



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, doce (12) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

---

<b>PROCESO</b>	VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE
<b>DEMANDANTE</b>	RICARDO HINESTROZA TIRADO S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	JORDAN CARL SOPER
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 002 <b>2022 00319</b> 00
<b>ASUNTO</b>	INADMITE DEMANDA

De conformidad con lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., se **INADMITE** la presente demanda Verbal, con el fin de que en el término de **CINCO (5) DÍAS** contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, la parte demandante subsane los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

1. Allegará un nuevo poder dirigido al Juez Civil Circuito de Oralidad de Medellín ®, puesto que el allegado está dirigido al juez civil municipal, sin que sea este el competente.
2. Excluirá la pretensión 3, puesto que, la demanda verbal se fundamenta es en la declaración de incumplimiento y terminación judicial del contrato de arrendamiento, más no en el cobro ejecutivo de los cánones adeudados.
3. El apoderado, informará cuál de los correos electrónicos suministrados es el que se encuentra registrado ante el SIRNA, para efectos de notificaciones judiciales, que se requieran.

Aportará copia del escrito mediante el cual se subsanen los requisitos exigidos para el traslado de la parte demandada (artículo 89 CGP).

## NOTIFÍQUESE

5.

### BEATRIZ ELENA GUTIÉRREZ CORREA JUEZ

#### JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Se notifica el presente auto por **Estados Electrónicos** Nro. 143

Fijado hoy en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/>

Medellín 13 de septiembre de 2022

**YESSICA ANDREA LASSO PARRA**  
**SECRETARIA**

Firmado Por:

**Beatriz Elena Gutierrez Correa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5752050c9e18635c33041a38157bf46f9b31d6076c0de516911f8b75417e73a8**

Documento generado en 12/09/2022 01:32:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**