



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D. C., trece (13) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Restitución de Inmueble Arrendado No. 11001 4189 034 **2021-00073** 00

1. Por cumplir con todos los requisitos legales, se **ADMITE** la demanda verbal sumaria de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, instaurada por **DIANNY ANDREA OROZCO RUÍZ** en contra de **GUILLERMO CRISTANCHO MEDINA, NANCY CATHERINE GANTIVA BUITRAGO** y **LUZ MIRIAM PARRA DE ENCISO** correspondientemente, por la causal de **mora en el pago de los cánones de arrendamiento**, la que se tramitará conforme las reglas del proceso **VERBAL SUMARIO** previstas en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, y demás preceptos compatibles con dicho procedimiento, respetando lo establecido en el artículo 384 *ibídem*.

2. **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8º del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de diez (10) días para ejercer su derecho contradicción.

3. Previo a decretarse la medida cautelar solicitada por el extremo demandante, sírvase prestar caución por la suma de **\$1'392.000,00 M/Cte.**, conforme lo establece el numeral 7º del artículo 384 del Código General del Proceso.

4. **FIJAR** la hora de las **NUEVE (9) DE LA MAÑANA DEL DIA CINCO (5) DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**, para efectos de llevar a cabo la **INSPECCIÓN JUDICIAL** al inmueble objeto de restitución y determinar si se cumplen los presupuestos del numeral 8º del artículo 385 de la Codificación General del Proceso. Advertir al interesado que la audiencia será presencial, por ende, deberá presentarse en la fecha y hora fijadas en la Sede del Juzgado (Casa de Justicia Suba La Campiña)

5. **RECONOCER** al abogado **DIEGO HERNAN FERNÁNDEZ GUECHA**, como apoderado judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).



**NOTIFÍQUESE,**  
**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**  
**Juez**

**JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 20 hoy, 14 de  
abril de 2021.

**JOHANNA PAOLA SOTO MORENO**  
Secretaria.

**Firmado Por:**

**SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS**  
**MÚLTIPLES**  
**DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez  
jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario  
2364/12

Código de verificación:

**1d786f5197d6f88b230c361fd26c35e604a77be48d9c1ce21cc3c3b5b7cb15ac**  
Documento generado en 13/04/2021 07:55:58 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**