

CONJUNTO RESIDENCIAL ENTRE PARQUES 29

NIT 900.699.392-7

ESTADO DE CUENTA DEL BLOQUE 1 CASA 24 A JUNIO 2023

Magdiel Vargas Velásquez, identificado con la cedula de ciudadanía No. 52.507.072 DE BOGOTÁ en calidad de Administradora y Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL ENTRE PARQUES 29 PROPIEDAD HORIZONTAL con personería jurídica inscrita por la Alcaldía Local de Bosa el 22 de enero del 2014, ubicado en la CARRERA 92ª No 51 70 SUR.

CERTIFICO:

Que, en los libros de la copropiedad, figuran los siguientes registros contables correspondientes al inmueble; **bloque 1 casa 24**, propiedad de **PASTRAN ROCHA SANDRA MIREYA** con Cedula de Ciudadanía **N°23.731.103** sobre las obligaciones derivadas del régimen de propiedad horizontal.

FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	CONCEPTO	VALOR CAPITAL	APLICACION CAPITAL	saldo capital	INTERESES DE MORA	APLICACIÓN INTERESES DE MORA	SALDO INTERES DE MORA	VALOR CANCELADO
1/04/2017	1/05/2017	cuota de administración	30.000,00		\$ 30.000	\$ 18.000		\$ 18.000	
1/05/2017	1/06/2017	cuota de administración	36.000,00		\$ 66.000	\$ 31.680		\$ 49.680	
1/06/2017	1/07/2017	cuota de administración	36.000,00		\$ 102.000	\$ 30.960		\$ 80.640	
1/07/2017	1/08/2017	cuota de administración	36.000,00		\$ 138.000	\$ 30.240		\$ 110.880	
1/08/2017	1/09/2017	cuota de administración	36.000,00		\$ 174.000	\$ 29.520		\$ 140.400	
1/09/2017	1/10/2017	cuota de administración	36.000,00		\$ 210.000	\$ 28.800		\$ 169.200	
1/10/2017	1/11/2017	cuota de administración	36.000,00		\$ 246.000	\$ 28.080		\$ 197.280	
1/11/2017	1/12/2017	cuota de administración	36.000,00		\$ 282.000	\$ 27.360		\$ 224.640	
1/12/2017	1/01/2018	cuota de administración	36.000,00		\$ 318.000	\$ 26.640		\$ 251.280	
1/01/2018	1/02/2018	cuota de administración	36.000,00		\$ 354.000	\$ 25.920		\$ 277.200	
1/02/2018	1/03/2018	cuota de administración	36.000,00		\$ 390.000	\$ 25.200		\$ 302.400	
1/03/2018	1/04/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 428.000	\$ 25.840		\$ 328.240	
1/04/2018	1/05/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 466.000	\$ 25.080		\$ 353.320	
1/05/2018	1/06/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 504.000	\$ 24.320		\$ 377.640	
1/06/2018	1/07/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 542.000	\$ 23.560		\$ 401.200	
1/07/2018	1/08/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 580.000	\$ 22.800		\$ 424.000	
1/08/2018	1/09/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 618.000	\$ 22.040		\$ 446.040	
1/09/2018	1/10/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 656.000	\$ 21.280		\$ 467.320	
1/10/2018	1/11/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 694.000	\$ 20.520		\$ 487.840	
1/11/2018	1/12/2018	cuota de administración	38.000,00		\$ 732.000	\$ 19.760		\$ 507.600	
1/12/2018	1/01/2019	cuota de administración	38.000,00		\$ 770.000	\$ 19.000		\$ 526.600	
1/01/2019	1/02/2019	cuota de administración	38.000,00		\$ 808.000	\$ 18.240		\$ 544.840	
1/02/2019	1/02/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 848.000	\$ 18.400		\$ 563.240	
1/03/2019	1/04/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 888.000	\$ 17.600		\$ 580.840	
1/04/2019	1/05/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 928.000	\$ 16.800		\$ 597.640	
1/05/2019	1/06/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 968.000	\$ 16.000		\$ 613.640	
1/06/2019	1/07/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 1.008.000	\$ 15.200		\$ 628.840	
1/07/2019	1/08/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 1.048.000	\$ 14.400		\$ 643.240	
1/08/2019	1/09/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 1.088.000	\$ 13.600		\$ 656.840	
1/09/2019	1/09/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 1.128.000	\$ 12.800		\$ 669.640	
1/09/2019	1/10/2019	costas procesales	190.000,00		\$ 1.318.000	\$ 57.000		\$ 726.640	
1/10/2019	1/11/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 1.358.000	\$ 11.200		\$ 737.840	
1/11/2019	1/12/2019	cuota de administración	40.000,00		\$ 1.398.000	\$ 10.400		\$ 748.240	
1/12/2019	1/01/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.440.000	\$ 10.080		\$ 758.320	
1/01/2020	1/02/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.482.000	\$ 9.240		\$ 767.560	
1/02/2020	1/03/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.524.000	\$ 8.400		\$ 775.960	
1/02/2020	1/03/2020	multa asamblea	29.300,00		\$ 1.553.300	\$ 8.400		\$ 784.360	
1/03/2020	1/04/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.595.300	\$ 7.560		\$ 783.520	
1/04/2020	1/05/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.637.300	\$ 6.720		\$ 790.240	
1/05/2020	1/06/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.679.300	\$ 5.880		\$ 796.120	
1/06/2020	1/07/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.721.300	\$ 5.040		\$ 801.160	
1/07/2020	1/08/2020	cuota de administración	42.000,00		\$ 1.763.300	\$ 4.200		\$ 805.360	
1/08/2020	1/09/2020	cuota de administración	\$ 42.000		\$ 1.805.300	\$ 3.360		\$ 808.720	
1/09/2020	1/10/2020	cuota de administración	\$ 42.000		\$ 1.847.300	\$ 2.520		\$ 811.240	
1/10/2020	1/11/2020	cuota de administración	\$ 42.000		\$ 1.889.300	\$ 1.680		\$ 812.920	
1/11/2020	1/12/2020	cuota de administración	\$ 42.000		\$ 1.931.300	\$ 840		\$ 813.760	
1/12/2020	1/01/2021	cuota de administración	\$ 42.000		\$ 1.973.300	\$ 34.000		\$ 847.760	
1/01/2021	1/02/2021	cuota de administración	\$ 43.000		\$ 2.016.300	\$ 34.960	\$ 42.000	\$ 840.720	\$ 42.000
1/02/2021	1/03/2021	cuota de administración	\$ 43.000		\$ 2.059.300		\$ 126.000	\$ 714.720	\$ 126.000
1/03/2021	1/04/2021	cuota de administración	\$ 43.000		\$ 2.102.300		\$ 157.500	\$ 557.220	\$ 157.500
1/04/2021	1/05/2021	cuota de administración	\$ 43.000		\$ 2.145.300		\$ 157.500	\$ 399.720	\$ 157.500
1/05/2021	1/06/2021	cuota de administración	\$ 43.000		\$ 2.188.300		\$ 157.500	\$ 242.220	\$ 157.500
1/06/2021	1/07/2021	cuota de administración	\$ 43.000		\$ 2.231.300		\$ 157.500	\$ 84.720	\$ 157.500
1/07/2021	1/08/2021	cuota de administración	\$ 43.000	\$ 72.780	\$ 2.201.520		\$ 84.720	\$ 0	\$ 157.500
1/08/2021	1/09/2021	cuota de administración	\$ 43.000	\$ 623.600	\$ 1.620.920		\$ 0		\$ 623.600
1/09/2021	1/10/2021	cuota de administración	\$ 43.000	\$ 40.000	\$ 1.623.920		\$ 0		\$ 40.000
1/10/2021	1/11/2021	cuota de administración	\$ 43.000	\$ 40.000	\$ 1.626.920		\$ 0		\$ 40.000
1/11/2021	1/12/2021	cuota de administración	\$ 43.000	\$ 40.000	\$ 1.629.920		\$ 0		\$ 40.000
1/12/2021	1/01/2022	cuota de administración	\$ 43.000	\$ 40.000	\$ 1.632.920		\$ 0		\$ 40.000

FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	CONCEPTO	VALOR CAPITAL	APLICACION CAPITAL	saldo capital	INTERESES DE MORA	APLICACIÓN INTERESES DE MORA	SALDO INTERES DE MORA	VALOR CANCELADO
1/01/2022	1/02/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 40.000	\$ 1.639.920		\$ 0		\$ 40.000
1/02/2022	1/03/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 40.000	\$ 1.646.920		\$ 0		\$ 40.000
1/03/2022	1/04/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 40.000	\$ 1.653.920		\$ 0		\$ 40.000
1/04/2022	1/05/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 40.000	\$ 1.660.920		\$ 0		\$ 40.000
1/05/2022	1/06/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 40.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 40.000
1/06/2022	1/07/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 47.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 47.000
1/07/2022	1/08/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 47.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 47.000
1/08/2022	1/09/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 47.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 47.000
1/09/2022	1/10/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 47.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 47.000
1/10/2022	1/11/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 47.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 47.000
1/11/2022	1/12/2022	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 47.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 47.000
1/12/2022	1/01/2023	cuota de administración	\$ 47.000	\$ 47.000	\$ 1.667.920		\$ 0		\$ 47.000
1/01/2023	1/02/2023	cuota de administración	\$ 55.000	\$ 47.000	\$ 1.675.920		\$ 0		\$ 47.000
1/02/2023	1/03/2023	cuota de administración	\$ 55.000	\$ 77.000	\$ 1.653.920		\$ 0		\$ 77.000
1/03/2023	1/04/2023	cuota de administración	\$ 55.000	\$ 105.000	\$ 1.603.920		\$ 0		\$ 105.000
1/03/2023	1/04/2023	bono navideño	\$ 8.000	\$ 0	\$ 1.611.920		\$ 0		\$ 0
1/04/2023	1/05/2023	cuota de administración	\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 1.611.920		\$ 0		\$ 55.000
1/05/2023	1/06/2023	cuota de administración	\$ 55.000	\$ 100.000	\$ 1.566.920				\$ 100.000
1/06/2023	1/07/2023	cuota de administración	\$ 55.000		\$ 1.621.920				\$ 0
	subtotal		\$ 3.391.300	\$ 1.769.380		\$ 891.120	\$ 882.720		\$ 2.652.100
CUOTAS DE ADMINISTRACION :			\$ 1.613.920						
CUOTAS EXTRAORDINARIAS :			\$ 8.000						
SANCIONES Y OTROS :			\$ -						
INTERES MORATORIO :			\$ -						
TOTAL A junio 2023			\$ 1.621.920						

NOTA: De acuerdo al reglamento de Propiedad Horizontal y en concordancia con lo establecido en el artículo 30 de la Ley 675 de agosto 03 de 2001, se estableció el cobro de los intereses a la tasa de 1.5 veces el interés bancario corriente liquidados sobre cada mes de mora y por cada mes de retardo.

Magdiel Vargas Velásquez
52.507.072

 Eliminar  Archivar  Informar  Responder  Responder a todos  Reenviar

proceso 2019-0903



M

MARIA ANTONIA DIAZ FORERO <mar>



Para: Juzgado 752 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bog Jue 29/06/2023 16:01



PROCESO EJECUTIVO SINGU...

64 KB



124.pdf

156 KB



2 archivos adjuntos (220 KB)  Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura  Descargar todo



Responder



Reenviar