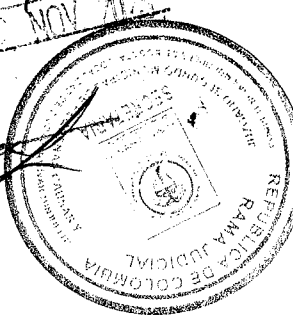


1/07/2022	31/07/2022		6.284.951	21,28	31,92	0,076	31	147.930
1/08/2022	31/08/2022		6.284.951	22,21	33,32	0,079	31	153.549
1/09/2022	30/09/2022		6.284.951	23,50	35,25	0,083	30	156.046
1/10/2022	31/10/2022		6.284.951	24,61	36,92	0,086	31	167.784
1/11/2022	30/11/2022		6.284.951	25,78	38,67	0,090	30	168.957
1/12/2022	31/12/2022		6.284.951	27,64	41,46	0,095	31	185.231
1/01/2023	31/01/2023		6.284.951	28,84	43,26	0,099	31	191.987
1/02/2023	28/02/2023		6.284.951	30,18	45,27	0,102	28	180.132
1/03/2023	31/03/2023		6.284.951	30,84	46,26	0,104	31	203.061
1/04/2023	30/04/2023		6.284.951	31,39	47,09	0,106	30	199.420
1/05/2023	31/05/2023		6.284.951	30,27	45,41	0,103	31	199.928
1/06/2023	13/06/2023		6.284.951	29,76	44,64	0,101	13	82.659
14/06/2023	30/06/2023		6.284.951	29,76	44,64	0,101	17	108.092
1/07/2023	31/07/2023		6.284.951	29,36	44,04	0,100	31	194.889
1/08/2023	11/08/2023		6.284.951	28,75	43,13	0,098	11	67.946
TOTAL INTERESES MORATORIOS								9.581.254

CAPITAL	\$ 6.284.951
INTERESES CORRIENTES	\$ 1.977.903
INTERESES MORATORIOS	\$ 9.581.254
TOTAL LIQUIDACION	\$ 17.844.108

SON. A 11 DE AGOSTO DE 2023: DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHO PESOS M/CTE

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE DE BOGOTÁ
LOCALIDAD DE BOGOTÁ, D.C. BOGOTÁ, D.C.
En la fecha 11 de agosto de 2023 se firmó el presente traslado
conforme a disposición en el art. 130 y 446 del
Código de Procedimiento Civil y verice el 11 de agosto de 2023
Secretario (a): [Firma]



1/02/2018	28/02/2018		1.988.332	21,01	31,52	0,075	28	41.801
1/03/2018	31/03/2018		1.988.332	20,68	31,02	0,074	31	45.643
1/04/2018	11/04/2018		1.988.332	20,48	30,72	0,073	11	16.058
12/04/2018	30/04/2018	4.296.619	6.284.951	20,48	30,72	0,073	19	87.675
1/05/2018	31/05/2018		6.284.951	20,44	30,66	0,073	31	142.803
1/06/2018	30/06/2018		6.284.951	20,28	30,42	0,073	30	137.246
1/07/2018	31/07/2018		6.284.951	20,03	30,05	0,072	31	140.283
1/08/2018	31/08/2018		6.284.951	19,94	29,91	0,072	31	139.728
1/09/2018	30/09/2018		6.284.951	19,81	29,72	0,071	30	134.444
1/10/2018	31/10/2018		6.284.951	19,63	29,45	0,071	31	137.812
1/11/2018	30/11/2018		6.284.951	19,49	29,24	0,070	30	132.528
1/12/2018	31/12/2018		6.284.951	19,40	29,10	0,070	31	136.387
1/01/2019	31/01/2019		6.284.951	19,16	28,74	0,069	31	134.895
1/02/2019	28/02/2019		6.284.951	19,70	29,55	0,071	28	124.867
1/03/2019	31/03/2019		6.284.951	19,37	29,06	0,070	31	136.201
1/04/2019	30/04/2019		6.284.951	19,32	28,98	0,070	30	131.507
1/05/2019	31/05/2019		6.284.951	19,34	29,01	0,070	31	136.014
1/06/2019	30/06/2019		6.284.951	19,30	28,95	0,070	30	131.386
1/07/2019	31/07/2019		6.284.951	19,28	28,92	0,070	31	135.642
1/08/2019	31/08/2019		6.284.951	19,32	28,98	0,070	31	135.890
1/09/2019	30/09/2019		6.284.951	19,32	28,98	0,070	30	131.507
1/10/2019	31/10/2019		6.284.951	19,10	28,65	0,069	31	134.522
1/11/2019	30/11/2019		6.284.951	19,03	28,55	0,069	30	129.760
1/12/2019	31/12/2019		6.284.951	18,91	28,37	0,068	31	133.337
1/01/2020	31/01/2020		6.284.951	18,77	28,16	0,068	31	132.463
1/02/2020	29/02/2020		6.284.951	19,06	28,59	0,069	29	125.610
1/03/2020	31/03/2020		6.284.951	18,95	28,43	0,069	31	133.587
1/04/2020	30/04/2020		6.284.951	18,69	28,04	0,068	30	127.705
1/05/2020	31/05/2020		6.284.951	18,19	27,29	0,066	31	128.824
1/06/2020	30/06/2020		6.284.951	18,12	27,18	0,066	30	124.242
1/07/2020	31/07/2020		6.284.951	18,12	27,18	0,066	31	128.383
1/08/2020	31/08/2020		6.284.951	18,29	27,44	0,066	31	129.453
1/09/2020	30/09/2020		6.284.951	18,35	27,53	0,067	30	125.642
1/10/2020	31/10/2020		6.284.951	18,09	27,14	0,066	31	128.194
1/11/2020	30/11/2020		6.284.951	17,84	26,76	0,065	30	122.532
1/12/2020	31/12/2020		6.284.951	17,46	26,19	0,064	31	124.209
1/01/2021	31/01/2021		6.284.951	17,32	25,98	0,063	31	123.319
1/02/2021	28/02/2021		6.284.951	17,54	26,31	0,064	28	112.647
1/03/2021	31/03/2021		6.284.951	17,41	26,12	0,064	31	123.892
1/04/2021	30/04/2021		6.284.951	17,31	25,97	0,063	30	119.280
1/05/2021	31/05/2021		6.284.951	17,22	25,83	0,063	31	122.683
1/06/2021	30/06/2021		6.284.951	17,21	25,82	0,063	30	118.664
1/07/2021	31/07/2021		6.284.951	17,18	25,77	0,063	31	122.428
1/08/2021	31/08/2021		6.284.951	17,24	25,86	0,063	31	122.810
1/09/2021	30/09/2021		6.284.951	17,19	25,79	0,063	30	118.541
1/10/2021	31/10/2021		6.284.951	17,08	25,62	0,063	31	121.791
1/11/2021	30/11/2021		6.284.951	17,27	25,91	0,063	30	119.034
1/12/2021	31/12/2021		6.284.951	17,46	26,19	0,064	31	124.209
1/01/2022	31/01/2022		6.284.951	17,66	26,49	0,064	31	125.477
1/02/2022	28/02/2022		6.284.951	18,30	27,45	0,066	28	116.982
1/03/2022	31/03/2022		6.284.951	18,47	27,71	0,067	31	130.584
1/04/2022	30/04/2022		6.284.951	19,05	28,58	0,069	30	129.881
1/05/2022	31/05/2022		6.284.951	19,71	29,57	0,071	31	138.307
1/06/2022	30/06/2022		6.284.951	20,40	30,60	0,073	30	137.959

LIQUIDACION DEL CREDITO
 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION TRANSITORIA DE BOGOTA
 LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO
 PROCESO EJECUTIVO No. 2018-0255
 DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
 CONTRA: MAYRA ALEJANDRA VALENZUELA SALAZAR Y MARISOL CASTAÑEDA LOPEZ

Periodo		capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa daria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
2/03/2016	31/03/2016	71.860	71.860	19,68	29,52	0,071	30	1.528
1/04/2016	1/04/2016		71.860	20,54	30,81	0,074	1	53
2/04/2016	30/04/2016	73.413	145.273	20,54	30,81	0,074	29	3.101
1/05/2016	1/05/2016		145.273	20,54	30,81	0,074	1	107
2/05/2016	31/05/2016	74.583	219.856	20,54	30,81	0,074	30	4.855
1/06/2016	1/06/2016		219.856	20,54	30,81	0,074	1	162
2/06/2016	30/06/2016	75.772	295.628	20,54	30,81	0,074	29	6.311
1/07/2016	1/07/2016		295.628	21,34	32,01	0,076	1	225
2/07/2016	31/07/2016	76.980	372.608	21,34	32,01	0,076	30	8.508
1/08/2016	1/08/2016		372.608	21,34	32,01	0,076	1	284
2/08/2016	31/08/2016	78.207	450.815	21,34	32,01	0,076	30	10.294
1/09/2016	1/09/2016		450.815	21,34	32,01	0,076	1	343
2/09/2016	30/09/2016	79.454	530.269	21,34	32,01	0,076	29	11.705
1/10/2016	1/10/2016		530.269	21,99	32,99	0,078	1	414
2/10/2016	31/10/2016	80.721	610.990	21,99	32,99	0,078	30	14.321
1/11/2016	1/11/2016		610.990	21,99	32,99	0,078	1	477
2/11/2016	30/11/2016	82.008	692.998	21,99	32,99	0,078	29	15.702
1/12/2016	1/12/2016		692.998	21,99	32,99	0,078	1	541
2/12/2016	31/12/2016	83.315	776.313	21,99	32,99	0,078	30	18.196
1/01/2017	1/01/2017		776.313	22,34	33,51	0,079	1	615
2/01/2017	31/01/2017	84.643	860.956	22,34	33,51	0,079	30	20.459
1/02/2017	1/02/2017		860.956	22,34	33,51	0,079	1	682
2/02/2017	28/02/2017	85.993	946.949	22,34	33,51	0,079	27	20.252
1/03/2017	1/03/2017		946.949	22,34	33,51	0,079	1	750
2/03/2017	31/03/2017	87.364	1.034.313	22,34	33,51	0,079	30	24.579
1/04/2017	1/04/2017		1.034.313	22,33	33,50	0,079	1	819
2/04/2017	30/04/2017	88.756	1.123.069	22,33	33,50	0,079	29	25.788
1/05/2017	1/05/2017		1.123.069	22,33	33,50	0,079	1	889
2/05/2017	31/05/2017	90.171	1.213.240	22,33	33,50	0,079	30	28.819
1/06/2017	1/06/2017		1.213.240	22,33	33,50	0,079	1	961
2/06/2017	30/06/2017	91.609	1.304.849	22,33	33,50	0,079	29	29.962
1/07/2017	1/07/2017		1.304.849	21,98	32,97	0,078	1	1.019
2/07/2017	31/07/2017	93.069	1.397.918	21,98	32,97	0,078	30	32.753
1/08/2017	1/08/2017		1.397.918	21,98	32,97	0,078	1	1.092
2/08/2017	31/08/2017	94.553	1.492.471	21,98	32,97	0,078	30	34.969
1/09/2017	1/09/2017		1.492.471	21,48	32,22	0,077	1	1.142
2/09/2017	30/09/2017	96.060	1.588.531	21,48	32,22	0,077	29	35.264
1/10/2017	1/10/2017		1.588.531	21,15	31,73	0,076	1	1.200
2/10/2017	31/10/2017	97.592	1.686.123	21,15	31,73	0,076	30	38.201
1/11/2017	1/11/2017		1.686.123	20,96	31,44	0,075	1	1.263
2/11/2017	30/11/2017	99.147	1.785.270	20,96	31,44	0,075	29	38.792
1/12/2017	1/12/2017		1.785.270	20,77	31,16	0,074	1	1.327
2/12/2017	31/12/2017	100.728	1.885.998	20,77	31,16	0,074	30	42.063
1/01/2018	1/01/2018		1.885.998	20,69	31,04	0,074	1	1.397
2/01/2018	31/01/2018	102.334	1.988.332	20,69	31,04	0,074	30	44.189



