

Señor:
JUEZ 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
LOCALIDAD DE KENNEDY
E. S. D.

REF: HIPOTECARIO DE CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA contra ANA BEIBA BORDA RAMIREZ Y OTRO. 2016-01581

ROSMERY ENITH RONDÓN SOTO, apoderada de la parte actora, dando cumplimiento a lo ordenado en auto de 06 de mayo de 2021, procedo a presentar actualización a liquidación de crédito en donde además de aplicar los abonos relacionados anterior oportunidad, se hace lo propio con abono realizado el día 08 de abril mediante título de depósito judicial por valor de \$1.488.031 que aún se encuentra a disposición del Despacho y pendiente por ser entregado a la parte que represento, así:

Junio 28 de 2019	\$750.191	Cruce de aportes
Enero 30 de 2020	\$1.083.333	Abono
Febrero 25 de 2020	\$583.333	Abono
Abril 08 de 2021	\$1.488.031	Título de deposito

ACTUALIZACION LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 30 DE JUNIO DE 2021											
Tasa de interés aplicada: fluctuante para cada periodo según certificación de Superfinanciera											
capital	Año	Mes	Tasa Anual (Int.Ban.Corr)	Tasa Mensual (Int.Ban.Mora)	Valor interés moratorio mensual	inicia mora	finaliza mora	días mora	Abono interes	abono capital	totales
Pagare No.B000076320											
Capital											
\$2.844.650											
Viene											\$3.020.697
	2018	Noviembre	29,24%	2,1605%	\$61.459	1-nov-18	30-nov-18	30			\$3.082.156
		Diciembre	29,10%	2,1513%	\$63.237	1-dic-18	31-dic-18	31			\$3.145.393

		Enero	28,74%	2,1275%	\$62.537	1-ene-19	31-ene-19	31			\$3.207.930
		Febrero	28,74%	2,1275%	\$56.485	1-feb-19	28-feb-19	28			\$3.264.415
		Marzo	29,06%	2,1500%	\$63.199	1-mar-19	31-mar-19	31			\$3.327.614
		Abril	28,98%	2,1400%	\$60.876	1-abr-19	30-abr-19	30			\$3.388.489
		Mayo	29,01%	2,1500%	\$63.199	1-may-19	31-may-19	31			\$3.451.688
		Junio	29,01%	2,1500%	\$57.083	1-jun-19	28-jun-19	28			\$3.508.770
									\$664.120		\$2.844.650
	2019									\$86.071	\$2.758.579
		Junio	29,01%	2,1500%	\$3.954	29-jun-19	30-jun-19	2			\$2.762.533
		Julio	28,92%	2,1394%	\$60.984	1-jul-19	31-jul-19	31			\$2.823.518
		Agosto	28,98%	2,1434%	\$61.098	1-ago-19	31-ago-19	31			\$2.884.616
		Septiembre	28,98%	2,1434%	\$59.127	1-sep-19	30-sep-19	30			\$2.943.743
		Octubre	28,65%	2,1216%	\$60.477	1-oct-19	31-oct-19	31			\$3.004.220
		Noviembre	28,55%	2,1150%	\$58.344	1-nov-19	30-nov-19	30			\$3.062.564
		Diciembre	28,55%	2,1150%	\$60.289	1-dic-19	31-dic-19	31			\$3.122.853
		Enero	28,16%	2,0891%	\$57.629	1-ene-20	30-ene-20	30			\$3.180.483
									\$421.903		\$2.758.579
										\$661.430	\$2.097.150
		Enero	28,16%	2,0891%	\$1.460	31-ene-20	31-ene-20	1			\$2.098.610
		Febrero	28,59%	2,1176%	\$37.008	1-feb-20	25-feb-20	25			\$2.135.618
									\$38.468		\$2.097.150
										\$544.865	\$1.552.285
		Febrero	28,59%	2,1176%	\$4.383	26-feb-20	29-feb-20	4			\$1.556.667
		Marzo	28,43%	2,1070%	\$33.797	1-mar-20	31-mar-20	31			\$1.590.464
	2020	Abril	28,04%	2,0811%	\$32.305	1-abr-20	30-abr-20	30			\$1.622.769
		Mayo	27,29%	2,0312%	\$32.581	1-may-20	31-may-20	31			\$1.655.350
		Junio	27,18%	2,0238%	\$31.415	1-jun-20	30-jun-20	30			\$1.686.765
		Julio	27,18%	2,0238%	\$32.462	1-jul-20	31-jul-20	31			\$1.719.227
		Agosto	27,44%	2,0412%	\$32.741	1-ago-20	31-ago-20	31			\$1.751.969
		Septiembre	27,53%	2,0472%	\$31.778	1-sep-20	30-sep-20	30			\$1.783.747
		Octubre	27,14%	2,0211%	\$32.419	1-oct-20	31-oct-20	31			\$1.816.166
		Noviembre	26,76%	1,9957%	\$30.979	1-nov-20	30-nov-20	30			\$1.847.145
		Diciembre	26,19%	1,9574%	\$31.397	1-dic-20	31-dic-20	31			\$1.878.542

		Enero	25,98%	1,9432%	\$31.169	1-ene-21	31-ene-21	31			\$1.909.712
		Febrero	26,31%	1,9655%	\$28.476	1-feb-21	28-feb-21	28			\$1.938.188
		Marzo	26,12%	1,5190%	\$24.365	1-mar-21	31-mar-21	31			\$1.962.553
		Abril	25,97%	1,9426%	\$6.031	1-abr-21	6-abr-21	6			\$1.968.584
	2021								\$416.299		\$1.552.285
										\$1.071.732	\$480.553
		Abril	25,97%	1,9426%	\$7.468	7-abr-21	30-abr-21	24			\$488.021
		Mayo	25,83%	1,9331%	\$9.599	1-may-21	31-may-21	31			\$497.620
		Junio	25,82%	1,9325%	\$9.287	1-jun-21	30-jun-21	30			\$506.907
					\$1.391.098			973	\$1.540.791	\$2.364.097	\$506.907
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE CRÉDITO											\$506.907

RESUMEN	
CAPITAL	\$2.844.650
LIQUIDACIÓN APROBADA POR EL JUZGADO A 31 DE OCTUBRE DE 2018	\$3.020.697
INTERESES DE MORA DESDE 01 DE NOVIEMBRE DE 2018 HASTA 30 DE JUNIO DE 2021	\$1.391.098
ABONO INTERES	\$1.540.791
ABONO CAPITAL	\$2.364.097
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA DE CREDITO	\$506.907

SON QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS MTE.

Atentamente,



ROSMERY ENITH RONDÓN SOTO
C.C No.20'380.752 de Cachipay
T.P No.43.416 del C.S.J.