



LUZ ELENA PÉREZ CAMACHO
ABOGADA-ESPECIALIZADA
Email: luzelenaperezc2@yahoo.com

Señor

**JUEZ VEINTISEIS (26) CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY**

**REF: PROCESO No 2017-1032 DE CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBRES DE
TIMIZA II contra ERIKA VIVEROS TINOCO Y JORGE ENRIQUE CASTILLO
HERNANDEZ.**

LUZ ELENA PEREZ CAMACHO, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D-C-,
abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente tal como aparece al pie
de mi firma, actuando apoderada de la copropiedad, CONJUNTO RESIDENCIAL
CUMBRES DE TIMIZA II P.H, me permito aportar al despacho:

1. La liquidación actualizada por las cuotas de administración adeudadas a la
fecha por los demandados **ERIKA VIVEROS TINOCO Y JORGE ENRIQUE
CASTILLO HERNANDEZ.**
2. Certificación de la representación legal de la actual administradora.
3. Copia de la Cédula de ciudadanía de la administradora.
4. Certificación de la cuenta Bancaria de la Copropiedad.
5. Certificación de la deuda de la demanda acumulada a la fecha.

De acuerdo a lo anterior me permito solicitar al despacho:

1. La ampliación de la medida cautelar dentro de la demanda acumulada de la
referencia a la entidad INPEC.
2. La entrega de títulos obtenidos a la fecha por parte del INPEC.

Del señor Juez, atentamente.

LUZ ELENA PÉREZ CAMACHO
C.C .Nº 52035657 de Bogotá
T.P. Nº 165.907 del C. S.J.

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY
DESPACHO ALCALDE LOCAL**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE KENNEDY****HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 017 del 12 de Febrero de 2004, fue inscrita por la Alcaldía Local de KENNEDY, la Personería Jurídica para el (la) CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBRES DE TIMIZA II - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la TV74B#40K-35SUR de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 00546 del 5 de Febrero de 2003, corrida ante la Notaría 45 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S40190075

Que mediante acta No. 01 del 31 de marzo de 2022 se eligió a:
PATRICIA DEL PILAR CALIXTO SUAREZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 51801330, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 2 de mayo de 2022 al 1 de mayo de 2023.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
ALCALDE(SA) LOCAL DE KENNEDY**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 17/09/2022 12:43:48 p. m.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
51.801.330

NUMERO

CALIXTO SUAREZ

APELLIDOS

PATRICIA DEL PILAR

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

18-MAY-1965

FECHA DE NACIMIENTO
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.68

O+

F

ESTATURA

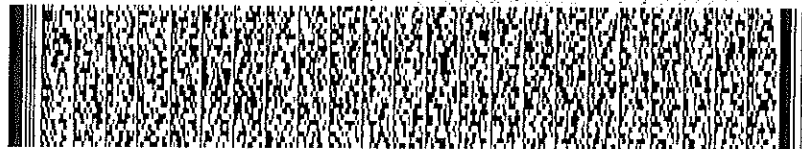
G.S. RH

SEXO

09-MAY-1984 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Almabatriz Rengifo Lopez
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABATRIZ RENGIFO LOPEZ



A-1500113-45151054-F-0051801330-20060929

0001308272A 02 215287203

1
CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBREZ DE TIMIZA II

NIT: 830.036.939-5

PATRICIA DEL PILAR CALIXTO SUAREZ identificada con la cedula de ciudadanía 51.081.330, de Bogotá en calidad de administradora representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBREZ DE TIMIZA II PH, personería jurídica localidad de Kennedy, radicada mediante resolución N° 017 del 12 de febrero de 2004 ubicado en transversal 74 B N° 40k -35 sur de Bogotá D.C

CERTIFICO

Que en los libros de la copropiedad, figura los siguientes registros contables correspondientes al apartamento N° 417 INTERIOR 5 de propiedad ERIKA JOHANNA VIVEROS TINOCO identificado con cedula de ciudadanía N° 43.181.826 y JORGE ENRIQUE CASTILLO HENANDEZ

