

PROCESO No. 2022-00538 DTE CASABLANCA SECTOR IV P.H DDA VIRGINIA BAREÑO GONZALEZ
presentación liquidación de crédito

ALVARO VARON ALDANA <alvaron71@hotmail.com>

Lun 27/11/2023 8:05

Para: Juzgado 26 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j02pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

PROCESO No. 2022-00538 DTE CASABLANCA SECTOR IV P.H DDA VIRGINIA BAREÑO GONZALEZ presentación liquidación de crédito.pdf;

Señores

JUZGADO VENTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE KENNEDY - BOGOTA

j02pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF: PROCESO No. 2022-00538

DEMANDANTE UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV P.H

DEMANDADO VIRGINIA BAREÑO GONZALEZ

Respetada Doctor:

ALVARO VARON ALDANA, identificado como aparece al pie de mi firma y apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, ante Usted me permito allegar la liquidación del crédito ordenada por el despacho.

Adjunto:

- Liquidación del crédito.
- Certificación de deuda expedido por la Administradora y Representante Legal de la Unidad Residencial Casablanca IV Sector.
- Certificado de Representación Legal expedido por la Alcaldía Localidad de Bosa.

Agradecemos su atención y colaboración.

Del Señor Juez;

ALVARO VARON ALDANA.

C. C. No. 79'584.687 de Bogotá

T. P. No. 160.795 del C. S. de la J.

Dirección: calle 116 No. 18 – 45 ofc 503

Cel: 3134953451

Email: alvaron71@hotmail.com

LIQUIDACION DEL CREDITO

Señores

JUZGADO VENTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE KENNEDY - BOGOTA

j02pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

REF: PROCESO No. 2022-00538

DEMANDANTE UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV P.H

DEMANDADO VIRGINIA BAREÑO GONZALEZ

Respetada Doctor:

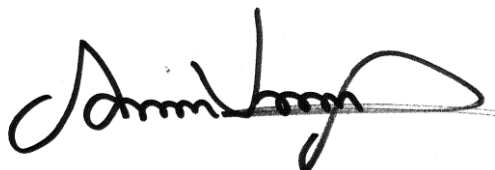
ALVARO VARON ALDANA, identificado como aparece al pie de mi firma y apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, ante Usted me permito allegar la liquidación del crédito ordenada por el despacho.

Adjunto:

- Liquidación del crédito.
- Certificación de deuda expedido por la Administradora y Representante Legal de la Unidad Residencial Casablanca IV Sector.
- Certificado de Representación Legal expedido por la Alcaldía Localidad de Bosa.

Agradecemos su atención y colaboración.

Del Señor Juez;



ALVARO VARON ALDANA.

C. C. No. 79'584.687 de Bogotá

T. P. No. 160.795 del C. S. de la J.

Dirección: calle 116 No. 18 – 45 ofc 503

Cel: 3134953451

Email: alvaron71@hotmail.com

LIQUIDACION DEL CREDITO

JUZGADO VENTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY

PROCESO EJECUTIVO No. 2022-00538

DE: UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA IV SECTOR P.H.

