

CONUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETAPA 1 PH
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, INTERESES MORATORIOS
DEUDOR: CLAUDIA CONSUELO VELA MENDEZ CC. 52.562.599
CASA 90

CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	FECHA DE ABOONO	VALOR ABOONO	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERESES	SALDO CUOTA DE ADMINON	VALOR INTERES MENSUAL 2%	SALDO INTERESES	TOTAL VALOR ADEUDADO CUOTAS DE ADMINON MÁS INTERESES
88 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	abr-19	\$ 88.000		\$ 0,00	\$ 0,00	\$	5.976.200	\$ 123.000,00	\$ 4.307.000	\$ 10.283.200
89 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	may-19		7-may.-19	\$ 300.000,00	\$ 95.400,00	\$ 204.600,00	5.880.800	\$ 0,00	\$ 4.102.400	\$ 9.983.200
90 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jun-19		10-jun.-19	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	\$ 0,00	5.580.800	\$ 0,00	\$ 4.102.400	\$ 9.683.200
91 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jul-19		5-jul.-19	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	5.430.800	7.490	\$ 4.109.890	\$ 9.540.690
92 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ago-19		2-ago.-19	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	5.280.800	10.700	\$ 4.120.590	\$ 9.401.390
93 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	sep-19		9-sep.-19	\$ 150.000,00	\$ 138.984,00	\$ 11.016,00	5.141.816	13.910	\$ 4.123.484	\$ 9.265.300
94 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	oct-19		17-oct.-19	\$ 150.000,00	\$ 61.416,00	\$ 88.584,00	5.080.400	16.960	\$ 4.051.860	\$ 9.132.260
95 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	nov-19		13-nov.-19	\$ 150.000,00	\$ 90.200,00	\$ 59.800,00	4.990.200	20.140	\$ 4.012.200	\$ 9.002.400
96 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	dic-19			\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	4.990.200	23.100	\$ 4.035.300	\$ 9.025.500
97 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ene-20		10-ene.-20	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	\$ 0,00	4.690.200	27.170	\$ 4.062.470	\$ 8.752.670
98 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	feb-20		4-feb.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	4.540.200	30.740	\$ 4.093.210	\$ 8.633.410
99 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	mar-20		9-mar.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	4.390.200	33.760	\$ 4.126.970	\$ 8.517.170
100 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	abr-20		2-abr.-20	\$ 150.000,00	\$ 53.684,00	\$ 96.316,00	4.336.516	36.400	\$ 4.067.054	\$ 8.403.570
101 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	may-20		8-may.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	4.186.516	38.570	\$ 4.105.624	\$ 8.292.140
102 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jun-20		2-jun.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	4.036.516	41.820	\$ 4.147.444	\$ 8.183.960
103 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jul-20		4-jul.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	3.886.516	48.960	\$ 4.196.404	\$ 8.082.920
104 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ago-20		4-ago.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	3.736.516	52.020	\$ 4.248.424	\$ 7.984.940
105 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	sep-20		4-sep.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	3.586.516	55.350	\$ 4.303.774	\$ 7.890.290
106 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	oct-20		5-oct.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	3.436.516	57.570	\$ 4.361.344	\$ 7.797.860
107 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	nov-20		29-oct.-20	\$ 150.000,00	\$ 123.700,00	\$ 26.300,00	3.312.816	60.000	\$ 4.395.044	\$ 7.707.860
108 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	dic-20		15-dic.-20	\$ 300.000,00	\$ 167.916,00	\$ 132.084,00	3.144.900	58.800	\$ 4.321.760	\$ 7.466.660
109 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ene-21		12-ene.-21	\$ 300.000,00	\$ 232.300,00	\$ 67.700,00	2.912.600	62.080	\$ 4.316.140	\$ 7.228.740
110 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	feb-21		11-feb.-21	\$ 300.000,00	\$ 149.984,00	\$ 150.016,00	2.762.616	63.040	\$ 4.229.164	\$ 6.991.780
111 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	mar-21		3-mar.-21	\$ 300.000,00	\$ 149.200,00	\$ 150.800,00	2.613.416	62.720	\$ 4.141.084	\$ 6.754.500
112 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	abr-21		5-abr.-21	\$ 300.000,00	\$ 159.016,00	\$ 140.984,00	2.454.400	62.080	\$ 4.062.180	\$ 6.516.580
113 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	may-21		4-may.-21	\$ 300.000,00	\$ 136.600,00	\$ 163.100,00	2.317.500	61.760	\$ 3.960.840	\$ 6.278.340
114 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jun-21		2-jun.-21	\$ 300.000,00	\$ 160.600,00	\$ 139.400,00	2.156.900	61.760	\$ 3.883.200	\$ 6.040.100
115 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jul-21		12-jul.-21	\$ 1.170.000,00	\$ 585.984,00	\$ 584.016,00	1.570.916	48.829	\$ 3.348.013	\$ 4.918.929
116 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ago-21		10-ago.-21	\$ 970.000,00	\$ 0,00	\$ 970.000,00	1.570.916	36.084	\$ 2.414.097	\$ 3.985.013
117 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	sep-21		10-sep.-21	\$ 970.000,00	\$ 0,00	\$ 970.000,00	1.570.916	22.967	\$ 1.467.064	\$ 3.037.980
118 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	oct-21		9-oct.-21	\$ 970.000,00	\$ 617.716,00	\$ 352.284,00	953.200	10.348	\$ 1.125.128	\$ 2.078.328
119 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	nov-21						953.200		\$ 1.125.128	
120 CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	dic-21									
GRAN TOTAL				\$ 9.330.000,00						
			1-nov.-21	\$ 953.200,00						
				\$ 10.283.200,00						

