

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**REF.Nº2022-00402.**

De la revisión a la providencia del 11 de enero de 2023 (NÚM 14. C.P), se advierte que el Despacho incurrió en un error mecanográfico, en razón a que omitió el primer nombre de la demandada Sibelia Ilse Peña Martínez y no como allí se indicó.

En consecuencia, al tenor de lo dispuesto el artículo 286 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE:**

**CORREGIR** la providencia del 11 de enero de 2023, así;

Téngase en cuenta que la demandada Sibelia Ilse Peña Martínez, se notificó del mandamiento de pago de conformidad a lo establecido en los artículos 291 y 292 del Código General del proceso, quien dentro del término otorgado no contestó la demanda ni propuso excepciones.

En firme la presente providencia, ingrésese el expediente al Despacho para continuar con el trámite pertinente.

Por Secretaría oficiase de conformidad y la parte interesada acredite el trámite respectivo.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(3)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c91bae0882706edccf42f05c912c72eb47ea2a4800792a230be5e076ad1e3513**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00402.**

De la revisión del acta del 7 de octubre de 2022, se evidencia que el Despacho de manera errónea dispuso notificar de manera personal a la demandada Sibelia Ilse Victoria Peña Martínez, en efecto dicha determinación no era procedente toda vez que, con anterioridad el apoderado de la parte demandante allegó una *“el envió de las notificaciones personal de fecha 4 de agosto de 2022 (núm05. C.P) y por aviso de fecha 16 de septiembre de 2022 (Núm.07), las cuales cumplen con los presupuestos de los artículos 291 y 292 del Código General del proceso”*

En consecuencia, debe tenerse en cuenta que la anterior decisión no se aviene a la realidad procesal y que no fue recurrida y se encuentra en firme no está llamada a producir efectos y es que no se puede olvidar, como lo ha señalado de antaño la jurisprudencia que *“a pesar de la firmeza de una decisión, no se convierte en ley del proceso sino en la medida en que se acompase con el ordenamiento jurídico”*.

De lo dicho, debe atenderse el aforismo jurisprudencial que indica que, *“los autos ilegales no atan al juez ni a las partes”*, en consecuencia, el juzgado se aparta de los efectos de la comentada decisión. Por lo anterior y en aras de corregir el trámite impartido, el Juzgado,

**DISPONE**

**DEJAR** sin valor ni efecto el acta de notificación personal de fecha 7 de diciembre de 2022.

Notifíquese,

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(3)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

Firmado Por:

Manuel Ricardo Mojica Rojas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a7cd899d7657d39b167001436482e57a607cd2a8e0f25d442052ac3c6728cb3**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00402.**

En virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del Código General del Proceso, procede el Despacho a proferir el auto allí previsto. Para lo cual se tendrán en cuenta los siguientes,

#### **ANTECEDENTES**

1. El Conjunto Residencial Nuevo Sol - Propiedad Horizontal, por conducto de su apoderado judicial, instauró demanda ejecutiva en contra de la señora Sibelia Ilse Peña Martínez para que se librara mandamiento de pago por las obligaciones contenidas en la certificación de deuda por cuotas de administración.
2. Al encontrarse reunidos los requisitos previstos en el artículo 422 del Código General del Proceso, mediante proveído del 18 de julio de 2022 (*Núm.04 C.P*), se libró mandamiento de pago.
3. La ejecutada Sibelia Ilse Peña Martínez, se notificó de dicha providencia en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, respectivamente, quien dentro del término de traslado no contestó la demanda ni propuso excepciones (*Núms.5 a 7 C.P*).

#### **CONSIDERACIONES**

Con la demanda y como base del recaudo ejecutivo se aportó la certificación de deuda expedida por el administrador de la propiedad horizontal, documento que reúne las exigencias previstas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, de donde se desprende que dicho instrumento, al tenor de lo dispuesto por el artículo 422 del Código General del Proceso, presta mérito ejecutivo, habida cuenta que registra la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible a cargo de los demandados y a favor del ejecutante, conforme a lo señalado en el mencionado título.