CONTRA: VIRGINIA BAREÑO GONZALEZ

Cuotas De Administración	Fecha de vencimiento	Valor	FECHA LIQ	INT MORA	días mora	Intereses	Total
Cuota de Administración	31-ene-12	24.000	01/02/2012	29,88	4312	85.895	109.895
Cuota de Administración	29-feb-12	32.000	01/03/2012	29,88	4283	113.756	145.756
Cuota de Administración	31-mar-12	32.000	01/04/2012	30,78	4252	116.335	148.335
Cuota de Administración	30-abr-12	32.000	01/05/2012	30,78	4222	115.514	147.514
Cuota de Administración	31-may-12	34.000	01/06/2012	30,78	4191	121.832	155.832
Cuota de Administración	30-jun-12	34.000	01/07/2012	31,29	4161	122.964	156.964
Cuota de Administración	31-jul-12	34.000	01/08/2012	31,29	4130	122.048	156.048
Cuota de Administración	31-ago-12	34.000	01/09/2012	31,29	4099	121.132	155.132
Cuota de Administración	30-sep-12	34.000	01/10/2012	31,34	4069	120.438	154.438
Cuota de Administración	31-oct-12	34.000	01/11/2012	31,34	4038	119.520	153.520
Cuota de Administración	30-nov-12	34.000	01/12/2012	31,34	4008	118.632	152.632
Cuota de Administración	31-dic-12	34.000	01/01/2013	31,13	3977	116.926	150.926
Cuota de Administración	31-ene-13	34.000	01/02/2013	31,13	3946	116.015	150.015
Cuota de Administración	28-feb-13	34.000	01/03/2013	31,13	3918	115.191	149.191
Cuota de Administración	31-mar-13	34.000	01/04/2013	31,25	3887	114.720	148.720
Cuota de Administración	30-abr-13	34.000	01/05/2013	31,25	3857	113.835	147.835
Cuota de Administración	31-may-13	34.000	01/06/2013	31,25	3826	112.920	146.920
Cuota de Administración	30-jun-13	40.000	01/07/2013	30,51	3796	128.684	168.684
Cuota de Administración	31-jul-13	40.000	01/08/2013	30,51	3765	127.634	167.634
Cuota de Administración	31-ago-13	40.000	01/09/2013	30,51	3734	126.583	166.583
Cuota de Administración	30-sep-13	40.000	01/10/2013	29,78	3704	122.561	162.561
Cuota de Administración	31-oct-13	40.000	01/11/2013	29,78	3673	121.535	161.535
Cuota de Administración	30-nov-13	40.000	01/12/2013	29,78	3643	120.543	160.543
Cuota de Administración	31-dic-13	40.000	01/01/2014	29,48	3612	118.313	158.313
Cuota de Administración	31-ene-14	40.000	01/02/2014	29,48	3581	117.298	157.298
Cuota de Administración	28-feb-14	40.000	01/03/2014	29,48	3553	116.380	156.380
Cuota de Administración	31-mar-14	40.000	01/04/2014	29,45	3522	115.248	155.248
Cuota de Administración	30-abr-14	40.000	01/05/2014	29,45	3492	114.266	154.266
Cuota de Administración	31-may-14	40.000	01/06/2014	29,45	3461	113.252	153.252
Cuota de Administración	30-jun-14	40.000	01/07/2014	29	3431	110.554	150.554
Cuota de Administración	31-jul-14	40.000	01/08/2014	29	3400	109.556	149.556
Cuota de Administración	31-ago-14	40.000	01/09/2014	29	3369	108.557	148.557
Cuota de Administración	30-sep-14	40.000	01/10/2014	28,76	3339	106.700	146.700
Cuota de Administración	31-oct-14	40.000	01/11/2014	28,76	3308	105.709	145.709
Cuota de Administración	30-nov-14	40.000	01/12/2014	28,76	3278	104.750	144.750
Cuota de Administración	31-dic-14	40.000	01/01/2015	28,82	3247	103.976	143.976
Cuota de Administración	31-ene-15	40.000	01/02/2015	28,82	3216	102.983	142.983
Cuota de Administración	28-feb-15	40.000	01/03/2015	28,82	3188	102.087	142.087
Cuota de Administración	31-mar-15	40.000	01/04/2015	29,06	3157	101.936	141.936
Cuota de Administración	30-abr-15	40.000	01/05/2015	29,06	3127	100.967	140.967
Cuota de Administración	31-may-15	40.000	01/06/2015	29,06	3096	99.966	139.966
Cuota de Administración	30-jun-15	40.000	01/07/2015	28,89	3066	98.419	138.419
Cuota de Administración	31-jul-15	40.000	01/08/2015	28,89	3035	97.424	137.424
Cuota de Administración	31-ago-15	40.000	01/09/2015	28,89	3004	96.428	136.428
Cuota de Administración	30-sep-15	40.000	01/10/2015	29	2974	95.829	135.829
Cuota de Administración	31-oct-15	40.000	01/11/2015	29	2943	94.830	134.830
Cuota de Administración	30-nov-15	40.000	01/12/2015	29	2913	93.863	133.863
Cuota de Administración	31-dic-15	40.000	01/01/2016	29,52	2882	94.530	134.530
Cuota de Administración	31-ene-16	40.000	01/02/2016	29,52	2851	93.513	133.513
Cuota de Administración	28-feb-16	40.000	01/03/2016	29,52	2822	92.562	132.562
Cuota de Administración	31-mar-16	40.000	01/04/2016	30,81	2791	95.545	135.545
Cuota de Administración	30-abr-16	40.000	01/05/2016	30,81	2761	94.518	134.518
Cuota de Administración	31-may-16	40.000	01/06/2016	30,81	2730	93.457	133.457
Cuota de Administración	30-jun-16	42.000	01/07/2016	32,01	2700	100.832	142.832
Cuota de Administración	31-jul-16	42.000	01/08/2016	32,01	2669	99.674	141.674
Cuota de Administración	31-ago-16	42.000	01/09/2016	32,01	2638	98.516	140.516
Cuota de Administración	30-sep-16	42.000	01/10/2016	21,99	2608	66.908	108.908
Cuota de Administración	31-oct-16	42.000	01/11/2016	21,99	2577	66.113	108.113
Cuota de Administración	30-nov-16	42.000	01/12/2016	21,99	2547	65.343	107.343
Cuota de Administración	31-dic-16	42.000	01/01/2017	33,51	2516	98.363	140.363
Cuota de Administración	31-ene-17	42.000	01/02/2017	33,51	2485	97.151	139.151

