



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA LOCALIDAD DE SUBA DEL DISTRITO  
JUDICIAL DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., catorce (14) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Ejecutivo Singular No.11001 4189 034 **2023 00119 00**

Subsanada la demanda en debida forma, y reunidas las exigencias formales contenidas en los artículos 82, 84, 422 y ss. del Código General del Proceso, el Despacho, **RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA** de **MINIMA** cuantía a favor del **JAIRO DAZA HERNÁNDEZ** en contra **WILCAROL CORZO VASQUEZ, MARTHA ELENA GUERRERO ESCOBAR, JEISON SMITH CORZO VASQUEZ y HAROL MAURICIO QUINTERO GUERRERO** por las siguientes sumas de dinero:

**1. CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

- 1.1. Por la suma de **\$4'200.000,00 M/Cte.**, por concepto de los cánones de arrendamiento correspondientes a los meses de marzo, abril, mayo y junio de 2022.
- 1.2. Por la suma de **\$'.400.000,00 M/Cte.**, por concepto de clausula penal contenida en el contrato de arrendamiento base de la ejecución.
- 1.3. Por la suma de **\$564.800,00 M/Cte.**, por concepto de arreglos locativos.
- 1.4. Por la suma de **\$5'611.026,93 M/Cte.**, por concepto de servicios públicos adeudados.
- 1.5. Se **NIEGA** el mandamiento de pago por la suma de **\$346.640,00 M/Cte** por concepto gastos de cobranza extrajudicial y/o judicial a título de honorarios de abogado o cualquier otro concepto, toda vez que, los mismos se fijaran por parte del Despacho como agencias en derecho.

2. Sobre **costas** se resolverá oportunamente.

3. Notifíquesele(s) al(los) demandado(s) personalmente este proveído, siguiendo la orientación dada por el artículo 291 y 292 ibidem, o conforme lo establecido en el **artículo 8º de la Ley 2213 de 2022**, haciéndole saber a la parte ejecutada que goza de 5 días para pagar la obligación o 10 días para ejercer su defensa, conforme prevén los cánones 431 y 442 del C.G. del P.

4. **RECONOCER** personería jurídica al Doctor **ALIX FIDEL BELTRAN ORTEGA**



como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 75 CGP).

**NOTIFÍQUESE,**

**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**  
**Juez**

**JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ  
LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No.09  
Hoy, 14 de febrero de 2024.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
Secretaria