



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

Señor:

JUEZ VENTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA
LOCALIDAD DE KENNEDY - BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

Ref : EJECUTIVO. No 2015 - 00133

DTE: Conjunto Residencial Prados De Castilla III P.H.

DDO: Luis Felipe Urrega.

HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO, en mi condición de apoderado de la parte actora en el proceso de referencia, respetuosamente me dirijo a su Honorable Despacho, por medio del presente escrito y para los fines pertinentes, allego la liquidación del crédito de conformidad a lo ordenado en auto de fecha 29 de junio del presente año, de acuerdo a la certificación de deuda entregada por la copropiedad "actualizada".

APT. 204 INTERIOR 19 CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE CASTILLA

PERIODO	INT. CORRIENTE	INT. CORRIENTE	INT. MORA	CUOTA ADMIN.	INT. MORA	N- MESES	INT. MORA
	% E.A.	% MENSUAL	% MENSUAL		MENSUAL \$	MORA	TOTAL \$
AÑO 2006							
MAYO	16,07	1,33916667	2,00875	29.000,00	582,54	179	104.274,21
JUNIO	15,61	1,30083333	1,95125	30.500,00	595,13	178	105.933,36
JULIO	15,08	1,25666667	1,885	30.500,00	574,93	177	101.761,73
AGOSTO	15,02	1,25166667	1,8775	30.500,00	572,64	176	100.784,20
SEPTIEMBRE	15,05	1,25416667	1,88125	30.500,00	573,78	175	100.411,72
OCTUBRE	15,07	1,25583333	1,88375	30.500,00	574,54	174	99.970,61
NOVIEMBRE	15,07	1,25583333	1,88375	30.500,00	574,54	173	99.396,07
DICIEMBRE	15,07	1,25583333	1,88375	30.500,00	574,54	172	98.821,53
AÑO 2007							
ENERO	13,83	1,1525	1,72875	30.500,00	527,27	171	90.162,96
FEBRERO	13,83	1,1525	1,72875	30.500,00	527,27	170	89.635,69
MARZO	13,83	1,1525	1,72875	30.500,00	527,27	169	89.108,42
ABRIL	16,75	1,39583333	2,09375	33.500,00	701,41	168	117.836,25
MAYO	16,75	1,39583333	2,09375	33.500,00	701,41	167	117.134,84
JUNIO	16,75	1,39583333	2,09375	33.500,00	701,41	166	116.433,44
JULIO	19,01	1,58416667	2,37625	33.500,00	796,04	165	131.347,22
AGOSTO	19,01	1,58416667	2,37625	33.500,00	796,04	164	130.551,18
SEPTIEMBRE	16,75	1,39583333	2,09375	33.500,00	701,41	163	114.329,22
OCTUBRE	16,75	1,39583333	2,09375	33.500,00	701,41	162	113.627,81
NOVIEMBRE	19,01	1,58416667	2,37625	33.500,00	796,04	161	128.163,04
DICIEMBRE	19,01	1,58416667	2,37625	33.500,00	796,04	160	127.367,00

AÑO 2008

Av. Jiménez N° 9 – 43 Of. 207 Tel. 2 846264 Cel. 310 3040677
Bogotá D. C.

Página 1



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

ENERO	21,83	1,81916667	2,72875	36.000,00	982,35	159	156.193,65
FEBRERO	21,83	1,81916667	2,72875	36.000,00	982,35	158	155.211,30
MARZO	21,83	1,81916667	2,72875	37.000,00	1.009,64	157	158.513,09
ABRIL	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	156	158.152,80
MAYO	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	155	157.139,00
JUNIO	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	154	156.125,20
JULIO	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	153	155.111,40
AGOSTO	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	152	154.097,60
SEPTIEMBRE	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	151	153.083,80
OCTUBRE	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	150	152.070,00
NOVIEMBRE	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	149	151.056,20
DICIEMBRE	21,92	1,82666667	2,74	37.000,00	1.013,80	148	150.042,40

