REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE-LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO DE BOGOTÁ D.C.
(ACUERDO No. PCSJA18 - 11068)

Bogotá, D.C, Once (11) de Agosto de Dos Mil Veintiuno (2021)

REFERENCIA: 2016 - 000439

En atención al memorial allegado por los Litisconsorcios Necesarios, se **REQUIERE** con ahínco a la parte demandante para que se sirva comunicarle a este Despacho si accede a la modificación de la conciliación planteada.

NOTIFÍQUESE,

DIANA PATRICIA VELOZA JIMENEZ
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES
La providencia anterior se notifica por anotación en estado No 17 hoy 12 AGO 2021 a las 8:00 A.M.
LAURA JAZMIN CASALLAS CRISTANCHO
Secretaria

R.E.H.L.

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE- LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO DE BOGOTÁ D.C.
(ACUERDO No. PCSJA18 - 11068)

Bogotá D.C, Once (11) de Agosto de Dos Mil Veintiuno (2021).

REFERENCIA: No. **2019-00380**

Teniendo en cuenta que, no se pudo llevar a cabo la diligencia programada para el día 23 de Junio de 2021 a las 01:00 pm, por las razones argumentadas por el señor **JUAN SEBASTIAN AYA SIERRA** quien manifiesta ser el apoderado de la señora **MARTHA ZENAIDA BERMUDEZ MONTOYA**, este Despacho **Dispone:**

PRIMERO: Señalar nuevamente fecha para el día 08 del mes septiembre del año 2021 a las 11:00 am para llevar a cabo, **LECTURA DEL FALLO COMPLEMENTARIO**, de conformidad con la impugnación resuelta por la Sala Civil del Tribunal Superior de Bogotá. Dicha audiencia se realizará por la plataforma TEAMS.

SEGUNDO: Previo a reconocer personería jurídica a **JUAN SEBASTIAN AYA SIERRA,** se le requiere con ahínco, con el fin que, se sirva allegar certificación que enuncie que, en la actualidad es miembro activo de consultorio jurídico.

Comuníquesele al Curador Ad-litem lo aquí resuelto.

NOTIFÍQUESE,

DIANA PATRICIA VELOZA JIMENEZ
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES

La providencia anterior se notifica por anotación en estado No 77 *hoy* 12 AGO 2021 *a las 8:00 A.M.*

LAURA JAZMIN CASALLAS CRISTANCHO
Secretaria

R.E.H.L.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE-LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO DE BOGOTÁ D.C.
(ACUERDO No. PCSJA18 - 11068)

Bogotá, D.C., Once (11) de Agosto de Dos Mil Veintiuno (2021)

REFERENCIA: 2020-00226

De conformidad, a lo solicitado por la parte demandante en el escrito obrante a folio 76 y por ser procedente, el Despacho **DISPONE**:

PRIMERO: Decretar **LA TERMINACIÓN** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, esto de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P.

SEGUNDO: **ORDENAR** el levantamiento de medidas cautelares si existiere.

TERCERO: **PONER** a disposición los remanentes del presente proceso al **JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ,** para lo pertinente.

CUARTO: **DESGLÓSENSE** los documentos base de la acción a favor de la parte demandada.

QUINTO: No se condena en costas, por no considerarse causadas.

SEXTO: Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente.

NOTIFÍQUESE,

DIANA PATRICIA VELOZA JIMENEZ
JUEZ

R.E.H.L.

JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES

La providencia anterior se notifica por anotación en estado No 17 *hoy* 12 AGO 2021 *a las 8:00 A.M.*

LAURA JAZMIN CASALLAS CRISTANCHO
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE-LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO DE BOGOTÁ D.C.
(ACUERDO No. PCSJA18 - 11068)

Bogotá D.C., Once (11) de Agosto de Dos Mil Veintiuno (2021)

REFERENCIA: No.**2021-00128**

Con base en la petición de medidas cautelares conforme a los artículos 588 y 599 del C.G.P. y como quiera que dicha medidas cautelares no se encuentran excluidas por el artículo 594, el Juzgado **DISPONE:**

PRIMERO: **DECRETAR** el embargo de las cuentas de ahorro, corrientes, depósitos a términos, que estén a nombre de **JESÙS DAVID AVILA LUQUE C.C. 80.091.816**

Líbrense oficios con destino a los entidades financieras relacionadas en el folio **11** reverso, comunicándoles la medida y para que consignen los dineros retenidos, en el Banco Agrario de Colombia sección de depósitos judiciales a órdenes de este Juzgado y para el presente proceso, so pena de las sanciones a que se contrae el Art. 593 parágrafo 2º

Limítese la medida a la suma de $ 5'200.000

NOTIFÍQUESE,

DIANA PATRICIA VELOZA JIMENEZ
JUEZ
(2)

JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES
La providencia anterior se notifica por anotación en estado No 17 *hoy* 12 AGO. 2021 *a las 8:00 A.M.*
LAURA JAZMIN CABALLAS CRISTANCHO
Secretaria

R.E.H.L.

