

MARTHA CECILIA VARGAS MORENO
Abogada

Señor
JUZGADO VEINTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA CEDE
DESCENTRALIZADA DE KENNEDY.
E. S. M.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE AGRUPACION URBANIZACION TECHO PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADOS FLOR GRACIELA MATOMO
RADICADO 110014103752 2018 00542 00

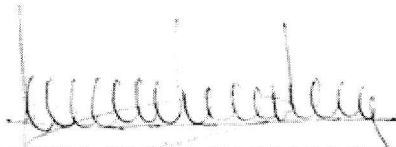
ASUNTO PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO

En mi calidad de mandataria judicial de La Demandante, respetuosamente y para los fines pertinentes, atendiendo del Auto del 02 de Febrero de 2021 donde fue aprobado la liquidación hasta febrero de 2018 y el auto del 27 de Mayo de 2021, para realizar la actualización pongo a disposición del proceso en referencia y del Despacho la LIQUIDACION DEL CREDITO hasta fecha cuyo Resumen es el siguiente:

CAPITAL CUOTAS DE ADMINISTRACION 01 ENERO 2009 HASTA 30 DE MARZO 2021	\$ 4.455.000
INTERES MORATORIOS 01 ENERO 2009 HASTA 30 DE MARZO 2021	\$ 4.655.245
CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 166.000
TOTAL LIQUIDACION	\$ 9.276.245

LA DEUDA POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO DE 2009 HASTA EL 30 DE MARZO DE 2021 CON LOS INTERESES RESPECTIVOS, ASCIENDE A LA SUMA DE NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$ 9.276.245.00) MONEDA CORRIENTE.

Del señor Juez, con todo respeto


MARTHA CECILIA VARGAS MORENO
C.C. No. 41.670.368 de Bogotá
T.P. No. 44.195 del C.S.J.

JUZGADO 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE
DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: AGRUPACION URBANIZACION TECHO
DEMANDADO: FLOR GRACIELA MATOMO RUBIANO
PROCESO No 2018 - 0542

ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO													
RES.	VIGENCIA	MES	DIAS	Valor Cuota	Capital	Tasa Vigente	Tasa Mora a liquidar	% Moratorio Mensual	Interes causado mes	Total de Intereses	Cuotas Extrordinarias	ABONOS	TOTAL CAPITAL + INTERESES
	FEBRERO	FEB 28 DE 2018	28	2.549.000	2.549.000				1.883.894,00	1.883.894,00			
0259	MARZO	MAR 30 DE 2018	31	49.000	2.598.000	20,68%	31,02%	2,28%	61.129	1.945.023			4.543.023
0398	ABRIL	ABR 30 DE 2018	30	49.000	2.647.000	20,48%	30,72%	2,26%	59.756	2.004.779			4.651.779
0527	MAYO	MAY 30 DE 2018	31	49.000	2.696.000	20,44%	30,66%	2,25%	62.782	2.067.561			4.763.561
0687	JUNIO	JUN 30 DE 2018	30	49.000	2.745.000	20,28%	30,42%	2,24%	61.431	2.128.992			4.873.992
0820	JULIO	JUL 30 DE 2018	31	49.000	2.794.000	20,03%	30,05%	2,21%	63.904	2.192.896			4.986.896
0954	AGOSTO	AGO 30 DE 2018	31	49.000	2.843.000	19,94%	29,91%	2,20%	64.764	2.257.660			5.100.660
1112	SEPTIEMBRE	SEP 30 DE 2018	30	49.000	2.892.000	19,81%	29,72%	2,19%	63.386	2.321.046			5.213.046
1294	OCTUBRE	OCT 30 DE 2018	31	49.000	2.941.000	19,63%	29,45%	2,17%	66.069	2.387.115			5.328.115
1521	NOVIEMBRE	NOV 30 DE 2018	30	49.000	2.990.000	19,49%	29,24%	2,16%	64.590	2.451.704			5.441.704
1708	DICIEMBRE	DIC 30 DE 2018	31	49.000	3.039.000	19,40%	29,10%	2,15%	67.557	2.519.261			5.558.261
1872	ENERO	ENE 30 DE 2019	31	52.000	3.091.000	19,16%	28,74%	2,13%	67.954	2.587.215			5.678.215
111	FEBRERO	FEB 28 DE 2019	28	52.000	3.143.000	19,70%	29,55%	2,18%	63.976	2.651.191			5.794.191
263	MARZO	MAR 30 DE 2019	31	52.000	3.195.000	19,37%	29,06%	2,15%	70.927	2.722.118			5.917.118
0389	ABRIL	ABR 30 DE 2019	30	52.000	3.247.000	19,32%	28,98%	2,14%	69.595	2.791.714			6.038.714
574	MAYO	MAY 30 DE 2019	31	52.000	3.299.000	19,34%	29,01%	2,15%	73.134	2.864.848	166.000		6.329.848
697	JUNIO	JUN 30 DE 2019	30	52.000	3.351.000	19,30%	28,95%	2,14%	71.758	2.936.606			6.287.606
0829	JULIO	JUL 30 DE 2019	31	52.000	3.403.000	19,28%	28,92%	2,14%	75.231	3.011.837			6.414.837
1018	AGOSTO	AGO 30 DE 2019	31	52.000	3.455.000	19,32%	28,98%	2,14%	76.522	3.088.359			6.543.359
1145	SEPTIEMBRE	SEP 30 DE 2019	30	52.000	3.507.000	19,32%	28,98%	2,14%	75.168	3.163.527			6.670.527
1293	OCTUBRE	OCT 30 DE 2019	31	52.000	3.559.000	19,10%	28,65%	2,12%	78.024	3.241.551			6.800.551
1474	NOVIEMBRE	NOV 30 DE 2019	30	52.000	3.611.000	19,03%	28,55%	2,11%	76.359	3.317.910			6.928.910
1603	DICIEMBRE	DIC 30 DE 2019	31	52.000	3.663.000	18,91%	28,37%	2,10%	79.589	3.397.499			7.060.499
1768	ENERO	ENE 30 DE 2020	31	55.000	3.718.000	18,77%	28,16%	2,09%	80.249	3.477.748			7.195.748
0094	FEBRERO	FEB 28 DE 2020	29	55.000	3.773.000	19,06%	28,59%	2,12%	77.234	3.554.982			7.327.982
0205	MARZO	MAR 30 DE 2020	31	55.000	3.828.000	18,95%	28,43%	2,11%	83.332	3.638.313			7.466.313
0351	ABRIL	ABR 30 DE 2020	30	55.000	3.883.000	18,69%	28,04%	2,08%	80.797	3.719.111			7.602.111
0437	MAYO	MAY 30 DE 2020	31	52.000	3.935.000	18,19%	27,29%	2,03%	82.577	3.801.688			7.736.688
0505	JUNIO	JUN 30 DE 2020	30	52.000	3.987.000	18,12%	27,18%	2,02%	80.690	3.882.378			7.869.378
0605	JULIO	JUL 30 DE 2020	31	52.000	4.039.000	18,12%	27,18%	2,02%	84.467	3.966.844			8.005.844
0685	AGOSTO	AGO 30 DE 2020	31	52.000	4.091.000	18,29%	27,44%	2,04%	86.274	4.053.118			8.144.118

0769	SEPTIEMBRE	SEP 30 DE 2020	30	52.000	4.143.000	18,35%	27,53%	2,05%	84.801	4.137.919			8.280.919
0869	OCTUBRE	OCT 30 DE 2020	31	52.000	4.195.000	18,09%	27,14%	2,02%	87.599	4.225.518			8.420.518
0947	NOVIEMBRE	NOV 30 DE 2020	30	52.000	4.247.000	17,84%	26,76%	2,00%	84.757	4.310.275			8.557.275
1034	DICIEMBRE	DIC 30 DE 2020	31	52.000	4.299.000	17,46%	26,19%	1,96%	86.954	4.397.229			8.696.229
1215	ENERO	ENE 30 DE 2021	31	52.000	4.351.000	17,32%	25,98%	1,94%	87.369	4.484.598			8.835.598
0064	FEBRERO	FEB 28 DE 2021	28	52.000	4.403.000	17,54%	26,31%	1,97%	80.771	4.565.369		1.059.000	7.909.369
0161	MARZO	MAR 30 DE 2021	31	52.000	4.455.000	17,41%	26,12%	1,95%	89.876	4.655.245			9.110.245
	TOTAL				4.455.000				4.655.245		166.000	1.059.000	

RESUMEN	
TOTAL CAPITAL	\$ 4.455.000
TOTAL INTERESES	\$ 4.655.245
CUOTA EXTRAORDINARIA	\$ 166.000
TOTAL LIQUIDACION	\$ 9.276.245

NOTA: LA LIQUIDACION POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1 MARZO DE 2018 A 30 DE MARZO DE 2021 QUE ADEUDA POR EXPENSAS COMUNES LA SUMA DE NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE.