

Bogotá, D.C. 6 de Octubre de 2020

Señor

Juez 2 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Localidades de Ciudad Bolívar y Tunjuelito de Bogotá, D.C.

Email: j02pqccmcba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Referencia:

Proceso:	Ejecutivo Hipotecario
Demandante:	Paulo Rene Tellez Fernández
Demandado (a):	Yuliana Tamayo Gómez
Asunto:	Liquidación de crédito actualizada con corte al 6.Octubre.2020 y solicito fijar fecha y hora para adelantar diligencia de remate.
Radicado No:	2016-0372-00

NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS, actuando en calidad de apoderada de la parte Demandante, en el proceso en referencia, recibo notificaciones electronicas en el Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com y al móvil 3118208975, adjunto al presente liquidación de crédito con corte al 6 de Octubre de 2020.

Lo anterior, en virtud que si bien es cierto las partes determinaron suspender el proceso hasta el 29 de febrero de 2020, con el objeto que la parte demandada cancelará la totalidad de la obligación, este compromiso no lo ha cumplido la parte demandada, por ello, se hace necesario y con carácter urgente que esta sede judicial le dé tramite a esta solicitud y se continúe con la ejecución de este proceso, máxime aun cuando mi prohijado es un hombre de la tercera edad y su salud se ha visto muy afectada y requiere con carácter urgente el pago total de esta obligación y/o llevar a cabo la diligencia de remate.

De otro lado, a la fecha se cumplen con los requisitos previstos en el artículo 448 del C.G. del P., por ello, ruego a usted de la manera más respetuosa que:

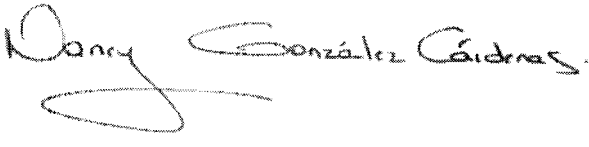
1. Se digne fijar hora y fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble trabado en la Litis, predio objeto de este proceso.

Lo anterior, en atención que el inmueble objeto de este proceso, se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, tal como obra en el expediente de la referencia, sumado a esto, ruego a usted, se tome decisión en derecho de conformidad con las reglas de la sana crítica y previo a darle control de legalidad.

Lo anterior, con el objeto de seguir adelante con la ejecución del presente proceso.

Del señor Juez,

Atentamente,



NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS
C.C. No. 52.902.611 de Bogotá
T.P. No. 175.284 del C.S. de la J.
Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com

República de Colombia
Ministerio del Poder Público
MUNICIPIO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO
CALLE 16 No. 8 A-49 OFICINA 410 CENTRO COMERCIAL APOLLO - BOGOTÁ, D.C.

Al Jefe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, se le informa que:

1. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

2. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

3. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

4. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

5. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

6. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

7. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

8. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

9. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

10. Se ha recibido el informe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano, sobre el estado de avance de los trabajos de planeación y desarrollo urbano, en el municipio de Pequeñas.

Fecha: 07 OCT. 2020



Calle 16 No. 8 A-49 Oficina 410 Centro Comercial Apolo - Bogotá, D.C.
Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com
Móvil 311 820 89 75



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Público
JUDICATO SEGUNDO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ
CIRCUITO DE LA CIUDAD BOLÍVAR
ART. 105 C.R.C.

En la fecha 20 NOV. 2020 se le presenta traslado

conforme a lo establecido en el art. 110 y 446 del

C.G.P.

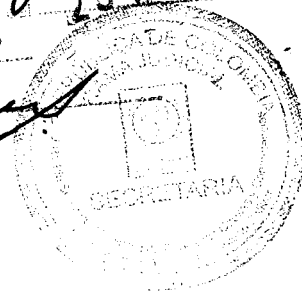
y viene el

Secretario (a):

25 NOV. 2020

23 NOV. 2020

[Signature]



**RADICACION DE MEMORIAL PROCESO 2017-0119 DE BANCO PICHIBCHA VS JHEISONT
GERARDO VALENCIA ZANABRIA**

RAMIRO PACANCHIQUE <rpmabogado@gmail.com>

Mié 30/09/2020 9:19

Para: Juzgado 02 Municipal Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple Des - Bogota - Bogota D.C.
<j02pqccmcbtbtta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (1 MB)

Jheisont Valencia..pdf; Jheisont Valencia.pdf;

Respetados Señores

Adjunto y envío memorial con solicitud de aprehensión y liquidación de crédito, para su debido trámite y conocimiento

Gracias

Atentamente,**Ramiro Pacanchique Moreno****CC. 80.417.255****TP. 86.755****RPM ABOGADO S.A.S****PBX 2183494 - Cel 3152426333****Calle 85 No. 19 A -25 Oficina 402 A****Bogotá D.C. - Colombia**

Mailtrack

Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

61
RPM ABOGADOS S.A.S.

3152426333

Calle 85 No. 19 A -25 Oficina 402 A – Teléfono 2183494

rpmabogado@gmail.com

Bogotá DC.

SEÑOR

JUEZ 2 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO

E. S. D.

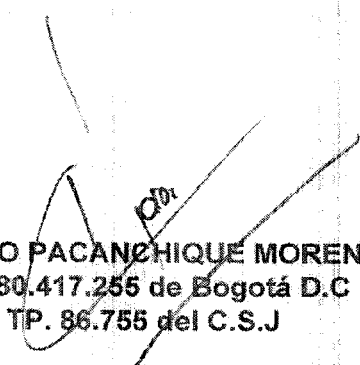
REF.: PROCESO EJECUTIVO MIXTO DE BANCO PICHINCHA S.A. EN CONTRA DE JHEISONT GERARDO VALENCIA ZANABRIA

PROCESO No. 2017-0119

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.417.255 de Bogotá, Abogado titulado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 86.755 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado Judicial de **BANCO PICHINCHA S.A.**, en el asunto de la referencia, mediante el presente escrito solicito al despacho se sirva ordenar la APREHENSION del vehículo de placas DHW-591, en consideración a la manifestación de la secretaria de transito de envigado donde señala que el embargo fue registrado.

En consecuencia, sírvase oficiar a la SIJIN- POLICÍA NACIONAL.