YUDY VALENCIA PUENTES
ABOGADA

Señor

JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN TRANSITORIA DE LA
LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR BOGOTÁ

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 2018-255
DEMANDANTE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO: MAYRA ALEJANDRA VALENZUELA SALAZAR y
MARISOL CASTAÑEDA LOPEZ

YUDY VALENCIA PUENTES, Mayor de edad, vecina y domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No 28.817.494 de Murillo Tolima, abogada titulada portadora de la T.P No. 246.658 del C.S. de la J., como apoderada de **CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA**, a usted con respeto me dirijo encontrándome dentro del término correspondiente, me permito allegar la liquidación del crédito:

Crédito ordinario por el valor de DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHO PESOS M/CTE (\$17.844.108.00) del presente proceso para que se tenga en cuenta.

Atentamente,

Yudy Valencia

YUDY VALENCIA PUENTES
C.C. No 28.817.494 de Murillo Tolima
T.P. No. 246.658 del C. S. de la J.

RV: RAD 2018-933 MAYERLY YANICK YATE

Juzgado 02 Pequeñas Causas Competencia Múltiple Des - Bogotá - Bogotá D.C. <j02pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 27/10/2023 15:19

Para:Rafael Esteban Hernandez Laverde <rhernanl@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (54 KB)

MEMORIAL RELIQUIDAICON CREDITO RAD 2018-933.pdf;

De: subgerencia@protegerlegal.co <subgerencia@protegerlegal.co>

Enviado: jueves, 26 de octubre de 2023 14:07

Para: Juzgado 02 Pequeñas Causas Competencia Múltiple Des - Bogotá - Bogotá D.C. <j02pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: 'PROTEGER SERVICIOS LEGALES - Maria Olga T. Vanegas.' <cobranza@protegerlegal.co>

Asunto: RV: RAD 2018-933 MAYERLY YANICK YATE

De: subgerencia@protegerlegal.co <subgerencia@protegerlegal.co>

Enviado el: jueves, 26 de octubre de 2023 8:26 a. m.

Para: 'j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co' <j01pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; 'mayito-1125@hotmail.com' <mayito-1125@hotmail.com>

CC: 'PROTEGER SERVICIOS LEGALES - Maria Olga T. Vanegas.' <cobranza@protegerlegal.co>

Asunto: RAD 2018-933 MAYERLY YANICK YATE

Cordial saludo,

Remito memorial para su tramite,

Pablo Enrique Rodríguez Cortes

Abogado

Proteger Servicios Legales S.A.S.

12340752

SEÑOR
JUEZ SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELTO DE BOGOTA.
E. S. D.

REF. EJECUTIVO No. 2018-933
DEMANDANTE: COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY
DEMANDADOS: MAYERLY JANICK YATE Y YIMER FABIAN SOTO ENCISO
JUZGADO DE ORIGEN: 2 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE CIUDAD BOLIVAR DE BOGOTA

PABLO ENRIQUE RODRIGUEZ CORTES, representante legal de
PROTEGER SERVICIOS LEGALES SAS, endosatario al cobro de la parte
demandante, allego reliquidación de crédito con base en auto de fecha 18 de
octubre del 2023 por la suma de (\$8.996.679.03) pesos debido al día 26 de
octubre del 2023

Anexo lo anunciado.

Del señor Juez,



PABLO ENRIQUE RODRIGUEZ CORTES.
C.C. 3.032.722
T.P. 44.032 del C.S.J.

LIQUIDACION DE CREDITO
SEGUNDO PEQUEÑAS CAUSAS Y PEQUEÑAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CIUDAD BOLIVAR
MAYERLY YANICK YATE
2018-933

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	26-oct-23
Tasa mensual pactada >>>			Comercial
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo x
			Micro u Otros
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			\$2.332.533,12

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-oct-21	31-oct-21					0,00		2.332.533,12	Valor	Folio	2.332.533,12	2.332,5
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	4.050.222,34	4.050.222,34	30	77.721,35			2.410.254,47	6.460,4
1-nov-21	30-nov-21	17,21%	1,93%	1,932%		4.050.222,34	30	78.254,95			2.488.509,42	6.538.731,76
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		4.050.222,34	30	79.278,99			2.567.788,40	6.618.010,74
1-ene-22	31-ene-22	17,46%	1,96%	1,957%		4.050.222,34	30	79.278,99			2.647.067,39	6.697.289,73
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		4.050.222,34	30	82.699,43			2.729.766,82	6.779.989,16
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		4.050.222,34	30	83.387,89			2.813.154,70	6.863.377,04
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		4.050.222,34	30	85.727,30			2.898.882,01	6.949.104,35
1-may-22	31-may-22	19,17%	2,13%	2,129%		4.050.222,34	30	86.209,51			2.985.091,52	7.035.313,86
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		4.050.222,34	30	91.116,79			3.076.208,31	7.126.430,65
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		4.050.222,34	30	94.588,85			3.170.797,16	7.221.019,50
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		4.050.222,34	30	98.223,74			3.269.020,90	7.319.243,24
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		4.050.222,34	30	103.208,38			3.372.229,28	7.422.451,62
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		4.050.222,34	30	107.445,44			3.479.674,72	7.529.897,06
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		4.050.222,34	30	111.860,70			3.591.535,42	7.641.757,76
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		4.050.222,34	30	118.775,49			3.710.310,92	7.760.533,26
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		4.050.222,34	30	123.170,60			3.833.481,52	7.883.703,86
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		4.050.222,34	30	128.019,04			3.961.500,56	8.011.722,90
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		4.050.222,34	30	130.384,52			4.091.885,08	8.142.107,42
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		4.050.222,34	30	132.344,57			4.224.229,65	8.274.451,99
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		4.050.222,34	30	128.342,48			4.352.572,12	8.402.794,46
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		4.050.222,34	30	126.506,03			4.479.078,16	8.529.300,50
1-jul-23	31-jul-23	29,33%	3,09%	3,085%		4.050.222,34	30	124.950,73			4.604.028,88	8.654.251,22
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		4.050.222,34	30	122.842,73			4.726.871,61	8.777.093,95
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		4.050.222,34	30	120.209,50			4.847.081,11	8.897.303,45
1-oct-23	26-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		4.050.222,34	26	99.375,58			4.946.456,69	8.996.679,03
Resultados >>								2.613.923,57	0,00		4.946.456,69	8.996.679,03

SALDO DE CAPITAL	4.050.222,34
SALDO DE INTERESES	4.946.456,69
SALDO DE CAPITAL E INTERESES	8.996.679,03
COSTAS JUDICIALES	
SALDO TOTAL ADEUDADO	8.996.679,03

En la fecha 110 8 446 2023
C.C.P.
Secretario (a)
FOLIO 110 8 446 2023
SECRETARIA
REPUBLICA DE COLOMBIA
JURISDICCION JUDICIAL
CIRCUITO JUDICIAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CIUDAD BOLIVAR

SEÑOR
JUEZ 2° CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE LAS LOCALIDADES DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO DE
BOGOTÁ, D.C.
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo Singular N° 2019-00058
De: MULTIFAMILIAR BOYACÁ P.H.
Contra: CARLOS LOZANO PUENTES

Asunto: Liquidación crédito corregida y actualizada

En mi condición de apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez comedidamente manifiesto que para los efectos legales pertinentes y en cumplimiento del auto que lo ordena, adjunto al presente, liquidación del crédito corregida y actualizada a cargo del demandado y en favor de la Copropiedad que represento, practicada de acuerdo con el auto mandamiento de pago en concordancia con lo resuelto en la sentencia, la cual se resume así:

RESUMEN:

CAPITAL:

Valor acuerdo de pago may/2010	\$2.059.307,00
Cuotas admón. Mar-jul/2014; ene-feb-dic/2017; ene/2018 a ago/2023	\$7.917.400,00
Multa inasistencia abr/2015	\$71.600,00
Retroactivo ene a may/2017	\$77.000,00
Cuota Extra sep/2018	\$1.377.000,00
Parqueadero vehículo jun/2017 a sep/2018	\$510.000,00
TOTAL CAPITAL:	\$12.012.307,00
INTERESES DE MORA MENOS ABONOS DE 01-06-2010 a 01-08-2023	\$ 9.558.476,56
GRAN TOTAL	\$21.570.783,56

SON: VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON 56 CTVS.

Informo al señor Juez que se hicieron las siguientes correcciones de cara a la liquidación de crédito presentada con anterioridad, así:

La presente liquidación se practicó conforme al auto mandamiento de pago en concordancia con lo resuelto en la sentencia, dado que allí el Despacho declaró la prescripción de las cuotas de administración causadas con anterioridad al año 2014, lo que no fue tenido en cuenta por error involuntario en la primera liquidación presentada.

Así mismo, los intereses de mora en la anterior liquidación de crédito quedaron mal liquidados en razón a que se comenzaron a cobrar sobre la suma dejada de cancelar por acuerdo de pago desde antes de su causación, esto es, antes del 1° del mes siguiente, tal y como se desprende de esta.

Igualmente, los intereses de mora se liquidaron también sobre la multa de insistencia a asamblea en la liquidación anterior, lo que en la actual se corrigió, pues esto es contrario a la ley, error igualmente involuntario.

AVENIDA JIMÉNEZ N° 8A-44 OFIC. 317 TEL. 2860908 CEL. 3118497165
E-mail arorua729@hotmail.com BOGOTÁ D.C.

AURORA VIVAS URIBE
ABOGADA

Dado lo anterior, solicito al Señor Juez, tener en cuenta la presente liquidación, declarar sin valor y efecto el auto que aprobó la liquidación de crédito presentada con anterioridad y en su lugar ordene correr traslado a la parte demandada de la presente liquidación de crédito y en el evento de que no presente objeción alguna, proceda a impartirle su aprobación.

Anexos:

Liquidación de crédito enunciada.

