

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00929.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocerla; en efecto, nótese que la dirección del demandado “*carrera 14 N°96 - 34*”<sup>1</sup>, está ubicada la localidad de Chapinero y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el Acuerdo PSAA11-8145, el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo PCSJA18-11126<sup>3</sup> y el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>4</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado 33 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Chapinero, por secretaría librese el oficio respectivo y verifíquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/KR+14+96+34>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> Artículo 2° “El Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple 033 de Bogotá de la localidad de Chapinero conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

<sup>4</sup> “Artículo 2° Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73697f76b3367f8d17ac7f6e74d9bd8f86933ef3c9086927f322409ca4f4d8c2**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00938.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A - AECSA S.A.** contra **JUAN ALIRIO OLIVEROS MEJÍA**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$30.891.192,35 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°6163707” con fecha de vencimiento el 14 de mayo de 2022. En consecuencia, al endoso en propiedad realizado por el Banco Davivienda S.A.
- 1.2    Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:**        Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **MAURICIO ORTEGA ARAQUE** como apoderado judicial de la parte actora en consecuencia al endoso en procuración realizado a la empresa **JJ COBRANZAS Y ABOGADOS SAS**

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2bf34af8ee65a0ba9c62d80512f504a1d4c92f29789c4c985479a2ca453155a7**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00941.**

Toda vez que con la demanda se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 6 MZ 3 LOTE A – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **MARIO EDGAR CUASQUEN CADENA**, por las siguientes sumas:

- 1.1. \$42.600.00. M/cte. por concepto de la cuota de administración de noviembre de 2021.
- 1.2. \$81.600.00. M/cte. por concepto de la cuota de administración de diciembre de 2021.
- 1.3. \$987.800.00. M/cte. por concepto de once (11) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a noviembre de 2022, cada una por valor de \$89.800.00. M/cte.
- 1.4. \$200.000.00. M/cte. por concepto de la cuota extraordinaria de administración de abril de 2022.
- 1.5. Por las cuotas de administración que se causen desde la presentación de la demanda y hasta cuando se haga el pago total de la deuda liquidada, siempre y cuando estén certificadas.
- 1.6. Por los intereses moratorios de las cuotas referidas en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hicieron exigibles hasta que se efectúe su pago.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con

diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO:** **NOTIFICAR** esta providencia a los demandados en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.*

**QUINTO:** **RECONOCER** a la abogada **YURY CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

Dr.

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dde85aa58786b3f2d686bce89805c5ba39123dc42c1d8beff97c1ee5506f9710**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00942.**

Toda vez que con la demanda se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 6 MZ 3 LOTE A – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **LUIS CARLOS ÁLVAREZ DAGER**, por las siguientes sumas:

- 1.1. \$55.500.00. M/cte. por concepto de la cuota de administración de mayo de 2018.
- 1.2. \$443.800.00. M/cte. por concepto de siete (7) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de junio a diciembre de 2018, cada una por valor de \$63.400.00. M/cte.
- 1.3. \$806.400.00. M/cte. por concepto de doce (12) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a diciembre de 2019, cada una por valor de \$67.200.00. M/cte.
- 1.4. \$854.400.00. M/cte. por concepto de doce (12) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a diciembre de 2020, cada una por valor de \$71.200.00. M/cte.
- 1.5. \$867.600.00. M/cte. por concepto de doce (12) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a diciembre de 2021, cada una por valor de \$72.300.00. M/cte.
- 1.6. \$875.600.00. M/cte. por concepto de once (11) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a noviembre de 2022, cada una por valor de \$79.600.00. M/cte.
- 1.7. \$500.000.00. M/cte. por concepto de la cuota extraordinaria de administración de abril de 2017.
- 1.8. Por las cuotas de administración que se causen desde la presentación de la demanda y hasta cuando se haga el pago total de la deuda liquidada, siempre y cuando estén certificadas.
- 1.9. Por los intereses moratorios de las cuotas referidas en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de

Colombia, desde que se hicieron exigibles hasta que se efectuó su pago.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO:** **NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.*

**QUINTO:** **RECONOCER** a la abogada **YURY CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

(2)

Dr.

