



Señor:

JUEZ VENTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA
LOCALIDAD DE KENNEDY.

E.

S.

D.

Ref : EJECUTIVO. No 2015 - 00132

DTE: Conjunto Residencial Prados De Castilla III P.H.

DDO: Elizabeth Escarraga Peñuela

HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO, en mi condición de apoderado de la parte actora en el proceso de referencia, respetuosamente me dirijo a su Honorable Despacho, por medio del presente escrito y para los fines pertinentes, allego la liquidación del crédito corregida de conformidad a lo ordenado en auto de fecha 2 de noviembre del presente año y de acuerdo a la certificación de deuda entregada por la copropiedad.

APT. 501 INTERIOR 03 CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE CASTILLA

PERIODO	INT. CORRIENTE	INT. CORRIENTE	INT. MORA	CUOTA ADMIN.	INT. MORA	N- MESES	INT. MORA
	% E.A.	% MENSUAL	% MENSUAL		MENSUAL \$	MORA	TOTAL \$
AÑO 2016							
OCTUBRE	21,99	1,8325	2,74875	63.200,00	1.737,21	67	116.393,07
NOVIEMBRE	21,99	1,8325	2,74875	63.200,00	1.737,21	66	114.655,86
DICIEMBRE	21,99	1,8325	2,74875	63.200,00	1.737,21	65	112.918,65
AÑO 2017							
ENERO	22,34	1,861666667	2,7925	63.200,00	1.764,86	64	112.951,04
FEBRERO	22,34	1,861666667	2,7925	63.200,00	1.764,86	63	111.186,18
MARZO	22,34	1,861666667	2,7925	63.200,00	1.764,86	62	109.421,32
ABRIL	22,33	1,860833333	2,79125	67.700,00	1.889,68	61	115.270,25
MAYO	22,33	1,860833333	2,79125	67.700,00	1.889,68	60	113.380,58
JUNIO	22,33	1,860833333	2,79125	67.700,00	1.889,68	59	111.490,90
JULIO	21,98	1,831666667	2,7475	67.700,00	1.860,06	58	107.883,34
AGOSTO	21,98	1,831666667	2,7475	67.700,00	1.860,06	57	106.023,28
SEPTIEMBRE	21,48	1,79	2,685	67.700,00	1.817,75	56	101.793,72
OCTUBRE	21,15	1,7625	2,64375	67.700,00	1.789,82	55	98.440,03
NOVIEMBRE	20,96	1,746666667	2,62	67.700,00	1.773,74	54	95.781,96
DICIEMBRE	20,77	1,730833333	2,59625	67.700,00	1.757,66	53	93.156,05
AÑO 2018							
ENERO	20,68	1,723333333	2,585	67.700,00	1.750,05	52	91.002,34
FEBRERO	20,68	1,723333333	2,585	67.700,00	1.750,05	51	89.252,30
MARZO	20,68	1,723333333	2,585	67.700,00	1.750,05	50	87.502,25