AÑO 2009

ENERO	20,47	1,70583333	2,55	39.800,00	1.014,90	147	149.190,30
FEBRERO	20,47	1,70583333	2,55	39.800,00	1.014,90	146	148.175,40
MARZO	20,47	1,70583333	2,55	49.000,00	1.249,50	145	181.177,50
ABRIL	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	144	178.516,80
MAYO	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	143	177.277,10
JUNIO	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	142	176.037,40
JULIO	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	141	174.797,70
AGOSTO	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	140	173.558,00
SEPTIEMBRE	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	139	172.318,30
OCTUBRE	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	138	171.078,60
NOVIEMBRE	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	137	169.838,90
DICIEMBRE	20,28	1,69	2,53	49.000,00	1.239,70	136	168.599,20

AÑO 2010

ENERO	16,14	1,34	2,2	51.000,00	1.122,00	135	151.470,00
FEBRERO	16,14	1,34	2,2	51.000,00	1.122,00	134	150.348,00
MARZO	16,14	1,34	2,2	51.000,00	1.122,00	133	149.226,00
ABRIL	16,14	1,34	2,2	51.000,00	1.122,00	132	148.104,00
MAYO	15,31	12,75	2	51.000,00	1.020,00	131	133.620,00
JUNIO	15,31	12,75	2	51.000,00	1.020,00	130	132.600,00
JULIO	15,31	12,75	2	51.000,00	1.020,00	129	131.580,00
AGOSTO	14,94	12,45	2	51.000,00	1.020,00	128	130.560,00
SEPTIEMBRE	14,94	12,45	2	51.000,00	1.020,00	127	129.540,00
OCTUBRE	14,94	12,45	2	51.000,00	1.020,00	126	128.520,00
NOVIEMBRE	14,21	1,18	1,776	51.000,00	905,76	125	113.220,00
DICIEMBRE	14,21	1,18	1,77	51.000,00	902,70	124	111.934,80

AÑO 2011

ENERO	15,61	1,3	1,95	51.000,00	994,50	123	122.323,50
FEBRERO	15,61	1,3	1,95	51.000,00	994,50	122	121.329,00
MARZO	15,61	1,3	1,95	51.000,00	994,50	121	120.334,50
ABRIL	17,69	1,47	2,21	51.000,00	1.127,10	120	135.252,00
MAYO	17,69	1,47	2,21	51.000,00	1.127,10	119	134.124,90



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

JUNIO	17,69	1,47	2,21	51.000,00	1.127,10	118	132.997,80
JULIO	18,63	1,55	2,32	51.000,00	1.183,20	117	138.434,40
AGOSTO	18,63	1,55	2,32	51.000,00	1.183,20	116	137.251,20
SEPTIEMBRE	18,63	1,55	2,32	51.000,00	1.183,20	115	136.068,00
OCTUBRE	19,39	1,61	2,42	51.000,00	1.234,20	114	140.698,80
NOVIEMBRE	19,39	1,61	2,42	51.000,00	1.234,20	113	139.464,60
DICIEMBRE	19,39	1,61	2,42	51.000,00	1.234,20	112	138.230,40

AÑO 2012

ENERO	19,92	1,66	2,49	51.000,00	1.269,90	111	140.958,90
FEBRERO	19,92	1,66	2,49	51.000,00	1.269,90	110	139.689,00
MARZO	19,92	1,66	2,49	51.000,00	1.269,90	109	138.419,10
ABRIL	20,52	1,71	2,56	51.000,00	1.305,60	108	141.004,80
MAYO	20,52	1,71	2,56	55.000,00	1.408,00	107	150.656,00
JUNIO	20,52	1,71	2,56	53.000,00	1.356,80	106	143.820,80
JULIO	20,86	1,73	2,6	53.000,00	1.378,00	105	144.690,00
AGOSTO	20,86	1,73	2,6	53.000,00	1.378,00	104	143.312,00
SEPTIEMBRE	20,86	1,73	2,6	53.000,00	1.378,00	103	141.934,00
OCTUBRE	20,89	1,74	2,61	53.000,00	1.383,30	102	141.096,60
NOVIEMBRE	20,89	1,74	2,61	53.000,00	1.383,30	101	139.713,30
DICIEMBRE	20,89	1,74	2,61	53.000,00	1.383,30	100	138.330,00