Del señor Juez,


RAMIRO PACANCHIQUE MORENO
CC. 80.417.255 de Bogotá D.C
TP. 86.755 del C.S.J

62
RPM ABOGADOS S.A.S.

3152426333

Calle 85 No. 19 A -25 Oficina 402 A – Teléfono 2183494

rpmabogado@gmail.com

Bogotá DC.

SEÑOR

JUEZ 2 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO

E.

S.

D.

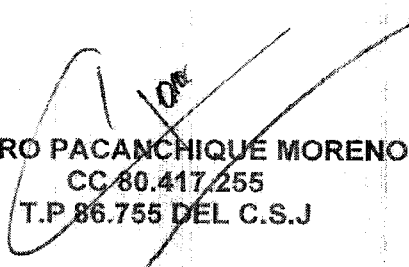
REF.: PROCESO EJECUTIVO MIXTO DE BANCO PICHINCHA S.A. EN CONTRA DE JHEISONT GERARDO VALENCIA ZANABRIA

PROCESO No. 2017-0119

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.417.255 de Bogotá, Abogado titulado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 86.755 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado Judicial de **BANCO PICHINCHA S.A.**, en el asunto de la referencia, mediante el presente escrito me permito remitir Liquidación del crédito de acuerdo a lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, para su trámite de aprobación.

Tener en cuenta que al día 28 de septiembre del año 2020, la obligación asciende a la suma de \$39.532.435.84

Del señor Juez.


RAMIRO PACANCHIQUE MORENO
CC 80.417.255
T.P. 86.755 DEL C.S.J

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12)} - 1] \times 12$.

[illegible]

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
	Capital	\$	19.574.712,00
	Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)	\$	19.957.723,84
	Abonos (-)	\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN	\$	39.532.435,84
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	39.532.435,84



República de Colombia
Poder Público
JUZGADO PRIMARIO DE PEQUEÑAS
CAUSAS MULTIPLES DE BOGOTÁ
BOGOTÁ

Al Decretar la sentencia, el Juez debe declarar lo que:
1. El demandado tiene o no en su poder el bien que se reclama.
2. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
3. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
4. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
5. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
6. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
7. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
8. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
9. Si el demandado tiene el bien en su poder, si lo ha adquirido en forma lícita.
10. Otro

Fecha: _____

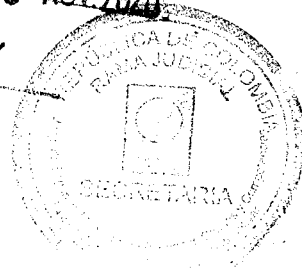
Secretaría (a): _____



República de Colombia
Ramo Judicial del Poder Público
JUZGADO PRIMARIO DE PEQUEÑAS
CAUSAS MULTIPLES DE BOGOTÁ
BOGOTÁ

20 NOV. 2020

El demandado presenta traslado
del
110 7 446
del
23 NOV. 2020
y vale el
C.G.P.
Secretaría (a): _____



10/11/2020

Correo: Juzgado 02 Municipal Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple Des - Bogota - Bogota D.C. - Outlook

ENVIO MEMORIAL

Yarinid Quintero <yarinid1995@gmail.com>

Mar 10/11/2020 10:57

Para: Juzgado 02 Municipal Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple Des - Bogota - Bogota D.C.
<j02pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (104 KB)

MEMORIAL PROCESO 2017-00231.pdf;

Buenos días, cordial saludo

envío memorial referente al proceso 2017-00231, DEMANDANTE: OMARA DARIO GONZALES
DEMANDADA: MARIA DEL CARMEN MORA Y OTROS

Cordialmente,

CAMILO LOPEZ ACOSTA

Señor.

**JUEZ SEGUNDO (2) CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION
TRANSITORIA DE BOGOTÁ D.C.- LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y
TUNJUELITO
E.S.D.**

NÚMERO DE RADICADO: 2017-00231

DEMANDANTE: OMAR DARIO GONZALEZ RICAURTE

DEMANDADOS: MARIA DEL CARMEN MORA LOPEZ Y BRILLY ANGELICA AMAYA
MORA

Ref. Solicitud se fije fecha para la diligencia de secuestro y se envía actualización de crédito.

CAMILO LOPEZ ACOSTA, mayor de edad domiciliado y residente en esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.246.481 expedida en Bogotá D.C., portador de la tarjeta profesional No. 183.117 del Consejo Superior de la Judicatura, abogado en ejercicio, obrando como apoderado del señor OMAR DARIO GONZALEZ RICAURTE, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 79.233.740 expedida en Bogotá D.C., por medio del presente escrito me dirijo a usted muy respetuosamente con el fin solicitar se fije fecha para la diligencia de secuestro que trata el artículo 595 del código general del proceso, de igual forma señora juez, envío actualización de crédito a la fecha.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



CAMILO LÓPEZ ACOSTA

C.C. 80.246.481 de Bogotá

TP. No. 183.117 del C.S de la J.

Email: camilo.lopez@bensonsclark.com

INTERÉS DE PLAZO

DESDE EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2016 HASTA EL 16 DE ENERO DE 2017

CAPITAL	\$ 8.280.000
INTERÉS PLAZO	2,50%
VALOR MES	\$ 207.000
2 MESES	\$ 414.000

TOTAL INTERÉS PLAZO	\$ 414.000
----------------------------	-------------------

INTERÉS MORA

DESDE EL 17 DE ENERO DE 2017 HASTA EL 10 DE NOVIEMBRE DE 2020

CAPITAL	\$ 8.280.000
INTERÉS MORA	2,50%
VALOR MES	\$ 207.000
VALOR DÍA	\$ 6.900
46 MESES	\$ 9.522.000
24 DÍAS	\$ 165.600

TOTAL INTERÉS MORA	\$ 9.687.600
---------------------------	---------------------

TOTAL DEL CRÉDITO

CAPITAL	\$ 8.280.000
INTERÉS PLAZO	\$ 414.000
INTERÉS MORA	\$ 9.687.600

SUB TOTAL	\$ 18.381.600
------------------	----------------------

HONORARIOS DE ABOGADO	\$ 3.063.600
-----------------------	--------------

TOTAL	\$ 21.445.200
--------------	----------------------

[illegible]

61

ANEXO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RADICADO: 2018-554

Expertos Abogados <notificaciones@expertosabogados.com>

Mar 15/09/2020 9:28

Para: Juzgado 02 Municipal Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple Des - Bogota - Bogota D.C.
<j02pqccmcbtbtta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (183 KB)

ANEXO LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

Señor

JUEZ 02 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ

E. S. M.

RADICADO : 2018-554

SERGIO ALFREDO MARTÍNEZ RAMÍREZ, actuando en mi calidad de endosatario al cobro de **CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA**, mediante el presente correo me permito anexar **LIQUIDACION DEL CREDITO** que consta en 3 folios.