Certificación de deuda.

Certificación de la representación legal de la Copropiedad.

Señor Juez, atentamente,



AURORA VIVAS URIBE
T.P. N° 125.410 del C. S. de la J.

Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá.
Ejecutivo Rad. 2019-00058
Liquidación crédito AP 7-314

MULTIFAMILIAR BOYACÁ P.H.

NIT 800.038.051-2

LIQUIDACIÓN CRÉDITO AP 7-314

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero moto	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital	Abonos	Interés Bancario Corriente	Interés moratorio	Interés mora mensual	Valor interés mora mensual menos abonos	Sumatoria intereses de mora	Sumatoria capital intereses de mora
1	May/ 1/10	May/ 31/10	\$2.059.307,00							\$2.059.307,00		15,31	22,97	1,91	\$ -	\$ -	\$ 2.059.307,00
2	Jun/ 1/10	Jun/ 30/10								\$2.059.307,00		15,31	22,97	1,91	\$ 39.409,99	\$ 39.409,99	\$ 2.098.716,99
3	Jul/ 1/10	Jul/ 31/10								\$2.059.307,00		14,94	22,41	1,87	\$ 38.457,56	\$ 77.867,55	\$ 2.137.174,55
4	Ago/ 1/10	Ago/ 31/10								\$2.059.307,00		14,94	22,41	1,87	\$ 38.457,56	\$ 116.325,10	\$ 2.175.632,10
5	Sep/ 1/10	Sep/30/10								\$2.059.307,00		14,94	22,41	1,87	\$ 38.457,56	\$ 154.782,66	\$ 2.214.089,66
6	Oct/ 1/10	Oct/ 31/10								\$2.059.307,00		14,21	21,32	1,78	\$ 36.578,44	\$ 191.361,10	\$ 2.250.668,10
7	Nov/ 1/10	Nov/ 30/10								\$2.059.307,00		14,21	21,32	1,78	\$ 36.578,44	\$ 227.939,54	\$ 2.287.246,54
8	Dic/ 1/10	Dic/ 31/10								\$2.059.307,00		14,21	21,32	1,78	\$ 36.578,44	\$ 264.517,98	\$ 2.323.824,98
9	Ene/ 1/11	Ene/ 31/11								\$2.059.307,00		15,61	23,42	1,95	\$ 40.182,23	\$ 304.700,21	\$ 2.364.007,21
10	Feb/ 1/11	Feb/ 28/11								\$2.059.307,00		15,61	23,42	1,95	\$ 40.182,23	\$ 344.882,44	\$ 2.404.189,44
11	Mar/ 1/11	Mar/ 31/11								\$2.059.307,00		15,61	23,42	1,95	\$ 40.182,23	\$ 385.064,67	\$ 2.444.371,67
12	Abr/ 1/11	Abr/ 30/11								\$2.059.307,00		17,69	26,54	2,21	\$ 45.536,43	\$ 430.601,09	\$ 2.489.908,09
13	May/ 1/11	May/ 31/11								\$2.059.307,00		17,69	26,54	2,21	\$ 45.536,43	\$ 476.137,52	\$ 2.535.444,52
14	Jun/ 1/11	Jun/ 30/11								\$2.059.307,00		17,69	26,54	2,21	\$ 45.536,43	\$ 521.673,95	\$ 2.580.980,95
15	Jul/ 1/11	Jul/ 31/11								\$2.059.307,00		18,63	27,95	2,33	\$ 47.956,11	\$ 569.630,06	\$ 2.628.937,06
16	Ago/ 1/11	Ago/ 31/11								\$2.059.307,00		18,63	27,95	2,33	\$ 47.956,11	\$ 617.586,17	\$ 2.676.893,17
17	Sep/ 1/11	Sep/30/11								\$2.059.307,00		18,63	27,95	2,33	\$ 47.956,11	\$ 665.542,28	\$ 2.724.849,28
18	Oct/ 1/11	Oct/ 31/11								\$2.059.307,00		19,39	29,09	2,42	\$ 49.912,45	\$ 715.454,73	\$ 2.774.761,73
19	Nov/ 1/11	Nov/ 30/11								\$2.059.307,00		19,39	29,09	2,42	\$ 49.912,45	\$ 765.367,19	\$ 2.824.674,19
20	Dic/ 1/11	Dic/ 31/11								\$2.059.307,00		19,39	29,09	2,42	\$ 49.912,45	\$ 815.279,64	\$ 2.874.586,64
21	Ene/ 1/12	Ene/ 31/12								\$2.059.307,00		19,92	29,88	2,49	\$ 51.276,74	\$ 866.556,39	\$ 2.925.863,39
22	Feb/ 1/12	Feb/ 29/12								\$2.059.307,00		19,92	29,88	2,49	\$ 51.276,74	\$ 917.833,13	\$ 2.977.140,13
23	Mar/ 1/12	Mar/ 31/12								\$2.059.307,00		19,92	29,88	2,49	\$ 51.276,74	\$ 969.109,87	\$ 3.028.416,87
24	Abr/ 1/12	Abr/ 30/12								\$2.059.307,00		20,52	30,78	2,57	\$ 52.821,22	\$ 1.021.931,10	\$ 3.081.238,10
25	May/ 1/12	May/ 31/12								\$2.059.307,00		20,52	30,78	2,57	\$ 52.821,22	\$ 1.074.752,32	\$ 3.134.059,32
26	Jun/ 1/12	Jun/ 30/12								\$2.059.307,00		20,52	30,78	2,57	\$ 52.821,22	\$ 1.127.573,55	\$ 3.186.880,55
27	Jul/ 1/12	Jul/ 31/12								\$2.059.307,00		20,86	31,29	2,61	\$ 53.696,43	\$ 1.181.269,98	\$ 3.240.576,98
28	Ago/ 1/12	Ago/ 31/12								\$2.059.307,00		20,86	31,29	2,61	\$ 53.696,43	\$ 1.234.966,41	\$ 3.294.273,41
29	Sep/ 1/12	Sep/30/12								\$2.059.307,00		20,86	31,29	2,61	\$ 53.696,43	\$ 1.288.662,84	\$ 3.347.969,84
30	Oct/ 1/12	Oct/ 31/12								\$2.059.307,00		20,89	31,34	2,61	\$ 53.773,65	\$ 1.342.436,49	\$ 3.401.743,49
31	Nov/ 1/12	Nov/ 30/12								\$2.059.307,00		20,89	31,34	2,61	\$ 53.773,65	\$ 1.396.210,15	\$ 3.455.517,15
32	Dic/ 1/12	Dic/ 31/12								\$2.059.307,00		20,89	31,34	2,61	\$ 53.773,65	\$ 1.449.983,80	\$ 3.509.290,80
33	Ene/ 1/13	Ene/ 31/13								\$2.059.307,00		20,75	31,13	2,59	\$ 53.413,28	\$ 1.503.397,08	\$ 3.562.704,08
34	Feb/ 1/13	Feb/ 28/13								\$2.059.307,00		20,75	31,13	2,59	\$ 53.413,28	\$ 1.556.810,35	\$ 3.616.117,35
35	Mar/ 1/13	Mar/ 31/13								\$2.059.307,00		20,75	31,13	2,59	\$ 53.413,28	\$ 1.610.223,63	\$ 3.669.530,63
36	Abr/ 1/13	Abr/ 30/13								\$2.059.307,00		20,83	31,25	2,60	\$ 53.619,21	\$ 1.663.842,83	\$ 3.723.149,83
37	May/ 1/13	May/ 31/13								\$2.059.307,00		20,83	31,25	2,60	\$ 53.619,21	\$ 1.717.462,04	\$ 3.776.769,04

Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá.
Ejecutivo Rad. 2019-00058
Liquidación crédito AP 7-314