JUZGADO VEINTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENEDDY

PROCESO EJECUTIVO
RADICACION 2017 - 001032
DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBRES DE TIMIZA II - PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO ERIKA JOHANNA VIVEROS TINOCO y JORGE ENRIQUE CASTILLO HENANDEZ

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo Desde	Periodo Hasta	Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
31/08/2017	31/08/2017	0	21,98	32,97	32,97	0,09	106.600	106.600	0	106.600	0	106.600	0	106.600
01/09/2017	30/09/2017	30	21,98	32,97	32,97	0,09	0	106.600	0	106.600	2.527	109.127	0	109.127
30/09/2017	30/09/2017	0	21,98	32,97	32,97	0,09	106.600	215.727	2.527	213.200	0	215.727	0	215.727
01/10/2017	31/10/2017	31	21,15	31,73	31,73	0,09	0	215.727	2.527	213.200	5.047	220.774	0	220.774
31/10/2017	31/10/2017	0	21,15	31,73	31,73	0,09	106.600	327.374	7.574	319.800	0	327.374	0	327.374
01/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,44	31,44	0,09	0	327.374	7.574	319.800	7.268	334.642	0	334.642
30/11/2017	30/11/2017	0	20,96	31,44	31,44	0,09	106.600	441.242	14.842	426.400	0	441.242	0	441.242
01/12/2017	31/12/2017	31	20,77	31,16	31,16	0,09	0	441.242	14.842	426.400	9.934	451.176	0	451.176
31/12/2017	31/12/2017	0	20,77	31,16	31,16	0,09	106.600	557.776	24.776	533.000	0	557.776	0	557.776
01/01/2018	31/01/2018	31	20,69	31,04	31,04	0,09	0	557.776	24.776	533.000	12.375	570.150	0	570.150
31/01/2018	31/01/2018	0	20,69	31,04	31,04	0,09	112.900	683.050	37.150	645.900	0	683.050	0	683.050
01/02/2018	28/02/2018	28	21,01	31,52	31,52	0,09	0	683.050	37.150	645.900	13.730	696.780	0	696.780
28/02/2018	28/02/2018	0	21,01	31,52	31,52	0,09	112.900	809.680	50.880	758.800	0	809.680	0	809.680
01/03/2018	31/03/2018	31	20,68	31,02	31,02	0,09	0	809.680	50.880	758.800	17.610	827.290	0	827.290
31/03/2018	31/03/2018	0	20,68	31,02	31,02	0,09	112.900	940.190	68.490	871.700	0	940.190	0	940.190

01/04/2018	30/04/2018	30	20,48	30,72	30,72	0,09	0	940.190	68.490	871.700	19.409	959.599	0	959.599
30/04/2018	30/04/2018	0	20,48	30,72	30,72	0,09	112.900	1.072.499	87.899	984.600	0	1.072.499	0	1.072.499
01/05/2018	31/05/2018	31	20,44	30,66	30,66	0,09	0	1.072.499	87.899	984.600	22.614	1.095.113	0	1.095.113
31/05/2018	31/05/2018	0	20,44	30,66	30,66	0,09	112.900	1.208.013	110.513	1.097.500	0	1.208.013	0	1.208.013
01/06/2018	30/06/2018	30	20,28	30,42	30,42	0,08	0	1.208.013	110.513	1.097.500	24.225	1.232.238	0	1.232.238
30/06/2018	30/06/2018	0	20,28	30,42	30,42	0,08	112.900	1.345.138	134.738	1.210.400	0	1.345.138	0	1.345.138
01/07/2018	31/07/2018	31	20,03	30,05	30,05	0,08	0	1.345.138	134.738	1.210.400	27.305	1.372.443	0	1.372.443
31/07/2018	31/07/2018	0	20,03	30,05	30,05	0,08	112.900	1.485.343	162.043	1.323.300	0	1.485.343	0	1.485.343

