

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY

Bogotá D.C., once (11) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

#### **EXP. N°2019-00578.**

En virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del Código General del Proceso, procede el Despacho a proferir el auto allí previsto. Para lo cual se tendrán en cuenta los siguientes,

#### **ANTECEDENTES**

1. El Conjunto Residencial Mirador de San Esteban, por conducto de apoderada instauró demanda ejecutiva singular en contra del señor Andrés Fernando Rincón Chaparro, para que se librara mandamiento de pago por las obligaciones contenidas en la certificación de deuda expedida por la administración del presente Conjunto Residencial.
2. Al encontrarse reunidos los requisitos previstos en el artículo 422 del Código General del Proceso, mediante proveído del 09 de julio de 2019, se libró mandamiento de pago.
3. El ejecutado Andrés Fernando Rincón Chaparro, se notificó por correo electrónico de conformidad en lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 de dicha providencia el veintidós (22) de agosto de 2022, quien dentro del término otorgado no contestó la demanda ni propuso excepciones.
4. Así las cosas, en uso de la ya referida facultad, este Despacho Judicial procede a resolver lo que en derecho corresponda, conforme las siguientes,

#### **CONSIDERACIONES**

Con la demanda y como base del recaudo ejecutivo se aportó una certificación de deuda, documento que reúne las exigencias tanto generales previstas para los títulos valores en el artículo 621 del Código de Comercio, como las particulares que para el pagaré establecen los artículos 709 a 711 *Ibid.*, de donde se desprende que dicho instrumento, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 del Código General del Proceso, presta mérito ejecutivo, habida cuenta que registra la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente

exigible a cargo de los demandados y a favor de la ejecutante, conforme a lo señalado en el mencionado título.

Así las cosas, en consideración a que la parte demandada no ejerció oposición alguna contra la certificación de deuda que nos aqueja dentro del presente proceso, nos encontramos ante la hipótesis prevista en el artículo 278 numeral 2 del Código General del Proceso, según la cual, tras la inexistencia de pruebas por practicar se le impone al Juez la obligación de emitir auto, por medio del cual ordene seguir adelante la ejecución con miras al cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo; así mismo, se dispondrá la liquidación del crédito y se condenará en costas al ejecutado, conforme lo estatuye el numeral 1° del artículo 365 del C.G.P., en armonía con el artículo 366 *Ibid.*

### RESUELVE

**PRIMERO:** **SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** **DECRETAR** el remate, previo avalúo de los bienes que se hubieren embargado y secuestrado, así como de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**TERCERO:** **PRACTICAR** la liquidación del crédito conforme lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** **CONDENAR** en costas del proceso a la parte demandada. Tásense y liquidense oportunamente. Por secretaría practíquese la liquidación incluyendo en ella la suma de \$113.000.00. M/cte., por concepto de agencias en derecho.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE  
LA LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N95**  
**FIJADO HOY 15 DE NOVIEMBRE DE**  
**2022 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf9443f38320895a7cf06d75a2fb2dd9c8a2779496765835fa2dbd7b7cddb93e**

Documento generado en 11/11/2022 05:46:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., once (11) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

**EXP. N°2019-01048.**

Téngase en cuenta que los demandados Luis Arturo Pedraza Vargas y Olga Lucía Díaz Morales, se notificaron personalmente del mandamiento de pago y que dentro del término otorgado contestaron la demanda y propusieron excepciones de mérito.

Se reconoce personería al abogado **OMAR RODRÍGUEZ QUIÑONES**, como apoderado judicial de los señores **LUIS ARTURO PEDRAZA VARGAS** y **OLGA LUCÍA DÍAZ MORALES**, en los términos indicados en el poder aportado.

De la contestación planteada, se corre traslado a la parte demandante por el término de diez (10) días de conformidad con el artículo 443 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE  
LA LOCALIDAD DE KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA  
ANOTACION DE **ESTADO N95**  
**FIJADO HOY 15 DE NOVIEMBRE DE**  
**2022 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30baed3675d82ea7b77e5b2bd27af183d81891647777b16ece9a9108ec7f7da9**

Documento generado en 11/11/2022 05:45:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**