

PROCESO 2019-622

M

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO <marian00701@hotmail.com>



Para:

 Juzgado 752 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.

Mar 25/10/2022 14:56

 2019-0622.pdf
140 KB



 MEMORIAL 2019-622.pdf
75 KB



2 archivos adjuntos (215 KB)

 Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

 Descargar todo

 Responder

 Reenviar



MARIA ANTONIA DIAZ FORERO
ABOGADA-ESPECIALIZADA
Correo: marian00701@hotmail.com
Calle 12B No. 8-39 Oficina 503 Ed. Bancoquía
Teléfonos: 3426932/3138051917

Señor
JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
BOGOTA

E. S. D.

**Ref: Proceso Ejecutivo Singular No. 2019-0622 DE: CONJUNTO
RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTA CAMPANO PH CONTRA JHON JAIRO
VILLALBA GONZALEZ**

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO, Mayor de edad identificada civil y profesionalmente tal y como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderada Judicial de la Copropiedad de la Referencia, por medio del presente escrito me permito aportar y solicitar al Despacho :

1. APORTO LIQUIDACION ACTUALIZADA CON CORTE A OCTUBRE DE 2022
2. SOLICITO SE AMPLIE LA MEDIDA CAUTELAR

Del Señor Juez,

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO
C.C. No. 51.789.048 De Bogotá.
T.P. No. 161.970 C.S.De la J.

CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTA CAMPANO

NIT 901.129.188-1

ESTADO DE CUENTA DEL APARTAMENTO 32-103 A OCTUBRE 2022

ANGIE TATIANA GUERRERO SUAREZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.825.644 en calidad de Administrador y Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTA CAMPANO PROPIEDAD HORIZONTAL con personería jurídica inscrita por la Alcaldía Local de Bosa el 24 de agosto del 2017, ubicado en la CALLE 87 SUR N° 91 – 85.

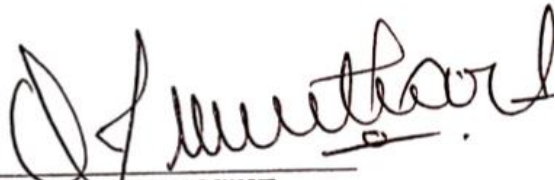
CERTIFICO:

Que, en los libros de la copropiedad, figuran los siguientes registros contables correspondientes al inmueble; Torre 32 Apartamento 103, propiedad de VILLALBA GONZALEZ JHON JAIRO con Cedula de Ciudadanía N° 73.145.790 sobre las obligaciones derivadas del régimen de propiedad horizontal.

NUMERAL	INMUEBLE	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	CONCEPTO	VALOR	INTERESES
1	32103	1/03/2018	1/04/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 29.870	\$ 28.944
2	32103	1/04/2018	1/05/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 47.215
3	32103	1/05/2018	1/06/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 46.271
4	32103	1/05/2018	1/06/2018	extraordinaria poliza	\$ 49.700	\$ -
5	32103	1/05/2018	1/06/2018	sancion inasistencia asamblea	\$ 49.700	\$ -
6	32103	1/06/2018	1/07/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 45.326
7	32103	1/07/2018	1/08/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 44.382
8	32103	1/08/2018	1/09/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 43.438
9	32103	1/09/2018	1/10/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 42.494
10	32103	1/10/2018	1/11/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 41.549
11	32103	1/11/2018	1/12/2018	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 40.605
12	32103	1/12/2018	1/01/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 39.661
13	32103	1/01/2019	1/02/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 38.716
14	32103	1/02/2019	1/03/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 37.772
15	32103	1/03/2019	1/04/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 36.828
16	32103	1/04/2019	1/05/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 35.883
17	32103	1/05/2019	1/06/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 34.939
18	32103	1/05/2019	1/06/2019	extraordinaria puertas	\$ 75.000	\$ -
19	32103	1/06/2019	1/07/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 33.995
20	32103	1/06/2019	1/07/2019	sancion inasistencia asamblea	\$ 49.700	\$ -
21	32103	1/07/2019	1/08/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 33.051
22	32103	1/08/2019	1/09/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 32.106
23	32103	1/09/2019	1/10/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 31.162
24	32103	1/10/2019	1/11/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 30.218
25	32103	1/11/2019	1/12/2019	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 29.273
26	32103	1/12/2019	1/01/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 28.329
27	32103	1/01/2020	1/02/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 27.385
28	32103	1/02/2020	1/03/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 26.440
29	32103	1/03/2020	1/04/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 25.496
30	32103	1/04/2020	1/05/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ -
31	32103	1/05/2020	1/06/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ -
32	32103	1/06/2020	1/07/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ -
33	32103	1/07/2020	1/08/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 24.552
34	32103	1/08/2020	1/09/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 23.608
35	32103	1/09/2020	1/10/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 22.663
36	32103	1/10/2020	1/11/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 21.719
37	32103	1/11/2020	1/12/2020	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 20.775
38	32103	1/12/2020	1/01/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 19.830
39	32103	1/01/2021	1/02/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 18.886
40	32103	1/03/2021	1/04/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 17.942
41	32103	1/04/2021	1/05/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 16.997
42	32103	1/05/2021	1/06/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 16.053
43	32103	1/06/2021	1/07/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 15.109
44	32103	1/07/2021	1/08/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 14.165
45	32103	1/08/2021	1/09/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 13.220
46	32103	1/09/2021	1/10/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 12.276
47	32103	1/10/2021	1/11/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 11.332
48	32103	1/11/2021	1/12/2021	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 10.387
49	32103	1/12/2021	1/01/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 9.443
50	32103	1/01/2022	1/02/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 8.499

NUMERAL	INMUEBLE	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	CONCEPTO	VALOR	INTERESES
51	32103	1/02/2022	1/03/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 7.952
52	32103	1/03/2022	1/04/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 49.700	\$ 6.958
53	32103	1/04/2022	1/05/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 6.552
54	32103	1/05/2022	1/06/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 5.460
55	32103	1/06/2022	1/07/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 4.368
56	32103	1/07/2022	1/08/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 3.276
57	32103	1/08/2022	1/09/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 2.184
58	32103	1/08/2022	1/09/2022	sancion inasistencia asamblea	\$ 54.600	\$ -
59	32103	1/09/2022	1/10/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ 1.092
60	32103	1/10/2022	1/11/2022	cuota ordinaria administracion	\$ 54.600	\$ -
TOTAL					\$3.026.670	\$1.236.774
CUOTAS DE ADMINISTRACION :					\$ 2.747.970	
CUOTAS EXTRAORDINARIAS :					\$ 124.700	
SANCIONES Y OTROS :					\$ 154.000	
INTERES MORATORIO :					\$ 1.236.774	
TOTAL :					\$ 4.263.444	

NOTA: De acuerdo al reglamento de Propiedad Horizontal y en concordancia con lo establecido en el artículo 30 de la Ley 675 de agosto 03 de 2001, se estableció el cobro de los intereses a la tasa del 2,10%, intereses corrientes bancarios mes a mes, liquidados sobre cada mes de mora y por cada mes de retardo.



ANGIE TATIANA GUERRERO SUAREZ
CC 52.825.644