AÑO 2013

ENERO	20,75	1,72	2,59	53.000,00	1.372,70	99	135.897,30
FEBRERO	20,75	1,72	2,59	53.000,00	1.372,70	98	134.524,60
MARZO	20,75	1,72	2,59	53.000,00	1.372,70	97	133.151,90
ABRIL	20,83	1,73	2,6	53.000,00	1.378,00	96	132.288,00
MAYO	20,83	1,73	2,6	54.000,00	1.404,00	95	133.380,00
JUNIO	20,83	1,73	2,6	54.000,00	1.404,00	94	131.976,00
INA. ASAM	20,83	1,73	2,6	54.000,00	1.404,00	93	130.572,00
JULIO	20,83	1,73	2,6	54.000,00	1.404,00	92	129.168,00
AGOSTO	20,34	1,69	2,54	54.000,00	1.371,60	91	124.815,60
SEPTIEMBRE	20,83	1,73	2,6	54.000,00	1.404,00	90	126.360,00
OCTUBRE	19,85	1,65	2,48	54.000,00	1.339,20	89	119.188,80
NOVIEMBRE	19,85	1,65	2,48	54.000,00	1.339,20	88	117.849,60
DICIEMBRE	19,85	1,65	2,48	54.000,00	1.339,20	87	116.510,40

AÑO 2014

NOVIEMBRE	19,17	1,59	2,39	16.300,00	389,57	86	33.503,02
DICIEMBRE	19,17	1,59	2,39	57.000,00	1.362,30	85	115.795,50

AÑO 2015

ENERO	19,21	1,6	2,4	57.000,00	1.368,00	84	114.912,00
FEBRERO	19,21	1,6	2,4	57.000,00	1.368,00	83	113.544,00
MARZO	19,21	1,6	2,4	57.000,00	1.368,00	82	112.176,00
ABRIL	19,37	1,61	2,42	57.000,00	1.379,40	81	111.731,40
INAS ASAM	19,37	1,61	2,42	57.000,00	1.379,40	80	110.352,00



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

MAYO	19,37	1,61	2,42	59.100,00	1.430,22	79	112.987,38
JUNIO	19,37	1,61	2,42	59.100,00	1.430,22	78	111.557,16
JULIO	19,26	1,6	2,4	59.100,00	1.418,40	77	109.216,80
AGOSTO	19,26	1,6	2,4	59.100,00	1.418,40	76	107.798,40
SEPTIEMBRE	19,26	1,6	2,4	59.100,00	1.418,40	75	106.380,00
OCTUBRE	19,33	1,61	2,41	59.100,00	1.424,31	74	105.398,94
NOVIEMBRE	19,33	1,61	2,41	59.100,00	1.424,31	73	103.974,63
DICIEMBRE	19,33	1,61	2,41	59.100,00	1.424,31	72	102.550,32

AÑO 2016

ENERO	19,68	1,64	2,46	59.100,00	1.453,86	71	103.224,06
FEBRERO	19,68	1,64	2,46	59.100,00	1.453,86	70	101.770,20
MARZO	19,68	1,64	2,46	59.100,00	1.453,86	69	100.316,34
ABRIL	52,54	1,71	2,56	59.100,00	1.512,96	68	102.881,28
MAYO	19,68	1,64	2,46	63.200,00	1.554,72	67	104.166,24
JUNIO	19,68	1,64	2,46	63.200,00	1.554,72	66	102.611,52
JULIO	21,34	1,77	2,66	63.200,00	1.681,12	65	109.272,80
AGOSTO	21,34	1,77	2,66	63.200,00	1.681,12	64	107.591,68
SEPTIEMBRE	21,34	1,77	2,66	63.200,00	1.681,12	63	105.910,56
OCTUBRE	21,99	1,83	2,74	63.200,00	1.731,68	62	107.364,16
NOVIEMBRE	21,99	1,83	2,74	63.200,00	1.731,68	61	105.632,48
DICIEMBRE	21,99	1,83	2,74	63.200,00	1.731,68	60	103.900,80

AÑO 2017

ENERO	22,34	1,86	2,79	63.200,00	1.763,28	59	104.033,52
FEBRERO	22,34	1,86	2,79	63.200,00	1.763,28	58	102.270,24
MARZO	22,34	1,86	2,79	63.200,00	1.763,28	57	100.506,96
ABRIL	22,33	1,86	2,79	67.700,00	1.888,83	56	105.774,48
MAYO	19,68	1,64	2,46	67.700,00	1.665,42	55	91.598,10
JUNIO	19,68	1,64	2,46	67.700,00	1.665,42	54	89.932,68
JULIO	21,98	1,83	2,74	67.700,00	1.854,98	53	98.313,94
AGOSTO	21,98	1,83	2,74	67.700,00	1.854,98	52	96.458,96
SEPTIEMBRE	21,98	1,83	2,74	67.700,00	1.854,98	51	94.603,98
OCTUBRE	21,15	1,76	2,64	67.700,00	1.787,28	50	89.364,00
NOVIEMBRE	20,96	1,74	2,61	67.700,00	1.766,97	49	86.581,53
DICIEMBRE	20,77	1,73	2,59	67.700,00	1.753,43	48	84.164,64

AÑO 2018

ENERO	20,69	1,72	2,58	128.400,00	3.312,72	47	155.697,84
FEBRERO	21,01	1,75	2,62	67.700,00	1.773,74	46	81.592,04
MARZO	20,68	1,72	2,58	67.700,00	1.746,66	45	78.599,70
ABRIL	20,48	1,7	2,55	67.700,00	1.726,35	44	75.959,40
MAYO	20,48	1,7	2,55	67.700,00	1.726,35	43	74.233,05
CUO. EXTRA	20,48	1,7	2,55	100.000,00	2.550,00	43	109.650,00
JUNIO	20,48	1,7	2,55	67.700,00	1.726,35	42	72.506,70
CUO. EXTRA	20,48	1,7	2,55	100.000,00	2.550,00	42	107.100,00
JULIO	20,03	1,66916667	2,50375	67.700,00	1.695,04	41	69.496,59



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

CUO. EXTRA	20,03	1,66916667	2,50375	100.000,00	2.503,75	40	100.150,00
AGOSTO	19,94	1,66166667	2,4925	67.700,00	1.687,42	40	67.496,90
INAS ASAM	19,94	1,66166667	2,4925	67.700,00	1.687,42	39	65.809,48
CUO. EXTRA	19,94	1,66166667	2,4925	100.000,00	2.492,50	39	97.207,50
SEPTIEMBRE	19,81	1,65083333	2,47625	67.700,00	1.676,42	38	63.704,01
CUO. EXTRA	19,81	1,65083333	2,47625	100.000,00	2.476,25	38	94.097,50
OCTUBRE	19,63	1,63583333	2,45375	67.700,00	1.661,19	37	61.463,98
CUO. EXTRA	19,63	1,63583333	2,45375	100.000,00	2.453,75	37	90.788,75
NOVIEMBRE	19,81	1,65083333	2,47625	67.700,00	1.676,42	36	60.351,17
DICIEMBRE	19,63	1,63583333	2,45375	67.700,00	1.661,19	35	58.141,61

