

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., dieciséis (16) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2022-00119.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**PRIMERO: ACREDITAR** en debida forma la remisión previa de la demanda y sus anexos a la parte demandada. Lo anterior en virtud de lo preceptuado en el inciso 4<sup>o</sup> del artículo 6 del Decreto 806 de 2020.

**SEGUNDO: PRECISAR** los linderos del bien objeto de pertenencia, así como los del predio de mayor extensión (características, dependencias, construcciones, linderos especiales y generales) con el fin de realizar su debida identificación, en atención a lo previsto en el artículo 83 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ACLARAR** los hechos de modo que guarden relación con las pretensiones en el sentido de indicar desde cuando iniciaron los actos de señor y dueño, las condiciones de tiempo, modo y lugar en que entro en posesión, así como lo referente a la suma de posesiones (periodos e intervinientes). Lo anterior teniendo en cuenta que en el numeral 2° de los hechos se indica que el señor LEONARDO VILLAGRAN RODRIGUEZ, aparece como vendedor y en el numeral 3°

---

<sup>1</sup> Artículo 6. Demanda. “...el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación (...). De no conocerse el canal digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos”.

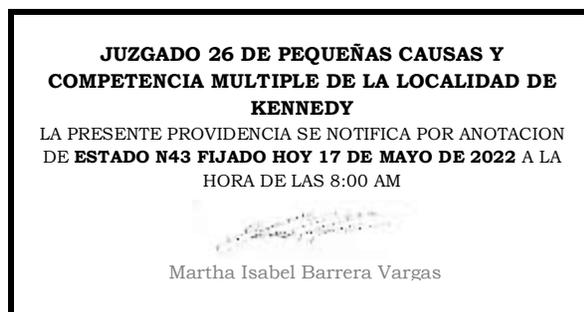
aparece citada la señora LUCILA VEGA sin que se indique la calidad en la que actúa, de conformidad al artículo 82 del C.G.P.

**CUARTO:**           **INDICAR** de manera clara y precisa sobre cuales hechos pretende que se cite a los testigos, así como la situación que pretende demostrar tal y como lo exige el artículo 212 *ibídem*.

**QUINTO:**           **ALLEGAR** certificado de existencia y representación vigente de la demandada junto con el folio de matrícula inmobiliaria del predio de mayor extensión, tal y como lo previenen los artículos 82, 83 y 84 *ibíd*.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**



Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb941183519b1632f6026515e8b91c3cfa81ad2dc4077eb30b775c9c81b2354c**

Documento generado en 16/05/2022 12:39:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**