



## **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, trece (13) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	DIVISORIO POR VENTA
<b>RADICADO</b>	05001 31 03 002 <b>2023 00064 00</b>
<b>DECISIÓN</b>	ADMITE DEMANDA

Subsanados los requisitos exigidos en el auto que antecede (archivo 10), y toda vez que la presente demanda reúne las exigencias de los artículos 82, 83, 84, 406 y ss del Código General del Proceso, razón por la cual el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Medellín,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda DIVISORIA POR VENTA, instaurada por **José Felipe Duque Nieto**, en contra de **Juan Manuel Duque Nieto**.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada la presente decisión bien en la forma indicada en los artículos 291 a 293 y 301 del Código General del Proceso o como lo dispone el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022; advirtiéndole que dispone del término de diez (10) días para responder la demanda, de conformidad con el artículo 409 ibídem, en orden a lo cual se les remitirá los respectivos traslados.

**TERCERO:** De conformidad con el artículo 409 del CGP, **SE ORDENA** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula del inmueble objeto del proceso, es decir aquella con número **001-59311**. Para lo cual se oficiará a la Oficina de IIPP Zona Sur para que a ello procedan, y expida certificado del bien con el respectivo registro.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA** al abogado **Hugo Castrillón Aldana**, portador de la TP 50.673 expedida por el C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte actora en los términos del poder a él conferido.

**QUINTO: COMPÁRTASELE** el expediente al abogado demandante, en la dirección reportada para fines de notificación: [hugocastrillon@une.net.co](mailto:hugocastrillon@une.net.co)

### **NOTIFÍQUESE**

3.

#### **BEATRIZ ELENA GUTIÉRREZ CORREA LA JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN**

Se notifica el presente auto por **Estados Electrónicos** Nro. 035

Fijado hoy en la página de la rama judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/>

Medellín 14 de marzo de 2023

**YESSICA ANDREA LASSO PARRA  
SECRETARIA**

Firmado Por:

**Beatriz Elena Gutierrez Correa**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bafb3de09be7c1715f644d0077cdce62d1d18df86264287636648ae338d1401c**

Documento generado en 13/03/2023 03:42:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**