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
01/08/2018	31/08/2018	31	19,94	29,91	29,91	0,08	0	1.485.343	162.043	1.323.300	29.732	1.515.075	0	1.515.075
31/08/2018	31/08/2018	0	19,94	29,91	29,91	0,08	112.900	1.627.975	191.775	1.436.200	0	1.627.975	0	1.627.975
01/09/2018	30/09/2018	30	19,81	29,72	29,72	0,08	0	1.627.975	191.775	1.436.200	31.047	1.659.022	0	1.659.022
30/09/2018	30/09/2018	0	19,81	29,72	29,72	0,08	112.900	1.771.922	222.822	1.549.100	0	1.771.922	0	1.771.922
01/10/2018	31/10/2018	31	19,63	29,45	29,45	0,08	0	1.771.922	222.822	1.549.100	34.323	1.806.245	0	1.806.245
31/10/2018	31/10/2018	0	19,63	29,45	29,45	0,08	112.900	1.919.145	257.145	1.662.000	0	1.919.145	0	1.919.145
01/11/2018	30/11/2018	30	19,49	29,24	29,24	0,08	0	1.919.145	257.145	1.662.000	35.410	1.954.556	0	1.954.556
30/11/2018	30/11/2018	0	19,49	29,24	29,24	0,08	112.900	2.067.456	292.556	1.774.900	0	2.067.456	0	2.067.456
01/12/2018	31/12/2018	31	19,40	32,01	32,01	0,09	0	2.067.456	292.556	1.774.900	42.351	2.109.807	0	2.109.807
31/12/2018	31/12/2018	0	19,40	32,01	32,01	0,09	112.900	2.222.707	334.907	1.887.800	0	2.222.707	0	2.222.707
01/01/2019	31/01/2019	31	19,16	28,74	28,74	0,08	0	2.222.707	334.907	1.887.800	40.934	2.263.640	0	2.263.640
31/01/2019	31/01/2019	0	19,16	28,74	28,74	0,08	119.700	2.383.340	375.840	2.007.500	0	2.383.340	0	2.383.340
01/02/2019	28/02/2019	28	19,70	29,55	29,55	0,08	0	2.383.340	375.840	2.007.500	40.303	2.423.644	0	2.423.644
28/02/2019	28/02/2019	0	19,70	29,55	29,55	0,08	119.700	2.543.344	416.144	2.127.200	0	2.543.344	0	2.543.344
01/03/2019	31/03/2019	31	19,37	29,06	29,06	0,08	0	2.543.344	416.144	2.127.200	46.576	2.589.919	0	2.589.919
31/03/2019	31/03/2019	0	19,37	29,06	29,06	0,08	119.700	2.709.619	462.719	2.246.900	0	2.709.619	0	2.709.619
01/04/2019	30/04/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,08	0	2.709.619	462.719	2.246.900	47.500	2.757.119	0	2.757.119
30/04/2019	30/04/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	119.700	2.876.819	510.219	2.366.600	0	2.876.819	0	2.876.819
01/05/2019	31/05/2019	31	19,34	29,01	29,01	0,08	0	2.876.819	510.219	2.366.600	51.746	2.928.565	0	2.928.565
31/05/2019	31/05/2019	0	19,34	29,01	29,01	0,08	119.700	3.048.265	561.965	2.486.300	0	3.048.265	0	3.048.265
01/06/2019	30/06/2019	30	19,30	28,95	28,95	0,08	0	3.048.265	561.965	2.486.300	52.512	3.100.777	0	3.100.777
30/06/2019	30/06/2019	0	19,30	28,95	28,95	0,08	119.700	3.220.477	614.477	2.606.000	0	3.220.477	0	3.220.477
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28	28,92	28,92	0,08	0	3.220.477	614.477	2.606.000	56.822	3.277.299	0	3.277.299
31/07/2019	31/07/2019	0	19,28	28,92	28,92	0,08	119.700	3.396.999	671.299	2.725.700	0	3.396.999	0	3.396.999
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32	28,98	28,98	0,08	0	3.396.999	671.299	2.725.700	59.542	3.456.541	0	3.456.541
31/08/2019	31/08/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	119.700	3.576.241	730.841	2.845.400	0	3.576.241	0	3.576.241
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,08	0	3.576.241	730.841	2.845.400	60.152	3.636.393	0	3.636.393
30/09/2019	30/09/2019	0	19,32	28,98	28,98	0,08	119.700	3.756.093	790.993	2.965.100	0	3.756.093	0	3.756.093
01/10/2019	31/10/2019	31	19,10	28,65	28,65	0,08	0	3.756.093	790.993	2.965.100	64.113	3.820.207	0	3.820.207
31/10/2019	31/10/2019	0	19,10	28,65	28,65	0,08	119.700	3.939.907	855.107	3.084.800	0	3.939.907	0	3.939.907

