

MARTHA CECILIA VARGAS MORENO  
Abogada

Señor  
JUEZ 26 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLE DE LA  
LOCALIDAD DE KENNEDY  
E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE AGRUPACION URBANIZACION TECHO PH  
DEMANDADOS LUCIA MERCEDES TARQUINO  
RADICADO 2018 – 2154

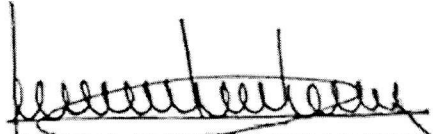
ASUNTO LIQUIDACION DE CREDITO

En mi calidad de mandataria judicial de La Demandante, respetuosamente y para los fines pertinentes, atendiendo los términos del mandamiento de pago librado, el pago de la sentencia proferida por este despacho, y la respectiva actualización de la Certificación de deuda, pongo a disposición del proceso en referencia y del Despacho la LIQUIDACION DEL CREDITO cuyo Resumen es el siguiente:

|                                                                          |              |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|
| CAPITAL CUOTAS DE ADMINISTRACION 1 MARZO 2020 HASTA 30 DE NOVIEMBRE 2021 | \$ 1.064.000 |
| INTERES MORATORIOS 1 MARZO 2020 HASTA 30 DE NOVIEMBRE 2021               | \$ 230.284   |
| RETROACTIVO ADMINISTRACION                                               | \$ 8.000     |
| OTRAS SANCIONES                                                          | \$ 160.000   |
| TOTAL LIQUIDACION                                                        | \$ 1.462.284 |

LA DEUDA POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE MARZO DE 2020 HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021 CON LOS INTERESES RESPECTIVOS, ASCIENDE A LA SUMA DE UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$ 1.462.284.00) MONEDA CORRIENTE.

Del señor Juez, con todo respeto.

  
MARTHA CECILIA VARGAS MORENO  
T.P.44.195 C.S. de la J.

JUZGADO: VEINTISEIS (26) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE KENNEDY  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: AGRUPACION URBANIZACION TECHO  
DEMANDADO: LUCIA MERCEDES TARQUINO JIMENEZ  
PROCESO No 2018 - 2154

| ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO |            |                |      |             |           |              |                      |                     |                     |                    |                            |                 |                           |
|-----------------------------|------------|----------------|------|-------------|-----------|--------------|----------------------|---------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|-----------------|---------------------------|
| RES.                        | VIGENCIA   | MES            | DIAS | Valor Cuota | Capital   | Tasa Vigente | Tasa Mora a liquidar | % Moratorio Mensual | Interes causado mes | Total de Intereses | Retroactivo Administracion | OTRAS SANCIONES | TOTAL CAPITAL + INTERESES |
| 0205                        | MARZO      | MAR 30 DE 2020 | 31   | 50.000      | 50.000    | 18,95%       | 28,43%               | 2,11%               | 1.088               | 1.088              |                            |                 | 51.088                    |
| 0351                        | ABRIL      | ABR 30 DE 2020 | 30   | 50.000      | 100.000   | 18,69%       | 28,04%               | 2,08%               | 2.081               | 3.169              |                            |                 | 103.169                   |
| 0437                        | MAYO       | MAY 30 DE 2020 | 31   | 50.000      | 150.000   | 18,19%       | 27,29%               | 2,03%               | 3.148               | 6.317              |                            |                 | 156.317                   |
| 0505                        | JUNIO      | JUN 30 DE 2020 | 30   | 50.000      | 200.000   | 18,12%       | 27,18%               | 2,02%               | 4.048               | 10.365             |                            |                 | 210.365                   |
| 0605                        | JULIO      | JUL 30 DE 2020 | 31   | 50.000      | 250.000   | 18,12%       | 27,18%               | 2,02%               | 5.228               | 15.593             |                            |                 | 265.593                   |
| 0685                        | AGOSTO     | AGO 30 DE 2020 | 31   | 50.000      | 300.000   | 18,29%       | 27,44%               | 2,04%               | 6.327               | 21.919             |                            |                 | 321.919                   |
| 0769                        | SEPTIEMBRE | SEP 30 DE 2020 | 30   | 50.000      | 350.000   | 18,35%       | 27,53%               | 2,05%               | 7.164               | 29.083             |                            |                 | 379.083                   |
| 0869                        | OCTUBRE    | OCT 30 DE 2020 | 31   | 50.000      | 400.000   | 18,09%       | 27,14%               | 2,02%               | 8.353               | 37.436             |                            |                 | 437.436                   |
| 0947                        | NOVIEMBRE  | NOV 30 DE 2020 | 30   | 50.000      | 450.000   | 17,84%       | 26,76%               | 2,00%               | 8.981               | 46.417             |                            |                 | 496.417                   |
| 1034                        | DICIEMBRE  | DIC 30 DE 2020 | 31   | 50.000      | 500.000   | 17,46%       | 26,19%               | 1,96%               | 10.113              | 56.530             |                            |                 | 556.530                   |
| 1215                        | ENERO      | ENE 30 DE 2021 | 31   | 50.000      | 550.000   | 17,32%       | 25,98%               | 1,94%               | 11.044              | 67.574             |                            |                 | 617.574                   |
| 0064                        | FEBRERO    | FEB 28 DE 2021 | 28   | 50.000      | 600.000   | 17,54%       | 26,31%               | 1,97%               | 11.007              | 78.581             |                            |                 | 678.581                   |
| 0161                        | MARZO      | MAR 30 DE 2021 | 31   | 50.000      | 650.000   | 17,41%       | 26,12%               | 1,95%               | 13.113              | 91.694             |                            |                 | 741.694                   |
| 0305                        | ABRIL      | ABR 30 DE 2021 | 30   | 50.000      | 700.000   | 17,31%       | 25,97%               | 1,94%               | 13.596              | 105.290            |                            |                 | 805.290                   |
| 0407                        | MAYO       | MAY 30 DE 2021 | 31   | 52.000      | 752.000   | 17,22%       | 25,83%               | 1,93%               | 15.022              | 120.311            |                            |                 | 872.311                   |
| 0509                        | JUNIO      | JUN 30 DE 2021 | 30   | 52.000      | 804.000   | 17,21%       | 25,82%               | 1,93%               | 15.534              | 135.846            |                            |                 | 939.846                   |
| 0622                        | JULIO      | JUL 30 DE 2021 | 31   | 52.000      | 856.000   | 17,18%       | 25,77%               | 1,93%               | 17.063              | 152.909            |                            |                 | 1.008.909                 |
| 0804                        | AGOSTO     | AGO 30 DE 2021 | 31   | 52.000      | 908.000   | 17,24%       | 25,86%               | 1,94%               | 18.157              | 171.066            |                            |                 | 1.079.066                 |
| 0931                        | SEPTIEMBRE | SEP 30 DE 2021 | 30   | 52.000      | 960.000   | 17,19%       | 25,79%               | 1,93%               | 18.529              | 189.595            |                            | 160.000         | 1.149.595                 |
| 1095                        | OCTUBRE    | OCT 30 DE 2021 | 31   | 52.000      | 1.012.000 | 17,08%       | 25,62%               | 1,92%               | 20.067              | 209.662            | 8.000                      |                 | 1.221.662                 |
| 1259                        | NOVIEMBRE  | NOV 30 DE 2021 | 30   | 52.000      | 1.064.000 | 17,27%       | 25,91%               | 1,94%               | 20.622              | 230.284            |                            |                 | 1.294.284                 |
|                             |            |                |      |             |           |              |                      |                     |                     |                    |                            |                 |                           |
|                             | TOTAL      |                |      | 1.064.000   |           |              |                      |                     | 230.284             |                    | 8.000                      | 160.000         |                           |

| RESUMEN            |              |
|--------------------|--------------|
| TOTAL CAPITAL      | \$ 1.064.000 |
| TOTAL INTERESES    | \$ 230.284   |
| RET ADMINISTRACION | \$ 8.000     |
| OTRAS SANCIONES    | \$ 160.000   |
| TOTAL LIQUIDACION  | \$ 1.462.284 |

NOTA: LA LIQUIDACION POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 01 MARZO DE 2020 A 31 DE NOVIEMBRE DE 2021 QUE ADEUDA POR EXPENSAS COMUNES LA SUMA DE UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE