

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de julio de dos mil veinte (2020)

**EXP. N°2020-00225.**

Toda vez que la solicitud reúne los requisitos legales, se **ADMITE** la demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO DE ÚNICA INSTANCIA** incoada por **JAMINTON ALVARADO LÓPEZ** en contra de **LADY BIBIANA ORDUZ HURTADO** y **DUVER ARLEY ORDUZ HURTADO**, de conformidad con lo previsto en los artículos 90 y 384 del Código General del Proceso. En consecuencia el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO:** A la presente demanda désele el trámite del **PROCESO VERBAL SUMARIO**, con fundamento en el artículo 390 del C.G.P.

**SEGUNDO:** Notifíquese esta providencia a los demandados en la forma prevista en los artículos 290 a 292 *ibíd.* y córraseles traslado por el término de diez (10) días para que contesten la demanda. Como la causal que se invoca es la mora en el canon de arrendamiento, póngaseles de presente lo contenido en el inciso 2° del numeral 4° del artículo 384 *Ibidem.* esto es, que no serán

escuchados hasta tanto alleguen prueba de estar al día en el pago de los cánones adeudados.

**TERCERO:** Téngase en cuenta que el demandante **JAMINTON ALVARADO LÓPEZ**, actúa en causa propia.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE  
KENNEDY

La presente providencia se notifica por anotación  
ESTADO No 054, fijado hoy 3 DE AGOSTO DE 2020 a  
la hora de las 8:00 A.M.

  
Martha Isabel Barrera Vargas