Así las cosas, en consideración a que la parte demandada no ejerció oposición alguna contra la orden de pago impartida, nos encontramos ante la hipótesis prevista en el artículo 440 del Código General del Proceso, según la cual, la conducta silente de dicho extremo procesal en este tipo de juicios, impone al Juez la obligación de emitir auto, por medio del cual ordene seguir adelante la ejecución con miras al cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo; así mismo, se dispondrá la liquidación del crédito y se condenará en costas a los ejecutados, conforme lo estatuye el numeral 1° del artículo 365 del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 366 *Ibid.*

Por lo discurrido el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** **SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** en los términos del mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** **DECRETAR** el remate, previo avalúo de los bienes que se hubieren embargado y secuestrado, así como de los que posteriormente se llegaren a embargar.

**TERCERO:** **PRACTICAR** la liquidación del crédito conforme lo normado en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** **CONDENAR** en costas del proceso a la parte demandada. Tásense y líquidense oportunamente. Por secretaría practíquese la liquidación incluyendo en ella la suma de **\$406.000.00. M/cte.**, por concepto de agencias en derecho.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(3)

**JUZGADO 26 DE PEQUENAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62f5b5d298c1741efc00324729eef41d9af7a6aa924b8aa5e5448ec7dd940845**

Documento generado en 30/03/2023 03:20:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00945**

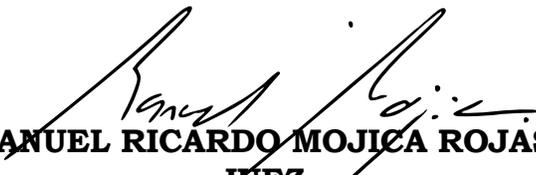
De la revisión al acápite de “Competencia” de la demanda, se advierte que el demandante indicó que esta se debía establecer por “el domicilio del demandado” y que en el acápite de “notificaciones”, la dirección del demandado es “Calle 60 Sur N° 71 - 50”, la cual está ubicada la localidad de Ciudad Bolívar<sup>1</sup>, por lo tanto, al amparo de lo previsto en el Acuerdo PSAA11-8145, el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup> proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el parágrafo 1° del artículo 3° del Acuerdo N°PSAA16-10512<sup>4</sup> de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juez Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Ciudad Bolívar, en los términos de los citados acuerdos. Para tal finalidad por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+60+Sur+71+50>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2° Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Parágrafo 1. “Los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá conservarán la competencia de los procesos que correspondan a las localidades anteriormente señaladas, y los que les han sido asignados hasta la fecha de entrada en vigencia del presente Acuerdo. En ningún caso habrá la remisión de los procesos de menor cuantía a los juzgados transformados transitoriamente por este Artículo.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f109d22c8f7e93b44f686783679fb2c7e18a08e27d9d4f6058944ec9a70dfed**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00948.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de la **AGRUPACIÓN ALMENDROS DE NUEVA CASTILLA – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **MARYI VANESSA AYALA GRISALES y EDWUIN ALEXANDER SÁNCHEZ SÁNCHEZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$31.098.00 M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre de 2019.
- 1.2    \$162.000.00 M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente a los meses noviembre y diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$81.000.00 M/cte.
- 1.3    \$1.032.000.00 M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente a los meses de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$86.000.00 M/cte.
- 1.4    \$1.068.000.00 M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente a los meses de enero a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$89.000.00 M/cte.

- 1.5 \$1.174.800.00 M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente a los meses de enero a diciembre de 2022. Cada una por un valor de \$97.900.00 M/cte.
- 1.6 \$70.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2015.
- 1.7 \$70.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2015.
- 1.8 \$70.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2019.
- 1.9 \$560.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de enero de 2020.
- 1.10 \$720.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2022.
- 1.11 \$233.331.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de noviembre de 2022.
- 1.12 \$253.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de parqueadero correspondiente al mes de octubre de 2019 hasta el mes de agosto de 2020. Cada una por un valor de \$23.000.00 M/cte.
- 1.13 \$60.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de parqueadero correspondiente al mes de noviembre y diciembre de 2020. Cada una por una valor de \$ 30.000.00 M/cte.
- 1.14 \$150.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de parqueadero correspondiente al mes de abril a Agosto de 2021. Cada una por una valor de \$ 30.000.00 M/cte.
- 1.15 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días

siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **PEDRO ALEXANDER SABOGAL OLMOS** como apoderado judicial de la parte actora para los términos y los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUENAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52332be1998a645b78bd5967299fb70771c24c5b75138b7efa77b74319a8fbe6**

Documento generado en 30/03/2023 04:24:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00950.**

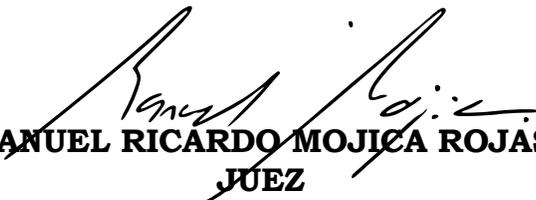
De la revisión al acápite de “Competencia” de la demanda, se advierte que el demandante indicó que esta se debía establecer por “el lugar de cumplimiento de la obligación y por el domicilio del demandado”, el primero de estos corresponde a la ciudad de Bogotá, sin que se hiciera mención específica de una de las localidades de la ciudad y que en el acápite de “notificaciones”, la dirección del demandado es “Carrera 7 Nro. 156 -68”, la cual está ubicada la localidad de Usaquén<sup>1</sup>. Por lo tanto, al amparo de lo previsto en el Acuerdo PSAA11-8145, el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el numeral 1°, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup> proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el parágrafo 1° del artículo 3° del Acuerdo N°PSAA16-10512<sup>4</sup> de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juez Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, en los términos de los citados acuerdos. Para tal finalidad por secretaría librese el oficio respectivo y verifíquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/KR+7+156+68>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2° Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Parágrafo 1. “Los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá conservarán la competencia de los procesos que correspondan a las localidades anteriormente señaladas, y los que les han sido asignados hasta la fecha de entrada en vigencia del presente Acuerdo. En ningún caso habrá la remisión de los procesos de menor cuantía a los juzgados transformados transitoriamente por este Artículo.

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c28ff80e2710cc6ec30d4866409f605b3164ecee91af0b454fac7d61cff0831**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00951.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 2 – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JOLMAN BERNARDO CUERVO MENDEZ** y **FIDELINA GAVIRIA QUINAYAS**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$318.400.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de octubre de 2018 a enero de 2019. Cada una por un valor de \$79.600.00 M/cte.
- 1.2    \$928.400.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de febrero a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$84.400.00 M/cte.
- 1.3    \$1.074.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$89.500.00 M/cte.
- 1.4    \$1.111.200.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$92.600.00 M/cte.

- 1.5 \$1.120.900.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$101.900.00 M/cte.
- 1.6 \$10.500.00 M/cte., por concepto de multas y sanciones causadas en el mes de enero de 2019.
- 1.7 \$150.000.00 M/cte., por concepto de multas y sanciones causadas en el mes de julio de 2022.
- 1.8 \$150.000.00 M/cte., por concepto de multas y sanciones causadas en el mes de octubre de 2022.
- 1.9 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.10 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YURI CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

Firmado Por:

Manuel Ricardo Mojica Rojas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf0f2a3e88e9f89dfa04af4c9629cf9509c0e07d40adf1c7d62a7f90a8fd7738**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00952.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 2 – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **NELSON SÁNCHEZ TRIANA** y **JOSE ALFREDO TRIANA**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$34.477.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de diciembre de 2018
- 1.2    \$179.400.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a marzo de 2019. Cada una por un valor de \$59.800.00 M/cte.
- 1.3    \$570.600.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de abril a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$63.400.00 M/cte.
- 1.4    \$806.400.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$67.200.00 M/cte.

- 1.5 \$835.200.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$69.600.00 M/cte.
- 1.6 \$842.600.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$76.600.00 M/cte.
- 1.7 \$5.000.00 M/cte., por concepto de parqueadero causado en el mes de julio de 2022
- 1.8 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.9 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YURI CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

Firmado Por:

Manuel Ricardo Mojica Rojas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61ce071f98fcf78e45ccd00a567b967700fe808d0325a874842f7a3c9e0a85c0**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00953.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 2 – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JULIO ANDRÉS GÓMEZ MARÍN Y DIANA MILENA PACHÓN**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$34.900.00 M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre de 2020.
- 1.2    \$60.400.00 M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre de 2020.
- 1.3    \$750.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$62.500.00 M/cte.
- 1.4    \$756.800.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$68.800.00 M/cte.
- 1.5    \$35.000.00 M/cte, por concepto de bicicletero causados desde julio a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$7.000.00 M/cte.

- 1.6 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.7 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YURI CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24ee7b824feed5ee8f224fded7a389529885b1a98862bc6257911c7dea2b68fe**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00954.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 2 - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **IRENE CASTRO SÁNCHEZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$15.376.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2019.
- 1.2 \$533.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al mes de marzo a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$53.300.00 M/cte.
- 1.3 \$678.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$56.500.00 M/cte.
- 1.4 \$702.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$58.500.00 M/cte.
- 1.5 \$708.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2022. Cada una por un valor de \$64.400.00 M/cte.

- 1.6 \$40.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2018.
- 1.7 \$150.000.00 M/cte., por concepto de multas y sanciones correspondientes el mes de febrero de 2022.
- 1.8 \$150.000.00 M/cte., por concepto de multas y sanciones correspondientes el mes de julio de 2022.
- 1.9 \$150.000.00 M/cte., por concepto de multas y sanciones correspondientes el mes de octubre de 2022.
- 1.10 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.11 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YURI CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

Firmado Por:

Manuel Ricardo Mojica Rojas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3305133dc3921567a5e7662f51cd7edd2d50ff9d11763faa81df6a74f743db23**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00955.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 2 – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **CLAUDIA PATRICIA ÁVILA**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$488.400.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$40.700.00 M/cte.
- 1.2 \$518.400.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$43.200.00 M/cte.
- 1.3 \$536.400.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$44.700.00 M/cte.
- 1.4 \$541.200.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a

noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$40.700.00 M/cte.

- 1.5 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.6 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YURI CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64c77f376434a0d440c8e0d626088b0f018b6b87a8cf53dcdc5bf885f9e4d250**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00956.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado y del bien inmueble sobre el cual se constituyó la figura del fideicomiso civil es “Carrera 72 B N<sup>a</sup> 22 A – 85, Torre 3 Apartamento 404”<sup>1</sup>, está ubicada la Localidad de Fontibón y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia, con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juez Civil Municipal de Bogotá, en los términos de los citados acuerdos. Para tal finalidad por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/KR+72B+22A+85>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6aa065eb255151b884a8b5ffa183146545efcf54ed28600c837d7192f59a912b**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00959.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE CENTRAL TINTAL ETAPA I Y II – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **NORA FUENTES BONIVENTO**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$612.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2016. Cada una por un valor de \$51.000.00 M/cte.
- 1.2    \$153.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a marzo de 2017. Cada una por un valor de \$51.000.00 M/cte.
- 1.3    \$485.100.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de abril a diciembre de 2017. Cada una por un valor de \$53.900.00 M/cte.
- 1.4    \$180.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a marzo de 2018. Cada una por un valor de \$60.000.00 M/cte.

- 1.5 \$567.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de abril a diciembre de 2018. Cada una por un valor de \$63.000.00 M/cte.
- 1.6 \$267.200.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a abril de 2019. Cada una por un valor de \$66.800.00 M/cte.
- 1.7 \$566.400.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de mayo a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$70.800.00 M/cte.
- 1.8 \$900.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$75.000.00 M/cte.
- 1.9 \$225.000.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a marzo de 2021. Cada una por un valor de \$75.000.00 M/cte.
- 1.10 \$698.400.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de abril a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$77.600.00 M/cte.
- 1.11 \$232.800.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de enero a marzo de 2022 Cada una por un valor de \$77.600.00 M/cte.
- 1.12 \$685.600.00 M/cte., por concepto de cuotas de administración correspondientes al mes de abril a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$85.700.00 M/cte.
- 1.13 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.14 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **JULLY ANDREA RUIZ VENTURA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b8d945463eb2912bd74c900a683f364b7025b438212e4e45b07ec08d5499e81**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00960.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 71 Sur N° 102 – 51 Casa 158 de Bogotá”<sup>1</sup>, está ubicada en la localidad de Bosa, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2°<sup>4</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+71+Sur+102+51>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2edacc33dbcb4c529f4e389bbdd5f6ccbe73725d17bd483da4f361dd51233098**

Documento generado en 30/03/2023 03:21:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00961.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 72 N° 78 C – 64 Sur”<sup>1</sup>, está ubicada en la localidad de Bosa, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2<sup>o</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifíquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+72+Sur+78C+64>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5370bfeb0757922805ab7f75229b44bac2a3ae0a5c62795e7d08f7db4a515702**

Documento generado en 30/03/2023 03:20:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00962.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL TABAKU DE LAS AMÉRICAS – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JAIME ANDRÉS BAUTISTA MONTAÑEZ y BLANCA MIREYA MENDOZA MENDOZA**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$144.000.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2022.
- 1.2 \$1.152.000.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondientes a los meses abril a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$144.000.00 M/cte.
- 1.3 \$30.700.00 M/cte., por concepto del pago de retroactivo del mes de marzo de 2022.
- 1.4 \$1.627.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria del mes de octubre de 2022.
- 1.5 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.

1.6 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **JOHN JAIRO GIL JIMÉNEZ** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **386976b423e208fe29cf44d36998c363f9bb4ae6420d2a744325607542f95795**

Documento generado en 30/03/2023 03:20:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00964.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE CENTRAL TINTAL ETAPA I Y II – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **DAGNI ENRIQUE CIFUENTES CIFUENTES**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$31.600.00 M/cte., por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2017.
- 1.2 \$108.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de noviembre y diciembre de 2017. Cada una por un valor de \$54.000.00 M/cte.
- 1.3 \$162.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a marzo de 2018. Cada una por un valor de \$54.000.00 M/cte.
- 1.4 \$513.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril a diciembre de 2018. Cada una por un valor de \$57.000.00 M/cte.

- 1.5 \$242.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a marzo de 2019. Cada una por un valor de \$60.500.00 M/cte.
- 1.6 \$512.800.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de mayo a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$64.100.00 M/cte.
- 1.7 \$814.800.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$67.900.00 M/cte.
- 1.8 \$203.700.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a marzo de 2021. Cada una por un valor de \$67.900.00 M/cte.
- 1.9 \$632.700.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$70.300.00 M/cte.
- 1.10 \$210.900.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a marzo de 2022. Cada una por un valor de \$70.300.00 M/cte.
- 1.11 \$620.800.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$77.600.00 M/cte.
- 1.12 \$57.000.00 M/cte., por concepto de multa por inasistencia a la asamblea dejada de paga en el mes de julio de 2018.
- 1.13 \$128.200.00 M/cte., por concepto de multa por inasistencia a la asamblea dejada de paga en el mes de noviembre 2019..
- 1.14 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.15 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de

Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **JULLY ANDREA RUIZ VENTURA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **779b32fc105dec2fba51d12fd0066933a70b37d8704e87f8c96177195aa309**

Documento generado en 30/03/2023 03:20:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

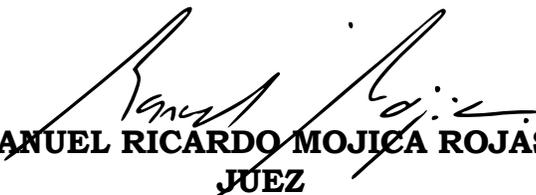
Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00966.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**ACREDITAR** en debida forma la remisión previa de la demanda y sus anexos a la demandada María Rosalba Gómez Romero, lo anterior en virtud de lo preceptuado en el inciso 5° del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

---

<sup>1</sup> “En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e7b4c377e6ec6a79164093dc2d7f7664ae8ae3045fbcfe85060d966bb3287a4a**

Documento generado en 30/03/2023 03:20:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00965.**

En atención a lo solicitado por la apoderada de la parte demandante y toda vez que en el plenario se reúnen las exigencias contempladas en el artículo 92 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, se **ACEPTA** el retiro de la demanda, en consecuencia, por secretaría déjense las constancias correspondientes.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 30 FIJADO HOY 31 DE MARZO  
DE 2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> “El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes”

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8635a0448f5815e725aef43e13cb0f278d61b7d7bb5dd518a44e87963f914fdb**

Documento generado en 30/03/2023 03:20:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**