Atentamente

SERGIO ALFREDO MARTINEZ RAMIREZ

Gerente Comercial

EXPERTOS ABOGADOS SASmartinez@expertosabogados.com

Tel: Medellín (4) 4481494 - Bogota (1) 5409305 Cel: 3007846173

Señor

JUZGADO SEGUNDO (2º) DE PEQUEÑAS CUASAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ -LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO

E. S. D.

REFERENCIA : DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR
ASUNTO : Anexo liquidación crédito
DEMANDANTE : CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADA : GLORIA ACHIPIZ ALFARO
RADICADO : 2018-0554

SERGIO ALFREDO MARTÍNEZ RAMÍREZ, actuando en calidad de endosatario al cobro de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo al señor Juez de conformidad al art 446 del C.G.P., con el fin de **anexar liquidación de crédito de la obligación demandada** la cual asciende a la suma de **QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/L. (\$15.576.768,82).**

Adicionalmente, me permito solicitar se sirva ordenar la expedición y entrega de los títulos judiciales que reposen a órdenes de su despacho. Para el efecto, solicito amablemente que sean abonados a la **CUENTA CORRIENTE N° 0-130-30-61039-1** del Banco Agrario, a nombre de **CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA**, identificada con el Nit. **890.981.395-1**. De conformidad con el **ACUERDO PCSJA20-11556**, expedido el 22 de mayo de 2020, y con la **circular PCSJC 20-17**, expedida el 29 de abril de 2020 por el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA.

Adicionalmente, solicito respetuosamente que, una vez realizado el pago con abono a cuenta, sea **remitida copia simple del formato DJ04 generado** o, en su defecto, constancia del valor pagado; esto, para efectos de identificar los valores pagados en la cuenta del Banco Agrario y poder aplicarlos a la obligación correspondiente.

Anexo: El documento referido.

Atentamente,


SERGIO ALFREDO MARTÍNEZ RAMÍREZ
C.C 8.153.269 de Santa Rosa de Osos (Ant)
T.P No. 112.152 del C.S de la Judicatura.



LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO JUEZ SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO DE BOGOTA D.C
Medellín, 9 de septiembre de 2020.

2018-0554
Pagare Nro.
8000146334

RADICADO:

Plazo TEA pactada, a mensual >>>>	Plazo Hasta
Tasa mensual pactada >>>>	
Resultado tasa pactada o perdida >>>>	Máxima
Mora TEA pactada, a mensual >>>>	Mora Hasta (Hoy)
Tasa mensual pactada >>>>	
Resultado tasa pactada o perdida >>>>	Máxima
Saldo de capital, Fol. >>>>	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>>>	

09-sep-20	X
Comercial	
Consumo	
Microc u Otros	

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Inserte en esta columna
Capital, cuotas
u otros

Vigencia		Brio. Cte.		Máxima Mensual Autorizad a	Tasa Aplicable	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
Desde	Hasta	Efec.	Anual						Valor	Folio		
07-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	1,5	2,25%	\$ 3.780,00	24	68,27		0,00	0,00	0,00
01-may-18	06-may-18	20,44%	2,25%		2,254%	3.780,00	6	17,04		85,30	3.865,30	3.848,27
07-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%		2,254%	\$ 102.533,00	24	1.916,69		2.001,99	108.314,99	108.314,99
01-jun-18	06-jun-18	20,28%	2,24%		2,238%	106.313,00	6	475,84		2.477,83	108.790,83	108.790,83
07-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%		2,238%	\$ 104.457,00	24	3.773,50		6.251,33	217.021,33	217.021,33
01-jul-18	06-jul-18	20,03%	2,21%		2,213%	210.770,00	6	933,03		7.184,36	217.954,36	217.954,36
07-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%		2,213%	10.016.998,00	24	177.372,42		184.556,78	10.201.554,78	10.201.554,78
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%		2,205%	10.016.998,00	30	220.829,37		405.386,15	10.422.384,15	10.422.384,15
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%		2,192%	10.016.998,00	30	219.547,88		624.934,03	10.641.932,03	10.641.932,03
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%		2,174%	10.016.998,00	30	217.770,58		842.704,61	10.859.702,61	10.859.702,61
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%		2,160%	10.016.998,00	30	216.385,88		1.059.090,49	11.076.088,49	11.076.088,49
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%		2,151%	10.016.998,00	30	215.494,63		1.274.585,12	11.291.583,12	11.291.583,12
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%		2,128%	10.016.998,00	30	213.113,78		1.487.698,90	11.504.696,90	11.504.696,90
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%		2,181%	10.016.998,00	30	218.462,15		1.706.161,05	11.723.159,05	11.723.159,05
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%		2,148%	10.016.998,00	30	215.197,36		1.921.358,41	11.938.356,41	11.938.356,41
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%		2,143%	10.016.998,00	30	214.701,69		2.136.060,10	12.153.058,10	12.153.058,10
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%		2,145%	10.016.998,00	30	214.899,99		2.350.960,09	12.367.958,09	12.367.958,09
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%		2,141%	10.016.998,00	30	214.503,35		2.565.463,44	12.582.461,44	12.582.461,44
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%		2,139%	10.016.998,00	30	214.304,97		2.779.768,41	12.796.766,41	12.796.766,41
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%		2,143%	10.016.998,00	30	214.701,69		2.994.470,10	13.011.468,10	13.011.468,10
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%		2,143%	10.016.998,00	30	214.701,69		3.209.171,79	13.226.169,79	13.226.169,79
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%		2,122%	10.016.998,00	30	212.517,61		3.421.689,41	13.438.687,41	13.438.687,41
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%		2,115%	10.016.998,00	30	211.821,60		3.633.511,01	13.650.509,01	13.650.509,01
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%		2,103%	10.016.998,00	30	210.627,23		3.844.138,24	13.861.138,24	13.861.138,24
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%		2,089%	10.016.998,00	30	209.231,85		4.053.370,09	14.070.368,09	14.070.368,09
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%		2,118%	10.016.998,00	30	212.119,96		4.265.490,05	14.282.488,05	14.282.488,05

