



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D. C., veintiuno (21) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Ejecutivo Singular No. 11001-41-89-034-**2021-00172**-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado
RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **ESNEDA CRISTANCHO PUERTO**, en contra de **CLAUDIA CECILIA ATEHORTUA ARCILA**, por las siguientes sumas:

1° Contrato suscrito el 30 de enero de 2018 – Apartamento primer piso.

1.1 Por la suma de **\$3'000.000,00 M/CTE**, por concepto de los cánones de arrendamiento vencidos y no pagados discriminados de la siguiente manera:

| CÁNONES | FECHA DE VENCIMIENTO | VALOR CANON |
|--------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1 | 5/08/2018 | \$ 600.000,00 |
| 2 | 5/09/2018 | \$ 600.000,00 |
| 3 | 5/10/2018 | \$ 600.000,00 |
| 4 | 5/11/2018 | \$ 600.000,00 |
| 5 | 5/12/2018 | \$ 600.000,00 |
| VALOR TOTAL | | \$ 3.000.000,00 |

1.2° Por la suma de **\$300.000,00 M/CTE**, por concepto de la cláusula penal establecida en el contrato de arrendamiento, suma que se pactó en la cláusula novena.

2° Contrato suscrito el 30 de enero de 2018 – Apartamento segundo piso.

2.1 Por la suma de **\$3'250.000,00 M/CTE**, por concepto de los cánones de arrendamiento vencidos y no pagados discriminados de la siguiente manera:



| CANONES | FECHA DE VENCIMIENTO | VALOR CANON |
|--------------------|----------------------|------------------------|
| 1 | 5/08/2018 | \$ 650.000,00 |
| 2 | 5/09/2018 | \$ 650.000,00 |
| 3 | 5/10/2018 | \$ 650.000,00 |
| 4 | 5/11/2018 | \$ 650.000,00 |
| 5 | 5/12/2018 | \$ 650.000,00 |
| VALOR TOTAL | | \$ 3.250.000,00 |

2.2° Por la suma de **\$350.000,00 M/CTE**, por concepto de la cláusula penal establecida en el contrato de arrendamiento, suma que se pactó en la cláusula novena.

3. Por la suma de **\$578.220,00 M/CTE**, por concepto de servicios públicos cancelados por la parte demandante.

4° Sobre las costas se resolverá en su momento.

5° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

6° **RECONOCER** a la abogada **MYRIAM PARAMO ORTIZ**, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

NOTIFÍQUESE, (2)

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ
Juez

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 37 hoy, 22 de junio de 2021.

JOHANNA PAOLA SOTO MORENO
Secretaria.



Firmado Por:

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ
JUEZ
JUEZ - JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f3033b43bc03d84ba252c984faf88c21167e884268363e7f61caf1ffc5178be4

Documento generado en 21/06/2021 03:30:33 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>