Cuota de Administración	28-feb-17	42.000	01/03/2017	33,51	2457	96.056	138.056
Cuota de Administración	31-mar-17	42.000	01/04/2017	33,5	2426	94.816	136.816
Cuota de Administración	30-abr-17	42.000	01/05/2017	33,5	2396	93.644	135.644
Cuota de Administración	31-may-17	42.000	01/06/2017	33,5	2365	92.432	134.432
Cuota de Administración	30-jun-17	42.000	01/07/2017	32,97	2335	89.816	131.816
Cuota de Administración	31-jul-17	42.000	01/08/2017	32,97	2304	88.623	130.623
Cuota de Administración	31-ago-17	42.000	01/09/2017	32,22	2273	85.442	127.442
Cuota de Administración	30-sep-17	42.000	01/10/2017	31,73	2243	83.032	125.032
Cuota de Administración	31-oct-17	42.000	01/11/2017	31,44	2212	81.136	123.136
Cuota de Administración	30-nov-17	42.000	01/12/2017	31,16	2182	79.323	121.323
Cuota de Administración	31-dic-17	42.000	01/01/2018	31,04	2151	77.895	119.895
Cuota de Administración	31-ene-18	42.000	01/02/2018	31,52	2120	77.959	119.959
Cuota de Administración	28-feb-18	42.000	01/03/2018	31,02	2092	75.709	117.709
Cuota de Administración	31-mar-18	42.000	01/04/2018	30,72	2061	73.866	115.866
Cuota de Administración	30-abr-18	42.000	01/05/2018	30,66	2031	72.649	114.649
Cuota de Administración	31-may-18	45.000	01/06/2018	30,42	2000	76.050	121.050
Cuota de Administración	30-jun-18	45.000	01/07/2018	30,05	1970	73.998	118.998
Cuota de Administración	31-jul-18	45.000	01/08/2018	29,91	1939	72.494	117.494
Cuota de Administración	31-ago-18	45.000	01/09/2018	29,72	1908	70.882	115.882
Cuota de Administración	30-sep-18	45.000	01/10/2018	29,45	1878	69.134	114.134
Cuota de Administración	30-oct-18	45.000	01/11/2018	29,24	1847	67.508	112.508
Cuota de Administración	30-nov-18	50.000	01/12/2018	29,1	1817	73.437	123.437
Cuota de Administración	31-dic-18	50.000	01/01/2019	28,74	1786	71.291	121.291
Cuota de Administración	31-ene-19	45.000	01/02/2019	29,55	1755	64.825	109.825
Cuota de Administración	28-feb-19	45.000	01/03/2019	29,06	1727	62.733	107.733
Cuota de Administración	31-mar-19	45.000	01/04/2019	28,98	1696	61.438	106.438
Cuota de Administración	30-abr-19	46.500	01/05/2019	29,01	1666	62.427	108.927
Cuota de Administración	31-may-19	46.500	01/06/2019	28,95	1635	61.139	107.639
Cuota de Administración	30-jun-19	46.500	01/07/2019	28,92	1605	59.955	106.455
Cuota de Administración	31-jul-19	46.500	01/08/2019	28,98	1574	58.919	105.419
Cuota de Administración	31-ago-19	46.500	01/09/2019	28,98	1543	57.758	104.258
Cuota de Administración	30-sep-19	46.500	01/10/2019	28,65	1513	55.990	102.490
Cuota de Administración	31-oct-19	46.500	01/11/2019	28,55	1482	54.652	101.152
Cuota de Administración	30-nov-19	46.500	01/12/2019	28,37	1452	53.208	99.708
Cuota de Administración	31-dic-19	46.500	01/01/2020	28,16	1421	51.687	98.187
Cuota de Administración	31-ene-20	46.500	01/02/2020	28,59	1390	51.331	97.831
Cuota de Administración	29-feb-20	46.500	01/03/2020	28,43	1361	49.979	96.479
Cuota de Administración	31-mar-20	46.500	01/04/2020	28,04	1330	48.170	94.670
Cuota de Administración	30-abr-20	46.500	01/05/2020	27,29	1300	45.824	92.324
Cuota de Administración	31-may-20	46.500	01/06/2020	27,18	1269	44.551	91.051
Cuota de Administración	30-jun-20	46.500	01/07/2020	27,18	1239	43.498	89.998
Cuota de Administración	31-jul-20	46.500	01/08/2020	27,44	1208	42.816	89.316
Cuota de Administración	31-ago-20	46.500	01/09/2020	27,53	1177	41.854	88.354
Cuota de Administración	30-sep-20	46.500	01/10/2020	27,14	1147	40.209	86.709
Cuota de Administración	31-oct-20	46.500	01/11/2020	26,76	1116	38.575	85.075
Cuota de Administración	30-nov-20	46.500	01/12/2020	26,19	1086	36.738	83.238
Cuota de Administración	31-dic-20	46.500	01/01/2021	25,98	1055	35.403	81.903
Cuota de Administración	31-ene-21	46.500	01/02/2021	26,31	1024	34.799	81.299
Cuota de Administración	28-feb-21	46.500	01/03/2021	26,12	996	33.603	80.103
Cuota de Administración	31-mar-21	46.500	01/04/2021	25,97	965	32.371	78.871
Cuota de Administración	30-abr-21	46.500	01/05/2021	25,83	935	31.195	77.695
Cuota de Administración	31-may-21	46.500	01/06/2021	25,82	904	30.149	76.649
Cuota de Administración	30-jun-21	46.500	01/07/2021	25,77	874	29.092	75.592
Cuota de Administración	31-jul-21	46.500	01/08/2021	25,86	843	28.158	74.658
Cuota de Administración	31-ago-21	48.500	01/09/2021	25,79	812	28.213	76.713
Cuota de Administración	30-sep-21	48.500	01/10/2021	25,62	782	26.991	75.491
Cuota de Administración	31-oct-21	48.500	01/11/2021	25,91	751	26.215	74.715
Cuota de Administración	30-nov-21	48.500	01/12/2021	26,19	721	25.440	73.940
Cuota de Administración	31-dic-21	48.500	01/01/2022	26,49	690	24.625	73.125
Cuota de Administración	31-ene-22	48.500	01/02/2022	27,45	659	24.371	72.871
Cuota de Administración	28-feb-22	48.500	01/03/2022	27,71	631	23.556	72.056
Cuota de Administración	31-mar-22	48.500	01/04/2022	28,58	600	23.102	71.602
Cuota de Administración	30-abr-22	48.500	01/05/2022	29,57	570	22.707	71.207
Cuota de Administración	31-may-22	53.000	01/06/2022	30,6	539	24.282	77.282
Cuota de Administración	30-jun-22	53.000	01/07/2022	31,92	509	23.920	76.920
Cuota de Administración	31-jul-22	53.000	01/08/2022	33,32	478	23.448	76.448
Cuota de Administración	31-ago-22	53.000	01/09/2022	35,25	447	23.197	76.197
Cuota de Administración	30-sep-22	53.000	01/10/2022	36,95	417	22.684	75.684
Cuota de Administración	31-oct-22	53.000	01/11/2022	38,67	386	21.975	74.975
Cuota de Administración	30-nov-22	53.000	01/12/2022	41,46	356	21.730	74.730
Cuota de Administración	31-dic-22	53.000	01/01/2023	39,2	325	18.756	71.756