38	Jun/ 1/13	Jun/ 30/13								\$2.059.307,00		20,83	31,25	2,60	\$	53.619,21	\$	1.771.081,24	\$	3.830.388,24
39	Jul/ 1/13	Jul/ 31/13								\$2.059.307,00		20,34	30,51	2,54	\$	52.357,88	\$	1.823.439,12	\$	3.882.746,12
40	Ago/ 1/13	Ago/ 31/13								\$2.059.307,00		20,34	30,51	2,54	\$	52.357,88	\$	1.875.797,00	\$	3.935.104,00
41	Sep/ 1/13	Sep/30/13								\$2.059.307,00		20,34	30,51	2,54	\$	52.357,88	\$	1.928.154,89	\$	3.987.461,89
42	Oct/ 1/13	Oct/ 31/13								\$2.059.307,00		19,85	29,78	2,48	\$	51.096,55	\$	1.979.251,44	\$	4.038.558,44
43	Nov/ 1/13	Nov/ 30/13								\$2.059.307,00		19,85	29,78	2,48	\$	51.096,55	\$	2.030.348,00	\$	4.089.655,00
44	Dic/ 1/13	Dic/ 31/13								\$2.059.307,00		19,85	29,78	2,48	\$	51.096,55	\$	2.081.444,55	\$	4.140.751,55
45	Ene/ 1/14	Ene/ 31/14								\$2.059.307,00		19,65	29,48	2,46	\$	50.581,73	\$	2.132.026,28	\$	4.191.333,28
46	Feb/ 1/14	Feb/ 28/14								\$2.059.307,00		19,65	29,48	2,46	\$	50.581,73	\$	2.182.608,01	\$	4.241.915,01
47	Mar/ 1/14	Mar/ 31/14		\$69.900,00						\$2.129.207,00		19,65	29,48	2,46	\$	52.298,65	\$	2.234.906,65	\$	4.364.113,65
48	Abr/ 1/14	Abr/ 30/14								\$2.129.207,00		19,63	29,45	2,45	\$	52.245,42	\$	2.287.152,07	\$	4.416.359,07
49	May/ 1/14	May/ 31/14								\$2.129.207,00		19,63	29,45	2,45	\$	52.245,42	\$	2.339.397,49	\$	4.468.604,49
50	Jun/ 1/14	Jun/ 30/14								\$2.129.207,00		19,63	29,45	2,45	\$	52.245,42	\$	2.391.642,90	\$	4.520.849,90
51	Jul/ 1/14	Jul/ 31/14		\$69.900,00						\$2.199.107,00		19,33	29,00	2,42	\$	53.135,92	\$	2.444.778,83	\$	4.643.885,83
52	Ago/ 1/14	Ago/ 31/14								\$2.199.107,00		19,33	29,00	2,42	\$	53.135,92	\$	2.497.914,75	\$	4.697.021,75
53	Sep/ 1/14	Sep/30/14								\$2.199.107,00		19,33	29,00	2,42	\$	53.135,92	\$	2.551.050,67	\$	4.750.157,67
54	Oct/ 1/14	Oct/ 31/14								\$2.199.107,00		19,17	28,76	2,40	\$	52.696,10	\$	2.603.746,77	\$	4.802.853,77
55	Nov/ 1/14	Nov/ 30/14								\$2.199.107,00		19,17	28,76	2,40	\$	52.696,10	\$	2.656.442,88	\$	4.855.549,88
56	Dic/ 1/14	Dic/ 31/14								\$2.199.107,00		19,17	28,76	2,40	\$	52.696,10	\$	2.709.138,98	\$	4.908.245,98
57	Ene/ 1/15	Ene/ 31/15								\$2.199.107,00		19,21	28,82	2,40	\$	52.806,06	\$	2.761.945,03	\$	4.961.052,03
58	Feb/ 1/15	Feb/ 28/15								\$2.199.107,00		19,21	28,82	2,40	\$	52.806,06	\$	2.814.751,09	\$	5.013.858,09
59	Mar/ 1/15	Mar/ 31/15								\$2.199.107,00		19,21	28,82	2,40	\$	52.806,06	\$	2.867.557,15	\$	5.066.664,15
60	Abr/ 1/15	Abr/ 30/15				\$71.600,00				\$2.270.707,00		19,37	29,06	2,42	\$	53.245,88	\$	2.920.803,03	\$	5.191.510,03
61	May/ 1/15	May/ 31/15								\$2.270.707,00		19,37	29,06	2,42	\$	54.979,49	\$	2.975.782,52	\$	5.246.489,52
62	Jun/ 1/15	Jun/ 30/15								\$2.270.707,00		19,37	29,06	2,42	\$	54.979,49	\$	3.030.762,01	\$	5.301.469,01
63	Jul/ 1/15	Jul/ 31/15								\$2.270.707,00		19,26	28,89	2,41	\$	54.667,27	\$	3.085.429,28	\$	5.356.136,28
64	Ago/ 1/15	Ago/ 31/15								\$2.270.707,00		19,26	28,89	2,41	\$	54.667,27	\$	3.140.096,55	\$	5.410.803,55
65	Sep/ 1/15	Sep/30/15								\$2.270.707,00		19,26	28,89	2,41	\$	54.667,27	\$	3.194.763,83	\$	5.465.470,83
66	Oct/ 1/15	Oct/ 31/15								\$2.270.707,00		19,33	29,00	2,42	\$	54.865,96	\$	3.249.629,78	\$	5.520.336,78
67	Nov/ 1/15	Nov/ 30/15								\$2.270.707,00		19,33	29,00	2,42	\$	54.865,96	\$	3.304.495,74	\$	5.575.202,74
68	Dic/ 1/15	Dic/ 31/15								\$2.270.707,00		19,33	29,00	2,42	\$	54.865,96	\$	3.359.361,70	\$	5.630.068,70
69	Ene/ 1/16	Ene/ 31/16								\$2.270.707,00		19,68	29,52	2,46	\$	55.859,39	\$	3.415.221,09	\$	5.685.928,09
70	Feb/ 1/16	Feb/ 29/16								\$2.270.707,00		19,68	29,52	2,46	\$	55.859,39	\$	3.471.080,48	\$	5.741.787,48
71	Mar/ 1/16	Mar/ 31/16								\$2.270.707,00		19,68	29,52	2,46	\$	55.859,39	\$	3.526.939,88	\$	5.797.646,88
72	Abr/ 1/16	Abr/ 30/16								\$2.270.707,00		20,54	30,81	2,57	\$	58.300,40	\$	3.585.240,28	\$	5.855.947,28
73	May/ 1/16	May/ 31/16								\$2.270.707,00		20,54	30,81	2,57	\$	58.300,40	\$	3.643.540,68	\$	5.914.247,68
74	Jun/ 1/16	Jun/ 30/16								\$2.270.707,00		20,54	30,81	2,57	\$	58.300,40	\$	3.701.841,08	\$	5.972.548,08
75	Jul/ 1/16	Jul/ 31/16								\$2.270.707,00		21,34	32,01	2,67	\$	60.571,11	\$	3.762.412,19	\$	6.033.119,19
76	Ago/ 1/16	Ago/ 31/16								\$2.270.707,00		21,34	32,01	2,67	\$	60.571,11	\$	3.822.983,30	\$	6.093.690,30
77	Sep/ 1/16	Sep/30/16								\$2.270.707,00		21,34	32,01	2,67	\$	60.571,11	\$	3.883.554,41	\$	6.154.261,41
78	Oct/ 1/16	Oct/ 31/16								\$2.270.707,00		21,99	32,99	2,75	\$	62.416,06	\$	3.945.970,47	\$	6.216.677,47
79	Nov/ 1/16	Nov/ 30/16								\$2.270.707,00		21,99	32,99	2,75	\$	62.416,06	\$	4.008.386,53	\$	6.279.093,53
80	Dic/ 1/16	Dic/ 31/16								\$2.270.707,00		21,99	32,99	2,75	\$	62.416,06	\$	4.070.802,59	\$	6.341.509,59
81	Ene/ 1/17	Ene/ 31/17		\$80.800,00						\$2.351.507,00		22,34	33,51	2,79	\$	65.665,83	\$	4.136.468,42	\$	6.487.975,42
82	Feb/ 1/17	Feb/ 28/17		\$80.800,00						\$2.432.307,00		22,34	33,51	2,79	\$	67.922,17	\$	4.204.390,59	\$	6.636.697,59
83	Mar/ 1/17	Mar/ 31/17								\$2.432.307,00		22,34	33,51	2,79	\$	67.922,17	\$	4.272.312,76	\$	6.704.619,76
84	Abr/ 1/17	Abr/ 30/17								\$2.432.307,00		22,33	33,50	2,79	\$	67.891,77	\$	4.340.204,53	\$	6.772.511,53
85	May/ 1/17	May/ 31/17				\$77.000,00				\$2.509.307,00		22,33	33,50	2,79	\$	70.041,03	\$	4.410.245,57	\$	6.919.552,57
86	Jun/ 1/17	Jun/ 30/17						\$30.000,00		\$2.539.307,00		22,33	33,50	2,79	\$	70.878,41	\$	4.481.123,97	\$	7.020.430,97
87	Jul/ 1/17	Jul/ 31/17						\$30.000,00		\$2.569.307,00		21,98	32,97	2,75	\$	70.591,71	\$	4.551.715,68	\$	7.121.022,68

Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá.
Ejecutivo Rad. 2019-00058
Liquidación crédito AP 7-314