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,55	28,55	0,08	0	3.939.907	855.107	3.084.800	64.338	4.004.245	0	4.004.245
30/11/2019	30/11/2019	0	19,03	28,55	28,55	0,08	119.700	4.123.945	919.445	3.204.500	0	4.123.945	0	4.123.945
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91	28,37	28,37	0,08	0	4.123.945	919.445	3.204.500	68.673	4.192.618	0	4.192.618
31/12/2019	31/12/2019	0	18,91	28,37	28,37	0,08	119.700	4.312.318	988.118	3.324.200	0	4.312.318	0	4.312.318
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77	28,16	28,16	0,08	0	4.312.318	988.118	3.324.200	70.766	4.383.084	0	4.383.084
31/01/2020	31/01/2020	0	18,77	28,16	28,16	0,08	126.900	4.509.984	1.058.884	3.451.100	0	4.509.984	0	4.509.984
01/02/2020	28/02/2020	28	19,06	28,59	28,59	0,08	0	4.509.984	1.058.884	3.451.100	67.274	4.577.259	0	4.577.259
28/02/2020	28/02/2020	0	19,06	28,59	28,59	0,08	126.900	4.704.159	1.126.159	3.578.000	0	4.704.159	0	4.704.159
01/03/2020	31/03/2020	32	18,95	28,43	28,43	0,08	0	4.704.159	1.126.159	3.578.000	79.301	4.783.459	0	4.783.459
31/03/2020	31/03/2020	0	18,95	28,43	28,43	0,08	126.900	4.910.359	1.205.459	3.704.900	0	4.910.359	0	4.910.359
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,04	28,04	0,08	0	4.910.359	1.205.459	3.704.900	76.035	4.986.395	0	4.986.395
30/04/2020	30/04/2020	0	18,69	28,04	28,04	0,08	126.900	5.113.295	1.281.495	3.831.800	0	5.113.295	0	5.113.295
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19	27,29	27,29	0,08	0	5.113.295	1.281.495	3.831.800	79.310	5.192.604	0	5.192.604
31/05/2020	31/05/2020	0	18,19	27,29	27,29	0,08	126.900	5.319.504	1.360.804	3.958.700	0	5.319.504	0	5.319.504
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18	27,18	0,08	0	5.319.504	1.360.804	3.958.700	79.019	5.398.524	0	5.398.524
30/06/2020	30/06/2020	0	18,12	27,18	27,18	0,08	126.900	5.525.424	1.439.824	4.085.600	0	5.525.424	0	5.525.424
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	27,18	27,18	0,08	0	5.525.424	1.439.824	4.085.600	84.271	5.609.695	0	5.609.695
31/07/2020	31/07/2020	0	18,12	27,18	27,18	0,08	126.900	5.736.595	1.524.095	4.212.500	0	5.736.595	0	5.736.595
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	27,44	27,44	0,08	0	5.736.595	1.524.095	4.212.500	87.619	5.824.214	0	5.824.214
31/08/2020	31/08/2020	0	18,29	27,44	27,44	0,08	126.900	5.951.114	1.611.714	4.339.400	0	5.951.114	0	5.951.114
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,53	27,53	0,08	0	5.951.114	1.611.714	4.339.400	87.604	6.038.718	0	6.038.718
30/09/2020	30/09/2020	0	18,35	27,53	27,53	0,08	126.900	6.165.618	1.699.318	4.466.300	0	6.165.618	0	6.165.618
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	27,14	27,14	0,08	0	6.165.618	1.699.318	4.466.300	91.986	6.257.605	0	6.257.605
31/10/2020	31/10/2020	0	18,09	27,14	27,14	0,08	126.900	6.384.505	1.791.305	4.593.200	0	6.384.505	0	6.384.505
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76	26,76	0,07	0	6.384.505	1.791.305	4.593.200	90.411	6.474.915	0	6.474.915
30/11/2020	30/11/2020	0	17,84	26,76	26,76	0,07	126.900	6.601.815	1.881.715	4.720.100	0	6.601.815	0	6.601.815
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46	26,19	26,19	0,07	0	6.601.815	1.881.715	4.720.100	94.163	6.695.978	0	6.695.978
31/12/2020	31/12/2020	0	17,46	26,19	26,19	0,07	126.900	6.822.878	1.975.878	4.847.000	0	6.822.878	0	6.822.878
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32	25,98	25,98	0,07	0	6.822.878	1.975.878	4.847.000	95.996	6.918.874	0	6.918.874
31/01/2021	31/01/2021	0	17,32	25,98	25,98	0,07	131.300	7.050.174	2.071.874	4.978.300	0	7.050.174	0	7.050.174

