



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Medellín, veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	ACCIÓN POPULAR
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 002 <b>2022 00240 00</b>
<b>ASUNTO</b>	INCORPORA PRONUNCIAMIENTO DE LA PROCURADURÍA. REQUIERE ACCIONANTE.

Se incorpora al expediente el pronunciamiento efectuado por la Procuraduría Delegada para Asuntos Civiles frente a la presente acción popular, en la que concluyó (i) que esta acción no es el medio para conseguir lo pretendido por el demandante, por lo que debe considerarse su improcedencia y (ii) si eventualmente se encontrare afectado algún derecho colectivo, en tal caso sí podrían adoptarse medidas conducentes a su protección, siempre y cuando el daño esté acreditado y establezca en nexo causal entre la conducta de la accionada y la lesión demostrada. Dicho pronunciamiento habrá de tenerse en cuenta en el momento procesal oportuno.

En todo caso y para continuar el trámite y poder resolver de fondo el asunto, **SE REQUIERE** al apoderado de la parte accionante a fin de que en cumplimiento de lo dispuesto en el auto admisorio, allegue el reglamento de propiedad horizontal del CONJUNTO RESIDENCIAL PORTO VITA P.H y proceda con la notificación de la accionada.

**NOTIFÍQUESE**

6.

**BEATRIZ ELENA GUTIÉRREZ CORREA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN</b>
Se notifica el presente auto por <b>Estados Electrónicos</b> Nro. <u>152</u>
Fijado hoy en la página de la rama judicial <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/">https://www.ramajudicial.gov.co/</a>
Medellín <u>27 de septiembre de 2022</u>
<b>YESSICA ANDREA LASSO PARRA</b> <b>SECRETARIA</b>

**Firmado Por:**  
**Beatriz Elena Gutierrez Correa**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c885054d102ec57b2540b32fb01bdacee9b304924369ea3fab54823beaa2b581**

Documento generado en 26/09/2022 09:44:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**