88	Ago/ 1/17	Ago/ 31/17						\$30.000,00	\$2.599.307,00			21,98	32,97	2,75	\$	71.415,96	\$	4.623.131,64	\$	7.222.438,64
89	Sep/ 1/17	Sep/30/17						\$30.000,00	\$2.629.307,00			21,98	32,97	2,75	\$	72.240,21	\$	4.695.371,85	\$	7.324.678,85
90	Oct/ 1/17	Oct/ 31/17						\$30.000,00	\$2.659.307,00			21,15	31,73	2,64	\$	70.305,43	\$	4.765.677,28	\$	7.424.984,28
91	Nov/ 1/17	Nov/ 30/17						\$30.000,00	\$2.689.307,00			20,96	31,44	2,62	\$	70.459,84	\$	4.836.137,12	\$	7.525.444,12
92	Dic/ 1/17	Dic/ 31/17	\$97.000,00					\$30.000,00	\$2.816.307,00			20,77	31,16	2,60	\$	73.118,37	\$	4.909.255,49	\$	7.725.562,49
93	Ene/ 1/18	Ene/ 31/18	\$97.000,00					\$30.000,00	\$2.943.307,00	\$	400.000,00	20,69	31,04	2,59	\$	76.121,28	\$	4.985.376,77	\$	7.528.683,77
94	Feb/ 1/18	Feb/ 28/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$3.074.307,00	\$	221.000,00	21,01	31,52	2,63	\$	80.738,99	\$	5.066.115,76	\$	7.519.422,76
95	Mar/ 1/18	Mar/ 31/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$3.205.307,00	\$	221.000,00	20,68	31,02	2,59	\$	82.857,19	\$	5.148.972,95	\$	7.512.279,95
96	Abr/ 1/18	Abr/ 30/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$3.336.307,00	\$	221.000,00	20,48	30,72	2,56	\$	85.409,46	\$	5.234.382,41	\$	7.507.689,40
97	May/ 1/18	May/ 31/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$3.467.307,00	\$	221.000,00	20,44	30,66	2,56	\$	88.589,69	\$	5.322.972,10	\$	7.526.279,10
98	Jun/ 1/18	Jun/ 30/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$3.598.307,00	\$	221.000,00	20,28	30,42	2,54	\$	91.217,08	\$	5.414.189,18	\$	7.547.496,18
99	Jul/ 1/18	Jul/ 31/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$3.729.307,00	\$	201.000,00	20,03	30,05	2,50	\$	93.372,52	\$	5.507.561,70	\$	7.570.868,70
100	Ago/ 1/18	Ago/ 31/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$3.860.307,00	\$	201.000,00	19,94	29,91	2,49	\$	96.218,15	\$	5.603.779,85	\$	7.597.086,86
101	Sep/ 1/18	Sep/30/18	\$101.000,00	\$1.377.000,00				\$30.000,00	\$5.368.307,00	\$	201.000,00	19,81	29,72	2,48	\$	132.932,70	\$	5.736.712,55	\$	9.037.019,56
102	Oct/ 1/18	Oct/ 31/18	\$101.000,00					\$30.000,00	\$5.499.307,00	\$	201.000,00	19,63	29,45	2,45	\$	134.939,25	\$	5.871.651,80	\$	9.101.958,80
103	Nov/ 1/18	Nov/ 30/18	\$101.000,00					\$5.600.307,00	\$5.600.307,00	\$	201.000,00	19,49	29,24	2,44	\$	136.437,48	\$	5.988.089,28	\$	9.138.396,28
104	Dic/ 1/18	Dic/ 31/18	\$101.000,00					\$5.701.307,00	\$5.701.307,00	\$	201.000,00	19,40	29,10	2,43	\$	138.256,69	\$	6.126.345,97	\$	9.176.652,98
105	Ene/ 1/19	Ene/ 31/19	\$104.000,00					\$5.805.307,00	\$5.805.307,00	\$	201.000,00	19,16	28,74	2,40	\$	139.037,10	\$	6.265.383,07	\$	9.214.690,08
106	Feb/ 1/19	Feb/ 28/19	\$104.200,00					\$5.909.507,00	\$5.909.507,00	\$	201.000,00	19,70	29,55	2,46	\$	145.521,61	\$	6.410.904,68	\$	9.254.411,69
107	Mar/ 1/19	Mar/ 31/19	\$104.200,00					\$6.013.707,00	\$6.013.707,00	\$	201.000,00	19,37	29,06	2,42	\$	145.606,88	\$	6.556.511,56	\$	9.294.218,57
108	Abr/ 1/19	Abr/ 30/19	\$104.200,00					\$6.117.907,00	\$6.117.907,00	\$	201.000,00	19,32	28,98	2,42	\$	147.747,45	\$	6.704.259,01	\$	9.346.166,03
109	May/ 1/19	May/ 31/19	\$104.200,00					\$6.222.107,00	\$6.222.107,00	\$	201.000,00	19,34	29,01	2,42	\$	150.419,44	\$	6.854.678,45	\$	9.400.785,46
110	Jun/ 1/19	Jun/ 30/19	\$104.200,00					\$6.326.307,00	\$6.326.307,00	\$	201.000,00	19,30	28,95	2,41	\$	152.622,16	\$	6.997.300,61	\$	9.457.607,62
111	Jul/ 1/19	Jul/ 31/19	\$104.200,00					\$6.430.507,00	\$6.430.507,00	\$	201.000,00	19,28	28,92	2,41	\$	154.975,22	\$	7.142.275,83	\$	9.516.782,84
112	Ago/ 1/19	Ago/ 31/19	\$104.200,00					\$6.534.707,00	\$6.534.707,00	\$	201.000,00	19,32	28,98	2,42	\$	157.813,17	\$	7.290.088,99	\$	9.578.796,01
113	Sep/ 1/19	Sep/30/19	\$104.200,00					\$6.638.907,00	\$6.638.907,00	\$	201.000,00	19,32	28,98	2,42	\$	160.329,60	\$	7.430.418,59	\$	9.643.325,62
114	Oct/ 1/19	Oct/ 31/19	\$104.200,00					\$6.743.107,00	\$6.743.107,00	\$	201.000,00	19,10	28,65	2,39	\$	160.991,68	\$	7.591.410,27	\$	9.663.124,30
115	Nov/ 1/19	Nov/ 30/19	\$104.200,00					\$6.847.307,00	\$6.847.307,00	\$	201.000,00	19,03	28,55	2,38	\$	162.880,32	\$	7.744.290,59	\$	9.626.604,61
116	Dic/ 1/19	Dic/ 31/19	\$104.200,00					\$6.951.507,00	\$6.951.507,00	\$	201.000,00	18,91	28,37	2,36	\$	164.316,25	\$	7.898.606,84	\$	9.658.820,86
117	Ene/ 1/20	Ene/ 31/20	\$108.200,00					\$7.059.707,00	\$7.059.707,00	\$	386.700,00	18,77	28,16	2,35	\$	165.638,38	\$	8.064.245,22	\$	9.545.959,23
118	Feb/ 1/20	Feb/ 29/20	\$108.200,00					\$7.167.907,00	\$7.167.907,00			19,06	28,59	2,38	\$	170.775,38	\$	8.235.020,60	\$	9.824.934,62
119	Mar/ 1/20	Mar/ 31/20	\$108.200,00					\$7.276.107,00	\$7.276.107,00			18,95	28,43	2,37	\$	172.352,78	\$	8.407.373,38	\$	10.105.487,40
120	Abr/ 1/20	Abr/ 30/20	\$108.200,00					\$7.384.307,00	\$7.384.307,00			18,69	28,04	2,34	\$	172.515,87	\$	8.579.889,25	\$	10.386.203,27
121	May/ 1/20	May/ 31/20	\$108.200,00					\$7.492.507,00	\$7.492.507,00			18,19	27,29	2,27	\$	170.360,88	\$	8.750.250,13	\$	10.664.764,15
122	Jun/ 1/20	Jun/ 30/20	\$108.200,00					\$7.600.707,00	\$7.600.707,00			18,12	27,18	2,27	\$	172.156,01	\$	8.922.406,14	\$	10.945.120,17
123	Jul/ 1/20	Jul/ 31/20	\$108.200,00					\$7.708.907,00	\$7.708.907,00			18,12	27,18	2,27	\$	174.606,74	\$	9.097.012,88	\$	11.227.926,91
124	Ago/ 1/20	Ago/ 31/20	\$108.200,00					\$7.817.107,00	\$7.817.107,00			18,29	27,44	2,29	\$	178.718,61	\$	9.275.731,49	\$	11.514.845,52
125	Sep/ 1/20	Sep/30/20	\$108.200,00					\$7.925.307,00	\$7.925.307,00			18,35	27,53	2,29	\$	181.786,73	\$	9.457.518,22	\$	11.804.832,25
126	Oct/ 1/20	Oct/ 31/20	\$108.200,00					\$8.033.507,00	\$8.033.507,00			18,09	27,14	2,26	\$	181.657,68	\$	9.639.175,90	\$	12.094.689,92
127	Nov/ 1/20	Nov/ 30/20	\$108.200,00					\$8.141.707,00	\$8.141.707,00			17,84	26,76	2,23	\$	181.580,07	\$	9.820.755,97	\$	12.384.449,99
128	Dic/ 1/20	Dic/ 31/20	\$108.200,00					\$8.249.907,00	\$8.249.907,00			17,46	26,19	2,18	\$	180.054,22	\$	10.002.810,19	\$	12.672.704,21
129	Ene/ 1/21	Ene/ 31/21	\$109.900,00					\$8.358.807,00	\$8.358.807,00			17,32	25,98	2,17	\$	180.989,82	\$	10.183.799,99	\$	12.963.594,03
130	Feb/ 1/21	Feb/ 28/21	\$109.900,00					\$8.469.707,00	\$8.469.707,00			17,54	26,31	2,19	\$	185.698,33	\$	10.369.498,32	\$	13.259.192,36
131	Mar/ 1/21	Mar/ 31/21	\$109.900,00					\$8.579.607,00	\$8.579.607,00			17,41	26,12	2,18	\$	186.713,70	\$	10.556.212,02	\$	13.555.806,06
132	Abr/ 1/21	Abr/ 30/21	\$109.900,00					\$8.689.507,00	\$8.689.507,00			17,31	25,97	2,16	\$	188.019,21	\$	10.744.231,23	\$	13.853.725,26
133	May/ 1/21	May/ 31/21	\$109.900,00					\$8.799.407,00	\$8.799.407,00			17,22	25,83	2,15	\$	189.407,24	\$	10.933.638,47	\$	14.153.032,50
134	Jun/ 1/21	Jun/ 30/21	\$109.900,00					\$8.909.307,00	\$8.909.307,00			17,21	25,82	2,15	\$	191.661,47	\$	11.125.300,94	\$	14.454.593,97
135	Jul/ 1/21	Jul/ 31/21	\$109.900,00					\$9.019.207,00	\$9.019.207,00			17,18	25,77	2,15	\$	193.687,47	\$	11.318.988,41	\$	14.758.181,44
136	Ago/ 1/21	Ago/ 31/21	\$109.900,00					\$9.129.107,00	\$9.129.107,00			17,24	25,86	2,16	\$	196.732,26	\$	11.515.720,67	\$	15.064.813,69
137	Sep/ 1/21	Sep/30/21	\$109.900,00					\$9.239.007,00	\$9.239.007,00			17,19	25,79	2,15	\$	198.523,16	\$	11.714.243,83	\$	15.373.236,85

138	Oct/ 1/21	Oct/ 31/21		\$109.900,00					\$9.348.907,00		17,08	25,62	2,14	\$ 199.599,16	\$ 6.333.829,02	\$ 15.682.736,02
139	Nov/ 1/21	Nov/ 30/21		\$109.900,00					\$9.458.807,00		17,27	25,91	2,16	\$ 204.192,00	\$ 6.538.021,02	\$ 15.996.828,02
140	Dic/ 1/21	Dic/ 31/21		\$109.900,00					\$9.568.707,00		17,46	26,19	2,18	\$ 208.837,03	\$ 6.746.858,05	\$ 16.315.565,05
141	Ene/ 1/22	Ene/ 31/22		\$116.100,00					\$9.684.807,00		17,66	26,49	2,21	\$ 213.792,11	\$ 6.960.650,16	\$ 16.645.457,16
142	Feb/ 1/22	Feb/ 28/22		\$116.100,00					\$9.800.907,00		18,30	27,45	2,29	\$ 224.195,75	\$ 7.184.845,91	\$ 16.985.752,91
143	Mar/ 1/22	Mar/ 31/22		\$116.100,00					\$9.917.007,00		18,47	27,71	2,31	\$ 228.958,90	\$ 7.413.804,81	\$ 17.330.811,81
144	Abr/ 1/22	Abr/ 30/22		\$116.100,00					\$10.033.107,00		19,05	28,58	2,38	\$ 238.913,36	\$ 7.652.718,17	\$ 17.685.825,17
145	May/ 1/22	May/ 31/22		\$116.100,00					\$10.149.207,00		19,71	29,57	2,46	\$ 250.051,09	\$ 7.902.769,25	\$ 18.051.976,25
146	Jun/ 1/22	Jun/ 30/22		\$116.100,00					\$10.265.307,00		20,40	30,60	2,55	\$ 261.765,33	\$ 8.164.534,58	\$ 18.429.841,58
147	Jul/ 1/22	Jul/ 31/22		\$116.100,00					\$10.381.407,00		21,28	31,92	2,66	\$ 276.145,43	\$ 8.440.680,01	\$ 18.822.087,01
148	Ago/ 1/22	Ago/ 31/22		\$116.100,00					\$10.497.507,00		22,21	33,32	2,78	\$ 291.437,04	\$ 8.732.117,05	\$ 19.229.624,05
149	Sep/ 1/22	Sep/30/22		\$116.100,00					\$10.613.607,00		23,50	35,25	2,94	\$ 311.774,71	\$ 9.043.891,75	\$ 19.657.498,75
150	Oct/ 1/22	Oct/ 31/22		\$116.100,00					\$10.729.707,00		24,61	36,92	3,08	\$ 330.072,61	\$ 9.373.964,36	\$ 20.103.671,36
151	Nov/ 1/22	Nov/ 30/22		\$116.100,00					\$10.845.807,00		25,78	38,67	3,22	\$ 349.506,13	\$ 9.723.470,50	\$ 20.569.277,50
152	Dic/ 1/22	Dic/ 31/22		\$116.100,00					\$10.961.907,00		27,64	41,46	3,46	\$ 378.733,89	\$ 10.102.204,38	\$ 21.064.111,38
153	Ene/ 1/23	Ene/ 31/23		\$131.300,00					\$11.093.207,00		28,84	43,26	3,61	\$ 399.910,11	\$ 10.502.114,49	\$ 21.595.321,49
154	Feb/ 1/23	Feb/ 28/23		\$131.300,00					\$11.224.507,00		30,18	45,27	3,77	\$ 423.444,53	\$ 10.925.559,02	\$ 22.150.066,02
155	Mar/ 1/23	Mar/ 31/23		\$131.300,00					\$11.355.807,00		30,84	46,26	3,86	\$ 437.766,36	\$ 11.363.325,38	\$ 22.719.132,38
156	Abr/ 1/23	Abr/ 30/23		\$131.300,00					\$11.487.107,00		31,39	47,09	3,92	\$ 450.725,36	\$ 11.814.050,74	\$ 23.301.157,74
157	May/ 1/23	May/ 31/23		\$131.300,00					\$11.618.407,00		30,27	45,41	3,78	\$ 439.611,47	\$ 12.253.662,22	\$ 23.872.069,22
158	Jun/ 1/23	Jun/30/23		\$131.300,00					\$11.749.707,00		29,76	44,64	3,72	\$ 437.089,10	\$ 12.690.751,32	\$ 24.440.458,32
159	Jul/ 1/23	Jul/ 31/23		\$131.300,00					\$11.881.007,00		29,36	44,04	3,67	\$ 436.032,96	\$ 13.126.784,27	\$ 25.007.791,27
160	Ago/ 1/23	Ago/ 31/23		\$131.300,00					\$12.012.307,00	\$ 3.000.000,00	28,75	43,13	3,59	\$ 431.692,28	\$ 13.558.476,56	\$ 25.570.783,56
TOTAL			\$2.059.307,00	\$7.917.400,00	\$1.377.000,00	\$71.600,00	\$77.000,00	\$0,00	\$510.000,00	\$12.012.307,00	\$ 3.000.000,00				\$ 9.558.476,56	\$ 21.570.783,56

RESUMEN:

CAPITAL:

Valor acuerdo de pago may/2010	\$2.059.307,00
Cuotas admón. Mar-jul/2014; ene-feb-dic/2017; ene/2018 a ago/2023	\$7.917.400,00
Multa inasistencia abr/2015	\$71.600,00
Retroactivo ene a may/2017	\$77.000,00
Cuota Extra sep/2018	\$1.377.000,00
Parqueadero vehículo jun/2017 a sep/2018	\$510.000,00
TOTAL CAPITAL:	\$12.012.307,00
INTERESES DE MORA MENOS ABONOS DE 01-06-2010 a 01-08-2023	\$ 9.558.476,56
GRAN TOTAL	\$ 2.453.830,44

SON: VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON 56 CTVS.

Certificación deuda

Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá.

Rad. 2019-00058

Bogotá, D.C., junio 27 de 2023

MULTIFAMILIAR BOYACÁ P.H.

NIT 800.038.051-2

CERTIFICACIÓN DEUDA AP 7-314

NUBIA PATRICIA MUNEVAR VIVAS, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, identificada con C.C. N° 52.233.070 de Bogotá, en mi condición de representante legal del **MULTIFAMILIAR BOYACA P.H.**, sometido al régimen de propiedad horizontal, entidad sin ánimo de lucro, con personería jurídica otorgada por la Alcaldía Local de Tunjuelito, con NIT 800.038.051-2, con domicilio principal en Bogotá, **CERTIFICO:** Que el señor **CARLOS LOZANO PUENTES**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con C.C. N° 19.268.827, en su calidad de propietario del Apartamento 314 del Interior 7 del Multifamiliar Boyacá, ubicado en la Diagonal 45 Sur N° 22-45 de Bogotá, adeuda a la Copropiedad, las siguientes sumas de dinero, por los siguientes conceptos:

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
1	May/ 1/10	May/ 31/10	\$2.059.307,00						\$2.059.307,00
2	Jun/ 1/10	Jun/ 30/10							\$2.059.307,00
3	Jul/ 1/10	Jul/ 31/10							\$2.059.307,00
4	Ago/ 1/10	Ago/ 31/10							\$2.059.307,00
5	Sep/ 1/10	Sep/30/10							\$2.059.307,00
6	Oct/ 1/10	Oct/ 31/10							\$2.059.307,00
7	Nov/ 1/10	Nov/ 30/10							\$2.059.307,00
8	Dic/ 1/10	Dic/ 31/10							\$2.059.307,00
9	Ene/ 1/11	Ene/ 31/11							\$2.059.307,00
10	Feb/ 1/11	Feb/ 28/11							\$2.059.307,00
11	Mar/ 1/11	Mar/ 31/11							\$2.059.307,00
12	Abr/ 1/11	Abr/ 30/11							\$2.059.307,00

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
13	May/ 1/11	May/ 31/11							\$2.059.307,00
14	Jun/ 1/11	Jun/ 30/11							\$2.059.307,00
15	Jul/ 1/11	Jul/ 31/11							\$2.059.307,00
16	Ago/ 1/11	Ago/ 31/11							\$2.059.307,00
17	Sep/ 1/11	Sep/30/11							\$2.059.307,00
18	Oct/ 1/11	Oct/ 31/11							\$2.059.307,00
19	Nov/ 1/11	Nov/ 30/11							\$2.059.307,00
20	Dic/ 1/11	Dic/ 31/11							\$2.059.307,00
21	Ene/ 1/12	Ene/ 31/12							\$2.059.307,00
22	Feb/ 1/12	Feb/ 29/12							\$2.059.307,00
23	Mar/ 1/12	Mar/ 31/12							\$2.059.307,00
24	Abr/ 1/12	Abr/ 30/12							\$2.059.307,00
25	May/ 1/12	May/ 31/12							\$2.059.307,00
26	Jun/ 1/12	Jun/ 30/12							\$2.059.307,00
27	Jul/ 1/12	Jul/ 31/12							\$2.059.307,00
28	Ago/ 1/12	Ago/ 31/12							\$2.059.307,00
29	Sep/ 1/12	Sep/30/12							\$2.059.307,00
30	Oct/ 1/12	Oct/ 31/12							\$2.059.307,00
31	Nov/ 1/12	Nov/ 30/12							\$2.059.307,00
32	Dic/ 1/12	Dic/ 31/12							\$2.059.307,00
33	Ene/ 1/13	Ene/ 31/13							\$2.059.307,00
34	Feb/ 1/13	Feb/ 28/13							\$2.059.307,00
35	Mar/ 1/13	Mar/ 31/13							\$2.059.307,00
36	Abr/ 1/13	Abr/ 30/13							\$2.059.307,00
37	May/ 1/13	May/ 31/13							\$2.059.307,00
38	Jun/ 1/13	Jun/ 30/13							\$2.059.307,00
39	Jul/ 1/13	Jul/ 31/13							\$2.059.307,00

Certificación deuda

Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá.

Rad. 2019-00058

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
40	Ago/ 1/13	Ago/ 31/13							\$2.059.307,00
41	Sep/ 1/13	Sep/30/13							\$2.059.307,00
42	Oct/ 1/13	Oct/ 31/13							\$2.059.307,00
43	Nov/ 1/13	Nov/ 30/13							\$2.059.307,00
44	Dic/ 1/13	Dic/ 31/13							\$2.059.307,00
45	Ene/ 1/14	Ene/ 31/14							\$2.059.307,00
46	Feb/ 1/14	Feb/ 28/14							\$2.059.307,00
47	Mar/ 1/14	Mar/ 31/14		\$ 69.900,00					\$2.129.207,00
48	Abr/ 1/14	Abr/ 30/14							\$2.129.207,00
49	May/ 1/14	May/ 31/14							\$2.129.207,00
50	Jun/ 1/14	Jun/ 30/14							\$2.129.207,00
51	Jul/ 1/14	Jul/ 31/14		\$ 69.900,00					\$2.199.107,00
52	Ago/ 1/14	Ago/ 31/14							\$2.199.107,00
53	Sep/ 1/14	Sep/30/14							\$2.199.107,00
54	Oct/ 1/14	Oct/ 31/14							\$2.199.107,00
55	Nov/ 1/14	Nov/ 30/14							\$2.199.107,00
56	Dic/ 1/14	Dic/ 31/14							\$2.199.107,00
57	Ene/ 1/15	Ene/ 31/15							\$2.199.107,00
58	Feb/ 1/15	Feb/ 28/15							\$2.199.107,00
59	Mar/ 1/15	Mar/ 31/15							\$2.199.107,00
60	Abr/ 1/15	Abr/ 30/15				\$71.600,00			\$2.270.707,00
61	May/ 1/15	May/ 31/15							\$2.270.707,00
62	Jun/ 1/15	Jun/ 30/15							\$2.270.707,00
63	Jul/ 1/15	Jul/ 31/15							\$2.270.707,00
64	Ago/ 1/15	Ago/ 31/15							\$2.270.707,00
65	Sep/ 1/15	Sep/30/15							\$2.270.707,00
66	Oct/ 1/15	Oct/ 31/15							\$2.270.707,00

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
67	Nov/ 1/15	Nov/ 30/15							\$2.270.707,00
68	Dic/ 1/15	Dic/ 31/15							\$2.270.707,00
69	Ene/ 1/16	Ene/ 31/16							\$2.270.707,00
70	Feb/ 1/16	Feb/ 29/16							\$2.270.707,00
71	Mar/ 1/16	Mar/ 31/16							\$2.270.707,00
72	Abr/ 1/16	Abr/ 30/16							\$2.270.707,00
73	May/ 1/16	May/ 31/16							\$2.270.707,00
74	Jun/ 1/16	Jun/ 30/16							\$2.270.707,00
75	Jul/ 1/16	Jul/ 31/16							\$2.270.707,00
76	Ago/ 1/16	Ago/ 31/16							\$2.270.707,00
77	Sep/ 1/16	Sep/30/16							\$2.270.707,00
78	Oct/ 1/16	Oct/ 31/16							\$2.270.707,00
79	Nov/ 1/16	Nov/ 30/16							\$2.270.707,00
80	Dic/ 1/16	Dic/ 31/16							\$2.270.707,00
81	Ene/ 1/17	Ene/ 31/17		\$ 80.800,00					\$2.351.507,00
82	Feb/ 1/17	Feb/ 28/17		\$ 80.800,00					\$2.432.307,00
83	Mar/ 1/17	Mar/ 31/17							\$2.432.307,00
84	Abr/ 1/17	Abr/ 30/17							\$2.432.307,00
85	May/ 1/17	May/ 31/17					\$77.000,00		\$2.509.307,00
86	Jun/ 1/17	Jun/ 30/17						\$30.000,00	\$2.539.307,00
87	Jul/ 1/17	Jul/ 31/17						\$30.000,00	\$2.569.307,00
88	Ago/ 1/17	Ago/ 31/17						\$30.000,00	\$2.599.307,00
89	Sep/ 1/17	Sep/30/17						\$30.000,00	\$2.629.307,00
90	Oct/ 1/17	Oct/ 31/17						\$30.000,00	\$2.659.307,00
91	Nov/ 1/17	Nov/ 30/17						\$30.000,00	\$2.689.307,00
92	Dic/ 1/17	Dic/ 31/17		\$ 97.000,00				\$30.000,00	\$2.816.307,00
93	Ene/ 1/18	Ene/ 31/18		\$ 97.000,00				\$30.000,00	\$2.943.307,00
94	Feb/ 1/18	Feb/ 28/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$3.074.307,00

Certificación deuda

Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá.

Rad. 2019-00058

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
95	Mar/ 1/18	Mar/ 31/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$3.205.307,00
96	Abr/ 1/18	Abr/ 30/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$3.336.307,00
97	May/ 1/18	May/ 31/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$3.467.307,00
98	Jun/ 1/18	Jun/ 30/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$3.598.307,00
99	Jul/ 1/18	Jul/ 31/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$3.729.307,00
100	Ago/ 1/18	Ago/ 31/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$3.860.307,00
101	Sep/ 1/18	Sep/30/18		\$ 101.000,00	\$1.377.000,00			\$30.000,00	\$5.368.307,00
102	Oct/ 1/18	Oct/ 31/18		\$ 101.000,00				\$30.000,00	\$5.499.307,00
103	Nov/ 1/18	Nov/ 30/18		\$ 101.000,00					\$5.600.307,00
104	Dic/ 1/18	Dic/ 31/18		\$ 101.000,00					\$5.701.307,00
105	Ene/ 1/19	Ene/ 31/19		\$ 104.000,00					\$5.805.307,00
106	Feb/ 1/19	Feb/ 28/19		\$ 104.200,00					\$5.909.507,00
107	Mar/ 1/19	Mar/ 31/19		\$ 104.200,00					\$6.013.707,00
108	Abr/ 1/19	Abr/ 30/19		\$ 104.200,00					\$6.117.907,00
109	May/ 1/19	May/ 31/19		\$ 104.200,00					\$6.222.107,00
110	Jun/ 1/19	Jun/ 30/19		\$ 104.200,00					\$6.326.307,00
111	Jul/ 1/19	Jul/ 31/19		\$ 104.200,00					\$6.430.507,00
112	Ago/ 1/19	Ago/ 31/19		\$ 104.200,00					\$6.534.707,00
113	Sep/ 1/19	Sep/30/19		\$ 104.200,00					\$6.638.907,00
114	Oct/ 1/19	Oct/ 31/19		\$ 104.200,00					\$6.743.107,00
115	Nov/ 1/19	Nov/ 30/19		\$ 104.200,00					\$6.847.307,00
116	Dic/ 1/19	Dic/ 31/19		\$ 104.200,00					\$6.951.507,00
117	Ene/ 1/20	Ene/ 31/20		\$ 108.200,00					\$7.059.707,00
118	Feb/ 1/20	Feb/ 29/20		\$ 108.200,00					\$7.167.907,00
119	Mar/ 1/20	Mar/ 31/20		\$ 108.200,00					\$7.276.107,00
120	Abr/ 1/20	Abr/ 30/20		\$ 108.200,00					\$7.384.307,00
121	May/ 1/20	May/ 31/20		\$ 108.200,00					\$7.492.507,00
122	Jun/ 1/20	Jun/ 30/20		\$ 108.200,00					\$7.600.707,00

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
123	Jul/ 1/20	Jul/ 31/20		\$ 108.200,00					\$7.708.907,00
124	Ago/ 1/20	Ago/ 31/20		\$ 108.200,00					\$7.817.107,00
125	Sep/ 1/20	Sep/30/20		\$ 108.200,00					\$7.925.307,00
126	Oct/ 1/20	Oct/ 31/20		\$ 108.200,00					\$8.033.507,00
127	Nov/ 1/20	Nov/ 30/20		\$ 108.200,00					\$8.141.707,00
128	Dic/ 1/20	Dic/ 31/20		\$ 108.200,00					\$8.249.907,00
129	Ene/ 1/21	Ene/ 31/21		\$ 109.900,00					\$8.359.807,00
130	Feb/ 1/21	Feb/ 28/21		\$ 109.900,00					\$8.469.707,00
131	Mar/ 1/21	Mar/ 31/21		\$ 109.900,00					\$8.579.607,00
132	Abr/ 1/21	Abr/ 30/21		\$ 109.900,00					\$8.689.507,00
133	May/ 1/21	May/ 31/21		\$ 109.900,00					\$8.799.407,00
134	Jun/ 1/21	Jun/ 30/21		\$ 109.900,00					\$8.909.307,00
135	Jul/ 1/21	Jul/ 31/21		\$ 109.900,00					\$9.019.207,00
136	Ago/ 1/21	Ago/ 31/21		\$ 109.900,00					\$9.129.107,00
137	Sep/ 1/21	Sep/30/21		\$ 109.900,00					\$9.239.007,00
138	Oct/ 1/21	Oct/ 31/21		\$ 109.900,00					\$9.348.907,00
139	Nov/ 1/21	Nov/ 30/21		\$ 109.900,00					\$9.458.807,00
140	Dic/ 1/21	Dic/ 31/21		\$ 109.900,00					\$9.568.707,00
141	Ene/ 1/22	Ene/ 31/22		\$ 116.100,00					\$9.684.807,00
142	Feb/ 1/22	Feb/ 28/22		\$ 116.100,00					\$9.800.907,00
143	Mar/ 1/22	Mar/ 31/22		\$ 116.100,00					\$9.917.007,00
144	Abr/ 1/22	Abr/ 30/22		\$ 116.100,00					\$10.033.107,00
145	May/ 1/22	May/ 31/22		\$ 116.100,00					\$10.149.207,00
146	Jun/ 1/22	Jun/ 30/22		\$ 116.100,00					\$10.265.307,00
147	Jul/ 1/22	Jul/ 31/22		\$ 116.100,00					\$10.381.407,00
148	Ago/ 1/22	Ago/ 31/22		\$ 116.100,00					\$10.497.507,00
149	Sep/ 1/22	Sep/30/22		\$ 116.100,00					\$10.613.607,00
150	Oct/ 1/22	Oct/ 31/22		\$ 116.100,00					\$10.729.707,00

Certificación deuda

Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá.

Rad. 2019-00058

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
151	Nov/ 1/22	Nov/ 30/22		\$ 116.100,00					\$10.845.807,00
152	Dic/ 1/22	Dic/ 31/22		\$ 116.100,00					\$10.961.907,00
153	Ene/ 1/23	Ene/ 31/23		\$ 131.300,00					\$11.093.207,00
154	Feb/ 1/23	Feb/ 28/23		\$ 131.300,00					\$11.224.507,00
155	Mar/ 1/23	Mar/ 31/23		\$ 131.300,00					\$11.355.807,00
156	Abr/ 1/23	Abr/ 30/23		\$ 131.300,00					\$11.487.107,00
157	May/ 1/23	May/ 31/23		\$ 131.300,00					\$11.618.407,00
158	Jun/ 1/23	Jun/ 30/23		\$ 131.300,00					\$11.749.707,00
159	Jul/ 1/23	Jul/ 31/23		\$ 131.300,00					\$11.881.007,00
160	Ago/ 1/23	Ago/ 31/23		\$ 131.300,00					\$12.012.307,00
	TOTAL:		\$2.059.307,00	\$ 7.917.400,00	\$1.377.000,00	\$71.600,00	\$77.000,00	\$510.000,00	\$12.012.307,00

SON: DOCE MILLONES DOCE MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS M/CTE.-

NOTAS: 1) El retardo en el pago de cada cuota vencida y no pagada por el deudor causa intereses de mora equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente señalado por la Superfinanciera desde que cada cuota se hizo exigible, esto es, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota relacionada y no pagada hasta el pago total de la obligación. Igualmente, el deudor adueda las cuotas mensuales de administración junto con los intereses de mora que se sigan causando con posterioridad a las aquí certificadas, por tratarse de una obligación periódica. 2) Los abonos efectuados a la deuda por el demandado se han venido aplicando contablemente a intereses de mora, tal y como se desprende de la liquidación del crédito con la que se acompaña esta certificación de deuda.

Atentamente,

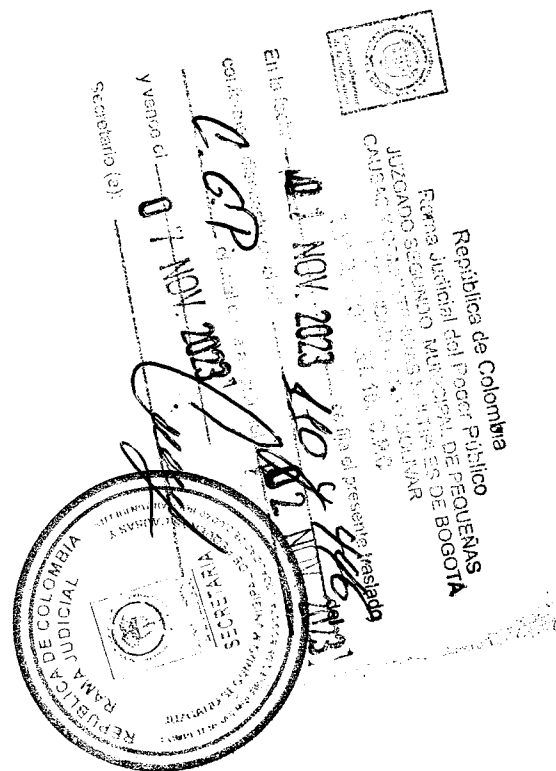


NUBIA PATRICIA MUNEVAR VIVAS

C.C. N° 52.233.070 de Bogotá

Rad. 2019-00058

Conjunto Residencial Multifamiliar Boyacá P.H.



DEMANDADO

LUZ MERY ENRIQUEZ

FECHA PRIMERA CUOTA		31/07/2018			
PLAZO CREDITO		1			
VALOR DEL PRESTAMO		2.362.027,00		2.362.027,00	
INTERES MENSUAL		1,48%			
GASTOS ADMINISTRATIVOS				2.362.027,00	
SEGURO DE VIDA				2.362.027,00	
AFILIACION 2014		0,00		2.362.027,00	
AFILIACION 2015		0,00	0,00	2.362.027,00	
AFILIACION 2016				2.362.027,00	
ESTUDIO				2.362.027,00	
GASTOS PLATAFORMA				2.362.027,00	
GASTOS CASUR RECAUDO				2.362.027,00	
INTERESES CORRIENTES Y MORATORIOS		ABONOS		2.362.027,00	
INTERESES	30/04/2018	0,00	1,56%	0,00	2.362.027,00
INTERESES	31/05/2018	0,00	1,56%	0,00	2.362.027,00
INTERESES	30/06/2018	0,00	1,55%	0,00	2.362.027,00
INTERESES	31/07/2018	2.362.027,00	1,53%	36.211,34	2.398.238,34
INTERESES	31/08/2018	2.362.027,00	1,53%	36.061,44	2.434.299,77
INTERESES	30/09/2018	2.362.027,00	1,52%	35.844,73	2.470.144,50
INTERESES	31/10/2018	2.362.027,00	1,50%	35.544,31	2.505.688,81
INTERESES	30/11/2018	2.362.027,00	1,49%	35.310,37	2.540.999,17
INTERESES	31/12/2018	2.362.027,00	1,49%	35.159,84	2.576.159,01
INTERESES	31/01/2019	2.362.027,00	1,47%	34.757,93	2.610.916,95
INTERESES	28/02/2019	2.362.027,00	1,51%	35.661,19	2.646.578,13
INTERESES	31/03/2019	2.362.027,00	1,49%	35.109,64	2.681.687,77
INTERESES	30/04/2019	2.362.027,00	1,48%	35.025,95	2.716.713,73
INTERESES	31/05/2019	2.362.027,00	1,48%	35.059,43	2.751.773,16
INTERESES	30/06/2019	2.362.027,00	1,48%	34.992,47	2.786.765,63
INTERESES	31/07/2019	2.362.027,00	1,48%	34.958,98	2.821.724,61
INTERESES	31/08/2019	2.362.027,00	1,48%	35.025,95	2.856.750,56
INTERESES	30/09/2019	2.362.027,00	1,48%	35.025,95	2.891.776,51
INTERESES	31/10/2019	2.362.027,00	1,47%	34.657,34	2.926.433,85
INTERESES	30/11/2019	2.362.027,00	1,46%	34.539,92	2.960.973,77
INTERESES	31/12/2019	2.362.027,00	1,45%	34.338,49	2.995.312,25
INTERESES	31/01/2020	2.362.027,00	1,44%	34.103,24	3.029.415,50
INTERESES	29/02/2020	2.362.027,00	1,46%	34.590,25	3.064.005,75
INTERESES	31/03/2020	2.362.027,00	1,46%	34.405,65	3.098.411,40
INTERESES	30/04/2020	2.362.027,00	1,44%	33.968,70	3.132.380,10
INTERESES	31/05/2020	2.362.027,00	1,40%	33.125,95	3.165.506,05
INTERESES	30/06/2020	2.362.027,00	1,40%	33.007,70	3.198.513,76
INTERESES	31/07/2020	2.362.027,00	1,40%	33.007,70	3.231.521,46
INTERESES	31/08/2020	2.362.027,00	1,41%	33.294,76	3.264.816,23
INTERESES	30/09/2020	2.362.027,00	1,41%	33.395,99	3.298.212,21
INTERESES	31/10/2020	2.362.027,00	1,40%	32.957,01	3.331.169,22