Cuota de Administración	31-ene-23	61.500	01/02/2023	30,18	294	15.158	76.658
Cuota de Administración	28-feb-23	61.500	01/03/2023	30,84	266	14.014	75.514
Cuota de Administración	31-mar-23	61.500	01/04/2023	31,39	235	12.602	74.102
Cuota de Administración	30-abr-23	61.500	01/05/2023	30,27	205	10.601	72.101
Cuota de Administración	31-may-23	61.500	01/06/2023	29,76	174	8.846	70.346
Cuota de Administración	30-jun-23	61.500	01/07/2023	29,36	144	7.223	68.723
Cuota de Administración	31-jul-23	61.500	01/08/2023	28,75	113	5.550	67.050
Cuota de Administración	31-ago-23	61.500	01/09/2023	28,03	82	3.927	65.427
Cuota de Administración	30-sep-23	61.500	01/10/2023	26,53	52	2.357	63.857
Cuota de Administración	31-oct-23	61.500	01/11/2023	25,52	21	916	62.416
servicio de vigilancia estacionamiento moto	31-ene-22	35.000	01/02/2022	27,45	659	17.587	52.587
servicio de vigilancia estacionamiento moto	28-feb-22	35.000	01/03/2022	27,71	631	16.999	51.999
servicio de vigilancia estacionamiento moto	31-mar-22	35.000	01/04/2022	28,58	600	16.672	51.672
servicio de vigilancia estacionamiento moto	30-abr-22	35.000	01/05/2022	29,57	570	16.387	51.387
servicio de vigilancia estacionamiento moto	31-may-22	35.000	01/06/2022	30,6	539	16.035	51.035
servicio de vigilancia estacionamiento moto	30-jun-22	35.000	01/07/2022	31,92	509	15.796	50.796
Cuota extraordinaria pintura	31-dic-14	100.000	01/01/2015	28,82	3247	259.940	359.940
Cuota extraordinaria pintura	31-ene-15	100.000	01/02/2015	28,82	3216	257.459	357.459
Cuota extraordinaria pintura	28-feb-15	100.000	01/03/2015	28,82	3188	255.217	355.217
Cuota extraordinaria pintura	31-mar-15	110.000	01/04/2015	29,06	3157	280.324	390.324
cuota ext actividades jun 2017	30-jun-17	20.000	01/07/2017	32,97	2335	42.769	62.769
Sanción Asamblea sep-17	30-sep-17	84.000	01/10/2017	31,73	2243	166.064	250.064
	total	6.974.500	11.629.426 18.603.926				