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas

**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34a5e02682947e76c5e88f57eff1f86ebec3071aaed9fd8cec1bd0c0acd9915**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00943.**

Toda vez que con la demanda se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD TINTAL II ETAPA 6 MZ 3 LOTE A – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **ROSA CECILIA ARISMENDY DÍAZ** y **ORLANDO ZAPATA CUVIDES**, por las siguientes sumas:

- 1.1. \$42.300.oo. M/cte. por concepto de la cuota de administración de septiembre de 2017.
- 1.2. \$419.300.oo. M/cte. por concepto de siete (7) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de octubre de 2017 a abril de 2018, cada una por valor de \$59.900.oo. M/cte.
- 1.3. \$507.200.oo. M/cte. por concepto de ocho (8) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de mayo a diciembre de 2018, cada una por valor de \$59.900.oo. M/cte.
- 1.4. \$806.400.oo. M/cte. por concepto de doce (12) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a diciembre de 2019, cada una por valor de \$67.200.oo. M/cte.
- 1.5. \$854.400.oo. M/cte. por concepto de doce (12) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a diciembre de 2020, cada una por valor de \$71.200.oo. M/cte.
- 1.6. \$867.600.oo. M/cte. por concepto de doce (12) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a diciembre de 2021, cada una por valor de \$72.300.oo. M/cte.
- 1.7. \$875.600.oo. M/cte. por concepto de once (11) cuotas de administración, comprendidas entre los meses de enero a noviembre de 2022, cada una por valor de \$79.600.oo. M/cte.
- 1.8. \$500.000.oo. M/cte. por concepto de la cuota extraordinaria de administración de abril de 2017.
- 1.9. \$90.000.oo. M/cte. por concepto de la cuota de “tarjeta ingreso” de noviembre de 2019.
- 1.10. Por las cuotas de administración que se causen desde la presentación de la demanda y hasta cuando se haga el pago

total de la deuda liquidada, siempre y cuando estén certificadas.

1.11. Por los intereses moratorios de las cuotas referidas en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hicieron exigibles hasta que se efectuó su pago.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia a los demandados en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibíd.*

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YURY CAROLINA VELÁZQUEZ PARRA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

Dr.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96a5a251d68dcdaca589d45868607ac55d7e56e422dd4f6631223f94b4a29c32**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00944.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía a favor del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** contra **LUIS ANTONIO RODRÍGUEZ GÓMEZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1. \$11.863.801.00. M/cte. por concepto del saldo de capital contenido en el pagaré “N°5229733025980996”.
- 1.2. \$342.205.00. M/cte., por concepto de los intereses corrientes consignados en el referido pagaré, generados del 21 de julio de 2022 al 22 de noviembre de 2022.
- 1.3. \$299.936.00. M/cte., por concepto de los intereses moratorios, reconocidos en el referido título.
- 1.4. Por los intereses moratorios de la suma descrita en el numeral 1.1. liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha en que se hizo exigible y hasta que se efectúe su pago.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO:** **NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 291 y 292 del C.G.P.

**QUINTO:**           **RECONOCER** como apoderada de la parte demandante a la abogada **BETSABE TORRES PÉREZ**, en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

Firmado Por:  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd3b5a6863562c9391247005058dcc64e6db8316c781252f897ddd947a432746**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00946.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **BANCO DE OCCIDENTE** contra **JENNY ESMIN RINCÓN HERNÁNDEZ y LUIS ALBERTO POLANIA CACAIS**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$21.908.994.00. M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré sin número con con fecha de vencimiento el 4 de octubre de 2022 del cual se deriva la obligación “N° 2G654970”.
- 1.2 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

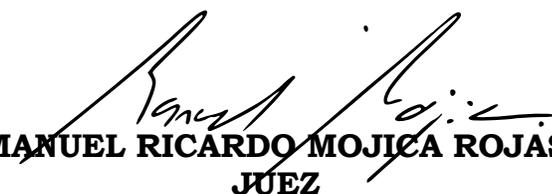
**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días

siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **EDUARDO GARCÍA CHACÓN** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca0046acce3aea540341a3f1735ea63c869a5e191dd0ab9066ef2a8a8247aab5**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00967**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **BANCO AV. VILLAS S.A.** contra **ROSALBINA CARO ARIAS**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$20.414.644.00. M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°2339305” con fecha de vencimiento el 1 de diciembre de 2022.
- 1.2 \$1.924.663.00 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios causados desde el 16 de mayo de 2022, hasta el vencimiento del título 1 de diciembre de 2022.
- 1.3 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **BETSABE TORRES PÉREZ** como apoderada judicial de la parte actora para los efectos y en los términos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas

**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9d7895de3737e3e38035f6ba5bfb3f7a2b81ae1c9d4f8727842fb623a1922c5**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00968.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**PRIMERO: ACREDITAR** en debida forma que el señor Edwin Zarto Niño es el actual representante legal y/o administrador del Conjunto Residencial Parque Central Tintal Etapa I y II – Propiedad Horizontal. De conformidad con el Artículo 84 y 85 del Código General del proceso.

**SEGUNDO: ALLEGAR**, la certificación de deuda expida por el representante legal y/o administrador del Conjunto Residencial Parque Central Tintal Etapa I y II – Propiedad Horizontal, con la finalidad de corroborar las pretensiones de la demanda. Es de conformidad con el artículo 422 en concordancia con el artículo 82 del Código General del Proceso.

**TERCERO: APORTAR** el Certificado de existencia y representación legal de la empresa Organización Casa jurídica Asesorías y Cobranzas SAS. De conformidad con el artículo 85 del Código general del proceso

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f4addfed6ed9a8acf2749b7039227172152776a85e592cb2a0145d78cb93668**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00969.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **BANCO FINANADINA S.A. BIC** contra **JOVITA SILVA GONZÁLEZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$27.921.043.oo. M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°1151214360” con fecha de vencimiento el 3 de diciembre de 2022.
- 1.2    \$1.788.875.oo M/cte. Por concepto de intereses corrientes causados y no pagados entre el periodo del 3 de septiembre de 2022 hasta el 1 de diciembre de 2022.
- 1.3    Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:**        Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA** como apoderada judicial de la parte actora para los efectos y en los términos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66ebe129cea29b6c5879dfd6fa3d8ee5f89d72dc531f607e3abae9d4578d6fc7**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00970.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE CASTILLA III - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **AYDA YACQUELINE GOMEZ RINCÓN** por las siguientes sumas:

- 1.1    \$10.250.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2018.
- 1.2    \$500.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente a los meses de junio a octubre de 2018. Cada una por un valor de \$100.000.00 M/cte.
- 1.3    \$64.999.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de septiembre de 2019.
- 1.4    \$202.200.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente a los meses de octubre a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$67.400.00 M/cte.

- 1.5 \$67.200.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2020.
- 1.6 \$606.600.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de abril a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$67.400.00 M/cte.
- 1.7 \$269.600.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a abril de 2021. Cada una por un valor de \$67.400.00 M/cte.
- 1.8 \$548.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de mayo a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$68.500.00 M/cte.
- 1.9 \$274.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a abril de 2022. Cada una por un valor de \$68.500.00 M/cte.
- 1.10 \$518.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de mayo a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$74.000.00 M/cte.
- 1.11 Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que en lo sucesivo se cause de conformidad con el artículo 431 del código General del proceso hasta que se profiera sentencia o auto de seguir adelante con la ejecución.
- 1.12 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **HERNANDO RODRÌGUEZ PRIETO**, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c0e7da2d633e21bb9e67297240f08c9041d4ee965fbccc011e40713325e000c**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

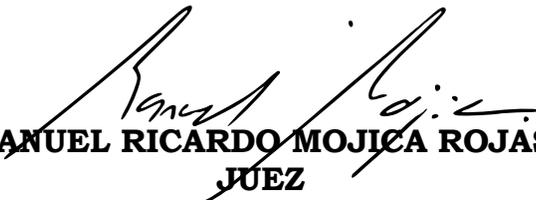
Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00972.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**ALLEGAR**, el certificado de Defunción de la demandada Diana Patricia Hurtado Gutiérrez.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

Firmado Por:

Manuel Ricardo Mojica Rojas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **449ae13ba8106ebb4bd9f7a0d37bc13a51c8ec36c5694d54fba4863a29fc7320**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00973.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 54 F Sur N° 94 - 21”<sup>1</sup>, está ubicada en la localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2<sup>o4</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+54F+SUR+94+21>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70ab516597d9b124b3ab77e14c6710de5e0abf7b771f248e64de774ed496de3a**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00974.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 54 F Sur N° 94 - 21”<sup>1</sup>, está ubicada en la localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2<sup>o4</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+54F+SUR+94+21>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2dbff99e7bdce6bb05755cb8eacbd46eed2a7012d7e5601b4397c2cbee804953**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00975.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 54 F Sur N° 94 - 21”<sup>1</sup>, está ubicada en la localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2<sup>o4</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+54F+SUR+94+21>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdcbddd7530072b539e12729941b3b1095a9c652278bb3941238df089d8772d6**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00976.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA ARMONIA PARQUE – PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **GLORIA AMPARO PARRA TOVAR** por las siguientes sumas:

- 1.1    \$56.461.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de enero de 2016.
- 1.2    \$891.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de febrero a diciembre de 2016. Cada una por un valor de \$81.000.00 M/cte.
- 1.3    \$405.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a mayo de 2017. Cada una por un valor de \$81.000.00 M/cte.
- 1.4    \$602.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de junio a diciembre de 2017. Cada una por un valor de \$86.000.00 M/cte.

- 1.5 \$344.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a abril de 2018. Cada una por un valor de \$86.000.00 M/cte.
- 1.6 \$776.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de mayo a diciembre de 2018. Cada una por un valor de \$97.000.00 M/cte.
- 1.7 \$1.236.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a diciembre de 2019. Cada una por un valor de \$103.000.00 M/cte.
- 1.8 \$1.308.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a diciembre de 2020. Cada una por un valor de \$109.000.00 M/cte.
- 1.9 \$1.356.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a diciembre de 2021. Cada una por un valor de \$113.000.00 M/cte.
- 1.10 \$1.364.000.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a noviembre de 2022. Cada una por un valor de \$124.000.00 M/cte.
- 1.11 \$206.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria del mes de julio de 2018.
- 1.12 \$406.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria del mes junio de 2019.
- 1.13 Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que en lo sucesivo se cause de conformidad con el artículo 431 del código General del proceso hasta que se profiera sentencia o auto de seguir adelante con la ejecución.
- 1.14 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera

de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **YURI CAROLINA VELASQUEZ PARRA**, como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d965b9a24f55f72bd7a45b739c4c78e18b14ff4fedcbb1fb1963744c8a1f6a06**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00978.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección de la demandada es “Calle 22 59 N° 99 B – 40 del barrio Santa Barbara de la Localidad de Bosa”, está ubicada en la localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>1</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>2</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2°<sup>3</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>2</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>3</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b62431a4fc65565fab33d680abc78dfcf57d8a6adc3c28eafafde26cf519d47c**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00979.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección de la demandada es “Calle 52 Sur # 93D - 26”<sup>1</sup>, está ubicada en la localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2<sup>o4</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+52+SUR+93D+26>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c407a9642a9328ba09c0df6fabdd151fa5dd411bfb579c00ad558e0a20979c**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00980.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **DISTRIBUCIONES P.R. EXPRESS SAS**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$388.383.37. M/cte. por concepto de la cuota vencida y no pagada al 27 de julio de 2022, obligación derivada del pagaré “N°4550096008”
- 1.2    \$4.444.444.00 M/cte., por concepto de las cuotas no pagadas y vencidas correspondientes a los meses de agosto a noviembre de 2022. Cada una por un Valor de \$1.111.111.00 M/cte.
- 1.3    \$27.777.779.00 M/cte., por concepto de capital acelerado del pagaré “N°4550096008” En virtud al endoso en procuración realizado a la empresa DGR GROUP SAS por la entidad ALIANZA SGP S.A.S en virtud de las facultades otorgadas mediante Escritura Pública N°376 de la Notaría Veinte del Círculo de Medellín, Antioquia. (*Núm.2, fls. 6 y 7C.P*).
- 1.4    Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de

Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **ARMANDO RODRÌGUEZ LÒPEZ** como apoderado judicial de la entidad DGR GROUP SAS quien actúa como endosatario en procuración del apoderado especial de la parte demandante.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5627ec6f2d65ae137585ad8ebc54ce41e9a95d28b63c682ed8f814b4f32ae17c**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2022-00981.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 50 B Sur N° 93 D - 38”<sup>1</sup>, está ubicada en la localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2<sup>o4</sup> del Acuerdo N°CSJBTA22-73 del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+50B+SUR+93D+38>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71132773a01511c88c0cbea989e55617a262395540648517ffa9b30f1af7816**

Documento generado en 08/05/2023 12:00:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00830.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**PRIMERO: INDICAR** nombre del representante legal de la empresa Capital Bus S.A.S., conforme lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 82 del C.G.P.

**SEGUNDO: ALLEGAR** acta de conciliación respecto del demandante Cesar Eliseo Montenegro Cabezas, como requisito de procedibilidad, conforme lo dispuesto en los artículos 7° y 68 de la Ley 2220 de 2022 *“La conciliación como requisito de procedibilidad en materia civil”*.

**TERCERO: ACREDITAR** en debida forma el otorgamiento de los poderes aportados toda vez que están suscritos por los otorgantes, en caso de haberse conferido a través de correo electrónico, deberá demostrar que se otorgó a través de mensaje de datos con la remisión que le hiciera la poderdante, en atención a lo previsto en el Artículo 5° de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE**

Dr.

2023 8:00 AM

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9337d8c7f262c6b2e4f157112794930de99ab32eda8faa1e5dbcce2977f5295e**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2022-00922.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCILA BOSQUES DE ALSACIA - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **EDISON BARRERA TORRES** y **VANNESSA BETANCOURT GARCÍA** por las siguientes sumas:

- 1.1    \$208.089.00 M/cte., por concepto de inasistencia a la asamblea del mes de marzo de 2021
- 1.2    \$2.705.300.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril de 2021 a abril de 2022. Cada una por un valor de \$208.100.00 M/cte.
- 1.3    \$1.218.500.00 M/cte., por concepto de cuotas ordinarias de administración de los meses de mayo a septiembre de 2022. Cada una por un valor de \$243.700.00 M/cte.
- 1.4    \$142.400.00M/cte., por concepto de retroactivos correspondientes a los meses de mayo a agosto de 2022. Cada uno por un valor de \$35.600.00 M/cte.

- 1.5 Por el capital total y los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas que se causaron y se sigan causando desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.
- 1.6 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8096c5c4b3dbfce643990522b78a965e79f60f7fc8efc02d688308aa42d0083**

Documento generado en 08/05/2023 04:01:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00002.**

En consideración a que la anterior demanda reúne las exigencias legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 468 del Código General del Proceso, en consecuencia el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía para la efectividad de la garantía real hipotecaria a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **JAIVER ARLEY CASTRO GAITÁN**, por las siguientes sumas:

1. Por 66433,2176 UVR equivalentes a \$20.951.867,61. M/cte. por concepto del capital insoluto de la obligación contenida en el Pagaré “N°80149363”.
  - 1.1. Por los intereses moratorios sobre el saldo de la obligación mencionada en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique el Banco de la República, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. Por concepto de cuotas vencidas y no pagadas contenidas en el referido pagaré, discriminadas así:
  - 2.1. Por 645,4838 UVR equivalentes a \$203.574,23. M/cte. por la cuota de mayo de 2022.
  - 2.2. Por 645,8216 UVR equivalentes a \$203.680,77. M/cte. por la cuota de junio de 2022.
  - 2.3. Por 646,1665 UVR equivalentes a \$203.789,54. M/cte. por la cuota de julio de 2022.
  - 2.4. Por 646,5185 UVR equivalentes a \$203.900,56. M/cte. por la cuota de agosto de 2022.
  - 2.5. Por 646,8775 UVR equivalentes a \$204.013,78. M/cte. por la cuota de septiembre de 2022.
  - 2.6. Por los intereses moratorios de las anteriores cuotas liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique el Banco de la República, desde que se hicieron exigibles hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

3. Por los intereses de plazo sobre el capital de las cuotas en mora descritas en el numeral anterior, discriminados así:
  - 3.1. Por 283,8201 UVR equivalentes a \$89.511,86. M/cte. por la cuota de mayo de 2022.
  - 3.2. Por 281,1903 UVR equivalentes a \$88.682,47. M/cte. por la cuota de junio de 2022.
  - 3.3. Por 278,5592 UVR equivalentes a \$87.852,67. M/cte. por la cuota de julio de 2022.
  - 3.4. Por 275,9266 UVR equivalentes a \$87.022,39. M/cte. por la cuota de agosto de 2022.
  - 3.5. Por 273,2926 UVR equivalentes a \$86.191,68. M/cte. por la cuota de septiembre de 2022.

**SEGUNDO:** **NEGAR** el mandamiento de pago de las cuotas de “seguros” reclamadas, por cuanto no se allegó certificación de haberlas sufragado.

**TERCERO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**CUARTO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia en atención a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que dentro de los diez (10) días siguientes a dicha comunicación puede ejercer su defensa de conformidad con el artículo 467 *ibíd.*

**QUINTO:** **NOTIFICAR** esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.*

**SEXTO:** **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria “N°50S-40553641”. Oficiese a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente para la inscripción de la medida y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble.

**SÉPTIMO:** **RECONOCER** personería para actuar a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, quien actúa en calidad de apoderada judicial de la parte demandante.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 40 FIJADO HOY 9 DE MAYO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d31b679fc3933b7e5c3c7a245a67f1c80f952e4058a48c7fba5b0efeded62970**

Documento generado en 08/05/2023 11:59:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**