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

ABRIL	20,48	1,706666667	2,56	67.700,00	1.733,12	49	84.922,88
MAYO	20,84	1,736666667	2,605	67.700,00	1.763,59	48	84.652,08
EXTRA							
ASAM	20,84	1,736666667	2,605	100.000,00	2.605,00	48	125.040,00
JUNIO	20,28	1,69	2,535	67.700,00	1.716,20	47	80.661,17
EXTRA							
ASAM	20,28	1,69	2,535	100.000,00	2.535,00	46	116.610,00
JULIO	20,03	1,669166667	2,50375	67.700,00	1.695,04	45	76.276,74
EXTRA							
ASAM	20,03	1,669166667	2,50375	100.000,00	2.503,75	44	110.165,00
AGOSTO	19,84	1,653333333	2,48	67.700,00	1.678,96	43	72.195,28
EXTRA							
ASAM	19,84	1,653333333	2,48	100.000,00	2.480,00	42	104.160,00
SEPTIEMBRE	19,81	1,650833333	2,47625	67.700,00	1.676,42	41	68.733,27
EXTRA							
ASAM	19,81	1,650833333	2,47625	100.000,00	2.476,25	40	99.050,00
OCTUBRE	19,63	1,635833333	2,45375	67.700,00	1.661,19	39	64.786,36
EXTRA							
ASAM	19,63	1,635833333	2,45375	100.000,00	2.453,75	38	93.242,50
NOVIEMBRE	19,49	1,624166667	2,43625	67.700,00	1.649,34	37	61.025,63
DICIEMBRE	19,4	1,616666667	2,425	67.700,00	1.641,73	36	59.102,10
AÑO 2019							
ENERO	19,16	1,596666667	2,395	67.700,00	1.621,42	35	56.749,53
FEBRERO	19,7	1,641666667	2,4625	67.700,00	1.667,11	34	56.681,83
MARZO	19,37	1,614166667	2,42125	67.700,00	1.639,19	33	54.093,15
ABRIL	19,32	1,61	2,415	69.900,00	1.688,09	32	54.018,72
MAYO	19,34	1,611666667	2,4175	69.900,00	1.689,83	31	52.384,81
JUNIO	19,3	1,608333333	2,4125	69.900,00	1.686,34	30	50.590,13
JULIO	19,38	1,615	2,4225	69.900,00	1.693,33	29	49.106,50
AGOSTO	19,32	1,61	2,415	69.900,00	1.688,09	28	47.266,38
SEPTIEMBRE	19,32	1,61	2,415	69.900,00	1.688,09	27	45.578,30
OCTUBRE	19,1	1,591666667	2,3875	69.900,00	1.668,86	26	43.390,43
USO ZONAS	19,1	1,591666667	2,3875	20.700,00	494,21	25	12.355,31
NOVIEMBRE	19,03	1,585833333	2,37875	69.900,00	1.662,75	24	39.905,91
DICIEMBRE	18,91	1,575833333	2,36375	69.900,00	1.652,26	23	38.002,01
AÑO 2020							
ENERO	19,06	1,588333333	2,3825	69.900,00	1.665,37	22	36.638,09
FEBRERO	18,95	1,579166667	2,36875	69.900,00	1.655,76	21	34.770,88
MARZO	18,95	1,579166667	2,36875	69.900,00	1.655,76	20	33.115,13
ABRIL	18,19	1,515833333	2,27375	69.900,00	1.589,35	19	30.197,67
MAYO	18,12	1,51	2,265	69.900,00	1.583,24	18	28.498,23
JUNIO	18,12	1,51	2,265	69.900,00	1.583,24	17	26.915,00
JULIO	18,19	1,515833333	2,27375	69.900,00	1.589,35	16	25.429,62
AGOSTO	18,19	1,515833333	2,27375	69.900,00	1.589,35	15	23.840,27



Hernando Rodríguez Prieto
Abogado

SEPTIEMBRE	12,58	1,048333333	1,5725	69.900,00	1.099,18	14	15.388,49
OCTUBRE	18,09	1,5075	2,26125	69.900,00	1.580,61	13	20.547,98
NOVIEMBRE	17,84	1,486666667	2,23	69.900,00	1.558,77	12	18.705,24
DICIEMBRE	17,84	1,486666667	2,23	69.900,00	1.558,77	11	17.146,47

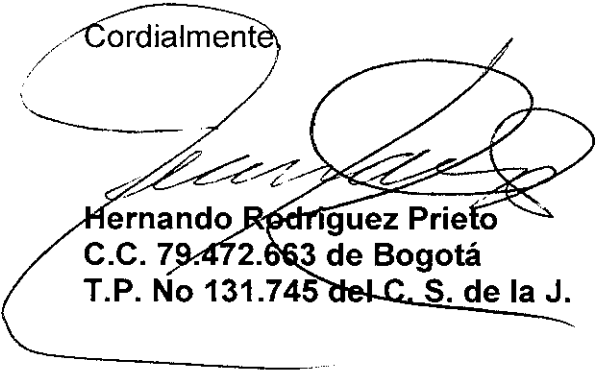
AÑO 2021

ENERO	17,32	1,443333333	2,165	69.900,00	1.513,34	10	15.133,35
FEBRERO	17,54	1,461666667	2,1925	69.900,00	1.532,56	9	13.793,02
MARZO	17,41	1,450833333	2,17625	69.900,00	1.521,20	8	12.169,59
ABRIL	17,31	1,4425	2,16375	69.900,00	1.512,46	7	10.587,23
MAYO	17,22	1,435	2,1525	71.000,00	1.528,28	6	9.169,65
JUNIO	17,21	1,434166667	2,15125	71.000,00	1.527,39	5	7.636,94
JULIO	17,18	1,431666667	2,1475	71.000,00	1.524,73	4	6.098,90
AGOSTO	17,24	1,436666667	2,155	71.000,00	1.530,05	3	4.590,15
SEPTIEMBRE	17,19	1,4325	2,14875	71.000,00	1.525,61	2	3.051,23
OCTUBRE	18,01	1,500833333	2,25125	71.000,00	1.598,39	1	1.598,39
TOTALES				4.798.200,00			4.184.270,57

TOTAL CAPITAL E INTERESES \$ 8.982.470,6

LIQUIDACION REALIZADA BAJO LOS PARAMETROS DEL ARTICULO 446 C.G.P.

Cordialmente,


Hernando Rodríguez Prieto
C.C. 79.472.663 de Bogotá
T.P. No 131.745 del C. S. de la J.