

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00128.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 29 de mayo de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:**        **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Conjunto Residencial Parque Central Tintal Etapa I y II – Propiedad Horizontal contra los señores Cindy Johanna Acosta Donoso y José Manuel Prieto Álvarez.

**SEGUNDO:**        **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a6c6184e835e94b072f54e537d3e6a7cd8d7393c91018293528cd10728c0504**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00130.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 29 de mayo de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Banco Finandina S.A. contra la señora Jessica Viviana Porras Sandoval.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28a346eef81a46464c664dbafb627301acda8ff17af7b07d09a7d85e038eff3a**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00168.**

En atención a lo solicitado por la parte demandante y toda vez que en el plenario se reúnen las exigencias contempladas en el artículo 92 del Código General del Proceso, se ACEPTA el retiro de la demanda, en consecuencia, por secretaría déjense las constancias correspondientes. Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9084b5704742212bfd89591d16a103464039a7a1c897ad0566c5fdbaaade6377f**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00182.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 29 de mayo de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Conjunto Las Américas Club Residencial Etapa III – Propiedad Horizontal contra los señores Jairo Guerrero Jimenez y Dolly Toloza Soto.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83622e56dc027f70e529d4f60378b63e3c6bbc44809c30435b20559cfb4040e0**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00192.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 2 de junio de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por AECSA S.A. contra el señor Pablo Enrique Contreras Ramírez.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a5c7b70a708b56a566db4d5054c9fe95398196891493681b86d0f399b594548**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00436.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **CARLOS ALBERTO CASTAÑO VALENCIA** contra **CARLOS ESNEYDER ESCOBAR GUTIÉRREZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$1.000.000.00 M/cte., por concepto de capital contenido en la letra de cambio sin número suscrita el 3 de abril de 2020, con fecha de vencimiento 3 de abril de 2021.
- 1.2    \$4.000.000.00 M/cte., por concepto de capital contenido en la letra de cambio sin número suscrita el 3 de abril de 2020, con fecha de vencimiento 3 de abril de 2021.
- 1.3    Por los intereses moratorios de las obligaciones contenidas en los numerales 1.1. y 1.2., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **CESAR AUGUSTO CORTES HERRERA** como apoderado judicial de la parte actora para los términos y los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2a34e553e43b277d4462a60b59cdf7b1d050ec5a70a3eab09eff6774d5b4ab**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

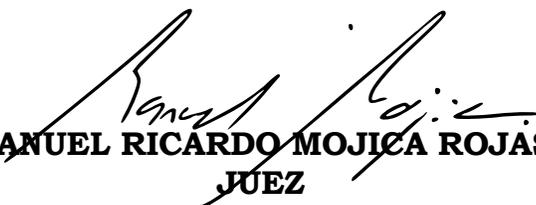
**EXP. N°2023-00437.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**PRIMERO: ALLEGAR** la certificación de deuda por cuotas de administración correspondiente al “*apartamento 101, interior 2, Bloque HC*” de propiedad de las acá demandadas Nubia Esperanza Morales Quiroga y Emilia Quiroga de Morales, en la misma deberá relacionar los conceptos de cuotas ordinarias, extraordinarias, sanciones o multas fijadas por la asamblea al igual que el pago de expensas comunes. Así mismo, deberá especificar los abonos en caso de que se pretenda el pago parcial de alguna obligación. Tenga en cuenta que la referida certificación deberá guardar estricta relación con el estado de cuenta contable y las decisiones de las asambleas anuales, esto en virtud de que la aportada como anexo corresponde a acuerdos de pago y estado de cuenta, de manera que contiene las obligaciones de forma muy general y no se puede determinar de donde provienen los valores que se pretenden ejecutar. Lo anterior de conformidad a lo previsto en el Artículo 48 de la Ley 675 del 2001.<sup>1</sup>

**SEGUNDO: PRECISAR** los hechos y pretensiones de la demanda, toda vez que deberá especificar los valores mensuales de las cuotas ordinarias y extraordinarias que se pretendan ejecutar de conformidad a lo relacionado en la certificación de deuda. Lo anterior de conformidad a lo previsto en los numerales 4 y 5 del artículo 82 *ibidem*<sup>2</sup>.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

<sup>1</sup> Artículo 48 Ley 675 de 2001. Procedimiento ejecutivo: En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior. La acción ejecutiva a que se refiere este artículo no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley.

