DTE	**AGRUPACION RESIDENCIAL NAVARRA CASTILLA RESERVADO**
DDO	**FLOR ANGELA CAITA PEÑA**
DDO	**JOSE DE JESUS PEÑA PERALTA**
PROCESO	**2018-2312**
JUZGADO	**JDO 26 PCYCM DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

CUOTAS DE ADMINISTRACION EXPENSAS COMUNES ORDINARIAS

FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES
oct-18	1-nov-18	$ 145.308	$ 145.308	19,63%	29,45%	2,17%	31	$ 3.264	$ 3.264
nov-18	1-dic-18	$ 170.300	$ 315.608	19,49%	29,24%	2,16%	30	$ 6.818	$ 6.818
dic-18	1-ene-19	$ 170.300	$ 485.908	19,40%	29,10%	2,15%	31	$ 10.802	$ 17.619
ene-19	1-feb-19	$ 170.300	$ 656.208	19,16%	28,74%	2,13%	31	$ 14.426	$ 32.046
feb-19	1-mar-19	$ 170.300	$ 826.508	19,70%	29,55%	2,18%	28	$ 16.824	$ 48.870
mar-19	1-abr-19	$ 170.300	$ 996.808	19,32%	28,98%	2,14%	31	$ 22.077	$ 70.947
abr-19	1-may-19	$ 180.500	$ 1.177.308	19,32%	28,98%	2,14%	31	$ 26.075	$ 97.022
may-19	1-jun-19	$ 180.500	$ 1.357.808	19,34%	29,01%	2,15%	31	$ 30.101	$ 127.123
jun-19	1-jul-19	$ 180.500	$ 1.538.308	19,34%	29,01%	2,15%	31	$ 34.102	$ 161.225
jul-19	1-ago-19	$ 180.500	$ 1.718.808	19,28%	28,92%	2,14%	31	$ 37.998	$ 199.223
ago-19	1-sep-19	$ 180.500	$ 1.899.308	19.32%	28,92%	2,14%	31	$ 41.989	$ 241.212
sep-19	1-oct-19	$ 180.500	$ 2.079.808	19,32%	28,92%	2,14%	30	$ 44.496	$ 285.708
oct-19	1-nov-19	$ 180.500	$ 2.260.308	19,10%	28,65%	2,12%	31	$ 49.552	$ 335.260
nov-19	1-dic-19	$ 180.500	$ 2.440.808	19,03%	28,55%	2,11%	30	$ 51.614	$ 386.874
dic-19	1-ene-20	$ 180.500	$ 2.621.308	18,91%	28,37%	2,10%	31	$ 56.955	$ 443.829
ene-20	1-feb-20	$ 191.300	$ 2.812.608	18,77%	28,16%	2,09%	30	$ 58.749	$ 502.578
feb-20	1-mar-20	$ 191.300	$ 3.003.908	19,06%	28,59%	2,12%	28	$ 59.370	$ 561.948
mar-20	1-abr-20	$ 191.300	$ 3.195.208	18,95%	28,43%	2,11%	31	$ 69.556	$ 631.505
abr-20	1-may-20	$ 191.300	$ 3.386.508	19,69%	29,54%	2,18%	30	$ 73.823	$ 705.328
may-20	1-jun-20	$ 191.300	$ 3.577.808	19,69%	29,54%	2,18%	31	$ 80.593	$ 785.922
jun-20	1-jul-20	$ 191.300	$ 3.769.108	18,12%	27,18%	2,02%	30	$ 76.280	$ 862.201
jul-20	1-ago-20	$ 191.300	$ 3.960.408	18,12%	27,18%	2,02%	31	$ 82.823	$ 945.025
ago-20	1-sep-20	$ 191.300	$ 4.151.708	18,29%	27,44%	2,04%	31	$ 87.554	$ 1.032.579
sep-20	1-oct-20	$ 191.300	$ 4.343.008	18,35%	27,53%	2,05%	30	$ 88.895	$ 1.121.474
oct-20	1-nov-20	$ 0	$ 4.343.008	18,09%	27,14%	2,02%	31	$ 90.689	$ 1.212.163
nov-20	1-dic-20	$ 191.300	$ 4.534.308	17,84%	26,76%	2,00%	30	$ 90.491	$ 1.302.654
dic-20	1-ene-21	$ 191.300	$ 4.725.608	17,46%	26,19%	1,96%	31	$ 95.582	$ 1.398.237
ene-21	1-feb-21	$ 191.300	$ 4.916.908	17,54%	26,31%	1,97%	31	$ 99.862	$ 1.498.098
feb-21	1-mar-21	$ 191.300	$ 5.108.208	17,32%	25,98%	1,94%	28	$ 92.647	$ 1.590.746
mar-21	1-abr-21	$ 191.300	$ 5.299.508	17,41%	26,12%	1,95%	31	$ 106.914	$ 1.697.660
	TOTAL		**$ 5.299.508**						**$ 1.697.660**

