



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, diez (10) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 002 <b>2021 00176</b> 00
<b>ASUNTO</b>	EN CONOCIMIENTO RESPUESTA DE JUZGADO PENAL. REQUIERE PARTE ACTORA

Se deja en conocimiento la respuesta que en oficio N° 513 de octubre 25 de 2023 con sus anexos, (archivo PDF 103) hace el Juzgado Veintiuno Penal del Circuito con Función de Conocimiento de Medellín; esto en atención al comunicado N° 503 de octubre 12 de 2023 remitido por esta Judicatura.

Comunicado en el cual esa Dependencia Judicial, entera sobre el proceso penal adelantado por los punibles de fraude procesal en concurso heterogéneo con obtención de documento público falso (CUI: 05001-60-00206-2010-37575 NI. 2013-108549); así como lo decidido en sentencias proferidas en primera (julio 22 de 2020), segunda instancia (08 de octubre de 2020) ejecutoriadas, e incluso inadmisión del recurso extraordinario de casación.

Informaba igualmente dicho Juzgado Penal, que como consecuencia de la obtención y registro fraudulento, se había procedido a la cancelación de las anotaciones realizadas con base en las Escrituras Públicas 1457 del 19 de mayo de 2010 y 1828 del 21 de junio de 2010 de la Notaría 17 del Círculo de Medellín, y 4149 del 27 de julio de 2010 de la Notaría 29 del Círculo de Medellín, para la **MI 001-505844**, anotaciones 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 20; y para la **MI 001-500698** (anotaciones 14, 15, 16, 17, 18, 19 y 22)

Por lo anterior, y dado que los inmuebles objeto de la decisión penal, son los mismos cuya declaración de pertenencia por prescripción adquisitiva extraordinaria adquisitiva de dominio, se pretende en el presente asunto, **SE REQUIERE** nuevamente al apoderado judicial de la parte actora, para que se pronuncie al

respecto; a quien se le concede el término de ejecutoria de la presente providencia, caso contrario el Juzgado se pronunciará sobre el trámite a seguir.

## NOTIFÍQUESE

3.

**BEATRIZ ELENA GUTIÉRREZ CORREA**

**LA JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN**

Se notifica el presente auto por **Estados Electrónicos** Nro. 154

Fijado hoy en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/>

Medellín 14 de noviembre de 2023

**YESSICA ANDREA LASSO PARRA**  
**SECRETARIA**

Firmado Por:

**Beatriz Elena Gutierrez Correa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4fb59b0cf2507efe728287fe9f89b32d0c82ebc051acc2019b64da2a16e7080**

Documento generado en 10/11/2023 02:53:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**