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE- LOCALIDADES DE CIUDAD BOLIVAR Y TUNJUELITO DE BOGOTÁ D.C.
(ACUERDO No. PCSJA18 - 11068)

Bogotá D.C, Once (11) de Agosto de Dos Mil Veinte (2020)

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR. No. 2021-000128

Reuniendo los requisitos formales de la demanda con fundamento en los artículos 422, 424 y 430 del Código General del Proceso, el Despacho **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CASA GRANDE MANZANA TRES SUPERLOTE PROPIEDAD HORIZONTAL** en contra de **JESUS DAVID AVILA LUQUE**, por las siguientes sumas de dinero representadas en la **CERTIFICACIÓN DE CUOTAS ORDINARIAS Y DEMÁS CONCEPTOS**, base de la acción así:

PRIMERO: Por la suma de **DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTIDÒS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/TE. ($ 2.522.576,00 M/TE)** por concepto de cuotas ordinarias de administración, discriminadas de la siguiente manera:

No.	Fecha de Vencimiento	Valor
1	30/10/2017	33.576,00
2	30/11/2017	45.500,00
3	30/12/2017	45.500,00
4	30/01/2018	48.000,00
5	28/02/2018	48.000,00
6	30/03/2018	48.000,00
7	30/04/2018	48.000,00
8	30/05/2018	48.000,00
9	30/06/2018	48.000,00
10	30/07/2018	48.000,00
11	30/08/2018	48.000,00
12	30/09/2018	48.000,00
13	30/10/2018	48.000,00
14	30/11/2018	48.000,00
15	30/12/2018	48.000,00
16	30/01/2019	48.000,00
17	28/02/2019	51.000,00
18	30/03/2019	51.000,00
19	30/04/2019	64.000,00
20	30/05/2019	64.000,00
21	30/06/2019	64.000,00
22	30/07/2019	64.000,00
23	30/08/2019	64.000,00
24	30/09/2019	64.000,00

25	30/10/2019	64.000,00
26	30/11/2019	64.000,00
27	30/12/2019	64.000,00
28	30/01/2020	64.000,00
29	29/02/2020	67.000,00
30	30/03/2020	67.000,00
30	30/04/2020	67.000,00
30	30/05/2020	67.000,00
30	30/06/2020	67.000,00
30	30/07/2020	67.000,00
30	30/08/2020	67.000,00
30	30/09/2020	67.000,00
30	30/10/2020	67.000,00
30	30/11/2020	67.000,00
30	30/12/2020	67.000,00
30	30/01/2021	67.000,00
30	28/02/2021	69.000,00
30	30/03/2021	69.000,00
30	30/04/2021	69.000,00
TOTAL		2.522.576,00

SEGUNDO: Por la suma de **OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS ($ 84.500,oo)** por concepto de **SANCION DE INASISTENCIA ASAMBLEA**, discriminado de la siguiente forma:

No.	Fecha de Vencimiento	Valor
1	30/04/2016	39.000,00
2	30/03/2018	45.500,00
TOTAL		84.500,00

TERCERO: Por los intereses moratorios, liquidados sobre el capital referido en el numeral 1° y 2º equivalentes al 1.5 del interés bancario corriente señalado por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a la fecha de causación de cada cuota y hasta que se verifique el pago, conforme a la ley 675 del 2001.

CUARTO: Por el valor de las expensas ordinarias, que se llegaren a causar desde el momento de la presentación de la demanda hasta que finalice el presente proceso.

Sobre las costas y agencias en derecho, se resolverá en el momento procesal oportuno.

Notifíquese está providencia personalmente al deudor en la forma indicada en el art. 291, 292 del CGP, haciéndole saber que dispone de cinco (5) días para pagar o de diez (10) para excepcionar.

Se reconoce personería a la **Dra. MARIA ANTONIA DÌAZ FORERO** quien actúa como apoderada judicial en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

DIANA PATRICIA VELOZA JIMENEZ
JUEZ
(2)

R.E.H.L.

JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES

La providencia anterior se notifica por anotación en estado No 17 *hoy* 12 AGO 2021 *a las 8:00 A.M.*

LAURA JAZMIN CASALLAS CRISTANCHO
Secretaria