Total deuda se acuerdo

RESUMEN	
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 953.200
INTERESES CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 1.125.128

CONUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETAPA 1 PH
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, INTERESES MORATORIOS
DEUDOR: CLAUDIA CONSUELO VELA MENDEZ CC. 52.562.599
CASA 90

CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	FECHA DE ABOONO	VALOR ABOONO	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERESES	SALDO CUOTA DE ADMINON	VALOR INTERES MENSUAL 2%	SALDO INTERESES	TOTAL VALOR ADEUDADO CUOTAS DE ADMINON MÁS INTERESES
88	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE									
89	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	abr-19		\$ 88.000						
90	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	may-19	7-may.-19	\$ 0,00	\$ 95.400,00	\$ 204.600,00	\$ 5.976.200	\$ 123.000,00	\$ 4.307.000	\$ 10.283.200
91	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jun-19	10-jun.-19	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	\$ 0,00	\$ 5.880.800	\$ 0,00	\$ 4.102.400	\$ 9.983.200
92	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jul-19	5-jul.-19	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 5.580.800	\$ 0,00	\$ 4.102.400	\$ 9.683.200
93	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ago-19	2-ago.-19	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 5.430.800	\$ 7.490	\$ 4.109.890	\$ 9.540.690
94	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	sep-19	9-sep.-19	\$ 150.000,00	\$ 138.984,00	\$ 11.016,00	\$ 5.141.816	\$ 10.700	\$ 4.120.590	\$ 9.401.390
95	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	oct-19	17-oct.-19	\$ 150.000,00	\$ 61.416,00	\$ 88.584,00	\$ 5.080.400	\$ 13.910	\$ 4.123.484	\$ 9.265.300
96	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	nov-19	13-nov.-19	\$ 150.000,00	\$ 90.200,00	\$ 59.800,00	\$ 4.990.200	\$ 16.960	\$ 4.051.860	\$ 9.132.260
97	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ene-20	10-ene.-20	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 4.990.200	\$ 20.140	\$ 4.012.200	\$ 9.002.400
98	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	feb-20	4-feb.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 4.690.200	\$ 23.100	\$ 4.035.300	\$ 9.025.500
99	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	mar-20	9-mar.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 4.540.200	\$ 27.170	\$ 4.062.470	\$ 8.752.670
100	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	abr-20	2-abr.-20	\$ 150.000,00	\$ 53.684,00	\$ 96.316,00	\$ 4.390.200	\$ 30.740	\$ 4.093.210	\$ 8.633.410
101	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	may-20	8-may.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 4.336.516	\$ 33.760	\$ 4.126.970	\$ 8.517.170
102	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jun-20	2-jun.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 4.186.516	\$ 36.400	\$ 4.067.054	\$ 8.403.570
103	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jul-20	4-jul.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 4.036.516	\$ 38.570	\$ 4.105.624	\$ 8.292.140
104	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ago-20	4-ago.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 3.886.516	\$ 41.820	\$ 4.147.444	\$ 8.183.960
105	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	sep-20	4-sep.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 3.736.516	\$ 48.960	\$ 4.196.404	\$ 8.082.920
106	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	oct-20	5-oct.-20	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	\$ 0,00	\$ 3.586.516	\$ 52.020	\$ 4.248.424	\$ 7.984.940
107	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	nov-20	29-oct.-20	\$ 150.000,00	\$ 123.700,00	\$ 26.300,00	\$ 3.436.516	\$ 55.350	\$ 4.303.774	\$ 7.890.290
108	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	dic-20	15-dic.-20	\$ 300.000,00	\$ 167.916,00	\$ 132.084,00	\$ 3.312.816	\$ 57.570	\$ 4.361.344	\$ 7.797.860
109	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ene-21	12-ene.-21	\$ 300.000,00	\$ 232.300,00	\$ 67.700,00	\$ 3.144.900	\$ 60.000	\$ 4.395.044	\$ 7.707.860
110	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	feb-21	11-feb.-21	\$ 300.000,00	\$ 149.984,00	\$ 150.016,00	\$ 2.912.600	\$ 58.800	\$ 4.316.140	\$ 7.228.740
111	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	mar-21	3-mar.-21	\$ 300.000,00	\$ 149.200,00	\$ 150.800,00	\$ 2.762.616	\$ 62.080	\$ 4.229.164	\$ 6.991.780
112	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	abr-21	5-abr.-21	\$ 300.000,00	\$ 159.016,00	\$ 140.984,00	\$ 2.613.416	\$ 62.720	\$ 4.141.084	\$ 6.754.500
113	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	may-21	4-may.-21	\$ 300.000,00	\$ 136.600,00	\$ 163.400,00	\$ 2.454.400	\$ 61.760	\$ 4.062.180	\$ 6.516.580
114	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jun-21	2-jun.-21	\$ 300.000,00	\$ 160.600,00	\$ 139.400,00	\$ 2.317.500	\$ 61.760	\$ 3.960.840	\$ 6.278.340
115	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	jul-21	12-jul.-21	\$ 1.170.000,00	\$ 585.984,00	\$ 584.016,00	\$ 1.570.916	\$ 48.829	\$ 3.883.200	\$ 6.040.100
116	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	ago-21	10-ago.-21	\$ 970.000,00	\$ 0,00	\$ 970.000,00	\$ 1.570.916	\$ 36.084	\$ 2.414.097	\$ 4.918.929
117	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	sep-21	10-sep.-21	\$ 970.000,00	\$ 0,00	\$ 970.000,00	\$ 1.570.916	\$ 22.967	\$ 2.414.097	\$ 3.985.013
118	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	oct-21	9-oct.-21	\$ 970.000,00	\$ 617.716,00	\$ 352.284,00	\$ 953.200	\$ 10.348	\$ 1.467.064	\$ 3.037.980
119	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	nov-21					\$ 953.200		\$ 1.125.128	\$ 2.078.328
120	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN MES DE	dic-21							\$ 1.125.128	\$ 2.078.328
GRAN TOTAL				\$ 9.330.000,00						
			1-nov.-21	\$ 953.200,00						
				\$ 10.283.200,00						