Total Cuotas de Administración a 31 de octubre de 2023	6.250.500
Servicio vigilancia moto	210.000
cuotas extraordinarias	430.000
sanción inasistencias asambleas	84.000
total deuda	6.974.500

UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 900.158.258-7

Carrera 79 F No. 49 B – 43 Sur TEL. 299 2806 BOGOTÁ, D.C.

EDILMA RODRIGUEZ RINCON, Administradora y Representante Legal, certifica que la deuda del apartamento 304 interior 03 Bloque 12 de propiedad del señor (a) **BAREÑO GONZALEZ VIRGINIA** identificado con cedula de ciudadanía No. **36991816**, está representada en cuotas de administración, Cuotas extraordinarias, sanciones, detalladas así:

Cuotas De Administración	Fecha de venci- miento	Valor
Cuota de Administración	31-ene-12	24.000
Cuota de Administración	29-feb-12	32.000
Cuota de Administración	31-mar-12	32.000
Cuota de Administración	30-abr-12	32.000
Cuota de Administración	31-may-12	34.000
Cuota de Administración	30-jun-12	34.000
Cuota de Administración	31-jul-12	34.000
Cuota de Administración	31-ago-12	34.000
Cuota de Administración	30-sep-12	34.000
Cuota de Administración	31-oct-12	34.000
Cuota de Administración	30-nov-12	34.000
Cuota de Administración	31-dic-12	34.000
Cuota de Administración	31-ene-13	34.000
Cuota de Administración	28-feb-13	34.000
Cuota de Administración	31-mar-13	34.000
Cuota de Administración	30-abr-13	34.000
Cuota de Administración	31-may-13	34.000
Cuota de Administración	30-jun-13	40.000
Cuota de Administración	31-jul-13	40.000
Cuota de Administración	31-ago-13	40.000
Cuota de Administración	30-sep-13	40.000
Cuota de Administración	31-oct-13	40.000
Cuota de Administración	30-nov-13	40.000
Cuota de Administración	31-dic-13	40.000
Cuota de Administración	31-ene-14	40.000
Cuota de Administración	28-feb-14	40.000
Cuota de Administración	31-mar-14	40.000
Cuota de Administración	30-abr-14	40.000
Cuota de Administración	31-may-14	40.000
Cuota de Administración	30-jun-14	40.000
Cuota de Administración	31-jul-14	40.000
Cuota de Administración	31-ago-14	40.000
Cuota de Administración	30-sep-14	40.000
Cuota de Administración	31-oct-14	40.000
Cuota de Administración	30-nov-14	40.000
Cuota de Administración	31-dic-14	40.000
Cuota de Administración	31-ene-15	40.000
Cuota de Administración	28-feb-15	40.000
Cuota de Administración	31-mar-15	40.000
Cuota de Administración	30-abr-15	40.000
Cuota de Administración	31-may-15	40.000
Cuota de Administración	30-jun-15	40.000
Cuota de Administración	31-jul-15	40.000