TOTAL EXP	$ 5.299.508
TOTAL INT	$ 1.697.660
TOTAL LIQ	$ 6.997.168

SALDO A PAGAR	$ 6.997.168

RETROACTIVO

FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES
abr-19	1-may-19	$ 30.600	$ 30.600	19,32%	28,98%	2,14%	30	$ 656	$ 656
may-19	1-jun-19	$ 0	$ 30.600	19,34%	29,01%	2,15%	31	$ 678	$ 1.334
jun-19	1-jul-19	$ 0	$ 30.600	19,34%	29,01%	2,15%	30	$ 656	$ 1.991
jul-19	1-ago-19	$ 0	$ 30.600	19,28%	28,92%	2,14%	31	$ 676	$ 2.667
ago-19	1-sep-19	$ 0	$ 30.600	19.32%	28,92%	2,14%	31	$ 676	$ 3.344
sep-19	1-oct-19	$ 0	$ 30.600	19,32%	28,92%	2,14%	30	$ 655	$ 3.998
oct-19	1-nov-19	$ 0	$ 30.600	19,10%	28,65%	2,12%	31	$ 671	$ 4.669
nov-19	1-dic-19	$ 0	$ 30.600	19,03%	28,55%	2,11%	30	$ 647	$ 5.316
dic-19	1-ene-20	$ 0	$ 30.600	18,91%	28,37%	2,10%	31	$ 665	$ 5.981
ene-20	1-feb-20	$ 0	$ 30.600	18,77%	28,16%	2,09%	31	$ 660	$ 6.642
feb-20	1-mar-20	$ 0	$ 30.600	19,06%	28,59%	2,12%	29	$ 626	$ 7.268
mar-20	1-abr-20	$ 0	$ 30.600	18,95%	28,43%	2,11%	31	$ 666	$ 7.934
abr-20	1-may-20	$ 0	$ 30.600	19,69%	29,54%	2,18%	30	$ 667	$ 8.601
may-20	1-jun-20	$ 0	$ 30.600	19,69%	29,54%	2,18%	31	$ 689	$ 9.290
jun-20	1-jul-20	$ 0	$ 30.600	18,12%	27,18%	2,02%	30	$ 619	$ 9.910
jul-20	1-ago-20	$ 0	$ 30.600	18,12%	27,18%	2,02%	31	$ 640	$ 10.550
ago-20	1-sep-20	$ 0	$ 30.600	18,29%	27,44%	2,04%	31	$ 645	$ 11.195
sep-20	1-oct-20	$ 0	$ 30.600	18,35%	27,53%	2,05%	30	$ 626	$ 11.821
oct-20	1-nov-20	$ 0	$ 30.600	18,09%	27,14%	2,02%	31	$ 639	$ 12.460
nov-20	1-dic-20	$ 0	$ 30.600	17,84%	26,76%	2,00%	30	$ 611	$ 13.071
dic-20	1-ene-21	$ 0	$ 30.600	17,46%	26,19%	1,96%	31	$ 619	$ 13.690
ene-21	1-feb-21	$ 0	$ 30.600	17,54%	26,31%	1,97%	31	$ 621	$ 14.311
feb-21	1-mar-21	$ 0	$ 30.600	17,32%	25,98%	1,94%	28	$ 555	$ 14.866
mar-21	1-abr-21	$ 0	$ 30.600	17,41%	26,12%	1,95%	31	$ 617	$ 15.484
	TOTAL		$ 30.600						$ 15.484