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

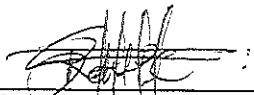
Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a Cobrar	Deuda Inicio Periodo	Intereses Adeudados	Capital a Liq. Intereses	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta													
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31	26,31	0,07	0	7.050.174	2.071.874	4.978.300	90.073	7.140.247	0	7.140.247
28/02/2021	28/02/2021	0	17,54	26,31	26,31	0,07	131.300	7.271.547	2.161.947	5.109.600	0	7.271.547	0	7.271.547
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41	26,12	26,12	0,07	0	7.271.547	2.161.947	5.109.600	101.670	7.373.217	0	7.373.217
31/03/2021	31/03/2021	0	17,41	26,12	26,12	0,07	131.300	7.504.517	2.263.617	5.240.900	0	7.504.517	0	7.504.517
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,97	25,97	0,07	0	7.504.517	2.263.617	5.240.900	100.396	7.604.914	0	7.604.914
30/04/2021	30/04/2021	0	17,31	25,97	25,97	0,07	131.300	7.736.214	2.364.014	5.372.200	0	7.736.214	0	7.736.214
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22	25,83	25,83	0,07	0	7.736.214	2.364.014	5.372.200	105.843	7.842.057	0	7.842.057
31/05/2021	31/05/2021	0	17,22	25,83	25,83	0,07	131.300	7.973.357	2.469.857	5.503.500	0	7.973.357	0	7.973.357
01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,82	25,82	0,07	0	7.973.357	2.469.857	5.503.500	104.877	8.078.234	0	8.078.234
30/06/2021	30/06/2021	0	17,21	25,82	25,82	0,07	131.300	8.209.534	2.574.734	5.634.800	0	8.209.534	0	8.209.534
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18	25,77	25,77	0,07	0	8.209.534	2.574.734	5.634.800	110.784	8.320.318	0	8.320.318
31/07/2021	31/07/2021	0	17,18	25,77	25,77	0,07	131.300	8.451.618	2.685.518	5.766.100	0	8.451.618	0	8.451.618
01/08/2021	31/08/2021	31	17,24	25,86	25,86	0,07	0	8.451.618	2.685.518	5.766.100	113.723	8.565.341	0	8.565.341
31/08/2021	31/08/2021	0	17,24	25,86	25,86	0,07	131.300	8.696.641	2.799.241	5.897.400	0	8.696.641	0	8.696.641
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,79	25,79	0,07	0	8.696.641	2.799.241	5.897.400	112.266	8.808.907	0	8.808.907
30/09/2021	30/09/2021	0	17,19	25,79	25,79	0,07	131.300	8.940.207	2.911.507	6.028.700	0	8.940.207	0	8.940.207
01/10/2021	31/10/2021	31	17,08	25,62	25,62	0,07	0	8.940.207	2.911.507	6.028.700	117.906	9.058.113	0	9.058.113
31/10/2021	31/10/2021	0	17,08	25,62	25,62	0,07	131.300	9.189.413	3.029.413	6.160.000	0	9.189.413	0	9.189.413
01/11/2021	30/11/2021	30	17,27	25,91	25,91	0,07	0	9.189.413	3.029.413	6.160.000	117.757	9.307.170	0	9.307.170
30/11/2021	30/11/2021	0	17,27	25,91	25,91	0,07	131.300	9.438.470	3.147.170	6.291.300	0	9.438.470	0	9.438.470
01/12/2021	31/12/2021	31	17,46	26,19	26,19	0,07	0	9.438.470	3.147.170	6.291.300	125.508	9.563.977	0	9.563.977
31/12/2021	31/12/2021	0	17,46	26,19	26,19	0,07	131.300	9.695.277	3.272.677	6.422.600	0	9.695.277	0	9.695.277
01/01/2022	31/01/2022	31	17,66	26,49	26,49	0,07	0	9.695.277	3.272.677	6.422.600	129.448	9.824.725	0	9.824.725
31/01/2022	31/01/2022	0	17,66	26,49	26,49	0,07	144.500	9.969.225	3.402.125	6.567.100	0	9.969.225	0	9.969.225
01/02/2022	28/02/2022	28	18,30	27,45	27,45	0,08	0	9.969.225	3.402.125	6.567.100	123.437	10.092.661	0	10.092.661
28/02/2022	28/02/2022	0	18,30	27,45	27,45	0,08	144.500	10.237.161	3.525.561	6.711.600	0	10.237.161	0	10.237.161
01/03/2022	31/03/2022	31	18,47	27,71	27,71	0,08	0	10.237.161	3.525.561	6.711.600	140.832	10.377.993	0	10.377.993
31/03/2022	31/03/2022	0	18,47	27,71	27,71	0,08	144.500	10.522.493	3.666.393	6.856.100	0	10.522.493	0	10.522.493
01/04/2022	30/04/2022	30	19,05	28,58	28,58	0,08	0	10.522.493	3.666.393	6.856.100	143.129	10.665.622	0	10.665.622
30/04/2022	30/04/2022	0	19,05	28,58	28,58	0,08	144.500	10.810.122	3.809.522	7.000.600	0	10.810.122	0	10.810.122

