

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO VEINTISÉIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY**

Bogotá D.C., cinco (5) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

EXP. N°2021-00491.

En consideración a que la anterior demanda reúne las exigencias legales y con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, el cual cumple con las exigencias establecidas en los artículos 422 y 468 del Código General del Proceso, en consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago ejecutivo de mínima cuantía para la efectividad de la garantía real hipotecaria a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO - CARLOS LLERAS RESTREPO** contra el señor **MANUEL HERNANDO LAMPREA PÁEZ**, por las siguientes sumas:

1. Por concepto de cuotas vencidas y no pagadas contenidas en el pagaré “N°79710118”, discriminadas así:

1.1. Por 79.938.9705 UVR equivalentes a \$22.081.549.82. M/cte. por concepto de capital acelerado.

1.2. Por los intereses moratorios de la obligación contenida en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique el Banco de la República, desde que se hicieron exigibles hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1.3. Por 805.7940 UVR equivalentes a \$222.584.56. M/cte. por la cuota de agosto de 2020.

1.4. Por 806.2285 UVR equivalentes a \$222.704.58. M/cte. por la cuota de septiembre de 2020.

1.5. Por 807.6719 UVR equivalentes a \$222.827.06. M/cte. por la cuota de octubre de 2020.

1.6. Por 841.9780 UVR equivalentes a \$.222.951.97. M/cte. por la cuota de noviembre de 2020.

1.7. Por 807.1241 UVR equivalentes a \$232.579.97. M/cte. por la cuota de diciembre de 2020.

1.8. Por 841.9780 UVR equivalentes a \$232.724.67. M/cte. por la cuota de enero de 2021.

1.9. Por 842.5031 UVR equivalentes a \$232.872.72. M/cte. por la cuota de febrero de 2021.

1.10. Por los intereses moratorios de las anteriores cuotas liquidados a la tasa máxima fluctuante que para tal efecto certifique el Banco de la República, desde que se hicieron exigibles hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2. Por los intereses corrientes sobre el capital de las cuotas en mora descritas en el numeral anterior, discriminados así:

2.1. Por 349.1211 UVR equivalentes a \$96.437.76. M/cte. por la cuota de agosto de 2020.

2.2. Por 345.8382 UVR equivalentes a \$95.530.92. M/cte. por la cuota de septiembre de 2020.

2.3. Por 342.5535 UVR equivalentes a \$94.623.59. M/cte. por la cuota de octubre de 2020.

2.4. Por 339.2670 UVR equivalentes a \$93.715.76. M/cte. por la cuota de noviembre de 2020.

2.5. Por 335.9787 UVR equivalentes a \$92.807.43. M/cte. por la cuota de diciembre de 2020.

2.6. Por 352.5484 UVR equivalentes a \$91.859.88. M/cte. por la cuota de enero de 2021.

2.7. Por 329.1159 UVR equivalentes a \$90.911.72. M/cte. por la cuota de febrero de 2021.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: ORDENAR a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia en atención a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P., advirtiéndole que dentro de los diez (10) días siguientes a dicha comunicación puede ejercer su defensa de conformidad con el artículo 467 *ibíd.*

CUARTO: NOTIFICAR esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en los artículos 290 a 292 *Ibíd.*

QUINTO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria “N°50S- 40156997”. Oficiase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., - Zona Sur, para la inscripción de la medida y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble.

SÉPTIMO: RECONOCER personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder aportado.

Notifíquese,


MANUEL RICARDO MOJICA ROJÁS
JUEZ

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACION
DE **ESTADO N 124 FIJADO HOY 6 DE OCTUBRE DE 2021 A**
LA HORA DE LAS 8:00 AM

Country	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2010	2020	2030	2040	2050
Japan	7	8	10	12	14	16	18	20	22	24	26
Germany	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
France	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Italy	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Spain	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Sweden	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
United Kingdom	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
United States	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Canada	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Belgium	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Netherlands	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Australia	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
South Korea	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
India	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
China	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Brazil	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
Argentina	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
South Africa	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Indonesia	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Philippines	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Thailand	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
Malaysia	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Singapore	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Hong Kong	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Taiwan	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
South Korea	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
Japan	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Germany	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
France	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Italy	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
Spain	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
Sweden	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
United Kingdom	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
United States	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Canada	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
Belgium	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
Netherlands	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55
Australia	46	47	48	49	50	51</					

Manuel Ricardo Mojica Rojas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 26 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,