01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	10.016.998,00	30	211.025,53	4.476.515,58	14.493.513,58
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	10.016.998,00	30	208.433,55	4.684.949,13	14.701.947,13
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	10.016.998,00	30	203.428,58	4.888.377,71	14.905.375,71
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	10.016.998,00	30	202.725,72	5.091.103,43	15.108.101,43
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	10.016.998,00	30	202.725,72	5.293.829,16	15.310.827,16
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	10.016.998,00	30	204.431,73	5.498.260,89	15.515.258,89
01-sep-20	09-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	10.016.998,00	9	61.509,93	5.559.770,82	15.576.768,82
							5.559.770,82	0,00	15.576.768,82

SALDO DE CAPITAL	10.016.998,00
SALDO DE INTERESES MORATORIOS	5.559.770,82
SALDO DE INTERESES DE PLAZO	0,00
OTROS CONCEPTOS	
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	15.576.768,82

63



República de Colombia
Poder Judicial del Poder Público
JUDICADO PRIMARIO MUNICIPAL DE ESCUELAS
CAUSAS Y CUMULACIÓN DE INTERESES DE BOGOTÁ
LUGAR DE INTERVENCIÓN

20 NOV. 2020

se le presenta traslado

26-7

110-446

25 NOV. 2020

23 NOV. 2020

y visto, el

Secretario (a)

Cruz

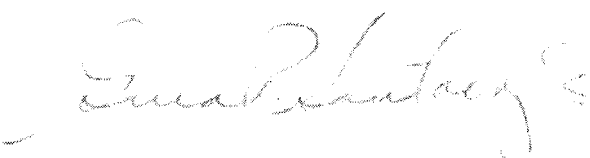


Señor
Juez Segundo (2) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Ciudad Bolívar en Bogotá D.C.
E.S.D.

Ref: Proceso Ejecutivo de **BANCO PICHINCHA Vs GIOVANI GARCIA** Proceso No. 2018-859

Obrando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso en referencia, comedidamente me permito aportar a su despacho la liquidación de crédito debidamente actualizada.

Del Señor Juez,


GINA PATRICIA SANTACRUZ
CC. No. 59.793.553 de Samaniego(N)
T.P. No. 60.789 del C.S de J.

LIQUIDACION DE CRÉDITO
JUZGADO ORIGEN 2 PEQUEÑAS CAUSAS DE CIUDAD BOLÍVAR
DTE: BANCO PICHINCHA
DDO: GIOVANY GARCIA
RADICACION: 2018-859

PERIODO			# DÍAS (diafinal- diainicial+ 1)	TASA E.A.	TASA DIARIA (1+E.A.)^(1/365)- 1	CAPITAL	INTERESES #dias*tasadiari a*capital
29-sep.-18	al	30-sep.-18	2	29,72%	0,07130474%	\$ 5.415.704,00	\$ 7.723,31
1-oct.-18	al	31-oct.-18	31	29,44%	0,07073347%	\$ 5.415.704,00	\$ 118.752,18
1-nov.-18	al	30-nov.-18	30	29,24%	0,07028833%	\$ 5.415.704,00	\$ 114.198,24
1-dic.-18	al	31-dic.-18	31	29,10%	0,07000178%	\$ 5.415.704,00	\$ 117.523,77
1-ene.-19	al	31-ene.-19	31	28,74%	0,06923620%	\$ 5.415.704,00	\$ 116.238,46
1-feb.-19	al	28-feb.-19	28	29,55%	0,07095577%	\$ 5.415.704,00	\$ 107.597,13
1-mar.-19	al	31-mar.-19	31	29,05%	0,06990620%	\$ 5.415.704,00	\$ 117.363,30
1-abr.-19	al	30-abr.-19	30	28,98%	0,06974682%	\$ 5.415.704,00	\$ 113.318,44
1-may.-19	al	31-may.-19	31	29,01%	0,06981058%	\$ 5.415.704,00	\$ 117.202,77
1-jun.-19	al	30-jun.-19	30	28,95%	0,06968305%	\$ 5.415.704,00	\$ 113.214,83
1-jul.-19	al	31-jul.-19	31	28,92%	0,06961926%	\$ 5.415.704,00	\$ 116.881,56
1-ago.-19	al	31-ago.-19	31	28,98%	0,06974682%	\$ 5.415.704,00	\$ 117.095,72
1-sep.-19	al	30-sep.-19	30	28,98%	0,06974682%	\$ 5.415.704,00	\$ 113.318,44
1-oct.-19	al	31-oct.-19	31	28,65%	0,06904447%	\$ 5.415.704,00	\$ 115.916,57
1-nov.-19	al	30-nov.-19	30	28,54%	0,06882062%	\$ 5.415.704,00	\$ 111.813,63
1-dic.-19	al	31-dic.-19	31	28,36%	0,06843644%	\$ 5.415.704,00	\$ 114.895,77
1-ene.-20	al	31-ene.-20	31	28,16%	0,06798756%	\$ 5.415.704,00	\$ 114.142,16
1-feb.-20	al	29-feb.-20	29	28,59%	0,06891658%	\$ 5.415.704,00	\$ 108.237,22
1-mar.-20	al	31-mar.-20	31	28,42%	0,06856456%	\$ 5.415.704,00	\$ 115.110,86
1-abr.-20	al	30-abr.-20	30	28,04%	0,06773073%	\$ 5.415.704,00	\$ 110.042,88
1-may.-20	al	31-may.-20	31	27,28%	0,06612006%	\$ 5.415.704,00	\$ 111.006,87
1-jun.-20	al	30-jun.-20	30	27,18%	0,06589382%	\$ 5.415.704,00	\$ 107.058,43
1-jul.-20	al	31-jul.-20	31	27,18%	0,06589382%	\$ 5.415.704,00	\$ 110.627,04
1-ago.-20	al	31-ago.-20	31	27,44%	0,06644295%	\$ 5.415.704,00	\$ 111.548,96
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$ 2.620.828,54
TOTAL INTERESES							\$ 2.620.828,54
CAPITAL							\$ 5.415.704,00
TOTAL DEUDA							\$ 8.036.532,54
INTERESES MORATORIOS	DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS						
TOTAL INTERESES	DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS						
CAPITAL	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS						
TOTAL DEUDA	OCHO MILLONES TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS						

Nota: La liquidación no incluye costas judiciales.