TOTAL EXP	$ 30.600
TOTAL INT	$ 15.484
TOTAL LIQ	$ 46.084

SALDO A PAGAR	$ 46.084

CUOTAS EXTRAORDINARIAS									
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES
abr-19	1-may-19	$ 103.000	$ 103.000	19,32%	28,98%	2,14%	30	$ 2.208	$ 2.208
may-19	1-jun-19	$ 0	$ 103.000	19,34%	29,01%	2,15%	31	$ 2.283	$ 4.491
jun-19	1-jul-19	$ 0	$ 103.000	19,34%	29,01%	2,15%	30	$ 2.210	$ 6.701
jul-19	1-ago-19	$ 0	$ 103.000	19,28%	28,92%	2,14%	31	$ 2.277	$ 8.978
ago-19	1-sep-19	$ 0	$ 103.000	19.32%	28,92%	2,14%	31	$ 2.277	$ 11.255
sep-19	1-oct-19	$ 0	$ 103.000	19,32%	28,92%	2,14%	30	$ 2.204	$ 13.458
oct-19	1-nov-19	$ 0	$ 103.000	19,10%	28,65%	2,12%	31	$ 2.258	$ 15.717
nov-19	1-dic-19	$ 0	$ 103.000	19,03%	28,55%	2,11%	30	$ 2.178	$ 17.895
dic-19	1-ene-20	$ 0	$ 103.000	18,91%	28,37%	2,10%	31	$ 2.238	$ 20.133
ene-20	1-feb-20	$ 0	$ 103.000	18,77%	28,16%	2,09%	31	$ 2.223	$ 22.356
feb-20	1-mar-20	$ 0	$ 103.000	19,06%	28,59%	2,12%	29	$ 2.108	$ 24.464
mar-20	1-abr-20	$ 0	$ 103.000	18,95%	28,43%	2,11%	30	$ 2.170	$ 26.634
abr-20	1-may-20	$ 0	$ 103.000	19,69%	29,54%	2,18%	31	$ 2.320	$ 28.954
may-20	1-jun-20	$ 0	$ 103.000	19,69%	29,54%	2,18%	31	$ 2.320	$ 31.274
jun-20	1-jul-20	$ 0	$ 103.000	18,12%	27,18%	2,02%	30	$ 2.085	$ 33.359
jul-20	1-ago-20	$ 0	$ 103.000	18,12%	27,18%	2,02%	31	$ 2.154	$ 35.513
ago-20	1-sep-20	$ 0	$ 103.000	18,29%	27,44%	2,04%	31	$ 2.172	$ 37.685
sep-20	1-oct-20	$ 0	$ 103.000	18,35%	27,53%	2,05%	30	$ 2.108	$ 39.793
oct-20	1-nov-20	$ 0	$ 103.000	18,09%	27,14%	2,02%	31	$ 2.151	$ 41.944
nov-20	1-dic-20	$ 0	$ 103.000	17,84%	26,76%	2,00%	30	$ 2.056	$ 44.000
dic-20	1-ene-21	$ 0	$ 103.000	17,46%	26,19%	1,96%	31	$ 2.083	$ 46.083
ene-21	1-feb-21	$ 0	$ 103.000	17,54%	26,31%	1,97%	31	$ 2.092	$ 48.175
feb-21	1-mar-21	$ 0	$ 103.000	17,32%	25,98%	1,94%	28	$ 1.868	$ 50.043
mar-21	1-abr-21	$ 0	$ 103.000	17,41%	26,12%	1,95%	31	$ 2.078	$ 52.121
	TOTAL		$ 103.000						$ 52.121

TOTAL EXP	$ 103.000
TOTAL INT	$ 52.121
TOTAL LIQ	$ 155.121

SALDO A PAGAR	$ 155.121

TOTAL GENERAL DE LIQUIDACION CREDITO

CUOTAS DE ADMNISTRACION (EXPENSAS COMUNES ORDINARIAS)

TOTAL EXPENSAS ORD	$ 5.299.508
TOTAL INTERESES	$ 1.697.660
TOTAL LIQUIDACION	$ 6.997.168
SALDO A PAGAR	$ 6.997.168

CUOTA RETROACTIVO

TOTAL RETROACT	$ 30.600
TOTAL INTERESES	$ 15.484
TOTAL LIQUIDACION	$ 46.084
SALDO A PAGAR	$ 46.084

CUOTAS DE ADMNISTRACION (EXPENSAS COMUNES EXTRAORDINARIAS)

TOTAL EXPENSAS ORD	$ 103.000
TOTAL INTERESES	$ 52.121
TOTAL LIQUIDACION	$ 155.121
SALDO A PAGAR	$ 155.121

TOTAL MAR/21	$ 7.198.372

TOTAL DEUDA	$ 7.198.372

SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA ($7,198,372,oo)