<sup>2</sup> Artículo 82 requisitos de la demanda: (...) 4. Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.

5. Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d0bb819b4d52d978d2c0a92b51ea2fab5aee09076fa86354053776a9a9afce4**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00439.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**ALLEGAR** fotograma del documento original del pagaré que pretende ejecutar, toda vez que el aportado no pueden ser tenido en cuenta, pues se trata de mensajes de datos tomados de copias al carbón que no prestan ningún valor probatorio. Así mismo, deberán ser legibles en su totalidad. Lo anterior de conformidad a lo preceptuado en el artículo 82 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1aa88de204c184557cd5bc782fed71ff439631f8929b6856264f6118845000df**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00445.**

En consideración a que la anterior demanda fue subsanada y reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **BANCO CREDIFINANCIERA S.A.**, contra **HERNAN DARIO LIZARAZO SILVA**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$9.900.000.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°80000087001” con fecha de vencimiento el 6 de diciembre de 2022.
- 1.2 \$184.397.00 M/cte., por concepto de intereses plazo reconocidos y pactados en el pagaré “N°80000087001” con fecha de vencimiento el 6 de diciembre de 2022.
- 1.3 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

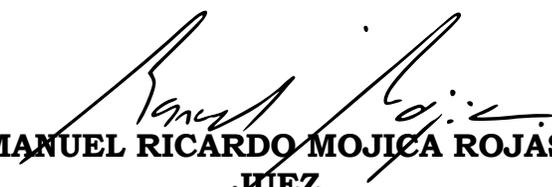
**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la entidad **PUNTUALMENTE S.A.S,** como apoderada especial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder aportado, quien, a su vez, designó a la abogada **KAROL VANESSA PEREZ MENDOZA.**

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **905835890385c9fdb797256e9b4807fd96552aeb4e7144efb069ab5d47f071c6**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00446.**

En consideración a que la anterior demanda fue subsanada y reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA S.A – AECSA S.A.** contra **DUMAR CANTILLO IBAÑEZ**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$5.147.765.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N° 7244420” con fecha de vencimiento el 6 de diciembre de 2022. En virtud, al endoso en propiedad realizado por el Banco Davivienda S.A.
- 1.2 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

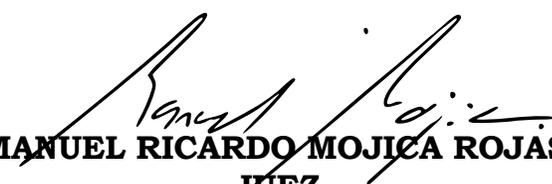
**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **EDNA ROCIO ACOSTA FUENTES** como apoderada judicial en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e27af9490e4c377564d67dc7fd3a368ba537e6a806187570cf5fe418220ba16e**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP.N°2023-00061.**

De la revisión a la providencia de 16 de mayo de 2023 (núm. 6 CP), se advierte que el Despacho incurrió en un error mecanográfico en el numeral 1° y 1.1, en razón a que el nombre del demandado es José Félix Palacio Torres, y el número del pagaré es “2250089681” y no como allí se indicó. En consecuencia, al tenor de lo dispuesto en el artículo 286 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE:**

**CORREGIR** el numeral 1° y 1.1 del proveído de 16 de mayo de 2023, así;

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **JOSÉ FÉLIX PALACIO TORRES**, por las siguientes sumas;