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPROMISOS MULTIPLES DE BOGOTÁ
LOCALIZACIÓN: CIUDAD BOLÍVAR
En la fecha 20 NOV 2020
confirmo el pago de la deuda y se firma el presente traslado
C.G.P. 110 y 446
25 NOV 2020 23 NOV 2020
y vence el
Secretario (-):

100

10/11/2020

Correo: Juzgado 02 Municipal Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple Des - Bogota - Bogota D.C. - Outlook

Rad. 2019-00058 Liquidación crédito AP 7-314

Aurora Vivas Uribe <arorua729@hotmail.com>

Jue 05/11/2020 13:21

Para: Juzgado 02 Municipal Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple Des - Bogota - Bogota D.C.
<j02pqccmcbtbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1. archivos adjuntos (827 KB)

RAD. 2019-00058 MEMORIAL CON ANEXOS LIQUIDACIÓN CRÉDITO AP 7-314.pdf;

Buenas tardes.

Adjunto al presente, el documento del asunto. Gracias.

Atte.

Aurora Vivas Uribe

Abogada

Av. Jiménez N° 8A-44 Oficina 317 Bogotá, D.C.

Tel. +57 1 2860908

Cel. 3118497165 - 3052356336 - 3178660420

109

AURORA VIVAS URIBE
ABOGADA

SEÑOR
JUEZ 2° CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR Y TUNJUELITO DE BOGOTÁ, D.C.
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo Singular N° 2019-00058
De: MULTIFAMILIAR BOYACÁ P.H.
Contra: CARLOS LOZANO PUENTES

Asunto: Liquidación crédito

En mi condición de apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez comedidamente manifiesto que para los efectos legales pertinentes y en cumplimiento del auto que lo ordena, adjunto al presente, liquidación del crédito a cargo del demandado y en favor de la Copropiedad que represento.

La cual se resume así:

CAPITAL: (Saldo insoluto may/10; Cuotas de administración de mar y jul/14; ene, feb y dic/17 y de ene/18 a octubre/2020; cuota extra de sep/18; retroactivo abr/15; cuota parqueadero moto sep/14; cuota parqueadero vehículo jun/17 a oct/18)

\$ 8.068.457,00

INTERESES DE MORA: (May/10 a oct/2020)

\$ 3.901.346,78

TOTAL DEUDA:

\$11.969.803,78

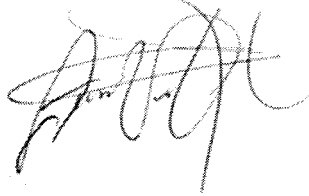
SON: ONCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS CON 78 CTVS. M/CTE.-

Sírvase Señor Juez, correr traslado a la parte demandada y en caso de que no presente objeción alguna, proceda a impartirle su aprobación.

Anexos:

Certificación de deuda.
Certificado de existencia y representación de la Cámara de Comercio de Bogotá.
Representación legal de la Copropiedad.
Liquidación de crédito enunciada.

Señor Juez, atentamente,



AURORA VIVAS URIBE
T.P. N° 125.410 del C. S. de la J.

AVENIDA JIMÉNEZ N° 8A-44 OFIC. 317 TEL. 2860908 CEL. 3118497165
E-mail arorua729@hotmail.com BOGOTÁ D.C.

Bogotá, D.C., Octubre 23 de 2020

MULTIFAMILIAR BOYACÁ P.H.

NIT 800.038.051-2

CERTIFICACIÓN DEUDA AP 7-314

NUBIA PATRICIA MUNEVAR VIVAS, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, identificada con C.C. Nº 52.233.070 de Bogotá, en mi condición de representante legal del MULTIFAMILIAR BOYACA P.H., sometido al régimen de propiedad horizontal, entidad sin ánimo de lucro, con personería jurídica otorgada por la Alcaldía Local de Tunjuelito, con NIT 800.038.051-2, con domicilio principal en Bogotá. CERTIFICO: Que el señor CARLOS LOZANO PUEBLES, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con C.C. Nº 19.268.827, en su calidad de propietario del Apartamento 314 del Interior 7 del Multifamiliar Boyacá, ubicado en la Diagonal 45 Sur N° 22-45

de Bogotá, adeuda a la Coorproiedad, las siguientes sumas de dinero, por los siguientes conceptos:

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción irasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero moto	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
1	May/ 1/10	May/ 31/10	\$2.059.307,00							\$2.059.307,00
2	Jun/ 1/10	Jun/ 30/10								\$2.059.307,00
3	Jul/ 1/10	Jul/ 31/10								\$2.059.307,00
4	Ago/ 1/10	Ago/ 31/10								\$2.059.307,00
5	Sep/ 1/10	Sep/30/10								\$2.059.307,00
6	Oct/ 1/10	Oct/ 31/10								\$2.059.307,00
7	Nov/ 1/10	Nov/ 30/10								\$2.059.307,00
8	Dic/ 1/10	Dic/ 31/10								\$2.059.307,00
9	Ene/ 1/11	Ene/ 31/11								\$2.059.307,00
10	Feb/ 1/11	Feb/ 28/11								\$2.059.307,00
11	Mar/ 1/11	Mar/ 31/11								\$2.059.307,00
12	Abr/ 1/11	Abr/ 30/11								\$2.059.307,00
13	May/ 1/11	May/ 31/11								\$2.059.307,00
14	Jun/ 1/11	Jun/ 30/11								\$2.059.307,00
15	Jul/ 1/11	Jul/ 31/11								\$2.059.307,00
16	Ago/ 1/11	Ago/ 31/11								\$2.059.307,00
17	Sep/ 1/11	Sep/30/11								\$2.059.307,00
18	Oct/ 1/11	Oct/ 31/11								\$2.059.307,00
19	Nov/ 1/11	Nov/ 30/11								\$2.059.307,00

