

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00403.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 14 N° 119 A – 50, Casa 19”<sup>1</sup>, está ubicada la Localidad de Fontibón y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia, con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO: REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juez Civil Municipal de Bogotá, en los términos de los citados acuerdos. Para tal finalidad por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+14+119A+50>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b50a6c1506f3904f06f5ebdfde939c0eef103be767a11bf40ac7618f00204c8b**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00537.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 80 sur # 78G85 barrio San Diego Bosa”<sup>1</sup>, está ubicada en la Localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia, con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2° del Acuerdo N°CSJBTA22-73<sup>4</sup> del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:**           **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:**       **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+80+Sur+78G+85>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18  
DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**Firmado Por:**

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94e5a053cb215d578d9bf07f5fd0a37a35ae3a7fb048e5521d09d5aa36d754f6**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00538.**

En consideración a que la anterior demanda fue subsanada y reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A - AECSA S.A.** contra **ALEXANDER MAYORGA BELLO**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$33.348.557.oo. M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°.5025507” con fecha de vencimiento el 28 de enero de 2023. En virtud, al endoso en propiedad realizado por el Banco Davivienda S.A.
- 1.2    Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:**        Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **CAROLINA CORONADO ALDANA** endosataria en procuración como apoderada judicial en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6319674f68609beb771a403a287a02ecf1e438c4a623c01dd4b4d9c30f235b2c**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00541.**

En consideración a que la anterior demanda fue subsanada y reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A - AECSA S.A.** contra **ERNESTO OLAYA RAMÍREZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$35.168.539.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°00130158009613635125” con fecha de vencimiento el 6 de diciembre de 2022. En virtud, al endoso en propiedad realizado por el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A.- BBVA.
- 1.2 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **EDNA ROCIO ACOSTA FUENTES** como apoderada judicial en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6618000a901cb1fee884e0fc6399ea53fee6994a2fb3ed3a0f93d048b083960**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00542.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** contra **DANIEL MAURICIO ACERO CASTRO**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$4.822.699.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°2959271” con fecha de vencimiento el 14 de abril de 2023
- 1.2 \$841.626.00 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados generados desde el 17 de julio de 2022 hasta el 14 de abril de 2023, contenidos en el pagaré “N°2959271”
- 1.3 \$193.211.00 M/cte., por concepto de intereses moratorios reconocidos en el pagaré “N°2959271”
- 1.4 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.5 \$ 3.575.252.00 M/cte., por concepto de capital contenido en el pagaré “N°4960792079211779” con fecha de vencimiento el 21 de abril de 2023
- 1.6 \$ 225.169.00 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados generados desde el 25 de julio de 2022

hasta el 21 de abril de 2023, contenidos en el pagaré “N°4960792079211779”

- 1.7 \$637.504.00 M/cte., por moratorios reconocidos en el pagaré “N°4960792079211779”
- 1.8 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.5., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

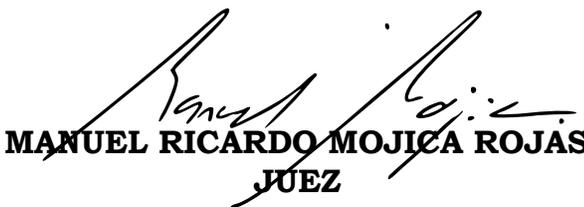
**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **BETSABE TORRES PÉREZ** como apoderada judicial en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

(2)

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d366b47c12e571dd95cb7e5d8bc19160e9347f9c7aa2445b4c11d2871559e851**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00543.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** contra **CARLOS ALBERTO BARRERO PALACIO**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$ 9.681.649.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°5471420027126639” con fecha de vencimiento el 21 de abril de 2023
- 1.2 \$509.289.00 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados generados desde el 20 de diciembre de 2022 hasta el 21 de abril de 2023, contenidos en el pagaré “N°5471420027126639”
- 1.3 \$527.624.00 M/cte., por concepto de intereses moratorios reconocidos en el pagaré “N°5471420027126639”
- 1.4 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días

siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **BETSABE TORRES PÉREZ** como apoderada judicial en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18a06e5d970488d88262a5e312392605187e67e5bdbef1ec9b0f83eb82f6d936**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00544.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** contra **ANGELA ANDREA GARZÓN QUIJANO**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$ 10.832.030.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°4824513003178512” con fecha de vencimiento el 21 de abril de 2023
- 1.2 \$ 645.238.00 M/cte., por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados generados desde el 19 de diciembre de 2022 hasta el 21 de abril de 2023, contenidos en el pagaré “N°4824513003178512”
- 1.3 \$521.317.00 M/cte., por concepto de intereses moratorios reconocidos en el pagaré “N°4824513003178512”
- 1.4 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