1.1 “\$20.611.886 M/cte. Por concepto del capital contenido en el pagaré “N°2250089681” con fecha de vencimiento el 11 de agosto de 2022, en razón al endoso en procuración realizado a la empresa CASAS & MACHADO ABOGADOS S.A.S. por la entidad ALIANZA SGP S.A.S en virtud de las facultades otorgadas mediante Escritura Pública N° 376 de la Notaría Veinte del Circulo de Medellín, Antioquia. (núm 2, fls 10 y 11 C.P)

En lo demás permanezca sin modificaciones.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**(2)**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**

**Juez Municipal**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97d383bbd385448c982bafddb4c6c0efa4a63faae6719b853b09cfc7a11bdf38**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00104.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 23 de mayo de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Conjunto Residencial Parque Central Tintal Etapa I y II – Propiedad Horizontal contra el señor Siervo de Dios Plazas González.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f8812ba319611deda884b22ba0c73fe26ccee0f3f2d0a102c2449d96450060**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00214.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 2 de junio de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Conjunto Parque Residencial Timiza – Propiedad Horizontal contra el señor Henry Rodríguez Cuellar.

**SEGUNDO: ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14fc4aa034375eac06ce2301b158df38a876b325a40c1247a2827da99cc0fee4**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00218.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 2 de junio de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por los señores Lina María Vargas González, Carlos Taborda González, Nelson Andrés Taborda González contra los señores Jenny Johanna Acosta Feliciano y Jhon Alexander Larrotta Tavera.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9324f3f8c9a9fdadbab97260764829c22716f4d204fc94bede1d9acb168972c**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00224.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 7 de junio de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por Refinancia S.A. contra Gott International Group S.A.S.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **26d2c5e10b87df0371d94b4f191eaba4b7bce5a5daed8db3f1fab7e4cea87129**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00244.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 7 de junio de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el señor Luis Alejandro Moreno Castellanos. contra los señores Olga Piedad Henríquez Del Río y Roberto Carlos Villota Vallejo.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e35625b24deb1c73937726446d483b2eb45d77d287cfd4d797286e28aa1d9f8**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00258.**

Toda vez que la solicitud no fue subsanada conforme se ordenó en auto del 7 de junio de 2023, al amparo de los postulados del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el Conjunto Residencial Torres de Timiza – Propiedad Horizontal contra la señora Jessica Alejandra Vela Álvarez.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5e3c723555fa77b1ceb699ea5df45a99afe0196865e4e9bf4f9343d4f027a01**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00349.**

En atención a lo solicitado por la parte demandante y toda vez que en el plenario se reúnen las exigencias contempladas en el artículo 92 del Código General del Proceso, se **ACEPTA** el retiro de la demanda, en consecuencia, por secretaría déjense las constancias correspondientes.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28d0f6dd666b4231fa8a92462e8dbef4b0f42f04e2d8f6228b035ab7156685e3**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00360.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**ACLARAR** contra quien pretende incoar la presente acción judicial por cuanto, en el acápite inicial de la demanda se hace alusión a la señora “*Luz Elena Ocampo Orozco, identificada con C.C. 65758063*” y posteriormente, en acápite de hechos y pretensiones se señala como parte pasiva al señor “*identificado con C.C 80771905*”. Lo anterior de conformidad a lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso<sup>1</sup>.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> Artículo 82. Requisitos de la demanda: 2. El nombre y domicilio de las partes y, si no pueden comparecer por sí mismas, los de sus representantes legales. Se deberá indicar el número de identificación del demandante y de su representante y el de los demandados si se conoce. Tratándose de personas jurídicas o de patrimonios autónomos será el número de identificación tributaria (NIT).

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee32fd9461786f58700ca6ba8645af12086a3457883a10d6227f6597489d6b47**

Documento generado en 24/07/2023 09:13:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00397.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocerla; en efecto, nótese que las direcciones del demandado “*Carrera 13 C No. 11 B – 17, Carrera 10 N°. 15 D – 27 y Carrera 5 N° 13 50*”, están ubicadas en los municipios de Mosquera y Facatitva (Cundinamarca), por lo tanto, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>1</sup> proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el parágrafo 2° del artículo 3° del Acuerdo N°PSAA16-10512<sup>2</sup> de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la anterior demanda por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma a la oficina de asignación y reparto de los Juzgados Civiles Municipales del Municipio de Mosquera (Cundinamarca). Para tal finalidad por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso.  
Notifiquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> Artículo 2°. “*Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo N°PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy*”.

