

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., diecisiete (17) de junio de dos mil veintiuno (2021)

**EXP. N°2021-00248.**

En consideración a que la demanda reúne los requisitos legales, y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, y los artículos 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE SAN DIEGO IV PROPIEDAD HORIZONTAL** en contra del señor **DIEGO MAURICIO VILLAMIL QUINCENO**, por las sumas de dinero contenidas en la certificación de deuda, discriminadas así:

- 1.1. \$24.200,00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración causada en el mes de enero de 2019.
- 1.2. \$141.600.00. M/cte., por concepto de cuatro (4) cuotas ordinarias de administración, causadas entre los meses de febrero y mayo de 2019, cada una por un valor de \$35.400.00. M/cte.
- 1.3. \$255.220.00. M/cte., por concepto de siete (7) cuotas ordinarias de administración, causadas entre los meses de junio y diciembre de 2019, cada una por un valor de \$36.460.00. M/cte.
- 1.4. \$36.460.00 M/cte., por concepto de cuota ordinaria de administración causada en el mes de enero de 2020.
- 1.5. \$462.000.00. M/cte., por concepto de once (11) cuotas ordinarias de administración, causadas entre los meses de febrero y diciembre de 2020, cada una por un valor de \$42.000.00. M/cte.
- 1.6. \$84.000.00. M/cte., por concepto de dos (2) cuotas ordinarias de administración, causadas entre los meses de enero y febrero de 2021, cada una por un valor de \$42.000.00. M/cte.
- 1.7. Por los intereses moratorios que se causen por los anteriores conceptos liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia desde que se hicieron exigibles hasta que se efectúe su pago.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

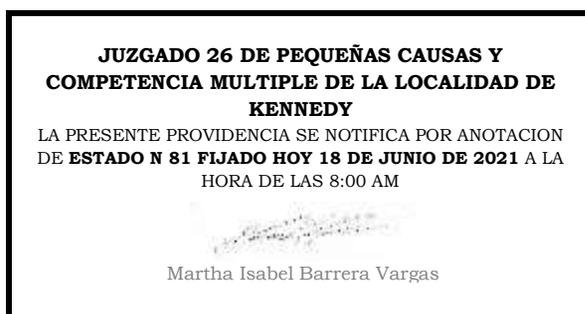
**TERCERO:** **ORDENAR** a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia según el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 *ibíd.*

**CUARTO:** **NOTIFICAR** esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibid.*, haciéndole entrega de la demanda y de sus anexos Lo anterior en concordancia con lo dispuesto en el Decreto 806 del 2020.

**QUINTO:** Téngase en cuenta que el señor **ANDERSON STID CRUZ ESCUDERO**, actúa como representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE SAN DIEGO IV PROPIEDAD HORIZONTAL**.

Notifíquese,

  
**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ**



CD.

Firmado Por:

**MANUEL RICARDO MOJICA ROJAS**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 26 COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 954e03a87531bf2321bbac5f40276190ab91ec8c3c7fc0aec497d02b85860aae  
Documento generado en 17/06/2021 09:57:37 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>