INTERESES	30/11/2020	2.362.027,00		1,38%	32.534,08	3.363.703,30
INTERESES	31/12/2020	2.362.027,00		1,35%	31.889,64	3.395.592,94
INTERESES	31/01/2021	2.362.027,00		1,34%	31.651,74	3.427.244,68
INTERESES	28/02/2021	2.362.027,00		1,36%	32.025,47	3.459.270,15
INTERESES	31/03/2021	2.362.027,00		1,35%	31.804,71	3.491.074,86
INTERESES	30/04/2021	2.362.027,00		1,34%	31.634,74	3.522.709,59
INTERESES	31/05/2021	2.362.027,00		1,33%	31.481,65	3.554.191,24
INTERESES	30/06/2021	2.362.027,00		1,33%	31.464,63	3.585.655,87
INTERESES	31/07/2021	2.362.027,00		1,33%	31.413,57	3.617.069,44
INTERESES	31/08/2021	2.362.027,00		1,33%	31.515,68	3.648.585,12
INTERESES	30/09/2021	2.362.027,00		1,33%	31.430,59	3.680.015,71
INTERESES	31/10/2021	2.362.027,00		1,32%	31.243,30	3.711.259,01
INTERESES	30/11/2021	2.362.027,00		1,34%	31.566,71	3.742.825,72
INTERESES	31/12/2021	2.362.027,00		1,35%	31.889,64	3.774.715,36
INTERESES	31/01/2022	2.362.027,00		1,36%	32.229,06	3.806.944,42
INTERESES	28/02/2022	2.362.027,00		1,41%	33.311,64	3.840.256,05
INTERESES	31/03/2022	2.362.027,00		1,42%	33.598,29	3.873.854,35
INTERESES	30/04/2022	2.362.027,00		1,46%	34.573,47	3.908.427,82
INTERESES	31/05/2022	2.362.027,00		1,51%	35.677,88	3.944.105,70
INTERESES	30/06/2022	2.362.027,00		1,56%	36.826,53	3.980.932,23
INTERESES	31/07/2022	2.362.027,00		1,62%	38.282,75	4.019.214,99
INTERESES	31/08/2022	2.362.027,00		1,69%	39.811,23	4.059.026,22
INTERESES	30/09/2022	2.362.027,00		1,77%	41.913,81	4.100.940,03
INTERESES	31/10/2022	2.362.027,00		1,85%	43.706,96	4.144.646,99
INTERESES	30/11/2022	2.362.027,00		1,93%	45.581,25	4.190.228,24
INTERESES	31/12/2022	2.362.027,00		2,05%	48.528,25	4.238.756,50
INTERESES	31/01/2023	2.362.027,00		2,13%	50.408,72	4.289.165,22
INTERESES	28/02/2023	2.362.027,00		2,22%	52.489,70	4.341.654,92
INTERESES	31/03/2023	2.362.027,00		2,27%	53.507,45	4.395.162,37
INTERESES	30/04/2023	2.362.027,00		2,30%	54.351,99	4.449.514,35
INTERESES	31/05/2023	2.362.027,00		2,23%	52.628,76	4.502.143,11
INTERESES	30/06/2023	2.362.027,00		2,19%	51.839,57	4.553.982,69
INTERESES	31/07/2023	2.362.027,00		2,17%	51.218,61	4.605.201,30
INTERESES	31/08/2023	2.362.027,00		0,00%	0,00	4.605.201,30
INTERESES MORATORIOS						4.605.201,30
INTERESES	31/01/2018			0,79%	0,00	4.605.231,30
INTERESES	28/02/2018			0,80%	0,00	4.605.231,30
INTERESES	31/03/2018			0,79%	0,00	4.605.231,30
INTERESES	30/04/2018			0,78%	0,00	4.605.231,30
INTERESES	31/05/2018			0,78%	0,00	4.605.231,30
INTERESES	30/06/2018			0,78%	0,00	4.605.231,30
INTERESES	31/07/2018			0,77%	18.105,67	4.623.336,97
INTERESES	31/08/2018			0,76%	18.030,72	4.641.367,69
INTERESES	30/09/2018			0,76%	17.922,36	4.659.290,05
INTERESES	31/10/2018			0,75%	17.772,15	4.677.062,20

INTERESES	30/11/2018	0,75%	17.655,18	4.694.717,39
INTERESES	31/12/2018	0,74%	17.579,92	4.712.297,31
INTERESES	31/01/2019	0,74%	17.378,97	4.729.676,27
INTERESES	28/02/2019	0,75%	17.830,59	4.747.506,86
INTERESES	31/03/2019	0,74%	17.554,82	4.765.061,69
INTERESES	30/04/2019	0,74%	17.512,98	4.782.574,66
INTERESES	31/05/2019	0,74%	17.529,72	4.800.104,38
INTERESES	30/06/2019	0,74%	17.496,23	4.817.600,61
INTERESES	31/07/2019	0,74%	17.479,49	4.835.080,10
INTERESES	31/08/2019	0,74%	17.512,98	4.852.593,08
INTERESES	30/09/2019	0,74%	17.512,98	4.870.106,05
INTERESES	31/10/2019	0,73%	17.328,67	4.887.434,72
INTERESES	30/11/2019	0,73%	17.269,96	4.904.704,68
INTERESES	31/12/2019	0,73%	17.169,24	4.921.873,93
INTERESES	31/01/2020	0,72%	17.051,62	4.938.925,55
INTERESES	29/02/2020	0,73%	17.295,12	4.956.220,67
INTERESES	31/03/2020	0,73%	17.202,83	4.973.423,50
INTERESES	30/04/2020	0,72%	16.984,35	4.990.407,85
INTERESES	31/05/2020	0,70%	16.562,98	5.006.970,83
INTERESES	30/06/2020	0,70%	16.503,85	5.023.474,68
INTERESES	31/07/2020	0,70%	16.503,85	5.039.978,53
INTERESES	31/08/2020	0,70%	16.647,38	5.056.625,91
INTERESES	30/09/2020	0,71%	16.697,99	5.073.323,91
INTERESES	31/10/2020	0,70%	16.478,50	5.089.802,41
INTERESES	30/11/2020	0,69%	16.267,04	5.106.069,45
INTERESES	31/12/2020	0,68%	15.944,82	5.122.014,27
INTERESES	31/01/2021	0,67%	15.825,87	5.137.840,14
INTERESES	28/02/2021	0,68%	16.012,74	5.153.852,87
INTERESES	31/03/2021	0,67%	15.902,35	5.169.755,23
INTERESES	30/04/2021	0,67%	15.817,37	5.185.572,60
INTERESES	31/05/2021	0,67%	15.740,82	5.201.313,42
INTERESES	30/06/2021	0,67%	15.732,32	5.217.045,73
INTERESES	31/07/2021	0,66%	15.706,79	5.232.752,52
INTERESES	31/08/2021	0,67%	15.757,84	5.248.510,36
INTERESES	30/09/2021	0,67%	15.715,30	5.264.225,66
INTERESES	31/10/2021	0,66%	15.621,65	5.279.847,30
INTERESES	30/11/2021	0,67%	15.783,35	5.295.630,66
INTERESES	31/12/2021	0,68%	15.944,82	5.311.575,48
INTERESES	31/01/2022	0,68%	16.114,53	5.327.690,01
INTERESES	28/02/2022	0,71%	16.655,82	5.344.345,83
INTERESES	31/03/2022	0,71%	16.799,15	5.361.144,97
INTERESES	30/04/2022	0,73%	17.286,74	5.378.431,71
INTERESES	31/05/2022	0,76%	17.838,94	5.396.270,65
INTERESES	30/06/2022	0,78%	18.413,27	5.414.683,91
INTERESES	31/07/2022	0,81%	19.141,38	5.433.825,29
INTERESES	31/08/2022	0,84%	19.905,61	5.453.730,91

INTERESES	30/09/2022	0,89%	20.956,91	5.474.687,81
INTERESES	31/10/2022	0,93%	21.853,48	5.496.541,29
INTERESES	30/11/2022	0,96%	22.790,63	5.519.331,92
INTERESES	31/12/2022	1,03%	24.264,13	5.543.596,05
INTERESES	31/01/2023	1,07%	25.204,36	5.568.800,41
INTERESES	28/02/2023	1,11%	26.244,85	5.595.045,26
INTERESES	31/03/2023	1,13%	26.753,72	5.621.798,98
INTERESES	30/04/2023	1,15%	27.175,99	5.648.974,98
INTERESES	31/05/2023	1,11%	26.314,38	5.675.289,36
INTERESES	30/06/2023	1,10%	25.919,79	5.701.209,14
INTERESES	31/07/2023	1,08%	25.609,31	5.726.818,45
INTERESES	31/08/2023	0,00%	0,00	5.726.818,45
DEUDA A LA FECHA				5.726.818,45

VALOR INICIAL DEUDA 2.362.027,00
VALOR TOTAL INTERESES GENERADOS 3.364.791,45

VALOR SALDO A LA FECHA 5.726.818,45

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS LEY 109 DE 1995 DE BOGOTÁ
LOCALIDAD CIUDAD BOLIVAR
TRASLADOS ART. 138 C.R.C

En la fecha _____ se fija el presente traslado
conforme a disposición en el art. _____ del _____
y vence el _____
Secretaria (a): _____

1107846
02 NOV. 2023
07 NOV. 2023