<sup>2</sup> Parágrafo 2. “*Continuando con la política de desconcentración judicial, los jueces de que trata el presente Artículo, se les continuará asignado únicamente procesos de mínima cuantía que correspondan a dichas localidades...*”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b2402480712f9ddcb9ee3495372ce37c41d869c600db801b65b2c81bc3b19ec**

Documento generado en 24/07/2023 09:13:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

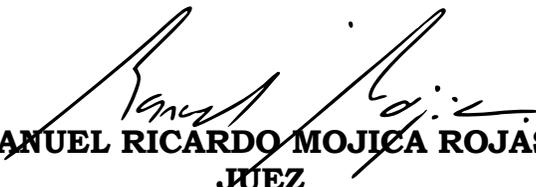
Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00431.**

**INADMÍTASE** la anterior demanda, para que la parte demandante, dentro del término de cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto la subsane, so pena de ser rechazada conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para ello deberá:

**ACREDITAR** en debida forma que la señora Itza Norelly Perdomo Torres, es la actual representante legal y/o administradora del Conjunto Residencial Alameda de San José IV- Propiedad Horizontal. Toda vez que, de la certificación aportada se vislumbra que el periodo de representación correspondió del mes de septiembre de 2022 al 28 de marzo de 2023(*Núm. 02 fl. 1 C.P.*). Así mismo, téngase en cuenta que la presente demanda fue radicada el 18 de abril de 2023.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

Firmado Por:

Manuel Ricardo Mojica Rojas

**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **682ef87b57e82c4f7d83e375513b34330e3b99aac0602efe0556b2502b36f3ba**

Documento generado en 24/07/2023 09:13:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00434.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **ELIZABETH DURAN ARCILA** contra **JOHN JAIRO ORTIZ CORTES**, por concepto de los cánones de arrendamiento adeudados representados en el contrato de cesión de arrendamiento de local comercial suscrito el 5 de octubre de 2020, notificado el 22 de noviembre de 2022, así:

- 1.1    \$4.800.000.00 M/cte., por concepto de cuatro (4) cánones de arrendamiento correspondiente a los meses de noviembre 2022 a febrero de 2023. Cada uno por un valor de \$1.200.000.00 M/cte.
- 1.2    \$2.000.000.00 M/cte., por concepto de cláusula penal contenida y reconocida por la partes en la cláusula quinceava del mencionado contrato de arrendamiento.
- 1.3    Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando y se constituyan en mora, hasta que se verifique la restitución del inmueble a la parte demandante.

**SEGUNDO: NEGAR** el pago de los intereses moratorios solicitados por cuanto no se advierten pactados y porque la finalidad de estos y la cláusula penal es idéntica, en la medida que los dos buscan sancionar a la parte incumplida.

**TERCERO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**CUARTO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**QUINTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**SEXTO: RECONOCER** al abogado **FABIÁN ANDRÉS GARZÓN FLECHAS** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7712ec2a93c539fdef578079bfc8dbc755819458facb090288156f9dabea37**

Documento generado en 24/07/2023 09:13:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00435.**

En consideración a que la anterior demanda fue subsanada y reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **CREDIVALORES – CREDISERVICIOS S.A.**, contra **JORGE ALBERTO SÁNCHEZ HUÉRFANO**, por las siguientes sumas:

- 1.1    \$7.320.525.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N°00000000000034507” con fecha de vencimiento el 5 de enero de 2023.
- 1.2    \$800.955.00 M/cte., por concepto de intereses plazo reconocidos y pactados en el pagaré “N°00000000000034507” con fecha de vencimiento el 5 de enero de 2023.
- 1.3    Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral 1.1., liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:**        Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** a la abogada **SANDRA LIZZETH JAIMES JIMÉNEZ** como apodera judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