110

Certificación de la
Juzgado 2º de Pequeñas Causas y Competencia Mixta de la Localidad de Ciudad Bolívar y Turbello de Bogotá.
Rad. 2019-00058

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción Inasistencia a Asambleas	Retroactivo	Cuota parqueadero moto	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
20	Dic/ 1/11	Dic/ 31/11								\$2.059.307,00
21	Ene/ 1/12	Ene/ 31/12								\$2.059.307,00
22	Feb/ 1/12	Feb/ 28/12								\$2.059.307,00
23	Mar/ 1/12	Mar/ 31/12								\$2.059.307,00
24	Abr/ 1/12	Abr/ 30/12								\$2.059.307,00
25	May/ 1/12	May/ 31/12								\$2.059.307,00
26	Jun/ 1/12	Jun/ 30/12								\$2.059.307,00
27	Jul/ 1/12	Jul/ 31/12								\$2.059.307,00
28	Ago/ 1/12	Ago/ 31/12								\$2.059.307,00
29	Sep/ 1/12	Sep/ 30/12								\$2.059.307,00
30	Oct/ 1/12	Oct/ 31/12								\$2.059.307,00
31	Nov/ 1/12	Nov/ 30/12								\$2.059.307,00
32	Dic/ 1/12	Dic/ 31/12								\$2.059.307,00
33	Ene/ 1/13	Ene/ 31/13								\$2.059.307,00
34	Feb/ 1/13	Feb/ 28/13								\$2.059.307,00
35	Mar/ 1/13	Mar/ 31/13								\$2.059.307,00
36	Abr/ 1/13	Abr/ 30/13								\$2.059.307,00
37	May/ 1/13	May/ 31/13								\$2.059.307,00
38	Jun/ 1/13	Jun/ 30/13								\$2.059.307,00
39	Jul/ 1/13	Jul/ 31/13								\$2.059.307,00
40	Ago/ 1/13	Ago/ 31/13								\$2.059.307,00
41	Sep/ 1/13	Sep/ 30/13								\$2.059.307,00
42	Oct/ 1/13	Oct/ 31/13								\$2.059.307,00
43	Nov/ 1/13	Nov/ 30/13								\$2.059.307,00
44	Dic/ 1/13	Dic/ 31/13								\$2.059.307,00
45	Ene/ 1/14	Ene/ 31/14								\$2.059.307,00
46	Feb/ 1/14	Feb/ 28/14								\$2.129.207,00
47	Mar/ 1/14	Mar/ 31/14		\$ 69.900,00						\$2.129.207,00
48	Abr/ 1/14	Abr/ 30/14								\$2.129.207,00
49	May/ 1/14	May/ 31/14								\$2.129.207,00
50	Jun/ 1/14	Jun/ 30/14								\$2.199.107,00
51	Jul/ 1/14	Jul/ 31/14		\$ 69.900,00						\$2.199.107,00
52	Ago/ 1/14	Ago/ 31/14								\$2.199.107,00

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retrosactivo	Cuenta parqueadero moto	Cuenta parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
53	Sep/ 1/14	Sep/30/14						\$34.950,00		\$2.234.057,00
54	Oct/ 1/14	Oct/ 31/14								\$2.234.057,00
55	Nov/ 1/14	Nov/ 30/14								\$2.234.057,00
56	Dic/ 1/14	Dic/ 31/14								\$2.234.057,00
57	Ene/ 1/15	Ene/ 31/15								\$2.234.057,00
58	Feb/ 1/15	Feb/ 28/15								\$2.234.057,00
59	Mar/ 1/15	Mar/ 31/15								\$2.234.057,00
60	Abr/ 1/15	Abr/ 30/15				\$71.600,00				\$2.234.057,00
61	May/ 1/15	May/ 31/15								\$2.234.057,00
62	Jun/ 1/15	Jun/ 30/15								\$2.234.057,00
63	Jul/ 1/15	Jul/ 31/15								\$2.234.057,00
64	Ago/ 1/15	Ago/ 31/15								\$2.234.057,00
65	Sep/ 1/15	Sep/30/15								\$2.234.057,00
66	Oct/ 1/15	Oct/ 31/15								\$2.234.057,00
67	Nov/ 1/15	Nov/ 30/15								\$2.234.057,00
68	Dic/ 1/15	Dic/ 31/15								\$2.234.057,00
69	Ene/ 1/16	Ene/ 31/16								\$2.234.057,00
70	Feb/ 1/16	Feb/ 28/16								\$2.234.057,00
71	Mar/ 1/16	Mar/ 31/16								\$2.234.057,00
72	Abr/ 1/16	Abr/ 30/16								\$2.234.057,00
73	May/ 1/16	May/ 31/16								\$2.234.057,00
74	Jun/ 1/16	Jun/ 30/16								\$2.234.057,00
75	Jul/ 1/16	Jul/ 31/16								\$2.234.057,00
76	Ago/ 1/16	Ago/ 31/16								\$2.234.057,00
77	Sep/ 1/16	Sep/30/16								\$2.234.057,00
78	Oct/ 1/16	Oct/ 31/16								\$2.234.057,00
79	Nov/ 1/16	Nov/ 30/16								\$2.234.057,00
80	Dic/ 1/16	Dic/ 31/16								\$2.234.057,00
81	Ene/ 1/17	Ene/ 31/17		\$ 80.800,00						\$2.314.857,00
82	Feb/ 1/17	Feb/ 28/17		\$ 80.800,00						\$2.395.657,00
83	Mar/ 1/17	Mar/ 31/17								\$2.395.657,00
84	Abr/ 1/17	Abr/ 30/17								\$2.395.657,00
85	May/ 1/17	May/ 31/17					\$77.000,00			\$2.472.657,00

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero moto	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
86	Jun/ 1/17	Jun/ 30/17							\$30.000,00	\$2.502.657,00
87	Jul/ 1/17	Jul/ 31/17							\$30.000,00	\$2.532.657,00
88	Ago/ 1/17	Ago/ 31/17							\$30.000,00	\$2.562.657,00
89	Sep/ 1/17	Sep/30/17							\$30.000,00	\$2.592.657,00
90	Oct/ 1/17	Oct/ 31/17							\$30.000,00	\$2.622.657,00
91	Nov/ 1/17	Nov/ 30/17							\$30.000,00	\$2.652.657,00
92	Dic/ 1/17	Dic/ 31/17		\$ 97.000,00					\$30.000,00	\$2.779.657,00
93	Ene/ 1/18	Ene/ 31/18		\$ 97.000,00					\$30.000,00	\$2.906.657,00
94	Feb/ 1/18	Feb/ 28/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$3.037.657,00
95	Mar/ 1/18	Mar/ 31/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$3.168.657,00
96	Abr/ 1/18	Abr/ 30/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$3.299.657,00
97	May/ 1/18	May/ 31/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$3.430.657,00
98	Jun/ 1/18	Jun/ 30/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$3.561.657,00
99	Jul/ 1/18	Jul/ 31/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$3.692.657,00
100	Ago/ 1/18	Ago/ 31/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$3.823.657,00
101	Sep/ 1/18	Sep/30/18		\$ 101.000,00	\$1.377.000,00				\$30.000,00	\$5.331.657,00
102	Oct/ 1/18	Oct/ 31/18		\$ 101.000,00					\$30.000,00	\$5.462.657,00
103	Nov/ 1/18	Nov/ 30/18		\$ 101.000,00						\$5.563.657,00
104	Dic/ 1/18	Dic/ 31/18		\$ 101.000,00						\$5.664.657,00
105	Ene/ 1/19	Ene/ 31/19		\$ 104.000,00						\$5.840.257,00
106	Feb/ 1/19	Feb/ 28/19		\$ 104.200,00						\$5.944.457,00
107	Mar/ 1/19	Mar/ 31/19		\$ 104.200,00						\$6.048.657,00
108	Abr/ 1/19	Abr/ 30/19		\$ 104.200,00						\$6.152.857,00
109	May/ 1/19	May/ 31/19		\$ 104.200,00						\$6.257.057,00
110	Jun/ 1/19	Jun/ 30/19		\$ 104.200,00						\$6.361.257,00
111	Jul/ 1/19	Jul/ 31/19		\$ 104.200,00						\$6.465.457,00
112	Ago/ 1/19	Ago/ 31/19		\$ 104.200,00						\$6.569.657,00
113	Sep/ 1/19	Sep/30/19		\$ 104.200,00						\$6.673.857,00
114	Oct/ 1/19	Oct/ 31/19		\$ 104.200,00						\$6.778.057,00
115	Nov/ 1/19	Nov/ 30/19		\$ 104.200,00						\$6.882.257,00
116	Dic/ 1/19	Dic/ 31/19		\$ 104.200,00						\$6.986.457,00
117	Ene/ 1/20	Ene/ 31/20		\$ 108.200,00						\$7.094.657,00
118	Feb/ 1/20	Feb/ 29/20		\$ 108.200,00						\$7.202.857,00
119	Mar/ 1/20	Mar/ 31/20		\$ 108.200,00						\$7.311.057,00

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción Inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero moto	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital
120	Abr/ 1/20	Abr/ 30/20		\$ 108.200,00						\$7.419.257,00
121	May/ 1/20	May/ 31/20		\$ 108.200,00						\$7.527.457,00
122	Jun/ 1/20	Jun/ 30/20		\$ 108.200,00						\$7.635.657,00
123	Jul/ 1/20	Jul/ 31/20		\$ 108.200,00						\$7.743.857,00
124	Ago/ 1/20	Ago/ 31/20		\$ 108.200,00						\$7.852.057,00
125	Sep/ 1/20	Sep/ 30/20		\$ 108.200,00						\$7.960.257,00
126	Oct/ 1/20			\$ 108.200,00						\$8.068.457,00
		TOTAL	\$2.059.307,00	\$ 3.938.600,00	\$1.377.000,00	\$71.600,00	\$77.000,00	\$34.950,00	\$510.000,00	\$8.068.457,00

SON: OCHO MILLONES SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE.-

NOTAS: 1) El retardo en el pago de cada cuota vencida y no pagada por el deudor causa intereses de mora equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente señalado por la Superfinanciera desde que cada cuota se hizo exigible, esto es, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota relacionada y no pagada hasta el pago total de la obligación. Igualmente el deudor adhiere las cuotas mensuales de administración junto con los intereses de mora que se sigan causando con posterioridad al mes de octubre de 2020, por tratarse de una obligación periódica. 2) Los abonos efectuados a la deuda por el demandado se han venido aplicando contablemente a intereses de mora, tal y como se desprende de la liquidación del crédito con la que se acompaña esta certificación de deuda.

Atentamente,



NUBIA PATRICIA MUNEVAR VIVAS
C.C. N° 52.233.070 de Bogotá

Representante Legal

Conjunto Residencial Multifamiliar Boyacá P.H.

Multifamiliar Boyacá
ADMINISTRADOR

3123362029 teléfono



Radicado No. 20185630098751
Fecha: 14/06/2018



ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO (E)
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 138-2003 del 25 de Agosto de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de TUNJUELITO, la Personería Jurídica para el(la) MULTIFAMILIAR BOYACA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la DIAGONAL 45 SUR # 22 - 45 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 7000 del 21 de Abril de 2003, corrida ante la Notaría 7 del Circulo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S-815293.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 14 de Enero de 2018 se eligió a:

NUBIA PATRICIA MUNEVAR VIVAS con CÉDULA DE CIUDADANIA 52233070, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 31 de Enero de 2018, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

DORIAN DE JESUS COQUIES MAESTRE
ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO (E)

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20185630098751

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 16/10/2020 05:06 PM

Página 1 de 1

MULTIFAMILIAR BOYACÁ P.H.
NIT 800.038.051-2

LIQUIDACIÓN CRÉDITO AP 7-314

Nº	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Valor saldo acuerdo de pago	Valor cuota ordinaria administración	Valor cuota mensual cuota extra	Sanción inasistencia a Asamblea	Retroactivo	Cuota parqueadero moto	Cuota parqueadero vehículo	Sumatoria Capital	Abonos	Sumatoria capital menos abonos	Interés Bancario Corriente	Interés moratorio	Interés mora mensual menos abonos	Sumatoria intereses de mora	Sumatoria capital intereses de mora
1	May/11/10	May/31/10	\$2.059.307,00							\$2.059.307,00			15,31	22,97	1,91	\$ 39.409,99	\$ 2.098.716,99
2	Jun/1/10	Jun/30/10								\$2.059.307,00			15,31	22,97	1,91	\$ 39.409,99	\$ 2.138.126,98
3	Jul/1/10	Jul/31/10								\$2.059.307,00			14,94	22,41	1,87	\$ 38.457,56	\$ 2.176.584,53
4	Ago/1/10	Ago/31/10								\$2.059.307,00			14,94	22,41	1,87	\$ 38.457,56	\$ 2.215.042,09
5	Sep/1/10	Sep/30/10								\$2.059.307,00			14,94	22,41	1,87	\$ 38.457,56	\$ 2.253.499,65
6	Oct/1/10	Oct/31/10								\$2.059.307,00			14,21	21,32	1,78	\$ 36.578,44	\$ 2.290.078,09
7	Nov/1/10	Nov/30/10								\$2.059.307,00			14,21	21,32	1,78	\$ 36.578,44	\$ 2.326.656,53
8	Dic/1/10	Dic/31/10								\$2.059.307,00			15,61	23,42	1,95	\$ 40.182,23	\$ 2.363.294,97
9	Ene/1/11	Ene/31/11								\$2.059.307,00			15,61	23,42	1,95	\$ 40.182,23	\$ 2.403.417,20
10	Feb/1/11	Feb/28/11								\$2.059.307,00			15,61	23,42	1,95	\$ 40.182,23	\$ 2.443.599,43
11	Mar/1/11	Mar/31/11								\$2.059.307,00			17,69	26,54	2,21	\$ 45.536,43	\$ 2.489.316,08
12	Abr/1/11	Abr/30/11								\$2.059.307,00			17,69	26,54	2,21	\$ 45.536,43	\$ 2.539.316,08
13	May/1/11	May/31/11								\$2.059.307,00			17,69	26,54	2,21	\$ 45.536,43	\$ 2.574.854,51
14	Jun/1/11	Jun/30/11								\$2.059.307,00			17,69	26,54	2,21	\$ 45.536,43	\$ 2.620.390,93
15	Jul/1/11	Jul/31/11								\$2.059.307,00			18,63	27,95	2,33	\$ 47.956,11	\$ 2.668.347,05
16	Ago/1/11	Ago/31/11								\$2.059.307,00			18,63	27,95	2,33	\$ 47.956,11	\$ 2.716.303,16
17	Sep/1/11	Sep/30/11								\$2.059.307,00			18,63	27,95	2,33	\$ 47.956,11	\$ 2.764.259,27
18	Oct/1/11	Oct/31/11								\$2.059.307,00			19,39	29,09	2,42	\$ 49.912,45	\$ 2.814.171,72
19	Nov/1/11	Nov/30/11								\$2.059.307,00			19,39	29,09	2,42	\$ 49.912,45	\$ 2.864.084,18
20	Dic/1/11	Dic/31/11								\$2.059.307,00			19,39	29,09	2,42	\$ 49.912,45	\$ 2.913.996,63
21	Ene/1/12	Ene/31/12								\$2.059.307,00			19,32	29,88	2,49	\$ 51.276,74	\$ 2.965.273,37
22	Feb/1/12	Feb/28/12								\$2.059.307,00			19,32	29,88	2,49	\$ 51.276,74	\$ 3.016.550,12
23	Mar/1/12	Mar/31/12								\$2.059.307,00			19,32	29,88	2,49	\$ 51.276,74	\$ 3.067.826,86
24	Abr/1/12	Abr/30/12								\$2.059.307,00			20,52	30,78	2,57	\$ 52.821,22	\$ 3.120.648,09
25	May/1/12	May/31/12								\$2.059.307,00			20,52	30,78	2,57	\$ 52.821,22	\$ 3.173.469,31
26	Jun/1/12	Jun/30/12								\$2.059.307,00			20,52	30,78	2,57	\$ 52.821,22	\$ 3.226.290,54
27	Jul/1/12	Jul/31/12								\$2.059.307,00			20,86	31,29	2,61	\$ 53.696,43	\$ 3.279.986,97
28	Ago/1/12	Ago/31/12								\$2.059.307,00			20,86	31,29	2,61	\$ 53.696,43	\$ 3.333.683,40
29	Sep/1/12	Sep/30/12								\$2.059.307,00			20,86	31,29	2,61	\$ 53.696,43	\$ 3.387.379,83
30	Oct/1/12	Oct/31/12								\$2.059.307,00			20,89	31,34	2,61	\$ 53.773,65	\$ 3.441.153,48
31	Nov/1/12	Nov/30/12								\$2.059.307,00			20,89	31,34	2,61	\$ 53.773,65	\$ 3.494.927,13
32	Dic/1/12	Dic/31/12								\$2.059.307,00			20,89	31,34	2,61	\$ 53.773,65	\$ 3.548.700,79
33	Ene/1/13	Ene/31/13								\$2.059.307,00			20,75	31,13	2,59	\$ 53.413,28	\$ 3.602.114,06
34	Feb/1/13	Feb/28/13								\$2.059.307,00			20,75	31,13	2,59	\$ 53.413,28	\$ 3.655.527,34
35	Mar/1/13	Mar/31/13								\$2.059.307,00			20,75	31,13	2,59	\$ 53.413,28	\$ 3.708.940,61
36	Abr/1/13	Abr/30/13								\$2.059.307,00			20,83	31,25	2,60	\$ 53.619,21	\$ 3.762.559,82
37	May/1/13	May/31/13								\$2.059.307,00			20,83	31,25	2,60	\$ 53.619,21	\$ 3.816.179,03
38	Jun/1/13	Jun/30/13								\$2.059.307,00			20,83	31,25	2,60	\$ 53.619,21	\$ 3.869.798,23
39	Jul/1/13	Jul/31/13								\$2.059.307,00			20,34	30,51	2,54	\$ 52.357,88	\$ 3.922.156,11

Liquidación crédito

הוציא: 1.1.2017

SON: ONCE MIL IONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS CON 78 CTVS. MCTE.