

SEÑOR (a)
JUEZ 26 PEQUEÑAS CAUSAS DE KENNEDY.
E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: MARTINEZ HOYOS YAQUELINE - -
RD: 2018-01499
ASUNTO: ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO

ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C, identificada con la cédula de ciudadanía número 52.881.804 de Bogotá, abogada con Tarjeta Profesional No 234110 del C.S. de la Judicatura, en mi calidad de apoderada de la parte demandante del proceso de la referencia, mediante el presente escrito me permito allegar actualizacion de la liquidacion del credito toda vez que la aprobada es de años anteriores, arrojando un valor de \$ \$ 7.560.015,68

	TASA DE MORA					18,75%
	FECHA DE LIQUIDACION					28-abr-21
	Fecha liquidacion aprobada					7-jun-19
	DIAS MORA					691
		(TOTAL PESOS)				(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
	Capital Vencido (mandamiento)	\$559.083,18		=		\$559.083,18
		(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
	INTERESES DE MORA CUOTAS					
1	10-sept-17	\$48.368,33	X 18,75%	X 1326	=	\$32.947
2	10-oct-17	\$48.845,41	X 18,75%	X 1296	=	\$32.519
3	10-nov-17	\$49.327,20	X 18,75%	X 1265	=	\$32.054
4	10-dic-17	\$49.813,74	X 18,75%	X 1235	=	\$31.603
	10-ene-18	\$50.305,08	X 18,75%	X 1204	=	\$31.113
	10-feb-18	\$50.801,27	X 18,75%	X 1173	=	\$30.611
	10-mar-18	\$51.302,35	X 18,75%	X 1145	=	\$30.175
	10-abr-18	\$51.808,37	X 18,75%	X 1114	=	\$29.648
	10-may-18	\$52.319,39	X 18,75%	X 1084	=	\$29.134
	10-jun-18	\$52.835,45	X 18,75%	X 1053	=	\$28.580
	10-jul-18	\$53.856,59	X 18,75%	X 1023	=	\$28.302
		\$559.583,18	365	SUBTOTAL	=	\$190.847

ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO
Abogada

		(TOTAL PESOS)				(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
	SALDO INSOLUTO (mandamiento)	\$7.712.617,00		=		\$7.712.617,00
		(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
	INTERESES DE MORA	\$7.712.617,00	X 18,75%	X 691	=	\$2.737.715
			365			
	INTERESES DE PLAZO	\$843.484,26				\$843.484,26
		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)				(TOTAL LIQUIDACION)
		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES)	INTERES DE PLAZO		(TOTAL LIQUIDACION)
	SUMATORIA	\$8.271.700,18	+ \$2.928.562	\$843.484,26	=	\$12.043.747

	7-jun-19				
	ABONOS REALIZADOS				
	FECHA	VALOR	VLR PAGADO INT. CORRIENTES	AMORTIZACION CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
	7-abr-21	\$ 950.000,00	\$ 323.491,89	\$ 310.057,60	\$ 64.727,51
	23-feb-21	\$ 2.000.000,00	\$ 692.437,94	\$ 557.962,54	\$ 170.923,46
	7-ene-20	\$ 700.000,00	\$ 248.062,46	\$ 223.077,80	\$ 34.323,80
	9-sept-19	\$ 2.000.000,00	\$ 662.800,48	\$ 471.025,73	\$ 107.816,79
	24-dic-18	\$ 800.000,00	\$ 379.674,71	\$ 196.354,68	\$ 40.993,61
		TOTAL	\$ 2.306.467,48	\$ 1.758.478,35	\$ 418.785,17
			TOTAL ABONOS	\$ 4.483.731,00	
			TOTAL LIQUIDACION	\$ 7.560.015,68	

Del señor (a) Juez,
Atentamente.

[Signature]

ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO
C. C. No. 52.881.804 de Bogotá

Carrera 10 No 64-65 Piso 4
Tel 3144777 Ext 527
Email: aacevedo@cobranzasbeta.com.co