AÑO 2019

ENERO	19,16	1,59666667	2,395	67.700,00	1.621,42	34	55.128,11
FEBRERO	19,7	1,64166667	2,4625	67.700,00	1.667,11	33	55.014,71
MARZO	19,37	1,61416667	2,42125	67.700,00	1.639,19	32	52.453,96
ABRIL	19,28	1,60666667	2,41	69.900,00	1.684,59	31	52.222,29
MAYO	19,34	1,61166667	2,4175	69.900,00	1.689,83	30	50.694,98
JUNIO	19,3	1,60833333	2,4125	69.900,00	1.686,34	29	48.903,79
JULIO	19,28	1,60666667	2,41	69.900,00	1.684,59	28	47.168,52
AGOSTO	19,32	1,61	2,415	69.900,00	1.688,09	27	45.578,30
SEPTIEMBRE	19,32	1,61	2,415	69.900,00	1.688,09	26	43.890,21
OCTUBRE	19,1	1,59166667	2,55	20.700,00	527,85	25	13.196,25
NOVIEMBRE	19,03	1,58583333	2,55	69.900,00	1.782,45	24	42.778,80
DICIEMBRE	18,91	1,57583333	2,55	69.900,00	1.782,45	23	40.996,35

AÑO 2020

ENERO	19,06	1,58833333	2,55	69.900,00	1.782,45	22	39.213,90
FEBRERO	18,95	1,57916667	2,55	69.900,00	1.782,45	21	37.431,45
MARZO	18,95	1,57916667	2,55	69.900,00	1.782,45	20	35.649,00
ABRIL	18,19	1,51583333	2,55	69.900,00	1.782,45	19	33.866,55
MAYO	18,12	1,51	2,55	69.900,00	1.782,45	18	32.084,10
JUNIO	18,12	1,51	2,55	69.900,00	1.782,45	17	30.301,65
JULIO	18,19	1,51583333	2,55	69.900,00	1.782,45	16	28.519,20
AGOSTO	18,29	1,52416667	2,55	69.900,00	1.782,45	15	26.736,75
SEPTIEMBRE	18,35	1,52916667	2,55	69.900,00	1.782,45	14	24.954,30
OCTUBRE	18,19	1,51583333	2,55	69.900,00	1.782,45	13	23.171,85
NOVIEMBRE	17,81	1,48416667	2,55	69.900,00	1.782,45	12	21.389,40
DICIEMBRE	18,19	1,51583333	2,55	69.900,00	1.782,45	11	19.606,95

AÑO 2021

ENERO	17,32	1,44333333	2,165	69.900,00	1.513,34	10	15.133,35
FEBRERO	17,54	1,46166667	2,1925	69.900,00	1.532,56	9	13.793,02
MARZO	17,41	1,45083333	2,17625	69.900,00	1.521,20	8	12.169,59
ABRIL	17,31	1,4425	2,16375	69.900,00	1.512,46	7	10.587,23
MAYO	17,22	1,435	2,1525	71.000,00	1.528,28	6	9.169,65
JUNIO	17,21	1,43416667	2,15125	71.000,00	1.527,39	5	7.636,94
JULIO	17,18	1,43166667	2,1475	71.000,00	1.524,73	4	6.098,90

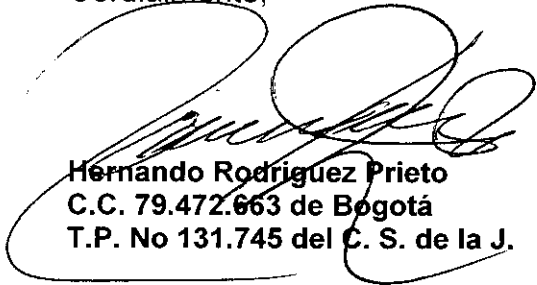


Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

AGOSTO	17,24	1,43666667	2,155	71.000,00	1.530,05	3	4.590,15
SEPTIEMBRE	17,19	1,4325	2,14875	71.000,00	1.525,61	2	3.051,23
OCTUBRE	17,08	1,42333333	2,135	71.000,00	1.515,85	1	1.515,85
				\$			
TOTAL				10.439.300	19.189.816,89		

LIQUIDACION REALIZADA BAJO LOS PARAMETROS DEL ARTICULO 446 C.G.P.

Cordialmente,



Hernando Rodríguez Prieto
C.C. 79.472.663 de Bogotá
T.P. No 131.745 del C. S. de la J.