Firmado Por:

**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2113f0e2d8a52137830ccf7176b5aa4d5218344de60a7cb6fce990322bba5ee**

Documento generado en 24/07/2023 09:13:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**EXP. N°2023-00450.**

En consideración a que la anterior demanda reúne los requisitos legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor de **FONDO DE EMPLEADOS DE INCOLBESTOS LTDA - FEINCOL** contra **CARLOS ALBERTO RIVERA**, por las siguientes sumas:

- 1.1 \$3.879.953.00 M/cte. por concepto de capital contenido en el pagaré “N° 56006” con fecha de vencimiento el 15 de enero de 2021.
- 1.2 Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, desde que se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

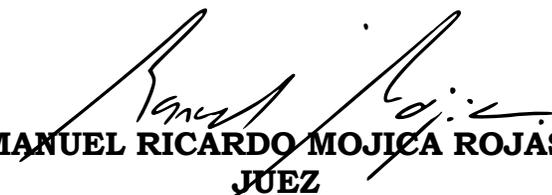
**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días

siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem.* En concordancia con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **JOSUÉ DAVID CABALLERO BENAVIDES** como apoderada judicial en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM

Firmado Por:  
Manuel Ricardo Mojica Rojas  
Juez Municipal  
Juzgado Pequeñas Causas

**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0121477820e92f6d3589d93c358015e8c6ec73c6d4e1d864c2400bc06df02331**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**EXP. N°2023-00452.**

De la revisión al acápite de notificaciones de la demanda, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer el asunto; en efecto, nótese que la dirección del demandado “Calle 88 Sur N° 88 C - 90, Barrio San Bernardino”<sup>1</sup>, está ubicada en la Localidad de Bosa y no en la Localidad de Kennedy, por lo anterior, al amparo de lo previsto en el numeral 1° del artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia, con el artículo 2° numeral 1° del Acuerdo PSAA14-10078<sup>2</sup>, el artículo 2° del Acuerdo CSBTA 14-316<sup>3</sup>, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura y el artículo 2° del Acuerdo N°CSJBTA22-73<sup>4</sup> del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda ejecutiva, por falta de competencia (factor territorial).

**SEGUNDO:** **REMITIR** la misma al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia para que la reparta al Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la Localidad de Bosa, por secretaría librese el oficio respectivo y verifiquense las desanotaciones del caso. Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE  
NOTIFICACION EN ESTADO  
N 69 FIJADO HOY 25 DE JULIO DE  
2023 8:00 AM**

<sup>1</sup> <https://lupap.com/address/bogota/CL+88+Sur+88C+90>

<sup>2</sup> “Artículo 2° Los Juzgados Pilotos de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple conocerán en única instancia de los asuntos señalados en el artículo 14 A del Código de Procedimiento Civil que le sean repartidos al aplicar las siguientes reglas de reparto: 1. Los procesos en los cuales el demandante afirme en la demanda, que el demandado tiene su domicilio o lugar de residencia en la localidad en la que funcione el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple...”

<sup>3</sup> “Artículo 2°. Funcionalidad Territorial y Competencia: los Despachos Judiciales mencionados conocerán de los asuntos de su competencia legal y constitucional, establecida en el Acuerdo No. PSAA14-10078, siempre que el factor territorial sea determinado por la localidad de Kennedy”.

<sup>4</sup> Artículo 2° “... El Juzgado 4° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la localidad de Bosa conocerá de los asuntos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 17 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012) y las reglas establecidas en el Acuerdo PSAA14-10078”.

**Firmado Por:**  
**Manuel Ricardo Mojica Rojas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 26 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **004e85e94cba3d4b67c976460f3e7690be3c64c72fe588bf809cdfd3988c8d39**

Documento generado en 24/07/2023 09:14:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**