Total deuda se acuerdo

RESUMEN	
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 953.200
INTERESES CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 1.125.128

CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETAPA 1
 CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN, INTERESES MORATORIOS
 DEUDOR: CLAUDIA CONSUELO VELA MENDEZ CC. 52.562.599
 CASA 90

CONCEPTO	MES / AÑO	VALOR CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	FECHA DE ABOONO	VALOR ABOONO	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERESES	SALDO CUOTA DE ADMON	VALOR INTERES MENSUAL 2%	SALDO INTERESES	TOTAL VALOR ADEUDADO CUOTAS DE ADMON MÁS INTERESES
SANCION POR INASISTENCIA		\$ 0								
JURIDICOS		\$ 0								
LLAVERO PORTERIA		\$ 0								
HONORARIO ABOGADOS		\$ 0								
PARQUEADERO VISTANTES		\$ 0								
RETROACTIVO ADMON		\$ 0								
GRAN TOTAL		\$ 2.078.328								

RESERVADO
 MARIA LUETRIANA HERNANDEZ Horizontal
 REPRESENTANTE LEGAL Y/O ADMINISTRADORA
 Conjunto Residencial
 Nueva Castilla Etapa I

RELIQUIDACION INTERESES

LIQ INT	FAC	MES	AÑO	% DE INT	BASE LIQ INT	ACUERDO PAGO	VAR PAGADO	VR SIN PAGAR	ACUM	LIQ INT
125.000	28157	MAYO	2019	2,15%	5.813.953	300.000				
125.000	28398	JUNIO	2019	2,14%	5.841.121	300.000				
119.000	28639	JULIO	2019	2,14%	5.560.748	500.000	150.000	350.000		7.490
116.000	28880	AGOSTO	2019	2,14%	5.420.561	300.000	150.000	150.000	500.000	10.700
113.000	29121	SEPTIEMBRE	2019	2,14%	5.280.374	300.000	150.000	150.000	650.000	13.910
109.000	29362	OCTUBRE	2019	2,12%	5.141.509	300.000	150.000	150.000	800.000	16.960
109.000	29603	NOVIEMBRE	2019	2,12%	5.141.509	300.000	150.000	150.000	950.000	20.140
105.000	29844	DICIEMBRE	2019	2,10%	5.000.000	300.000	150.000	150.000	1.100.000	23.100
106.000	33852	ENERO	2020	2,09%	5.071.770	500.000	300.000	200.000	1.450.000	27.170
99.000		FEBRERO	2020	2,12%	4.669.811	300.000	150.000	150.000	1.600.000	30.740
96.000		MARZO	2020	2,11%	4.549.763	300.000	150.000	150.000	1.750.000	33.760
92.000		ABRIL	2020	2,08%	4.423.077	300.000	150.000	150.000	1.900.000	36.400
88.000		MAYO	2020	2,03%	4.334.975	300.000	150.000	150.000	2.050.000	38.570
85.000		JUNIO	2020	2,04%	4.166.667	300.000	150.000	150.000	2.200.000	41.820
82.000		JULIO	2020	2,04%	4.019.608	500.000	150.000	350.000	2.400.000	48.960
79.000		AGOSTO	2020	2,05%	3.872.549	300.000	150.000	150.000	2.550.000	52.020
76.000		SEPTIEMBRE	2020	2,02%	3.707.317	300.000	150.000	150.000	2.700.000	55.350
72.000		OCTUBRE	2020	2,02%	3.564.356	300.000	150.000	150.000	2.850.000	57.570
64.000		NOVIEMBRE	2020	2,00%	3.200.000	300.000	150.000	150.000	3.000.000	60.000
65.000		DICIEMBRE	2020	1,96%	3.316.327	300.000	300.000	-	3.000.000	58.800
61.000		ENERO	2021	1,97%	3.144.330	500.000	300.000	200.000	3.200.000	62.080
57.000		FEBRERO	2021	1,97%	2.893.401	300.000	300.000	-	3.200.000	63.040
55.000		MARZO	2021	1,96%	2.806.122	300.000	300.000	-	3.200.000	62.720
-		ABRIL	2021	1,94%	-	300.000	300.000	-	3.200.000	62.080
48.000		MAYO	2021	1,93%	2.487.047	300.000	300.000	-	3.200.000	61.760
45.000		JUNIO	2021	1,93%	2.331.606	300.000	300.000	-	3.200.000	61.760
43.000		JULIO	2021	1,93%	2.227.979	500.000	1.170.000	(670.000)	2.530.000	48.829
-		AGOSTO	2021	1,94%	-	300.000	970.000	(670.000)	1.860.000	36.084
-		SEPTIEMBRE	2021	1,93%	-	300.000	970.000	(670.000)	1.190.000	22.967
-		OCTUBRE	2021	1,99%	-	300.000	970.000	(670.000)	520.000	10.348
-		NOVIEMBRE	2021	2,20%	-	283.200		283.200	-	-
2.234.000										1.125.128

Anexo del Estado de cuenta casa 90

USO RESERVADO
Para Proximidad Horizontal
Conjunto
Nueva Castañal Emapa 1

CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVA CASTILLA ETAPA I P.H.

EXTRACTO

Desde: 01/01/2022

Hasta: 02/28/2022

02/26/2022 11:09:20 AM

Código: 90 Nombre: VELA MENDEZ CLAUDIA CONSUELO/

Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
-----------	-------	---------	---------	--------	--------	-------

Cuotas De Administracion (13050501)

		Saldo Inicial				0
S	35873 01/01/2022	Facturación Enero /2022	35,873	106,000		106,000
I	38083 01/11/2022	Ene/2022.cuotas De Administra	35,873		96,000	10,000
S	36114 02/01/2022	Facturación Febrero /2022	36,114	106,000		116,000
I	38302 02/07/2022	Ene/2022.cuotas De Administra	35,873		10,000	106,000

Intereses De Mora (13050502)

		Saldo Inicial				1,103,328
I	38302 02/07/2022	Oct/2021.intereses De Mora	35,299		73,500	1,029,828
I	38302 02/07/2022	Oct/2021.intereses De Mora	35,300		12,500	1,017,328

Saldo Total ...	1,123,328
-----------------	-----------