



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D.C., veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-**2020-00251**-00

Subsanada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado  
**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL LA CHOCITA 1 P.H.**, en contra de **JUAN SEBASTIAN MEJIA CLAVIJO, DANIEL SANTIAGO GRANADOS MEJIA, ISABELLA GRANADOS MEJIA y GUILLERMO ANDRES NUÑEZ MEJIA**, por las siguientes sumas:

1° Por la suma de **\$2.848.828,00 M/CTE**, por concepto de las siguientes cuotas ordinarias y extraordinarias vencidas y no pagadas discriminadas de la siguiente manera:

<b>CUOTA</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	<b>VALOR CUOTA</b>
1	31/07/2019	\$ 11.883,00
2	31/08/2019	\$ 210.429,00
3	30/09/2019	\$ 210.429,00
4	31/10/2019	\$ 210.429,00
5	30/11/2019	\$ 210.429,00
6	31/12/2019	\$ 210.429,00
7	31/01/2020	\$ 223.100,00
8	29/02/2020	\$ 223.100,00
9	31/03/2020	\$ 223.100,00
10	30/04/2020	\$ 223.100,00
11	31/05/2020	\$ 223.100,00
12	30/06/2020	\$ 223.100,00
13	31/07/2020	\$ 223.100,00
14	31/08/2020	\$ 223.100,00
<b>VALOR TOTAL</b>		<b>\$ 2.848.828,00</b>



2° Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, que comprenden el numeral 1, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, a partir desde que cada emolumento se hizo exigible, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.

3° Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.)

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.

5° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6° **RECONOCER** al abogado **BERNARDO PERDOMO RODRÍGUEZ**, como apoderado judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

### **NOTIFÍQUESE, (2)**

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 03 hoy, 26 de enero de 2021.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
Secretaria.



**Firmado Por:**

**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.-SANTAFÉ DE BOGOTÁ D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cdbc99f5564ce5c267651f3c802b3af4229d093a3f3d82cec719a6276a917e21**

Documento generado en 25/01/2021 02:20:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**