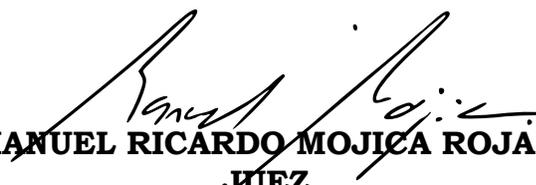
**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días

siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO:**           **NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:**           **RECONOCER** a la abogada **BETSABE TORRES PÉREZ** como apoderada judicial en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb3ea004c2df1af04a021b2dbecb3833a75a34be1f3843ff9ee5d595e3f33565**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00545**

En consideración a que la anterior demanda fue subsanada y reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **BANCO FINANINDINA S.A. BIC**, contra **YIMMY ALEXANDER HORTUA HERNÁNDEZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$10.356.413.00 M/cte., por concepto de capital contenido en el pagaré “N°4792262” con fecha de vencimiento el 28 de febrero de 2023.
- 1.2 \$2.617.833.00 M/cte., por concepto de intereses corrientes reconocidos en el pagaré “N°4792262”
- 1.3 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **RAMIRO PACANCHIQUE MORENO** como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f1c33afc80bd90c28c57a90b54a9afec8ac1774d73b854d8797027d6242ca56**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00546.**

En consideración a que la anterior demanda fue subsanada y reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, contra **HERNAN CAMILO MUÑOZ GONZÁLEZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$19.178.204.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el certificado de depósito en administración de derechos patrimoniales – Título DECEVAL “N°0015397886” con fecha de vencimiento el 24 de febrero de 2023.
- 1.2 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días

siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **JORGE PORTILLO FONSECA** como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c5f0c8730ce9bcdcf237d256599523f0752144a3aa8d9ee4ed583181c0ea46d**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00548.**

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte demandante y toda vez que en el plenario se reúnen las exigencias contempladas en el artículo 92 del Código General del Proceso, este Despacho,

**RESUELVE**

**ACEPTAR** el retiro de la demanda, en consecuencia, por secretaría déjense las constancias correspondientes.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14e519fc326d56ebbf1ab3e669055163b8e37953a1188f14eabb929ff629787**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00550.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **GUSTAVO ADOLFO TORRES PULIDO** contra **YENNY CAROLINA CHOACHÍ JOYA**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$2.044.000.00 M/cte., por concepto de capital contenido en la letra de cambio “N°01” con fecha de vencimiento 30 de abril de 2022.
- 1.2    Por los intereses remuneratorios causados desde el 5 de abril de 2022 hasta el 30 de abril de 2022 de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa del 2% \.
- 1.3    Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa del 2,4% reconocida por la partes, siempre y cuando no supere máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:** Téngase en cuenta que el señor **GUSTAVO ADOLFO TORRES PULIDO**, actúa en causa propia.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b8feb28514aa4aaa973e10084593edb52ed2f85e2ac913d51e185cb868c8705**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00552.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**ACREDITAR** en debida forma la remisión previa de la demanda y sus anexos a la demandada Ana Bertilda Acero Meneses, toda vez que la misma carece de escrito de medidas cautelares. Lo anterior en virtud de lo preceptuado en el inciso 5° del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

<sup>1</sup> “En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1cfe1d7c03606656798346ef564e34e4748ce6de6ae8cfc26f5d49d8e2e0d66**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00553.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocerla; en efecto, nótese que la dirección de la demandada “*calle 18 N°10 – 51 Barrio La Capuchina*”<sup>1</sup>, está ubicada la localidad de Santa Fe y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el Acuerdo PSAA11-8145, el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup> y el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juez Civil Municipal de Bogotá, en los términos de los citados acuerdos. Para tal finalidad por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+18+10+51>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2° Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18  
DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**Firmado Por:**

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1c30cdfc66c9d396ca086299c0820a761018c2c02044d9744bebf461dd313c**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00554**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**ACLARAR** los hechos y pretensiones de la demanda de modo que guarden relación entre sí con el título base de ejecución, toda vez que se pretende que se libre mandamiento de pago por la suma de \$25.460.000.00 M/cte “*por capital contenido en la letra de cambio*”, no obstante, el valor total de la letra de cambio “N°01” corresponde a \$26.000.000.00 M/cte. Lo anterior de conformidad a lo previsto en los numerales 4 y 5 del artículo 82 *ibidem*<sup>1</sup>.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

Firmado Por:

Manuel Ricardo Mojica Rojas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

<sup>1</sup> Artículo 82 requisitos de la demanda: (...) 4. Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.

5. Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ef76153d86c559b727af63bb5e109c536773988f5eba04a65a2e468ba998fcb**

Documento generado en 17/08/2023 02:57:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00556.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA CECILIA II PRIMERA ETAPA - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **CLAUDIA CONSTANZA CASTELLANOS TELLEZ** y **HUGO HERNÁN GUTIÉRREZ MAHECHA**, por las siguientes sumas:

- 1.1. \$874.000.00 M/cte., por concepto de cuarenta y seis (46) cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de julio de 1999 a abril de 2003. Cada una por un valor de \$19.000.00 M/cte.
- 1.2. \$240.000.00 M/cte., por concepto de doce (12) cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de mayo de 2003 a abril de 2004. Cada una por un valor de \$20.000.00 M/cte.
- 1.3. \$704.000.00 M/cte., por concepto de treinta y dos (32) cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de mayo de 2004 a enero de 2007. Cada una por un valor de \$22.000.00 M/cte.

- 1.4. \$138.000.00 M/cte., por concepto de seis (6) cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de abril de 2007, julio de 2007, octubre de 2007, enero de 2008, abril de 2008 y julio de 2008. Cada una por un valor de \$23.000.00 M/cte.
- 1.5. \$286.000.00 M/cte., por concepto de once (11) cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de octubre de 2008, enero de 2009, abril de 2009, julio 2009, octubre 2009, enero 2010, abril 2010, julio 2010, octubre 2010, enero 2011 y abril de 2011. Cada una por un valor de \$26.000.00 M/cte.
- 1.6. \$210.000.00 M/cte., por concepto de siete (7) cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio 2011, octubre 2011, enero 2012, abril 2012, julio 2012, octubre 2012 y enero 2013. Cada una por un valor de \$30.000.00 M/cte.
- 1.7. \$140.000.00 M/cte., por concepto de cinco (5) cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril 2013, julio 2013, enero 2014, abril 2014. Cada una por un valor de \$28.000.00 M/cte.
- 1.8. \$315.000.00 M/cte., por concepto de siete (7) cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de julio 2014, octubre 2014, enero 2015, abril 2015, julio 2015, octubre 2015 y enero 2016. Cada una por un valor de \$45.000.00 M/cte.
- 1.9. \$48.000.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de abril de 2016.
- 1.10. \$240.000.00 M/cte., por concepto de tres (3) cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de julio de 2016, octubre 2016 y enero de 2017. Cada una por un valor de \$80.000.00 M/cte.
- 1.11. \$900.000.00 M/cte., por concepto de nueve (9) cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril, julio, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2017, y enero a marzo de 2018. Cada una por un valor de \$100.000.00 M/cte.
- 1.12. \$10.000.000.00 M/cte., por concepto de cincuenta (50) cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de abril de 2018 a mayo de 2022. Cada una por un valor de \$200.000.00 M/cte.

- 1.13. \$800.000.00 M/cte., por concepto de ocho (8) cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de junio de 2022 a enero de 2023. Cada una por un valor de \$100.000.00 M/cte.
- 1.14. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que en lo sucesivo se cause de conformidad con el artículo 431 del código General del proceso hasta que se profiera sentencia o auto de seguir adelante con la ejecución.
- 1.15. Por los intereses moratorios de las obligaciones contenidas en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.16. \$25.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de julio de 2007.
- 1.17. \$147.900.00 M/cte., por concepto de tres (3) cuotas extraordinarias de administración correspondientes a los meses de julio a septiembre de 2010. Cada una por un valor de \$49.300.00 M/cte.
- 1.18. \$125.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2019
- 1.19. \$100.000.00 M/cte., por concepto de cuota extraordinaria de administración correspondiente al mes de agosto de 2022.
- 1.20. \$61.300.00 M/cte., por concepto de seguro obligatorio de zonas comunes
- 1.21. \$292.000.00 M/cte., por concepto de inasistencia a la asambleas.

**SEGUNDO:**        **NEGAR** las pretensiones correspondientes al numeral noveno, por el concepto de “*pago de honorarios de abogado*”, toda vez que las mismas no hacen parte de cuotas de administración y/o expensas comunes derivadas de las obligaciones propias de la copropiedad.

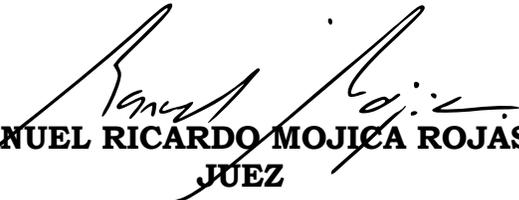
**TERCERO:**        Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**CUARTO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**QUINTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**SEXTO: RECONOCER** al abogado **PIOQUINTO HURTADO GUTIÉRREZ** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023** A LA  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**(2)**

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a00398ba68b63ba34e219bb8f325fea5be7fbc91e8b83afc0965d54abc20834f**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00559.**

De la revisión a la demanda, se advierte que esta Sede Judicial carece de competencia para dar trámite al presente asunto, en particular, porque se advierte que la misma va dirigida al Juez Laboral de pequeñas causas de Bogotá y que las pretensiones se encaminan a que hagan declaraciones surgidas en virtud de una relación laboral, de ahí que no corresponda al juez civil conocerlos, debido a su especial naturaleza y origen de la misma, de conformidad a lo dispuesto en el en su artículo 2° del Código Procesal del Trabajo, *“Modificado por el art. 2, Ley 712 de 2001, Adicionado por el art. 3, Ley 1210 de 2008. Asuntos de que conoce esta jurisdicción. La jurisdicción del trabajo está instituida para decidir los conflictos jurídicos que se originen directa o indirectamente del contrato de trabajo (...). Serán también de su competencia los juicios sobre reconocimiento de honorarios y remuneraciones por servicios personales de carácter privado, cualquiera que sea la relación jurídica o motivo que les haya dado origen, siguiendo las normas generales sobre competencia y demás disposiciones del Código Procesal del Trabajo”*.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** de plano la presente demanda de conformidad con el inciso 2° del artículo 90 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** **REMITIR**, por secretaría, el presente proceso al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juez Laboral de Pequeñas Causas de Bogotá, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023 A LA**  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **248bd7e9715e0a29657d23e323f1fc9d73adf478c5587a19ed25641a8974870a**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00066.**

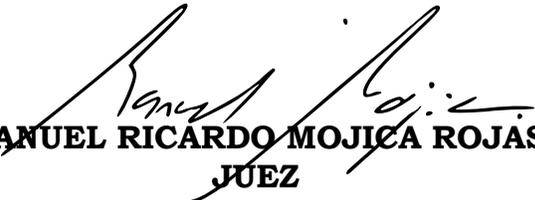
Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 11 de mayo de 2023 (*Núm.010 C.P*), al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de restitución de bien inmueble arrendado promovida por Danitsa Roa Cárdenas contra Fabiola Gutiérrez Ortiz y Miguel Ladino Castro.

**SEGUNDO: ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023 A LA**  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

Firmado Por:

<sup>1</sup> “En estos casos el juez señalará con precisión los defectos de que adolezca la demanda, para que el demandante los subsane en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo. Vencido el término para subsanarla el juez decidirá si la admite o la rechaza”.

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f2bb504bb04820b4f018efbb34052baced596660812abb0f8592fbc22f57798**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00558.**

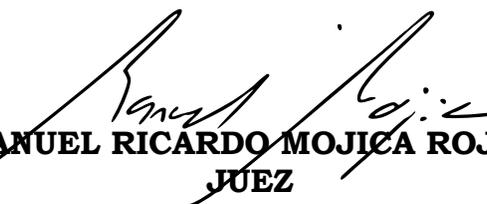
**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**PRIMERO: ACREDITAR** en debida forma la remisión previa de la demanda y sus anexos al demandado Luis Alfonso López León toda vez que el comprobante aportado no se evidencia la certificación de entrega, ni el cotejo y sello de los documentos remitidos. Lo anterior en virtud de lo preceptuado en el inciso 5° del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>.

**SEGUNDO: ACLARAR** si el contrato de arrendamiento con opción de compra suscrito el 24 de julio de 2008, es el documento base de la presente actuación, toda vez que los hechos y pretensiones de la demanda no están acordes a lo acordado por las partes dentro del mismo, por otra parte, deberá tener en cuenta que los hechos y pretensiones se deben direccionar únicamente al proceso que se pretende adelantar esto es frente a la restitución del inmueble y la causal de incumplimiento. Lo anterior de conformidad a lo previsto en los numerales 4 y 5 del artículo 82 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ALLEGAR** copia de la escrita pública 10031 del 16 de diciembre de 1068 otorgada por la Notaría 6 de Bogotá y la copia del Certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de restitución. Lo anterior de conformidad a lo previsto en el numeral 6 del artículo 82 del Código general del proceso en concordancia con los artículos 83 y 84 *ibidem*.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN  
**ESTADO N°77 FIJADO HOY 18**  
**DE AGOSTO DE 2023 A LA**  
HORA DE LAS 8:00 A.M.

<sup>1</sup> “En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a2c88ba1f4e39d0d646f65a52bd902dd071b787e3a52df35564fd63df91f57c**

Documento generado en 17/08/2023 02:56:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**