



**JUZGADO TREINTA Y CUATRO (34) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA**

Bogotá, D.C., veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ejecutivo Singular No. 11001-4189-034-**2021-00179**-00

Presentada en legal forma la demanda y reunidos los requisitos legales, el Juzgado
RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **CONJUNTO MULTIFAMILIAR IBERIA MANZANA 13 P.H.**, en contra de **VIVIAN RODRÍGUEZ GARCÍA** y **NOHORA INÉS RIAÑO**, por las siguientes sumas:

1° Por la suma de **\$15'300.492,00 M/CTE**, por concepto de las siguientes cuotas ordinarias vencidas y no pagadas discriminadas de la siguiente manera:

CUOTA	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
1	31/05/2015	\$ 64.100,00
2	30/06/2015	\$ 100.000,00
3	31/07/2015	\$ 100.000,00
4	30/08/2015	\$ 100.000,00
5	30/11/2016	\$ 100.000,00
6	31/12/2016	\$ 100.000,00
7	28/02/2017	\$ 50.000,00
8	31/07/2018	\$ 307.744,00
9	31/08/2018	\$ 307.744,00
10	30/09/2018	\$ 307.744,00
11	31/10/2018	\$ 307.744,00
12	30/11/2018	\$ 307.744,00
13	31/12/2018	\$ 307.744,00
14	30/01/2019	\$ 356.000,00
15	30/01/2019	\$ 307.744,00
16	28/02/2019	\$ 356.000,00
17	28/02/2019	\$ 307.744,00
18	31/03/2019	\$ 356.000,00
19	31/03/2019	\$ 307.744,00
20	30/04/2019	\$ 356.000,00
21	30/04/2019	\$ 307.744,00
22	31/05/2019	\$ 356.000,00
23	31/05/2019	\$ 307.744,00



24	30/06/2019	\$ 356.000,00
25	30/06/2019	\$ 307.744,00
26	31/07/2019	\$ 356.000,00
27	31/07/2019	\$ 307.744,00
28	31/08/2019	\$ 356.000,00
29	31/08/2019	\$ 307.744,00
30	30/09/2019	\$ 356.000,00
31	30/09/2019	\$ 307.744,00
32	31/10/2019	\$ 356.000,00
33	31/10/2019	\$ 307.744,00
34	30/11/2019	\$ 356.000,00
35	30/11/2019	\$ 307.744,00
36	31/12/2019	\$ 356.000,00
37	31/12/2019	\$ 307.744,00
38	30/01/2020	\$ 376.000,00
39	29/02/2020	\$ 376.000,00
40	31/03/2020	\$ 376.000,00
41	30/04/2020	\$ 376.000,00
42	31/05/2020	\$ 376.000,00
43	30/06/2020	\$ 376.000,00
44	31/07/2020	\$ 376.000,00
45	31/08/2020	\$ 376.000,00
46	30/09/2020	\$ 376.000,00
47	30/09/2020	\$ 121.000,00
48	31/10/2020	\$ 376.000,00
49	31/10/2020	\$ 121.000,00
50	30/11/2020	\$ 376.000,00
51	30/11/2020	\$ 121.000,00
52	31/12/2020	\$ 376.000,00
VALOR TOTAL		\$ 15.300.492,00

2° Por la suma de **\$480.000,00 M/Cte.**, por concepto cuotas extra adicionales de inasistencia a asamblea.

3° Por los intereses moratorios calculados sobre cada una de las cuotas de administración ordinarias, que comprenden el numeral 1, liquidados a la tasa de interés bancario corriente que certifique para cada mes la Superintendencia Financiera, conforme al artículo 884 del Código de Comercio, desde que cada emolumento se hizo exigible, y hasta el momento en que se verifique el pago total de las mismas.



4° Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda, junto con los respectivos intereses, causadas desde el día de exigibilidad de cada una hasta el momento de verificar el pago total de las mismas, siempre y cuando estén debidamente acreditadas y certificadas (Art. 431, inc. 2, en concordancia con el Art. 88, núm. 3°, del C. G. P.)

5° Sobre las costas se resolverá en su momento.

6° **NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con lo normado en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020. **ADVIÉRTASELE** que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar las sumas que por esta vía se le cobran y diez (10) días para proponer las excepciones que estime pertinentes, términos que correrán simultáneamente.

7° **RECONOCER** a la abogada **MARTHA CRUZ RAMÍREZ**, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

NOTIFÍQUESE, (2)

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ

Juez

JUZGADO 34 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ – LOCALIDAD SUBA LA CAMPIÑA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por ESTADO No. 45 hoy, 27 de julio de 2021.

JOHANNA PAOLA SOTO MORENO
Secretaria.

Firmado Por:

SONIA ADELAIDA SASTOQUE DIAZ

JUEZ

**JUZGADOS 034 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

6e5c920e5674b778461dc058b30433fa853ea10ce59b284b42739352fd3f8505

Documento generado en 26/07/2021 03:02:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**