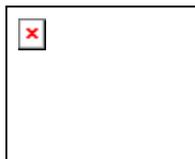


**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., veintiséis (26) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**EXP. N°2021-00084.**

Subsanada la demanda, toda vez que reúne las exigencias legales, y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:**        **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo singular de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA DE SAN GABRIEL III – PROPIEDAD HORIZONTAL-** contra **MERIDA CECILIA HERNÁNDEZ MACEA**, por las siguientes sumas:

- 1.1. \$438.000.00 M/cte. por concepto de tres (3) cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de octubre a diciembre de 2018, cada una por valor de \$146.000.00.
- 1.2. \$1.812.000.00 M/cte. por concepto de doce (12) cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de enero a diciembre de 2019, cada una por valor de \$151.000.00.
- 1.3. \$314.000.00 M/cte. por concepto de dos (2) cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de enero y febrero de 2020, cada una por valor de \$157.000.00.
- 1.4. \$1.600.000.00 M/cte. por concepto de doce (12) cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de marzo a diciembre de 2020, cada una por valor de \$160.000.00.
- 1.5. \$332.000.00 M/cte. por concepto de dos (2) cuotas ordinarias de administración comprendidas entre los meses de enero y febrero de 2021, cada una por valor de \$166.000.00.
- 1.6. Por los intereses moratorios que se causen por los anteriores conceptos, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal

efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia desde que se hicieron exigibles hasta que se efectuó su pago.

1.7. Por las cuotas de administración que se causen a partir del último mes solicitado y hasta cuando se haga el pago total de la deuda liquidada siempre y cuando estén certificadas.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO: ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia a los demandados en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibidem*, haciéndoles entrega de las copias de la demanda y de sus anexos. En concordancia con el Decreto 806 de 2020.

**QUINTO: RECONOCER** al abogado **JOHN JAIRO GIL JIMÉNEZ** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder obrante.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**

**JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE LA LOCALIDAD DE  
KENNEDY**  
LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACION  
DE **ESTADO N 43**, FIJADO HOY 5 **DE ABRIL DE 2021** A LA  
HORA DE LAS 8:00 AM  
  
Martha Isabel Barrera Vargas

**Firmado Por:**

**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 26 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4211a2e2f739b9c1fbcffabf8b6ab3d6fcd4e4f4309c7b33e30e74d4a4a6d0b**

Documento generado en 26/03/2021 11:02:01 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**