
44	20190701	20190731	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.710.030,00	19,28	28,92	2,41	\$ 161.711,72	\$ 4.342.041,63	\$ 11.052.071,63
45	20190801	20190831	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.813.630,00	19,32	28,98	2,42	\$ 164.549,16	\$ 4.506.590,79	\$ 11.320.220,79
46	20190901	20190930	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.917.230,00	19,32	28,98	2,42	\$ 167.051,10	\$ 4.673.641,90	\$ 11.590.871,90
47	20191001	20191031	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.020.830,00	19,10	28,65	2,39	\$ 167.622,32	\$ 4.841.264,21	\$ 11.862.094,21
48	20191101	20191130	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.124.430,00	19,03	28,55	2,38	\$ 169.472,38	\$ 5.010.736,59	\$ 12.135.166,59
49	20191201	20191231	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.228.030,00	18,91	28,37	2,36	\$ 170.852,56	\$ 5.181.589,15	\$ 12.409.619,15
50	20200101	20200131	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.331.630,00	18,77	28,16	2,35	\$ 172.018,37	\$ 5.353.607,52	\$ 12.685.237,52
51	20200201	20200228	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.435.230,00	19,06	28,59	2,38	\$ 177.144,35	\$ 5.530.751,88	\$ 12.965.981,88
52	20200301	20200331	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.538.830,00	18,95	28,43	2,37	\$ 178.576,04	\$ 5.709.327,91	\$ 13.248.157,91
53	20200401	20200430	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.642.430,00	18,69	28,04	2,34	\$ 178.546,27	\$ 5.887.874,18	\$ 13.530.304,18
54	20200501	20200531	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.746.030,00	18,19	27,29	2,27	\$ 176.125,36	\$ 6.063.999,54	\$ 13.810.029,54
55	20200601	20200630	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.849.630,00	18,12	27,18	2,27	\$ 177.794,12	\$ 6.241.793,66	\$ 14.091.423,66
56	20200701	20200731	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.953.230,00	18,12	27,18	2,27	\$ 180.140,66	\$ 6.421.934,32	\$ 14.375.164,32
57	20200801	20200831	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.056.830,00	18,29	27,44	2,29	\$ 184.199,28	\$ 6.606.133,59	\$ 14.662.963,59
58	20200901	20200930	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.160.430,00	18,35	27,53	2,29	\$ 187.179,86	\$ 6.793.313,46	\$ 14.953.743,46
59	20201001	20201031	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.264.030,00	18,09	27,14	2,26	\$ 186.870,38	\$ 6.980.183,84	\$ 15.244.213,84
60	20201101	20201130	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.367.630,00	17,34	26,01	2,17	\$ 181.368,38	\$ 7.161.552,22	\$ 15.529.182,22
61	20201201	20201231	\$ 103.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.471.230,00	17,46	26,19	2,18	\$ 184.884,59	\$ 7.346.436,81	\$ 15.817.666,81
62	20210101	20210131	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.580.030,00	17,32	25,98	2,17	\$ 185.757,65	\$ 7.532.194,46	\$ 16.112.224,46
63	20210201	20210228	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.688.830,00	17,54	26,31	2,19	\$ 190.502,60	\$ 7.722.697,06	\$ 16.411.527,06
64	20210301	20210331	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.797.630,00	17,41	26,12	2,18	\$ 191.458,42	\$ 7.914.155,48	\$ 16.711.785,48
65	20210401	20210430	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.906.430,00	17,31	25,97	2,16	\$ 192.712,88	\$ 8.106.868,36	\$ 17.013.298,36
66	20210501	20210531	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.015.230,00	17,22	25,83	2,15	\$ 194.052,83	\$ 8.300.921,19	\$ 17.316.151,19
67	20210601	20210630	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.124.030,00	17,21	25,82	2,15	\$ 196.280,70	\$ 8.497.201,88	\$ 17.621.231,88
68	20210701	20210731	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.232.830,00	17,18	25,77	2,15	\$ 198.275,02	\$ 8.695.476,91	\$ 17.928.306,91
69	20210801	20210831	\$ 108.800,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.341.630,00	17,24	25,86	2,16	\$ 201.312,13	\$ 8.896.789,03	\$ 18.238.419,03
TOTAL:			\$ 1.489.930,00	\$ 6.557.200,00	\$ 400.000,00	\$ 174.500,00	\$ 720.000,00	\$ 9.341.630,00				\$ 8.896.789,03	\$ 18.238.419,03

RESUMEN:

CAPITAL DE 01-12-2015 a 31-08-2021 \$ 9.341.630,00
 % MORA DEL 01-01-2016 a 31-08-2021 \$ 8.896.789,03
 TOTAL DEUDA \$ 18.238.419,03

SON: DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON 03 CTVS. M/CTE.-



República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS
 CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ
 LOCALIDAD CUIDAD BOLIVAR
 TRASLADOS ART. 108 C.P.C.

En la fecha 07 OCT 2021 se firma el presente traslado
 conforme a dispuesto en el art. 446 del
C.6.P. el cual corre a partir del 8-10-2021
 y vence el 12-10-2021
 Secretario (a): Juan Carlos

SEÑOR

**JUEZ 1° CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO Y CIUDAD BOLÍVAR DE BOGOTÁ, D.C.
E. S. D.**

Referencia: Ejecutivo Singular Rad. 2019-00696

De: CONJUNTO RESIDENCIAL TUNAL RESERVADO 2 P.H.

Contra: MANUEL CORDOBA MENA

KATYA EDDA CHAMORRO MOSQUERA

Asunto: Liquidación crédito

En mi condición de apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez comedidamente manifiesto que para los efectos legales pertinentes y en cumplimiento del auto que lo ordena, adjunto al presente, liquidación de crédito a cargo de la demandada y en favor de la ejecutante, la cual fue practicada conforme al auto mandamiento de pago en concordancia con lo resuelto en el auto que ordenó seguir adelante con la ejecución y que se resume así:

RESUMEN:

CAPITAL DESDE DIC-15 A AGO-21	\$ 9.341.630,00
INTERESES DE MORA 01-01-16 - 31-08-21	<u>\$ 8.896.789,03</u>
TOTAL DEUDA	<u>\$18.238.419,03</u>

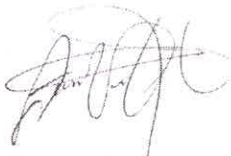
**SON: DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL
CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON 03 CTVS. M/CTE.-**

Sírvase Señor Juez correr traslado de la presente liquidación de crédito a la demandada y si no presenta objeción alguna, proceda a impartirle su aprobación.

Anexos: Anexo al presente los siguientes documentos:

- Liquidación de crédito enunciada.
- Certificación de deuda, expedida por el representante legal del Conjunto.
- Certificación de la representación legal del Conjunto.

Señor Juez, atentamente,



AURORA VIVAS URIBE

T.P. N° 125.410 del C. S. de la J.

Rad. 2019-00696 Memorial liquidación crédito

Aurora Vivas Uribe <arorua729@hotmail.com>

Lun 13/09/2021 8:04 AM

Para: Juzgado 01 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Múltiples - Bogotá - Bogotá D.C.
<j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días.

Adjunto al presente, el documento del asunto para los fines pertinentes. Gracias.

A/A

Aurora Vivas Uribe

Abogada

Av. Jiménez N° 8A-44 Oficina 317 Bogotá, D.C.

Tel. +57 1 2860908

Cel. 3118497165 - 3052356336 - 3178660420