



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**
Bogotá, D.C., veinte (20) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-**2020-00239**-00

Subsanada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado
RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor del **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA URBANIZACIÓN MAZUREN 6 P.H.**, en contra de **YINA PAOLA BRAHIN ROMERO**, por las siguientes sumas:

1° Por la suma de **\$16'806.813,00 M/CTE**, por concepto de las siguientes cuotas ordinarias y extraordinarias vencidas y no pagadas discriminadas de la siguiente manera:

CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
1	31/05/2014	\$ 165.000,00
2	30/06/2014	\$ 165.000,00
3	31/07/2014	\$ 165.000,00
4	31/08/2014	\$ 165.000,00
5	30/09/2014	\$ 165.000,00
6	31/10/2014	\$ 165.000,00
7	30/11/2014	\$ 165.000,00
8	31/12/2014	\$ 165.000,00
9	31/01/2015	\$ 165.000,00
10	28/02/2015	\$ 165.000,00
11	31/03/2015	\$ 165.000,00
12	31/03/2015	\$ 289.000,00
13	30/04/2015	\$ 366.913,00
14	30/04/2015	\$ 182.600,00
15	31/05/2015	\$ 52.800,00
16	30/06/2015	\$ 182.600,00
17	31/07/2015	\$ 182.600,00
18	31/08/2015	\$ 182.600,00
19	30/09/2015	\$ 182.600,00
20	31/10/2015	\$ 182.600,00
21	30/11/2015	\$ 182.600,00



22	31/12/2015	\$ 182.600,00
23	31/01/2016	\$ 182.600,00
24	29/02/2016	\$ 182.600,00
25	31/03/2016	\$ 182.600,00
26	30/04/2016	\$ 195.400,00
27	30/04/2016	\$ 38.400,00
28	31/05/2016	\$ 195.400,00
29	31/05/2016	\$ 224.000,00
30	30/06/2016	\$ 195.400,00
31	30/06/2016	\$ 224.000,00
32	31/07/2016	\$ 195.400,00
33	31/07/2016	\$ 224.000,00
34	31/08/2016	\$ 195.400,00
35	31/08/2016	\$ 224.000,00
36	30/09/2016	\$ 195.400,00
37	31/10/2016	\$ 195.400,00
38	30/11/2016	\$ 195.400,00
39	31/12/2016	\$ 195.400,00
40	31/01/2017	\$ 209.100,00
41	28/02/2017	\$ 209.100,00
42	31/03/2017	\$ 200.500,00
43	30/04/2017	\$ 200.500,00
44	31/05/2017	\$ 200.500,00
45	30/06/2017	\$ 200.500,00
46	31/07/2017	\$ 200.500,00
47	31/08/2017	\$ 200.500,00
48	30/09/2017	\$ 200.500,00
49	31/10/2017	\$ 200.500,00
50	30/11/2017	\$ 200.500,00
51	31/12/2017	\$ 200.500,00
52	31/01/2018	\$ 212.300,00
53	28/02/2018	\$ 212.300,00
54	31/03/2018	\$ 212.300,00
55	30/04/2018	\$ 212.300,00
56	31/05/2018	\$ 212.300,00
57	30/06/2018	\$ 212.300,00
58	31/07/2018	\$ 212.300,00
59	31/08/2018	\$ 212.300,00
60	30/09/2018	\$ 212.300,00
61	31/10/2018	\$ 212.300,00
62	30/11/2018	\$ 212.300,00
63	31/12/2018	\$ 212.300,00
64	31/01/2019	\$ 225.000,00
65	28/02/2019	\$ 225.000,00



66	31/03/2019	\$ 225.000,00
67	30/04/2019	\$ 212.300,00
68	31/05/2019	\$ 212.300,00
69	30/06/2019	\$ 212.300,00
70	31/07/2019	\$ 212.300,00
71	31/08/2019	\$ 212.300,00
72	30/09/2019	\$ 212.300,00
73	31/10/2019	\$ 212.300,00
74	30/11/2019	\$ 212.300,00
75	31/12/2019	\$ 212.300,00
76	31/01/2020	\$ 225.000,00
77	29/02/2020	\$ 225.000,00
78	31/03/2020	\$ 225.000,00
79	30/04/2020	\$ 225.000,00
80	31/05/2020	\$ 225.000,00
81	30/06/2020	\$ 225.000,00
82	31/07/2020	\$ 225.000,00
83	31/08/2020	\$ 225.000,00
84	30/09/2020	\$ 225.000,00
VALOR TOTAL		\$ 16.806.813,00

2° Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, que comprenden el numeral 1, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, desde que cada emolumento se hizo exigible, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.

3° Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.)

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.



5° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6° **RECONOCER** a la abogada **LINA ESPERANZA CUERVO GRISALES**, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

NOTIFÍQUESE, (2)

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 2 hoy, 21 de enero de 2021.

JOHANNA PAOLA SOTO MORENO
Secretaria.

Firmado Por:

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ

JUEZ

JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS

MÚLTIPLES

DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.-SANTAFÉ DE BOGOTÁ D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario

2364/12



Código de verificación:

dcec8dc74299d49bde50edcaff1fa1b4982b803167f7b967eadecb6386019c8d

Documento generado en 20/01/2021 05:32:29 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>