Cuota de Administración	31-ago-15	40.000
Cuota de Administración	30-sep-15	40.000
Cuota de Administración	31-oct-15	40.000
Cuota de Administración	30-nov-15	40.000
Cuota de Administración	31-dic-15	40.000
Cuota de Administración	31-ene-16	40.000
Cuota de Administración	28-feb-16	40.000
Cuota de Administración	31-mar-16	40.000
Cuota de Administración	30-abr-16	40.000
Cuota de Administración	31-may-16	40.000
Cuota de Administración	30-jun-16	42.000
Cuota de Administración	31-jul-16	42.000
Cuota de Administración	31-ago-16	42.000
Cuota de Administración	30-sep-16	42.000
Cuota de Administración	31-oct-16	42.000
Cuota de Administración	30-nov-16	42.000
Cuota de Administración	31-dic-16	42.000
Cuota de Administración	31-ene-17	42.000
Cuota de Administración	28-feb-17	42.000
Cuota de Administración	31-mar-17	42.000
Cuota de Administración	30-abr-17	42.000
Cuota de Administración	31-may-17	42.000
Cuota de Administración	30-jun-17	42.000
Cuota de Administración	31-jul-17	42.000
Cuota de Administración	31-ago-17	42.000
Cuota de Administración	30-sep-17	42.000
Cuota de Administración	31-oct-17	42.000
Cuota de Administración	30-nov-17	42.000
Cuota de Administración	31-dic-17	42.000
Cuota de Administración	31-ene-18	42.000
Cuota de Administración	28-feb-18	42.000
Cuota de Administración	31-mar-18	42.000
Cuota de Administración	30-abr-18	42.000
Cuota de Administración	31-may-18	45.000
Cuota de Administración	30-jun-18	45.000
Cuota de Administración	31-jul-18	45.000
Cuota de Administración	31-ago-18	45.000
Cuota de Administración	30-sep-18	45.000
Cuota de Administración	30-oct-18	45.000
Cuota de Administración	30-nov-18	50.000
Cuota de Administración	31-dic-18	50.000
Cuota de Administración	31-ene-19	45.000
Cuota de Administración	28-feb-19	45.000
Cuota de Administración	31-mar-19	45.000
Cuota de Administración	30-abr-19	46.500
Cuota de Administración	31-may-19	46.500
Cuota de Administración	30-jun-19	46.500
Cuota de Administración	31-jul-19	46.500
Cuota de Administración	31-ago-19	46.500
Cuota de Administración	30-sep-19	46.500
Cuota de Administración	31-oct-19	46.500
Cuota de Administración	30-nov-19	46.500
Cuota de Administración	31-dic-19	46.500

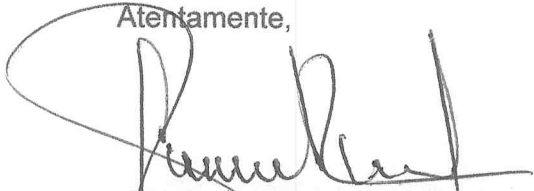
Cuota de Administración	31-ene-20	46.500
Cuota de Administración	29-feb-20	46.500
Cuota de Administración	31-mar-20	46.500
Cuota de Administración	30-abr-20	46.500
Cuota de Administración	31-may-20	46.500
Cuota de Administración	30-jun-20	46.500
Cuota de Administración	31-jul-20	46.500
Cuota de Administración	31-ago-20	46.500
Cuota de Administración	30-sep-20	46.500
Cuota de Administración	31-oct-20	46.500
Cuota de Administración	30-nov-20	46.500
Cuota de Administración	31-dic-20	46.500
Cuota de Administración	31-ene-21	46.500
Cuota de Administración	28-feb-21	46.500
Cuota de Administración	31-mar-21	46.500
Cuota de Administración	30-abr-21	46.500
Cuota de Administración	31-may-21	46.500
Cuota de Administración	30-jun-21	46.500
Cuota de Administración	31-jul-21	46.500
Cuota de Administración	31-ago-21	48.500
Cuota de Administración	30-sep-21	48.500
Cuota de Administración	31-oct-21	48.500
Cuota de Administración	30-nov-21	48.500
Cuota de Administración	31-dic-21	48.500
Cuota de Administración	31-ene-22	48.500
Cuota de Administración	28-feb-22	48.500
Cuota de Administración	31-mar-22	48.500
Cuota de Administración	30-abr-22	48.500
Cuota de Administración	31-may-22	53.000
Cuota de Administración	30-jun-22	53.000
Cuota de Administración	31-jul-22	53.000
Cuota de Administración	31-ago-22	53.000
Cuota de Administración	30-sep-22	53.000
Cuota de Administración	31-oct-22	53.000
Cuota de Administración	30-nov-22	53.000
Cuota de Administración	31-dic-22	53.000
Cuota de Administración	31-ene-23	61.500
Cuota de Administración	28-feb-23	61.500
Cuota de Administración	31-mar-23	61.500
Cuota de Administración	30-abr-23	61.500
Cuota de Administración	31-may-23	61.500
Cuota de Administración	30-jun-23	61.500
Cuota de Administración	31-jul-23	61.500
Cuota de Administración	31-ago-23	61.500
Cuota de Administración	30-sep-23	61.500
Cuota de Administración	31-oct-23	61.500
servicio de vigilancia estacionamiento moto	31-ene-22	35.000
servicio de vigilancia estacionamiento moto	28-feb-22	35.000
servicio de vigilancia estacionamiento moto	31-mar-22	35.000
servicio de vigilancia estacionamiento moto	30-abr-22	35.000
servicio de vigilancia estacionamiento moto	31-may-22	35.000
servicio de vigilancia estacionamiento moto	30-jun-22	35.000
Cuota extraordinaria pintura	31-dic-14	100.000

Cuota extraordinaria pintura	31-ene-15	100.000
Cuota extraordinaria pintura	28-feb-15	100.000
Cuota extraordinaria pintura	31-mar-15	110.000
cuota ext actividades jun 2017	30-jun-17	20.000
Sanción Asamblea sep-17	30-sep-17	84.000
	total	6.974.500

Intereses de Mora: Los intereses moratorios desde el día que nace la obligación hasta que se verifique el pago total de la obligación; liquidados a la tasa más alta permitida por el artículo 111 de la ley 510 de 1999 y conforme a lo certificado por la Superintendencia Bancaria en cada periodo.

Esta certificación que presta mérito ejecutivo, se expide el día 22 del mes noviembre de 2023

Atentamente,



EDILMA RODRIGUEZ RINCON
C.C.No. 52.225.837 de Bogotá
En calidad de Representante Legal de la
UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 900.158.258-7

UNIDAD RESIDENCIAL
CASABLANCA IV SECTOR
NIT. 900.158.258-7
ADMINISTRACION

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY
DESPACHO ALCALDE LOCAL**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE KENNEDY****HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 020 del 7 de Junio de 2007, fue inscrita por la Alcaldía Local de KENNEDY, la Personería Jurídica para el (la) UNIDAD RESIDENCIAL CASA BLANCA SECTOR IV - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR79F#49B-43SUR de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 0672 del 23 de Marzo de 2007, corrida ante la Notaría 68 del Círculo Notarial de Bogotá D.C. y registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S365009. Lo anterior, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 86 de la Ley 675 de 2001, mediante el cual se establece que, a partir de su entrada en vigencia, los edificios y conjuntos sometidos a los regímenes consagrados en las Leyes 182 de 1948, 16 de 1985 y 428 de 1998, se entienden incorporados al "*Régimen de Propiedad Horizontal*".

Que mediante acta No. 66 del 26 de septiembre de 2023 se eligió a:
EDILMA RODRIGUEZ RINCON con CÉDULA DE CIUDADANÍA 52225837, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 2 de octubre de 2023 al 1 de octubre de 2024.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ
ALCALDE(SA) LOCAL DE KENNEDY**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 24/11/2023 12:56:14 p. m.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.