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS CUOTAS DE AMINISTRACION

Periodo	Periodo	Dias	Tasa	Maxima	Aplicado	Diaria	Cuotas a	Deuda Inicio	Intereses	Capital a Liq.	Intereses del	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta		Anual				Cobrar	Periodo	Adeudados	Intereses	Periodo			
01/05/2022	31/05/2022	31	19,71	29,57	29,57	0,08	0	10.810.122	3.809.522	7.000.600	155.675	10.965.797	0	10.965.797
31/05/2022	31/05/2022	0	19,71	29,57	29,57	0,08	144.500	11.110.297	3.965.197	7.145.100	0	11.110.297	0	11.110.297
01/06/2022	30/06/2022	30	20,40	30,60	30,60	0,09	0	11.110.297	3.965.197	7.145.100	158.540	11.268.837	0	11.268.837
30/06/2022	30/06/2022	0	20,40	30,60	30,60	0,09	144.500	11.413.337	4.123.737	7.289.600	0	11.413.337	0	11.413.337
01/07/2022	31/07/2022	31	21,28	31,92	31,92	0,09	0	11.413.337	4.123.737	7.289.600	173.506	11.586.843	0	11.586.843
31/07/2022	31/07/2022	0	21,28	31,92	31,92	0,09	144.500	11.731.343	4.297.243	7.434.100	0	11.731.343	0	11.731.343
01/08/2022	31/08/2022	31	22,21	33,32	33,32	0,09	0	11.731.343	4.297.243	7.434.100	183.745	11.915.088	0	11.915.088
31/08/2022	31/08/2022	0	22,21	33,32	33,32	0,09	144.500	12.059.588	4.480.988	7.578.600	0	12.059.588	0	12.059.588
01/09/2022	30/09/2022	30	23,50	35,25	35,25	0,10	0	12.059.588	4.480.988	7.578.600	190.474	12.250.062	0	12.250.062
30/09/2022	30/09/2022	0	23,50	35,25	35,25	0,10	144.500	12.394.562	4.671.462	7.723.100	0	12.394.562	0	12.394.562
01/10/2022	31/10/2022	31	24,61	35,25	35,25	0,10	0	12.394.562	4.671.462	7.723.100	200.575	12.595.137	0	12.595.137
31/10/2022	31/10/2022	0	24,61	36,92	36,92	0,10	144.500	12.739.637	4.872.037	7.867.600	0	12.739.637	0	12.739.637
01/11/2022	30/11/2022	30	25,78	35,25	35,25	0,10	0	12.739.637	4.872.037	7.867.600	197.737	12.937.374	0	12.937.374
30/11/2022	30/11/2022	0	25,78	38,67	38,67	0,11	144.500	13.081.874	5.069.774	8.012.100	0	13.081.874	0	13.081.874
							8.012.100					5.069.774		

