

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00029**

En atención a la solicitud que antecede y toda vez que resulta pertinente, por secretaría infórmese al BANCO DAVIVIENDA, que en el oficio “N°21-00304” de fecha 22 de febrero de 2021, dirigido al Banco Davivienda – oficio circular, se consignó de manera errada el número del proceso, toda vez que el mismo corresponde al 1100141037522021000**2900**. Oficiese.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N79 FIJADO HOY 3**  
**DE OCTUBRE 8:00 AM**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5426dc5dab406534964255d1ba1723b4c1a2c26963f917660976e0ed826f3cd**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00029**

En atención a la solicitud que antecede requiérase a la apoderada de la parte demandante, con el fin que indique claramente que petición considera pendiente de pronunciamiento, lo anterior teniendo en cuenta que revisado el expediente todas las solicitudes se encuentran resueltas.

De la misma manera se pone de presente a la togada que con fecha 10 de mayo se ordenó la entrega de los depósitos judiciales los cuales fueron autorizados y puestos en conocimiento al correo de la apoderada demandante.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N79 FIJADO HOY 3  
DE OCTUBRE 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76ec2a5005e3035ef54afd52d4dd1a81643c411a5862c1d40762e2ae25a9cf6c**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00321**

De conformidad con el inciso 3º del artículo 38 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la medida cautelar de embargo de los bienes muebles y enseres solicitada por la parte demandante se debe llevar a cabo en la carrera 18 N°. 16-53 piso tres barrio Restrepo de la ciudad de Bogotá, se ordena librar despacho comisorio con destino a la Alcaldía Local que corresponda según la ubicación de los bienes, autoridad que contará con las facultades previstas en el artículo 40 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE ESTADO N79 FIJADO HOY 3  
DE OCTUBRE 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc68f88e76cae10916850cb7f178e4408a065cbcd63cdf7f2a7a583aefac656**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00321**

En atención al control de legalidad que dispone el artículo 132 del Código General del Proceso y en aras de evitar futuras nulidades, se dispone **CORREGIR** el auto del 19 de agosto de 2021, en virtud del cual se libró mandamiento de pago, en el siguiente sentido: el nombre del demandado corresponde a **HOLMA JAVIER GUZMAN CASTRILLON** y no como allí se indicó.

En lo demás, la decisión se mantiene íntegra (art. 286, Código General del Proceso).

**NOTIFICAR** esta providencia a los ejecutados junto con el mandamiento de pago, bajo los lineamientos del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 y/o conforme lo establecido en los artículos 291 y 292 del C.G.P.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N79 FIJADO HOY 3  
DE OCTUBRE 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **231d3ae69a860fc4ea6cd037a339c068061bbc4f15514d03d1d1c1a3ceb888e3**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00500.**

Notificada en legal forma la demandada ROSA ESPERANZA LOPEZ LEAÑO, mediante curador ad litem Dr. NIXON HERNANDEZ SANCHEZ, quien dentro del término de ley contestó la demanda sin proponer excepciones y al no existir oposición ni observándose causal de nulidad que invalide lo actuado, es del caso continuar con el trámite procesal y dar aplicación al artículo 440 del Código General del Proceso, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago, dentro del proceso ejecutivo adelantado por YOVANNY OSORIO, y en contra de ROSA ESPERANZA LOPEZ LEAÑO.

**SEGUNDO: ORDENAR** se practique la liquidación del crédito de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por secretaría elabórese la liquidación de costas, incluyendo a título de agencias en derecho la suma de \$200.000, M/cte.

**CUARTO: ORDENAR** el avalúo y remate de los bienes embargados, y los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N79 FIJADO HOY 3  
DE OCTUBRE 8:00 AM**

**Firmado Por:**

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6f31d84d157e6afd4e2e3559c4311ca8af829ac391760f05bb47993f96628fb**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

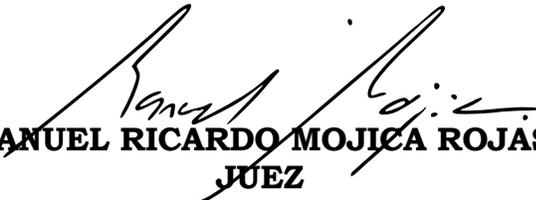
Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00577.**

En atención al control de legalidad que dispone el artículo 132 del Código General del Proceso y en aras de evitar futuras nulidades, se dispone requerir a la parte Actora toda vez que la notificación aportada (Art. 291 CGP) no cumple con los requisitos previstos por la Ley. Tenga en cuenta el togado que en la misma no se hace mención al auto de fecha 11 de febrero de 2022, mediante el cual se realizó una corrección al mandamiento de pago.

En consecuencia, la parte interesada deberá, nuevamente, adelantar la respectiva gestión, para lo cual deberá colocar la nueva dirección de este despacho judicial CARRERA 72 J N°. 36-56 SUR 2 PISO (MEZANINE)- BOGOTÁ

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE ESTADO N79 FIJADO HOY 3  
DE OCTUBRE 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31418ffbde9a998fe7cf6603142b6f11c1469b03d3edf6a3ce9ea5096a19032e**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00577.**

Toda vez que mediante providencia del 7 de diciembre de 2021, se decretó el embargo y retención de los dineros depositados en cuentas corrientes, de ahorros, CDTS, cuyo titular sea el demandado JOSE IGNACIO FONSECA OYUELA, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en mencionada determinación, teniendo en cuenta la información de los correos electrónicos suministrada por el apoderado de la parte demandante. OFICIESE

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE ESTADO N79 FIJADO HOY 3  
DE OCTUBRE 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3949829cbd31e7dfef1949e8b78b091b24f096cdc82459181521230521fee9ab**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00578.**

En uso de la facultad prevista en el numeral 2<sup>o</sup> del artículo 278 del Código General del Proceso, el Despacho procede a dictar sentencia anticipada dentro del proceso ejecutivo de mínima cuantía.

#### ANTECEDENTES

1. Agrupación de Vivienda Tintala Fase VI – Propiedad Horizontal, por conducto de su apoderada judicial, instauró demanda ejecutiva singular en contra Rubelia Guzmán Otálvaro, Gonzalo Enrique Ávila Guzmán y Ana Julia Otálvaro de Guzmán, para que se librara mandamiento de pago por las obligaciones contenidas en la certificación de deuda por cuotas de administración.
2. Al encontrar reunidos los requisitos previstos en el artículo 422 del Código General del Proceso, mediante proveído del 7 de diciembre de 2021, se libró mandamiento de pago.
3. La demandada Rubelia Guzmán Otálvaro, se notificó de dicha providencia por conducta concluyente y en el término de traslado contestó la demanda y propuso excepciones previas las cuales fueron desestimadas ante la carencia de los requisitos formales. Así mismo, los demandados Gonzalo Enrique Ávila Guzmán y Ana Julia Otálvaro de Guzmán, se notificaron del mandamiento de pago de conformidad a lo previsto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, sin que hicieran pronunciamiento alguno en su defensa.
4. En su defensa, la señora Rubelia Guzmán Otálvaro se opuso al mandamiento de pago al considerar que no existe fundamento para ello pues *“la demandada carece de los mínimos requisitos procedimentales”*; que es propietaria únicamente del 33% del inmueble cuyas cuotas de administración se reclaman y por ello no responde ni representa a los demás propietarios, de ahí que se les deba notificar en igual forma; que según tiene entendido los otros propietarios hicieron abonos a la deuda en los años 2017 y 2018; que nunca fueron llamados a conciliar ante una autoridad competente, pese a ser un requisito de procedibilidad; que su nombre correcto es Rubelia y no Rubiela como erradamente se consignó en la demanda.

---

<sup>1</sup> Artículo 278. Las providencias del juez pueden ser autos o sentencias. En cualquier estado del proceso, el juez deberá dictar sentencia anticipada, total o parcial, en los siguientes eventos: “2. Cuando no hubiere pruebas por practicar”.

4. Dentro del término de traslado, el apoderado del demandante manifestó que los 3 demandados fueron notificados en debida forma; que debido a la naturaleza del asunto, la conciliación no es un requisito para incoar la demanda y que la certificación de deuda aportada reúne los requisitos legales.

5. Así las cosas, en uso de la ya referida facultad, este Despacho Judicial procede a dictar sentencia anticipada, previas las siguientes.

### **CONSIDERACIONES**

Con la demanda y como base del recaudo ejecutivo se aportó la certificación de deuda expedida por la administradora de la propiedad horizontal, documento que reúne las exigencias previstas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, de donde se desprende que dicho instrumento, al tenor de lo dispuesto por el artículo 422 del Código General del Proceso, presta mérito ejecutivo, habida cuenta que registra la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible a cargo del demandado y a favor del ejecutante, conforme a lo señalado en el mencionado título.

Así las cosas, de conformidad a la defensa planteada por la demandada Rubelia Guzmán Otálvaro, de entrada se advierte que lo manifestado no puede abrirse paso pues tal y como se observa en el expediente, el proceso ejecutivo fue promovido, no solo en su contra, sino también contra los señores Gonzalo Enrique Ávila Guzmán y Ana Julia Otálvaro de Guzmán, de conformidad a la certificación de deuda aportada por cuotas de administración, tal y como indicó en el mandamiento de pago del 7 de diciembre de 2021, de igual forma, téngase en cuenta que dichos demandados se notificaron del mencionado auto en los términos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, tal y como se consignó en providencia del 21 de julio de 2022; que los demás demandados pese a estar notificados en debida forma, no hicieron pronunciamiento alguno, de ahí que no exista prueba de los abonos referidos, los cuales en todo caso tampoco fueron aportados por la señora Guzmán Otálvaro.

De igual forma, debe tenerse en cuenta que la conciliación no opera en los procesos ejecutivos porque en razón de su naturaleza, esta no se requiere cuando ya se posee un título del cual emana una obligación a cargo del demandado, al respecto, el inciso 2º del artículo 613 del Código General del Proceso, de manera clara señala que *“...No será necesario agotar el requisito de procedibilidad en los procesos ejecutivos, cualquiera que sea la jurisdicción en la que se adelanten...”*.

Así las cosas, se observa que la defensa planteada no encuentra sustento y además que la demanda cumple con los requisitos formales establecidos en el Código General del Proceso, en consecuencia, se desestimaré la defensa planteada por la señora Rubelia Guzmán Otálvaro y se ordenará seguir adelante la ejecución.

### **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Veintiséis de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Kennedy, administrando justicia y en nombre de la República y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

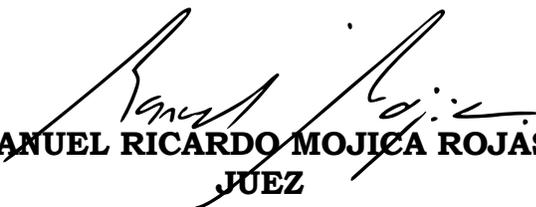
**PRIMERO:** **SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** **DECRETAR** el remate, previo avalúo de los bienes que se hubieren embargados y secuestrados, así como de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**TERCERO:** **PRACTICAR** la liquidación del crédito conforme lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** **CONDENAR** en costas del proceso a la parte demandada. Tásense y líquidense oportunamente. Por secretaría practíquese la liquidación incluyendo en ella la suma de \$250.000 M/cte., por concepto de agencias en derecho.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE  
LA LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N79**  
**FIJADO HOY 3 DE OCTUBRE 8:00**  
AM

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9a95608b69adb12a6bad419e56683d46caced56ca18d76dfa44fcb38675f473**

Documento generado en 02/10/2022 08:23:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00579.**

Toda vez que mediante providencia del 7 de diciembre de 2021, se decretó el embargo y retención de los dineros depositados en cuentas corrientes, de ahorros, CDTS, cuyo titular sea el demandado **JOHNSON JAVIER PEDRAZA CASTELLANOS**, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en mencionada determinación, teniendo en cuenta la información de los correos electrónicos suministrada por el apoderado de la parte demandante. OFICIESE

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N79 FIJADO HOY 3**  
**DE OCTUBRE 8:00 AM**

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
Juez Municipal

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fae20b55ebb6b45da7d54b1f34508713990c60351023468bd2122da7115f6f5f**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2021-00559.**

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación presentada por el apoderado de la parte demandante, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, este Despacho resuelve:

**PRIMERO:**        **DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo de mínima cuantía para la efectividad de la garantía real hipotecaria promovido por la **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A., HITOS** en calidad de endosatario del BANCO DAVIVIENDA S.A. contra la señora **LIBEL LORENA RAMÍREZ OSORIO**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:**       **LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas en el presente asunto. Oficiese de conformidad. En caso de existir solicitudes de embargo de remanentes pónganse a disposición del Juzgado correspondiente.

**TERCERO:**       **DESGLOSAR** los documentos allegados como títulos de ejecución a órdenes y expensas de la parte demandada.

**CUARTO:**        **ABSTENERSE** de condenar en costas.

**QUINTO:**        **ARCHIVAR** el presente expediente, una vez verificadas las anteriores disposiciones.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N79 FIJADO HOY 3  
DE OCTUBRE 8:00 AM**

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8368b234ccb2d90407d4e0e4940a23bb0786308a8da0ab3574a5465c2f22ec5b**

Documento generado en 02/10/2022 08:41:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**