Se libro Mandamiento de Pago

Cuotas Mandamiento de Pago	\$	2.965.100
Cuotas (Oct/2019 a Nov/22)	\$	5.047.000
Intereses Moratorios	\$	5.069.774
Sub Total	\$	13.081.874
Cuotas extra. poliza Areas Comunes	\$	217.000
Cuota Extra Lobby Porteria	\$	200.000
Cuota Extra Sistema Hidráulico	\$	100.000
Total Liquidación	\$	13.598.874


 PATRICIA DEL PILAR CALIXTO SUAREZ
 C.C N° 51.801.330 DE BOGOTA
 REPRESENTANTE LEGAL

SCOTIABANK COLPATRIA

NIT 860.034.594-1

INFORMA:

Que nuestro cliente **CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBRES DE TIMIZA I**, identificado bajo el número de **Nit. 8300369365**, se encuentra vinculado a nuestra entidad a través de la cuenta de Cta Cte No. 4641005938, abierta el 17 de agosto de 2005. Encontrándose activa a la fecha.

El presente certificado se expide en Bogotá a los 28 de septiembre de 2022.

Damos esta información con la acostumbrada reserva bancaria y sin que ello signifique garantía ni responsabilidad de nuestra parte.

Cordialmente,



Servicio al Cliente Pyme
Scotiabank Colpatría
SSV



Línea de Atención

Bogotá: 7561616 - Cali: 4891616 - Medellín: 6041616 - Barranquilla: 3851616 - Ibagué: 2771616 - Pereira: 3401616
Cartagena: 5921116 - Neiva: 8611616 - Bucaramanga: 6971616 - Cúcuta: 5951195 - Santa Marta: 4365966 -
Villavicencio: 6636124 - Valledupar: 5898480 - Popayán: 8353735 - Resto del país: 018000 522222



www.scotiabankcolpatría.com

2017-1032 solicitud titulos

LP **LUZ ELENA PEREZ** <luzelenaperez2@yahoo.com>       

Para:  Juzgado 752 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C. Jue 24/11/2022 11:19

 2017-1032 solicitud titulos.pdf 
615 KB

Iniciar respuesta con: [Recibido, gracias.](#) [Recibido, ¡muchas gracias!](#) [Solicitud recibida.](#)  Comentarios

Buenos días, adjunto la solicitud de títulos dentro del proceso de la referencia.

LUZ ELENA PEREZ CAMACHO
Cel. 3193742313

 Responder  Reenviar